

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Дом на Тишинке

№ 77-001543

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДОН-СТРОЙ ИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДОН-СТРОЙ ИНВЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119590</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>МОСФИЛЬМОВСКАЯ</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>70;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 229 66 56</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>pd@dsinv.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.donstroy.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Дерябина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ДОНСТРОЙ</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7734234809</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739404109</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2001</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Зеленов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Блажко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Максим</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Причесняева</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юлия</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>049-906-342 91</b>
	3.4.7	ИНН: <b>730208555338</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно контролировать действия общества</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональный жилой комплекс с апарт-отелем и подземными автостоянками (2 этап строительства - корпус № 3)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>наб</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пречистенская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Кленовый дом</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-210000-006840-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональный жилой комплекс с апарт-отелем и подземными автостоянками корпуса 1,2 (1-й этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>наб</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пречистенская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Кленовый Дом</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.02.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU77210000-006337</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональная комплексная застройка. 2-я очередь. Первый пусковой комплекс</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>набережная</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шелепихинская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>34;</b> Корпус: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Сердце Столицы</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-212000-008429-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многофункциональная комплексная застройка 1-я очередь</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>набережная</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шелепихинская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>34;</b> Корпус: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Сердце Столицы</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-212000-008479-2018</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ "СТРОЙПРОЕКТБЕЗОПАСНОСТЬ"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7709442690</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>№П-510,0/14</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>26.06.2014</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 709 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>10 125 600 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37 940 190 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7729776595</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>Договор поручительства от 15.11.2017 б/н, удостоверенной нотариусом города Москвы Балакиревой И.М., зарегистрированный в реестре за № 9-163</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>ЦАО</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Пресненский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>переулок</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Средний Тишинский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>1/1;1/1; 1,2; 1</b>
	9.2.14	Владение: <b>5-7, 7-9, 5/7; 5</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Средний Тишинский пер., вл. 5-7 стр. 1/1, вл. 7-9, стр. 1/1, вл. 5/7. стр. 1, 2, вл. 5, стр. 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>40455,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Специальные требования не предъявляются</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19400 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8213,6 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27613,6 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7708183749</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>ГРАН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7707600076</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-1-1-3-4851-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Дом на Тишинке</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-181000-015958-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.03.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0004021:4784___</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>9 781 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Обеспечен кольцевой проезд с асфальтовым покрытием по периметру участка</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены площадки для прогулок и отдыха для взрослых и детей отдельно</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрены</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Представлено в основном газонными покрытиями и цветниками, озеленение</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для маломобильных граждан предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу и передвижению по всей придомовой территории на основе безбарьерной среды. Покрытие пешеходных зон предусмотрено с поверхностью, не допускающей скольжение. В местах соединения тротуара с проездом предусмотрен утопленный борт, обеспечивающий проезд инвалидной коляски</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Освещенность устанавливается в соответствии с СП52.13330.2011. Управление освещением предусматривается дистанционное, автоматическое и местное</b>



	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720302417</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-70605/21 (условия подключения –приложение №1 к договору о подключении №10-11/17-687 от 06.09.2017)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 809 287 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера ( Приложение №1 к договору на технологическое присоединение № 4939ДП-В от 06.09.2017))</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 372 282 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>без номера ( Приложение №1 к договору на технологическое присоединение № 4940ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 403 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"МОСВОДОСТОК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>879/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720522853</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51397-01-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 352 878 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РОСТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>143</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>335</b>			
	15.1.3	В том числе машино-мест: <b>287</b>			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>48</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
15.01.01.001	квартира	2	1.1	158.90	2
15.01.01.002	квартира	2	1.1	92.00	1
15.01.01.003	квартира	3	1.1	162.20	2
15.01.01.004	квартира	3	1.1	59.80	1
15.01.01.005	квартира	3	1.1	94.10	2
15.01.01.006	квартира	3	1.1	211.80	2
15.01.01.007	квартира	4	1.1	162.20	2
15.01.01.008	квартира	4	1.1	59.80	1
15.01.01.009	квартира	4	1.1	94.10	2
15.01.01.010	квартира	4	1.1	211.80	2
15.01.01.011	квартира	5	1.1	162.20	2
15.01.01.012	квартира	5	1.1	59.80	1
15.01.01.014	квартира	5	1.1	94.10	2
15.01.01.015	квартира	5	1.1	211.80	2
15.01.01.016	квартира	6	1.1	162.20	2
15.01.01.017	квартира	6	1.1	59.80	1
15.01.01.018	квартира	6	1.1	94.10	2
15.01.01.019	квартира	6	1.1	211.80	2
15.01.01.020	квартира	7	1.1	159.00	2
15.01.01.021	квартира	7	1.1	59.60	1
15.01.01.022	квартира	7	1.1	93.80	2
15.01.01.023	квартира	7	1.1	199.70	2
15.01.01.024	квартира	8	1.1	167.40	2
15.01.01.025	квартира	8	1.1	59.60	1
15.01.01.026	квартира	8	1.1	93.80	2
15.01.01.027	квартира	8	1.1	211.40	2
15.01.01.028	квартира	9	1.1	140.50	2
15.01.01.029	квартира	9	1.1	87.10	2
15.01.01.030	квартира	9	1.1	94.10	2
15.01.01.031	квартира	9	1.1	212.20	2
15.01.01.032	квартира	10	1.1	140.50	2
15.01.01.033	квартира	10	1.1	87.10	2
15.01.01.034	квартира	10	1.1	94.10	2
15.01.01.035	квартира	10	1.1	212.20	2
15.01.01.036	квартира	11	1.1	140.50	2
15.01.01.037	квартира	11	1.1	87.10	2
15.01.01.038	квартира	11	1.1	94.10	2
15.01.01.039	квартира	11	1.1	212.20	2
15.01.01.040	квартира	12	1.1	140.50	2
15.01.01.041	квартира	12	1.1	87.10	2
15.01.01.042	квартира	12	1.1	94.10	2
15.01.01.043	квартира	12	1.1	212.20	2
15.01.01.044	квартира	13	1.1	140.50	2
15.01.01.045	квартира	13	1.1	87.10	2
15.01.01.046	квартира	13	1.1	94.10	2
15.01.01.047	квартира	13	1.1	212.20	2
15.01.01.048	квартира	14	1.1	140.50	2
15.01.01.049	квартира	14	1.1	87.10	2
15.01.01.050	квартира	14	1.1	94.10	2
15.01.01.051	квартира	14	1.1	212.20	2
15.01.01.052	квартира	15	1.1	140.50	2
15.01.01.053	квартира	15	1.1	87.10	2
15.01.01.054	квартира	15	1.1	94.10	2
15.01.01.055	квартира	15	1.1	212.20	2
15.01.01.056	квартира	16	1.1	140.50	2
15.01.01.057	квартира	16	1.1	87.10	2
15.01.01.058	квартира	16	1.1	94.10	2
15.01.01.059	квартира	16	1.1	212.20	2
15.01.01.060	квартира	17, 18	1.1	1,040.00	7

15.01.01.061	квартира	2	1.2	116.70	2
15.01.01.062	квартира	2	1.2	128.40	2
15.01.01.063	квартира	2	1.2	97.60	1
15.01.01.064	квартира	2	1.2	158.20	2
15.01.01.065	квартира	3	1.2	124.50	2
15.01.01.066	квартира	3	1.2	126.60	2
15.01.01.067	квартира	3	1.2	95.20	1
15.01.01.068	квартира	3	1.2	161.50	2
15.01.01.069	квартира	4	1.2	124.50	2
15.01.01.070	квартира	4	1.2	126.60	2
15.01.01.071	квартира	4	1.2	95.20	1
15.01.01.072	квартира	4	1.2	161.50	2
15.01.01.073	квартира	5	1.2	124.50	2
15.01.01.074	квартира	5	1.2	126.60	2
15.01.01.075	квартира	5	1.2	95.20	1
15.01.01.076	квартира	5	1.2	161.50	2
15.01.01.077	квартира	6	1.2	124.50	2
15.01.01.078	квартира	6	1.2	126.60	2
15.01.01.079	квартира	6	1.2	95.20	1
15.01.01.080	квартира	6	1.2	161.50	2
15.01.01.081	квартира	7	1.2	192.70	2
15.01.01.082	квартира	7	1.2	196.60	3
15.01.02.001	квартира	3	2	153.70	2
15.01.02.002	квартира	3	2	92.50	1
15.01.02.003	квартира	3	2	131.00	2
15.01.02.004	квартира	3	2	109.80	2
15.01.02.005	квартира	4	2	153.70	2
15.01.02.006	квартира	4	2	92.50	1
15.01.02.007	квартира	4	2	131.00	2
15.01.02.008	квартира	4	2	109.80	2
15.01.02.009	квартира	5	2	153.70	2
15.01.02.010	квартира	5	2	92.50	1
15.01.02.011	квартира	5	2	131.00	2
15.01.02.012	квартира	5	2	109.80	2
15.01.02.014	квартира	6	2	153.70	2
15.01.02.015	квартира	6	2	92.50	1
15.01.02.016	квартира	6	2	131.00	2
15.01.02.017	квартира	6	2	109.80	2
15.01.02.018	квартира	7	2	153.70	2
15.01.02.019	квартира	7	2	92.50	1
15.01.02.020	квартира	7	2	131.00	2
15.01.02.021	квартира	7	2	109.80	2
15.01.02.022	квартира	8	2	153.70	2
15.01.02.023	квартира	8	2	92.50	1
15.01.02.024	квартира	8	2	131.00	2
15.01.02.025	квартира	8	2	109.80	2
15.01.02.026	квартира	9	2	153.70	2
15.01.02.027	квартира	9	2	92.50	1
15.01.02.028	квартира	9	2	131.00	2
15.01.02.029	квартира	9	2	109.80	2
15.01.02.030	квартира	10	2	153.70	2
15.01.02.031	квартира	10	2	92.50	1
15.01.02.032	квартира	10	2	131.00	2
15.01.02.033	квартира	10	2	109.80	2
15.01.02.034	квартира	11	2	153.70	2
15.01.02.035	квартира	11	2	92.50	1
15.01.02.036	квартира	11	2	131.00	2
15.01.02.037	квартира	11	2	109.80	2
15.01.02.038	квартира	12	2	153.70	2
15.01.02.039	квартира	12	2	92.50	1
15.01.02.040	квартира	12	2	131.00	2
15.01.02.041	квартира	12	2	109.80	2
15.01.02.042	квартира	13	2	153.70	2
15.01.02.043	квартира	13	2	92.50	1
15.01.02.044	квартира	13	2	131.00	2
15.01.02.045	квартира	13	2	109.80	2
15.01.02.046	квартира	14	2	153.70	2
15.01.02.047	квартира	14	2	92.50	1
15.01.02.048	квартира	14	2	131.00	2
15.01.02.049	квартира	14	2	109.80	2
15.01.02.050	квартира	15	2	153.70	2

15.01.02.051	квартира	15	2	92.50	1
15.01.02.052	квартира	15	2	131.00	2
15.01.02.053	квартира	15	2	109.80	2
15.01.02.054	квартира	16	2	153.70	2
15.01.02.055	квартира	16	2	92.50	1
15.01.02.056	квартира	16	2	131.00	2
15.01.02.057	квартира	16	2	109.80	2
15.01.02.058	квартира	17	2	153.70	2
15.01.02.059	квартира	17	2	92.50	1
15.01.02.060	квартира	17	2	131.00	2
15.01.02.061	квартира	17	2	109.80	2
15.01.02.062	квартира	18	2	228.90	3
15.01.02.063	квартира	18	2	226.70	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
15.01.01.001Н	нежилое	1	1.1	142.3	тамбур	4.1
					рабочая зона	101.4
					переговорная	23.8
					кладовая	3.0
					санузел	5.4
					ПУИ	4.6
15.01.01.002Н	нежилое	1	1.2	193.4	тамбур	4.2
					рабочая зона	152.2
					переговорная	23.3
					кладовая	3.1
					санузел	6.0
					ПУИ	4.6
15.01.01.003Н	нежилое	1	1.2	263.3	тамбур	9.3
					холл	11.3
					гардероб	3.0
					санузел	7.2
					санузел	4.3
					обеденный зал	77.8
					горячий цех	26.0
					моечная кухонной посуды	5.4
					кладовая сухих продуктов	5.5
					мясо-рыбный цех	9.4
					овощной цех	9.1
					кладовая напитков	3.8
					помещение официантов	4.1
					коридор	21.1
					раздаточная	6.9
					моечная столовой посуды	8.9
					гардероб персонала	4.8
					ПУИ	1.7
					гардероб персонала	4.8
					холодильное оборудование	16.8
					санузел	1.7
					кладовая и моечная тары	2.5
					офис	7.6
отходы	3.6					
разгрузочная	5.2					
15.01.01.004Н	нежилое	-1	-	216.8	комната ожидания	9.0
					комната отдыха	9.3
					гардероб персонала	19.4
					коридор	5.0
					санузел	2.4
					санузел	2.2
					электрощитовая мойки	9.1
					мойка	121.0
					техническое помещение мойки	21.9
					венткамера мойки	17.5
15.01.01.005Н	нежилое	-1, 1, 2	-	1383.8	помещение водоподготовки	91.1
					лестница	13.8
					электрощитовая ФОК	11.8
					тамбур	6.7
					вестибюль	118.9
					офис продаж	10.7
					гардероб	9.8

					ПУИ	3.8
					умывальная	4.3
					уборные	3.5
					тамбур	4.3
					бар	8.4
					подсобное помещение	8.1
					мочная	4.7
					санузел	2.2
					помещение персонала	12.2
					раздевальная детская	15.0
					раздевальная детская	15.0
					коридор	27.7
					класс для занятий	40.8
					банный комплекс	19.9
					хамам	5.2
					сауна	5.1
					лестница	38.5
					раздеральные	45.4
					преддушевая	3.8
					санузлы	3.0
					душевые	15.2
					душевые	15.2
					преддушевая	4.0
					санузлы	3.0
					раздеральные	49.2
					кабинет врача	13.3
					лестница	47.7
					зал бассейна	356.7
					помещение медблока	9.4
					дежурные медсестра и тренер	8.1
					инвентарная	6.2
					ПУИ	2.9
		2			лестница	26.5
					тренажерный зал	161.1
					зал индивидуальных занятий	20.0
					санузел	2.0
					санузел	2.0
					инвентарная	6.5
					лестница	26.7
					зал групповых занятий	74.4
15.01.02.001Н	нежилое	цокольный, 1, 2	2	1374	тамбур	6.4
					коридор	35.7
					лестница	16.1
					лифтовой холл	3.2
					ПУИ	2.5
					камера пищевых отходов	4.8
					тамбур	2.2
					загрузочная	7.7
					цех перв. обр. овощей	7.4
					кладовая овощей	5.5
					кладовая сухих продуктов	5.0
					мочная тары	5.6
					санузел	3.4
					холодильники	10.0
					гардеробная	6.9
					кабинет завхоза	10.0
					кладовая чистого белья	4.5
					кладовая игрушек	4.7
					кладовая грязного белья	4.3
					кладовая садового инвентаря	8.9
					венткамера ДОО	21.4
		1			тамбур	5.5
					помещение охраны	6.2
					холл	19.1
					санузел	5.3
					ПУИ	2.9
					лестница	17.1
					коридор	81.7
					санузел	2.4
					кабинет физ.рука	11.4
					кабинет муз.рука	13.3

					метод.кабинет	15.6
					тамбур	7.8
					лестница	19.5
					электрощитовая ДОО	6.7
					коридор	17.9
					лифтовой холл	3.1
					венткамера ДУ ДОО	2.7
					ПУИ	2.7
					гардероб персонала	8.8
					овощной цех	11.7
					мясо-рыбный цех	12.6
					холодный цех	11.9
					горячий цех	28.1
					мойка кухонной посуды	5.7
					раздаточная	5.3
					универсальный зал	73.9
					кладовая спорт.инвентаря	5.8
					кладовая муз.инвентаря	5.5
					раздевальная	18.7
					буфет	5.9
					коридор	3.0
					санузел	16.9
					игровая	53.1
					спальня	44.4
		2			коридор	80.2
					лестница	17.1
					кабинет заведующего	12.8
					кабинет логопеда	17.0
					гардеробная	4.9
					душевые	1.4
					санузел	2.8
					кабинет психолога	16.6
					санузел	5.8
					кабинет врача	13.3
					холл медблока	6.6
					соляная комната	4.5
					процедурная	10.8
					раздаточная	4.5
					ПУИ	4.8
					лестница	21.8
					раздевальная	19.8
					игровая	48.2
					коридор	9.3
					буфет	10.1
					санузел	15.4
					спальня	44.8
					буфет	6.0
					коридор	2.8
					санузел	16.9
					раздевальная	19.0
					игровая	52.6
					спальня	44.7
					раздевальная	17.2
					спальня	44.2
					игровая	48.6
					санузел	14.2
					коридор	3.3
					буфет	3.6
15.01.01.1001M	нежилое	-1	-	14.3	машиноместо	14.3
15.01.01.1002M	нежилое	-1	-	16.4	машиноместо	16.4
15.01.01.1003M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1004M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1005M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1006M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1007M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1008M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1009M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1010M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1011M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1012M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3
15.01.01.1013M	нежилое	-1	-	16.3	машиноместо	16.3











15.01.01.1011K	нежилое	-1	-	7.7	кладовая	7.7
15.01.01.1012K	нежилое	-1	-	11.9	кладовая	11.9
15.01.01.1013K	нежилое	-1	-	3.9	МХМТС	3.9
15.01.01.1014K	нежилое	-1	-	4.3	МХМТС	4.3
15.01.01.1015K	нежилое	-1	-	3.5	МХМТС	3.5
15.01.01.1016K	нежилое	-1	-	3.9	МХМТС	3.9
15.01.01.1017K	нежилое	-1	-	4.4	МХМТС	4.4
15.01.01.1018K	нежилое	-1	-	3.6	МХМТС	3.6
15.01.01.2001K	нежилое	-2	-	9.5	МХМТС	9.5
15.01.01.2002K	нежилое	-2	-	6.0	МХМТС	6.0
15.01.01.2003K	нежилое	-2	-	5.6	МХМТС	5.6
15.01.01.2004K	нежилое	-2	-	6.6	МХМТС	6.6
15.01.01.2005K	нежилое	-2	-	6.2	МХМТС	6.2
15.01.01.2006K	нежилое	-2	-	6.6	МХМТС	6.6
15.01.01.2007K	нежилое	-2	-	6.2	МХМТС	6.2
15.01.01.2008K	нежилое	-2	-	7.1	МХМТС	7.1
15.01.01.2009K	нежилое	-2	-	14.4	МХМТС	14.4
15.01.01.2010K	нежилое	-2	-	7.4	МХМТС	7.4
15.01.01.2011K	нежилое	-2	-	7.4	МХМТС	7.4
15.01.01.2012K	нежилое	-2	-	6.2	МХМТС	6.2
15.01.01.2013K	нежилое	-2	-	6.1	МХМТС	6.1
15.01.01.2014K	нежилое	-2	-	13.8	МХМТС	13.8
15.01.01.2015K	нежилое	-2	-	13.8	МХМТС	13.8
15.01.01.2016K	нежилое	-2	-	14.0	МХМТС	14.0
15.01.01.2017K	нежилое	-2	-	7.8	МХМТС	7.8
15.01.01.2018K	нежилое	-2	-	7.8	МХМТС	7.8
15.01.01.2019K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2020K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2021K	нежилое	-2	-	7.8	МХМТС	7.8
15.01.01.2022K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2023K	нежилое	-2	-	8.1	МХМТС	8.1
15.01.01.2024K	нежилое	-2	-	7.5	МХМТС	7.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	лестница	-2	места общего пользования	14.9
2	лифтовой холл	-2	места общего пользования	10.6
3	шахта лифта	-2	места общего пользования	6.2
4	шахта лифта	-2	места общего пользования	5.2
5	тамбур-шлюз	-2	места общего пользования	3.6
6	лестница	-2	места общего пользования	14.9
7	лифтовой холл	-2	места общего пользования	10.9
8	шахта лифта	-2	места общего пользования	6.2
9	шахта лифта	-2	места общего пользования	4.2
10	тамбур-шлюз	-2	места общего пользования	3.3
11	шахта лифта	-2	места общего пользования	6.2
12	шахта лифта	-2	места общего пользования	4.2
13	лифтовой холл	-2	места общего пользования	10.9
14	лестница	-2	места общего пользования	14.9
15	тамбур-шлюз	-2	места общего пользования	3.3
16	автостоянка	-2	места общего пользования	3829.4
17	автостоянка	-2	места общего пользования	1447.4
18	рампа	-2	места общего пользования	257.0
19	рампа	-2	места общего пользования	110.8
20	хладоцентр	-2	технические помещения	291.5
21	ПУИ	-2	технические помещения	2.5
22	обслуживание счетчиков	-2	технические помещения	3.6
23	электрощитовая	-2	технические помещения	9.6
24	ПУИ	-2	технические помещения	2.7
25	ПУИ	-2	технические помещения	2.7
26	венткамера	-2	технические помещения	54.5
27	лестница	-1	места общего пользования	14.9
28	лифтовой холл	-1	места общего пользования	14.7
29	лестница	-1	места общего пользования	14.9
30	лифтовой холл	-1	места общего пользования	10.9
31	тамбур-шлюз	-1	места общего пользования	3.3
32	лифтовой холл	-1	места общего пользования	10.9
33	лестница	-1	места общего пользования	14.9

34	тамбур-шлюз	-1	места общего пользования	3.3
35	коридор	-1	места общего пользования	27.8
36	тамбур-шлюз	-1	места общего пользования	3.1
37	лестница	-1	места общего пользования	10.4
38	ПУИ	-1	места общего пользования	2.5
39	лестница	-1	места общего пользования	11.1
40	автостоянка	-1	места общего пользования	3679.9
41	рампа	-1	места общего пользования	102.7
42	рампа	-1	места общего пользования	246.5
43	ИТП	-1	технические помещения	101.0
44	электрощитовая	-1	технические помещения	9.9
45	кроссовая	-1	технические помещения	5.0
46	лестница	-1	технические помещения	11.8
47	электрощитовая	-1	технические помещения	10.7
48	венткамера	-1	технические помещения	37.2
49	мусорная камера	-1	технические помещения	21.6
50	венткамера	-1	технические помещения	27.7
51	уборочная техника	-1	технические помещения	8.2
52	насосная	-1	технические помещения	57.8
53	ВУ и насосная	-1	технические помещения	40.4
54	электрощитовая	-1	технические помещения	10.5
55	электрощитовая	-1	технические помещения	13.5
56	электрощитовая	-1	технические помещения	13.1
57	ПУИ	-1	технические помещения	1.6
58	помещение СС	-1	технические помещения	10.1
59	электрощитовая	-1	технические помещения	12.1
60	ПУИ	-1	технические помещения	2.3
61	венткамера	-1	технические помещения	52.8
62	венткамера	-1	технические помещения	26.5
63	венткамера	-1	технические помещения	112.4
64	венткамера	-1	технические помещения	13.2
65	тамбур	-1	места общего пользования	4.3
66	коридор	-1	места общего пользования	24.3
67	офис инженерной службы	-1	места общего пользования	19.6
68	диспетчерская	-1	места общего пользования	28.3
69	санузел	-1	места общего пользования	2.8
70	комната приема пищи	-1	места общего пользования	5.6
71	раздевалка	-1	места общего пользования	12.3
72	раздевалка	-1	места общего пользования	12.2
73	санузел	-1	места общего пользования	1.9
74	склад клининга	-1	места общего пользования	5.8
75	склад коменданта	-1	места общего пользования	6.0
76	комната водителей	-1	места общего пользования	23.1
77	склад стройматериалов	-1	места общего пользования	7.9
78	склад инженерной службы	-1	места общего пользования	7.7
79	склад инженерной службы	-1	места общего пользования	5.2
80	охрана	-1	места общего пользования	21.0
81	лестница	1	места общего пользования	14.9
82	ПУИ	1	места общего пользования	10.5
83	коридор	1	места общего пользования	3.6
84	лестница	1	места общего пользования	14.0
85	лифтовой холл	1	места общего пользования	14.7
86	лифтовой холл	1	места общего пользования	14.7
87	лестница	1	места общего пользования	14.0
88	лестница	1	места общего пользования	14.2
89	лифтовой холл	1	места общего пользования	16.7
90	ПУИ	1	места общего пользования	5.3
91	ПУИ	1	места общего пользования	1.6
92	ПУИ	1	места общего пользования	2.3
93	загрузочный тамбур	1	места общего пользования	5.9
94	загрузочный тамбур	1	места общего пользования	5.9
95	лестница	1	места общего пользования	11.8
96	консьерж	1	места общего пользования	7.3
97	санузел	1	места общего пользования	3.2
98	санузел	1	места общего пользования	4.9
99	кроссовая	1	места общего пользования	3.7
100	коридор	1	места общего пользования	2.9
101	коридор	1	места общего пользования	2.7
102	кроссовая	1	места общего пользования	3.6
103	пост охраны	1	места общего пользования	18.1
104	тамбур	1	места общего пользования	12.0

105	тамбур	1	места общего пользования	114.3
106	галерея	1	места общего пользования	305.5
107	тамбур	1	места общего пользования	3.0
108	Т-1	1	технические помещения	10.6
109	Т-2	1	технические помещения	10.6
110	РУ	1	технические помещения	13.7
111	РУ	1	технические помещения	13.7
112	ГРЩ	1	технические помещения	13.7
113	коридор	1	технические помещения	6.2
114	лестница	2	места общего пользования	14.9
115	ПУИ	2	места общего пользования	10.6
116	коридор	2	места общего пользования	3.6
117	лестница	2	места общего пользования	14.9
118	лифтовой холл	2	места общего пользования	14.7
119	лифтовой холл	2	места общего пользования	14.7
120	лестница	2	места общего пользования	14.9
121	ПУИ	2	места общего пользования	2.0
122	ПУИ	2	места общего пользования	1.6
123	ПУИ	2	места общего пользования	2.3
124	коридор	2	места общего пользования	22.8
125	коридор	2	места общего пользования	35.3
126	лестница	3	места общего пользования	15.0
127	лифтовой холл	3	места общего пользования	14.8
128	лестница	3	места общего пользования	15.0
129	лифтовой холл	3	места общего пользования	14.8
130	лифтовой холл	3	места общего пользования	14.8
131	лестница	3	места общего пользования	15.0
132	ПУИ	3	места общего пользования	2.1
133	ПУИ	3	места общего пользования	1.6
134	ПУИ	3	места общего пользования	2.4
135	коридор	3	места общего пользования	28.1
136	коридор	3	места общего пользования	35.3
137	коридор	3	места общего пользования	35.0
138	лестница	4	места общего пользования	15.0
139	лифтовой холл	4	места общего пользования	14.8
140	лестница	4	места общего пользования	15.0
141	лифтовой холл	4	места общего пользования	14.8
142	лифтовой холл	4	места общего пользования	14.8
143	лестница	4	места общего пользования	15.0
144	ПУИ	4	места общего пользования	2.1
145	ПУИ	4	места общего пользования	1.6
146	ПУИ	4	места общего пользования	2.4
147	коридор	4	места общего пользования	28.1
148	коридор	4	места общего пользования	18.4
149	коридор	4	места общего пользования	35.0
150	лестница	5	места общего пользования	15.0
151	лифтовой холл	5	места общего пользования	14.8
152	лестница	5	места общего пользования	15.0
153	лифтовой холл	5	места общего пользования	14.8
154	лифтовой холл	5	места общего пользования	14.8
155	лестница	5	места общего пользования	15.0
156	ПУИ	5	места общего пользования	2.1
157	ПУИ	5	места общего пользования	1.6
158	ПУИ	5	места общего пользования	2.4
159	коридор	5	места общего пользования	28.1
160	коридор	5	места общего пользования	18.4
161	коридор	5	места общего пользования	35.0
162	лестница	6	места общего пользования	15.0
163	лифтовой холл	6	места общего пользования	14.8
164	лестница	6	места общего пользования	15.0
165	лифтовой холл	6	места общего пользования	14.8
166	лифтовой холл	6	места общего пользования	14.8
167	лестница	6	места общего пользования	15.0
168	ПУИ	6	места общего пользования	2.1
169	ПУИ	6	места общего пользования	1.6
170	ПУИ	6	места общего пользования	2.4
171	коридор	6	места общего пользования	28.1
172	коридор	6	места общего пользования	18.4
173	коридор	6	места общего пользования	35.0
174	лестница	7	места общего пользования	15.0
175	лифтовой холл	7	места общего пользования	14.8



247	ПУИ	15	места общего пользования	2.1
248	ПУИ	15	места общего пользования	2.0
249	коридор	15	места общего пользования	28.1
250	коридор	15	места общего пользования	35.0
251	лестница	16	места общего пользования	15.0
252	лифтовой холл	16	места общего пользования	14.8
253	лестница	16	места общего пользования	15.0
254	лифтовой холл	16	места общего пользования	14.8
255	ПУИ	16	места общего пользования	2.1
256	ПУИ	16	места общего пользования	2.0
257	коридор	16	места общего пользования	28.1
258	коридор	16	места общего пользования	35.0
259	лестница	17	места общего пользования	15.0
260	лифтовой холл	17	места общего пользования	14.8
261	лестница	17	места общего пользования	15.0
262	лифтовой холл	17	места общего пользования	14.8
263	ПУИ	17	места общего пользования	2.1
264	ПУИ	17	места общего пользования	1.6
265	коридор	17	места общего пользования	18.3
266	коридор	17	места общего пользования	35.0
267	лестница	18	места общего пользования	15.0
268	лифтовой холл	18	места общего пользования	14.8
269	лестница	18	места общего пользования	15.0
270	лифтовой холл	18	места общего пользования	14.8
271	ПУИ	18	места общего пользования	2.1
272	ПУИ	18	места общего пользования	1.6
273	коридор	18	места общего пользования	18.0
274	выход на кровлю	18	места общего пользования	17.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Встроенная трансформаторная подстанция 20/0,4 кВ (ТП)	Трансформаторная подстанция. ТП 2х2500кВА	Электроснабжение (Подземная автостоянка, Надземная жилая часть, коммерческие помещения)
2	Корпус 1. Подземный Уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (Жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 9 остановками, скорость не менее 2,5 м/с – 1 шт.	Перемещение по этажам
3	Корпус 1. Подземный Уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (Жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 9 остановками, скорость не менее 2,5 м/с – 1 шт.	Перемещение по этажам
4	Корпус 1. Подземный Уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (Жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 19 остановками, скорость не менее 2,5 м/с – 1 шт.	Перемещение по этажам
5	Корпус 1. Подземный Уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (Жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 19 остановками, скорость не более 2,5 м/с – 1 шт.	Перемещение по этажам
6	Корпус 2. Подземный Уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (Жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 20 остановками, скорость не более 2,5 м/с – 1 шт.	Перемещение по этажам
7	Корпус 2. Подземный Уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (Жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 20 остановками, скорость не более 2,5 м/с – 1 шт.	Перемещение по этажам
8	Корпуса 1, 2 и 3. Подземный Уровень. Надземные этажи. Водомерный узел в помещении №4.18	Насосное оборудование. Насосы ХВС (многонасосные установки/станции). Насосы ГВС (многонасосные установки/станции)	Водоснабжение (-2,-1 этажи, ДОО, ФОК)
9	Корпуса 1, 2 и 3. Подземный Уровень. Надземные этажи. Водомерный узел в помещении №4.18	Насосы ХВС (многонасосные установки/станции). Насосы ГВС (многонасосные установки/станции). Водомерный узел со счетчиком ВМХ-65 холодной воды с импульсным выходом и фильтром.	Водоснабжение (жилые 2-18 этажи корпусов 1 и 2)
10	Корпуса 1, 2 и 3. Подземный Уровень. Надземные этажи. Насосная пожаротушения в помещении №4.17	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение (Подземная автостоянка, Жилая часть, коммерческие помещения, ДОО)
11	Корпус 1. Подземный Уровень. Помещение 4.18.	Водоподготовка питьевой очищенной воды	Насосы ХВС (многонасосные установки/станции).
12	Корпуса 1, 2 и 3. Подземный Уровень. Надземные этажи. Помещение хладоцентра №4.08.	Хладоцентр. Холодильная машина (3шт), драйкулер (3шт).	Теплоснабжение (Подземная автостоянка, Жилая часть, коммерческие помещения)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 500 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0004021:4784</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810306800001154</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1010000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Расчетные счета: 40702810400060021139 (БАНК ВТБ (ПАО)); 40702810200390001942 (ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) БИК 044525411, ИНН 7702070139, КПП 783501001); 40702810900000000864 (АО "РОССЕЛБХОЗБАНК" г. Москва, БИК 044525111, ИНН 7725114488, КПП 770401001).</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00DA3F

Владелец: **Акционерное общество Дон-Строй Инвест, Дерябина  
Алена Викторовна, Москва**

Действителен: с 01.03.2018 по 02.03.2019