



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 39921

экз. № 1

«Общество с ограниченной
ответственностью «Специализированный
застройщик «Стройтэк»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7327058795, ОГРН 1117327001153,
его почтовый индекс и адрес,
podymnikova@mail.ru
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 19 » марта 2019 г.

N 77-131000-018167-2019

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с подземной автостоянкой, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией на 100 ООО «Центр инжиниринговых услуг и технической экспертизы» ООО НТО «ЭЭП» 77-2-1-2-0054-18 от 15.10.2018 77-2-1-1-011426-2019 от 17.05.2019 77-2-1-2-012433-2019 от 27.05.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:09:0002030:67

Управляющая
Заместитель
назначение



А.Б. Пурков

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77131000-037756 от 28.04.2018, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Проектная Мастерская АрхКвартал», шифр 08-18/ПД-2 от 2018. ООО «МКА Проект», шифр КП 1017 от 2019г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	101 118,6 / 101 991,7
	Объем (куб. м):	375 546,6 / 390 339,0
	Количество этажей (шт.):	2-4-16-25+2 подз. эт 2-21-24-26
	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Площадь застройки (кв. м):	5 877,9 / 5 190,6
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1162; Площадь квартир общая (кв.м.): 48 303,1; Вместимость подземной автостоянки (шт) 700; общая площадь общественного блока (кв. м) 6 415,9; полезная площадь общественного блока (кв.м) 5 802,9; общая площадь ДОО (кв.м) 1 848,2; полезная площадь ДОО (кв.м) 1 514,2; общая площадь кладовых (кв.м) 822,1; 1779,4 количество кладовых (шт) 129 175; Вместимость ДОО (мест): 100; *
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, Западное Дегунино, Дмитровское шоссе вл. 71 корп. 3
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	общая площадь земельных помещений 86 000 кв. м; количество земельных помещений шт: 22
	Протяженность:	направлением Восток
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Заместитель председателя
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «19» марта 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«19» марта 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0036289