



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 23473

экз. № 1

Кому Акционерное общество «ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7723021319, ОГРН 1027700010030,  
почтовый адрес: 115088, Москва,  
ул. 1-я Дубровская, д.14, корп.1  
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

|                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| <b>И<br/>С<br/>О<br/>Г<br/>Д</b> | РЕГИСТРАЦИОННЫЙ              |
|                                  | № <u>45918000-08-164/021</u> |
|                                  | от <u>26.11.2015г.</u>       |
|                                  | Подпись <u>[подпись]</u>     |

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 23 » ноября 2015 г.

N 77-150000-011895-2015

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Офисно-жилой комплекс с детской дошкольной группой и подземной автостоянкой                                    |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 77-1-4-1926-08 от 23.12.2008   |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 77:06:0003008:1000   |



|      |  |  |
|------|--|--|
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  |  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   |  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | RU77-150000-002294, выдан Москомархитектурой   |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   |  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  |  |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:<br>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: |  |
|      | Общая площадь (кв. м):   | 48900,0  |
|      | Объем (куб. м):  | 223600,0   |
|      | Количество этажей (шт.):   | 25-27+3подзем.   |
|      | Количество подземных этажей (шт.):   | 3  |
|      | Площадь застройки (кв. м):   | 3110,0   |
|      | Иные показатели:   | Вместимость (емкость) детского дошкольного учреждения (мест): 60;<br>Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 425;<br>Площадь квартир общая (кв.м.): 28000,0 |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта:  | Москва, ЮЗАО, район Ломоносовский, Нахимовский проспект (угол улицы Вавилова)  |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |  |
|      | Категория (класс):   |  |
|      | Протяженность:   |  |
|      | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  |  |
|      | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |  |
|      | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:  |  |
|      | Иные показатели:   |  |

Срок действия настоящего разрешения – до «30» апреля 2016

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)



23 ноября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» июля 2016 г.



30 апреля 2016 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0023258



Продление разрешения на строительство от 23.11.2015 № 77-150000-011895-2015

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «31» декабря 2016 г.



(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

*А. Б. Турогов*  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «10» января 2017 г.

*первый заместитель  
председателя*  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

*В. Г. Тарасов*  
(расшифровка подписи)

10  
«10» января 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «30» июня 2017 г.

*Заместитель председателя*  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

*А. Б. Турогов*  
(расшифровка подписи)

07  
«07» апреля 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

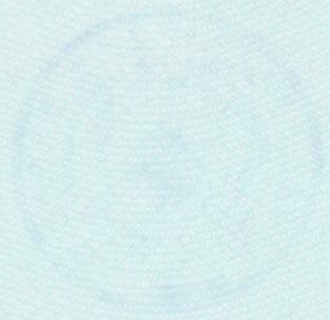
(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.





РСД 0000206