



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому **Закрытое акционерное**

(наименование застройщика)

**общество «Континент проект»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**141400, Московская область,**

полное наименование организации – для

**г. Химки, Вашутинское шоссе, д. 1.**

юридических лиц), его почтовый индекс

**корп. 2-3, пом. 8А**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **« 30 » декабря 2016 г.**

№ **RU50-35-7100-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	–
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	–
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	–
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилой дом №1»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро №1»</b>



	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№77-2-1-3-0180-16 от 24.11.2016 г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:10:0010303:405</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU50301000-MSK005691 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 23.11.2016 №Г63/3978</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Урбан- Проектирование»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	



<b>Жилой дом №1</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>10192,8</b>	Площадь участка, (кв.м):	<b>10313,0</b>
Объем (куб. м):	<b>38441,9</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>6219,5</b>
Количество этажей (шт.):	<b>4-5-10</b>	Высота (м):	–
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>195</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>2424,6</b>		
Иные показатели:	<p><b>Количество секций – 5;</b>  <b>Этажность – 3-4-9;</b>  <b>Жилая площадь квартир – 2727,4 кв. м;</b>  <b>Площадь квартир – 5446,4 кв. м;</b>  <b>Общая площадь квартир – 5699,0 кв. м;</b>  <b>Количество квартир – 100,</b>  <b>в том числе:</b>  <b>1-комнатных – 42;</b>  <b>2-комнатных – 40;</b>  <b>3-комнатных – 15;</b>  <b>4-комнатных – 3;</b>  <b>Общая площадь помещений подвала – 145,3 кв. м</b>  <b>Количество подсобных помещений подвала – 40 шт;</b>  <b>Общая площадь помещений общего пользования – 2398,2 кв. м;</b>  <b>Общая площадь технических помещений – 192,8 кв. м;</b>  <b>Общая площадь помещений общественного назначения – 677,7 кв. м;</b></p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	<b>Московская область, г Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	–	
	Протяженность:	–	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–	



Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до « **25** » **июля** **2018** г. в соответствии с **проектной документацией – Раздел 6 «Проект организации строительства» 667-07/2016-7-ПОС**

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Е.В. Соколова**

(расшифровка подписи)

“ **30** ” **июня** **2016** г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

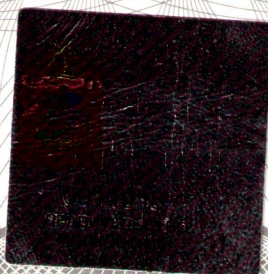
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.





Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,  
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

30, 12. 2016

Дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись

