



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Выдано в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-26066-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.07.2031
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ООО "СЗ"НМ-КОНСАЛТ"
2.2.1.2. ИНН:	9721090818
2.2.1.3. ОГРН:	1197746701877
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 15, 16 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи,

	Метровагонмаш
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Мытищи
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Мытищи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Колонцова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	50:12:0101901:521
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	6798,00
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	26.04.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-50-3-47-0-00-2023-13569
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-

4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «МСК Проект»
5.2.2. ИНН:	7734450800
5.2.3. ОГРН:	1227700063546
5.3. Дата утверждения (при наличии):	13.12.2023
5.4. Номер (при наличии):	30
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	13.12.2023
6.1.1.2. Номер:	50-2-1-3-076769-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр Негосударственных Экспертиз»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 15
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	835,00
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	835,00
7.1.5. Площадь (кв. м):	18180,70
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального	18180,70

строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	11999,10
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	299
7.1.11. в том числе квартир (штук):	299
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	25
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем – 58784,00 куб. м; Строительный объем надземной части – 55898,00 куб. м; Строительный объем подземной части – 2886,00 куб. м; Общая площадь квартир – 11999,10 кв. м; Количество квартир, в т.ч.: - однокомнатных – 173 шт.; - двухкомнатных – 103 шт.; - трехкомнатных – 23 шт.; Общая площадь помещений общественного назначения – 545,60 кв. м, в том числе: Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (ФЗ.1) – 271,90 кв. м; Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (ФЗ.1) – 273,70 кв. м. Площадь кладовых (продаваемая) – 114,60 кв. м
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 16
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-

7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1460,60
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1460,60
7.2.5. Площадь (кв. м):	11280,30
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11280,30
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6609,40
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	168
7.2.11. в том числе квартир (штук):	168
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	2-16
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	-
7.2.17. Другие показатели:	<p>Строительный объем – 39943,00 куб. м; Строительный объем надземной части – 35218,00 куб. м; Строительный объем подземной части – 4725,00 куб. м; Общая площадь квартир – 6614,80 кв. м; Количество квартир, в т.ч.: - однокомнатных – 126 шт.; - двухкомнатных – 42 шт.; Общая площадь помещений общественного назначения – 1189,50 кв. м, в том числе: Офисные помещения (Ф4.3) – 200,00 кв. м; Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (Ф3.1) – 431,80 кв. м; Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (Ф3.1) – 391,20 кв. м; Объекты общественного питания (Ф3.2) – 166,50 кв. м. Площадь кладовых (продаваемая) – 115,30</p>

	КВ. М
--	-------

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)


На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НМ-КОНСАЛТ" от 26.03.2026 № P001-3622623957-108946191 о внесении изменений в разрешение на строительство от 26.12.2023 № RU50-12-26066-2023, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-26066-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.07.2031
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	01.04.2026
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «МСК Проект»
5.2.2. ИНН:	7734450800
5.2.3. ОГРН:	1227700063546
5.3. Дата утверждения (при наличии):	25.03.2026
5.4. Номер (при наличии):	34
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	25.03.2026

6.1.1.2. Номер:	50-2-1-2-011875-2026
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр Негосударственных Экспертиз»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 15
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	792,8
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	792,8
7.1.5. Площадь (кв. м):	18909,0
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	18909,0
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	535,0
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	12028,3
7.1.8. Количество помещений (штук):	-

7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	299
7.1.11. в том числе квартир (штук):	299
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	25
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	74,84
7.1.17. Другие показатели:	<p>Строительный объем – 58784,00 куб. м; Строительный объем надземной части – 55898,00 куб. м; Строительный объем подземной части – 2886,00 куб. м; Общая площадь квартир – 12028,3 кв. м; Количество квартир, 299 шт в т.ч.: - однокомнатных – 184 шт.; - двухкомнатных – 92 шт.; - трехкомнатных – 23 шт.; Общая площадь помещений общественного назначения – 535,0 кв. м, в том числе: Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (Ф3.1) – 264,9 кв. м; Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (Ф3.1) – 270,1 кв. м. Площадь кладовых (продаваемая) – 157,9 кв. м</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 16
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1492,5
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1492,5
7.2.5. Площадь (кв. м):	11230,7

7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11230,7
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1188,8
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6640,1
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	168
7.2.11. в том числе квартир (штук):	168
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	16
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	48,61
7.2.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 39943,00 куб. м; Строительный объем надземной части – 35218,00 куб. м; Строительный объем подземной части – 4725,00 куб. м; Общая площадь квартир – 6640,1 кв. м; Количество квартир, 168 шт, в т.ч.: - однокомнатных – 126 шт.; - двухкомнатных – 42 шт.; Общая площадь помещений общественного назначения – 1188,8 кв. м, в том числе: Отделение связи (почта) (Ф3.5) - 125,8 кв.м Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (Ф3.1) – 384 кв. м; Офисные помещения (Ф4.3) – 112,00 кв. м; Объекты общественного питания (Ф3.2) – 184,6 кв. м. Бассейн (Ф3.6) - 382,4 кв.м. Площадь кладовых (продаваемая) – 124,9 кв. м</p>

<p>Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения</p>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p> </div>	<p>Валов Игорь Олегович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НМ-КОНСАЛТ" от 02.04.2026 № P001-3622623957-109190415 об исправлении технической ошибки внести в разрешение на строительство от 26.12.2023 № RU50-12-26066-2023, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на строительство) следующее(ие) изменение(я):


Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-26066-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.07.2031
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	03.04.2026
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО «МСК Проект»
5.2.2. ИНН:	7734450800
5.2.3. ОГРН:	1227700063546
5.3. Дата утверждения (при наличии):	25.03.2026
5.4. Номер (при наличии):	34
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	

6.1.1.1. Дата утверждения:	13.12.2023
6.1.1.2. Номер:	50-2-1-3-076769-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр Негосударственных Экспертиз»
6.1.2.1. Дата утверждения:	25.03.2026
6.1.2.2. Номер:	50-2-1-2-011875-2026
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Центр Негосударственных Экспертиз»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 16
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1492,5
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	1492,5
7.1.5. Площадь (кв. м):	11230,7

7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	11230,7
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1188,8
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6634,7
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	168
7.1.11. в том числе квартир (штук):	168
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	16
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 39943,00 куб. м; Строительный объем надземной части – 35218,00 куб. м; Строительный объем подземной части – 4725,00 куб. м; Общая площадь квартир (с учетом летних помещений с коэф-ом 0,3) – 6640,1 кв. м; Количество квартир, 168 шт, в т.ч.: - однокомнатных – 126 шт.; - двухкомнатных – 42 шт.; Общая площадь помещений общественного назначения – 1188,8 кв. м, в том числе: Отделение связи (почта) (Ф3.5) - 125,8 кв.м Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (Ф3.1) – 384 кв. м; Офисные помещения (Ф4.3) – 112,00 кв. м; Объекты общественного питания (Ф3.2) – 184,6 кв. м. Бассейн (Ф3.6) - 382,4 кв.м. Площадь кладовых (продаваемая) – 124,9 кв. м</p>
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус 15
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	792,8
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	792,8
7.2.5. Площадь (кв. м):	18909
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	18909
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	535
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	12028,3
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	299
7.2.11. в том числе квартир (штук):	299
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	25
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	-
7.2.17. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 58784,00 куб. м; Строительный объем надземной части – 55898,00 куб. м; Строительный объем подземной части – 2886,00 куб. м; Общая площадь квартир – 12028,3 кв. м; Количество квартир, 299 шт в т.ч.: - однокомнатных – 184 шт.; - двухкомнатных – 92 шт.; - трехкомнатных – 23 шт.; Общая площадь помещений общественного назначения – 535,0 кв. м, в том числе: Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (ФЗ.1) – 264,9 кв. м; Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (ФЗ.1) – 270,1 кв. м. Площадь кладовых (продаваемая)</p>

– 157,9кв. м

<p>Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения</p>	<p> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026</p>	<p>Валов Игорь Олегович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>