

Согласовано

1-й заместитель Руководителя
администрации Истринского
муниципального района



А.А. Горбатков

« » 2014 г.

Утверждаю

Руководитель администрации
Истринского муниципального района



« » 2014 г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«ИнвестЛэнд»
полное наименование организации - для юридических лиц),
143005, Московская область, г. Одинцово,
его почтовый индекс и адрес)
ул. Вокзальная, д. 45А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 50504310- 277 от 29.10 2014 г.

Администрация Истринского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнит. власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объектов капитального строительства:

Малоэтажные блокированные дома

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

Основные технико-экономические показатели объектов капитального строительства

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

1. Блокированный жилой дом (строительный №11), площадь земельного участка 527,6 кв.м., количество жилых блоков -5, общая площадь блокированного жилого дома- 843,1 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 11-1 (168,7 кв.м.), 11-2 (168,6 кв.м.), 11-3 (168,6 кв.м.), 11-4 (168,6 кв.м.), 11-5 (168,6 кв.м.), общий строительный объем - 3664 куб.м.;
2. Блокированный жилой дом (строительный №12), площадь земельного участка 635,1 кв.м., количество жилых блоков -6, общая площадь блокированного жилого дома- 1011,7 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 12-1 (168,6 кв.м.), 12-2 (168,6 кв.м.), 12-3 (168,6 кв.м.), 12-4 (168,6 кв.м.), 12-5 (168,6 кв.м.), 12-6 (168,7 кв.м.), общий строительный объем - 4414 куб.м.;
3. Блокированный жилой дом (строительный №13), площадь земельного участка 635,1 кв.м., количество жилых блоков -6, общая площадь блокированного жилого дома - 1011,7 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 13-1 (168,6 кв.м.), 13-2 (168,6 кв.м.), 13-3 (168,6 кв.м.), 13-4 (168,6 кв.м.), 13-5 (168,6 кв.м.), 13-6 (168,7 кв.м.), общий строительный объем - 4414 куб.м.;
4. Блокированный жилой дом (строительный №14), площадь земельного участка 635,1 кв.м., количество жилых блоков -6, общая площадь блокированного жилого дома- 1011,7 кв.м. в том числе : (двухэтажные жилые блоки: 14-1 (168,7 кв.м.), 14-2 (168,6 кв.м.), 14-3 (168,6 кв.м.), 14-4 (168,6 кв.м.), 14-5 (168,6 кв.м.), 14-6 (168,6 кв.м.), общий строительный объем - 4414 куб.м.;
5. Блокированный жилой дом (строительный №15), площадь земельного участка 635,1 кв.м., количество жилых блоков -6, общая площадь блокированного жилого дома- 1011,7 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 15-1 (168,7 кв.м.), 15-2 (168,6 кв.м.), 15-3

кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 27-1 (168,6 кв.м.), 27-5 (168,7 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 27-2 (238 кв.м.), 27-3 (238 кв.м.), 27-4 (238 кв.м.), общий строительный объем - 4703 куб.м.;

18. Блокированный жилой дом (строительный № 28), площадь земельного участка 527,6 кв.м., количество жилых блоков -5, общая площадь блокированного жилого дома- 1051,3 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 28-1 (168,7 кв.м.), 28-5 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 28-2 (238 кв.м.), 28-3 (238 кв.м.), 28-4 (238 кв.м.), общий строительный объем - 4703 куб.м.;

19. Блокированный жилой дом (строительный №29), площадь земельного участка 843,7 кв.м., количество жилых блоков -8, общая площадь блокированного жилого дома- 1833,9 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 29-1 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки 29-2 (237,9 кв.м.), 29-3 (237,9 кв.м.), 29-4 (237,9 кв.м.), 29-5 (237,9 кв.м.), 29-6 (237,9 кв.м.), 29-7 (237,9 кв.м.), 29-8 (237,9 кв.м.), общий строительный объем - 8253 куб.м.;

20. Блокированный жилой дом (строительный №30), площадь земельного участка 948 кв.м., количество жилых блоков -9, общая площадь блокированного жилого дома- 2070,6 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 30-9 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки 30-1 (237,8 кв.м.), 30-2 (237,7 кв.м.), 30-3 (237,8 кв.м.), 30-4 (237,7 кв.м.), 30-5 (237,8 кв.м.), 30-6 (237,7 кв.м.), 30-7 (237,8 кв.м.), 30-8 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 9312 куб.м.;

21. Блокированный жилой дом (строительный № 31), площадь земельного участка 423,33 кв.м., количество жилых блоков -4, общая площадь блокированного жилого дома- 881,8 кв.м. в том числе: (двухэтажный жилой блок: 31-1 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 31-2 (237,8 кв.м.), 31-3 (237,7 кв.м.), 31-4 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 3976 куб.м.;

22. Блокированный жилой дом (строительный № 33), площадь земельного участка 527,6 кв.м., количество жилых блоков -5, общая площадь блокированного жилого дома- 1120,6 кв.м. в том числе: (двухэтажный жилой блок: 33-5 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 33-1 (238 кв.м.), 33-2 (238 кв.м.), 33-3 (238 кв.м.), 33-4 (238 кв.м.), общий строительный объем - 5035 куб.м.;

23. Блокированный жилой дом (строительный № 34), площадь земельного участка 527,6 кв.м., количество жилых блоков -5, общая площадь блокированного жилого дома- 1051,3 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 34-1 (168,6 кв.м.), 34-5 (168,7 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 34-2 (238 кв.м.), 34-3 (238 кв.м.), 34-4 (238 кв.м.), общий строительный объем - 4703 куб.м.;

24. Блокированный жилой дом (строительный № 35), площадь земельного участка 527,6 кв.м., количество жилых блоков -5, общая площадь блокированного жилого дома- 1051,3 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 35-1 (168,7 кв.м.), 35-5 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 35-2 (238 кв.м.), 35-3 (238 кв.м.), 35-4 (238 кв.м.), общий строительный объем - 4703 куб.м.;

25. Блокированный жилой дом (строительный №36), площадь земельного участка 843 кв.м., количество жилых блоков - 8, общая площадь блокированного жилого дома- 1833,9 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 36-1 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки 36-2 (237,9 кв.м.), 36-3 (237,9 кв.м.), 36-4 (237,9 кв.м.), 36-5 (237,9 кв.м.), 36-6 (237,9 кв.м.), 36-7 (237,9 кв.м.), 36-8 (237,9 кв.м.), общий строительный объем - 8253 куб.м.;

26. Блокированный жилой дом (строительный №37), площадь земельного участка 948 кв.м., количество жилых блоков -9, общая площадь блокированного жилого дома- 2070,5 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 37-9 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки 37-1 (237,7 кв.м.), 37-2 (237,7 кв.м.), 37-3 (237,8 кв.м.), 37-4 (237,7 кв.м.), 37-5 (237,8 кв.м.), 37-6 (237,7 кв.м.), 37-7 (237,8 кв.м.), 37-8 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 9312 куб.м.;

27. Блокированный жилой дом (строительный № 39), площадь земельного участка 635,1 кв.м., количество жилых блоков -6, общая площадь блокированного жилого дома- 1289,3 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 39-1 (168,7 кв.м.), 39-6 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки 39-2 (238,0 кв.м.), 39-3 (238,0 кв.м.), 39-4 (238,0 кв.м.), 39-5 (238,0 кв.м.), общий строительный объем - 5802 куб.м.;

28. Блокированный жилой дом (строительный № 40), площадь земельного участка 635,1 кв.м., количество жилых блоков -6, общая площадь блокированного жилого дома- 1289,3 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 40-1 (168,6 кв.м.), 40-6 (168,7 кв.м.);

52. Блокированный жилой дом (строительный № 70), площадь земельного участка 527,8 кв.м., количество жилых блоков -5, общая площадь блокированного жилого дома- 1189, кв.м. в том числе: (трехэтажные жилые блоки: 70-1 (237,8 кв.м.), 70-2 (237,8 кв.м.), 70-3 (237,8 кв.м.), 70-4 (237,8 кв.м.), 70-5 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 5367 куб.м.;
53. Блокированный жилой дом (строительный № 71), площадь земельного участка 319,4 кв.м., количество жилых блоков -3, общая площадь блокированного жилого дома- 713,4 кв.м. в том числе: (трехэтажные жилые блоки: 71-1 (237,8 кв.м.); 71-2 (237,8 кв.м.), 71-3 (237,8 кв.м.), общий строительный объем - 3248 куб.м.;
54. Блокированный жилой дом (строительный № 73), площадь земельного участка 843,7 кв.м., количество жилых блоков -8, общая площадь блокированного жилого дома- 1833, 8 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 73-1 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 73-2 (237,9 кв.м.), 73-3 (237,9 кв.м.), 73-4 (237,9 кв.м.), 73-5 (237,9 кв.м.), 73-6 (237,9 кв.м.), 73-7 (237,9 кв.м.), 73-8 (237,8 кв.м.), общий строительный объем - 8253 куб.м.;
55. Блокированный жилой дом (строительный № 74), площадь земельного участка 1052,06 кв.м., количество жилых блоков -10, общая площадь блокированного жилого дома- 2308,3 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 74-10 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 74-1 (237,7 кв.м.), 74-2 (237,8 кв.м.), 74-3 (237,7 кв.м.), 74-4 (237,8 кв.м.), 74-5 (237,7 кв.м.), 74-6 (237,8 кв.м.), 74-7 (237,7 кв.м.), 74-8 (237,8 кв.м.), 74-9 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 10372 куб.м.;
56. Блокированный жилой дом (строительный № 76), площадь земельного участка 1052,06 кв.м., количество жилых блоков -10, общая площадь блокированного жилого дома- 2308,4 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 76-1 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 76-2 (237,8 кв.м.), 76-3 (237,7 кв.м.), 76-4 (237,8 кв.м.), 76-5 (237,7 кв.м.), 76-6 (237,8 кв.м.), 76-7 (237,7 кв.м.), 76-8 (237,8 кв.м.), 76-9 (237,7 кв.м.), 76-10 (237,8) общий строительный объем - 10372 куб.м.;
57. Блокированный жилой дом (строительный № 77), площадь земельного участка 1052,06 кв.м., количество жилых блоков -10, общая площадь блокированного жилого дома- 2308,3 кв.м. в том числе: (двухэтажные жилые блоки: 77-10 (168,6 кв.м.); трехэтажные жилые блоки: 77-1 (237,7 кв.м.), 77-2 (237,8 кв.м.), 77-3 (237,7 кв.м.), 77-4 (237,8 кв.м.), 77-5 (237,7 кв.м.), 77-6 (237,8 кв.м.), 77-7 (237,7 кв.м.), 77-8 (237,8 кв.м.), 77-9 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 10372 куб.м.;
58. Блокированный жилой дом (строительный № 78), площадь земельного участка 843,7 кв.м., количество жилых блоков -8, общая площадь блокированного жилого дома- 1901,9 кв.м. в том числе: (трехэтажные жилые блоки: 78-1 (237,7 кв.м.), 78-2 (237,7 кв.м.), 78-3 (237,8 кв.м.), 78-4 (237,7 кв.м.), 78-5 (237,8 кв.м.), 78-6 (237,7 кв.м.), 78-7 (237,8 кв.м.), 78-8 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 8594 куб.м.;
59. Блокированный жилой дом (строительный № 79), площадь земельного участка 1052,06 кв.м., количество жилых блоков -10, общая площадь блокированного жилого дома- 2377,4 кв.м. в том числе: (трехэтажные жилые блоки: 79-1 (237,7 кв.м.), 79-2 (237,7 кв.м.), 79-3 (237,8 кв.м.), 79-4 (237,7 кв.м.), 79-5 (237,8 кв.м.), 79-6 (237,7 кв.м.), 79-7 (237,8 кв.м.), 79-8 (237,7 кв.м.), 79-9 (237,8 кв.м.), 79-10 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 10704 куб.м.;
60. Блокированный жилой дом (строительный №80), площадь земельного участка 948 кв.м., количество жилых блоков - 9, общая площадь блокированного жилого дома- 2139,6 кв.м. в том числе: (трехэтажные жилые блоки 80-1 (237,7 кв.м.), 80-2 (237,7 кв.м.), 80-3 (237,8 кв.м.), 80-4 (237,7 кв.м.), 80-5 (237,8 кв.м.), 80-6 (237,7 кв.м.), 80-7 (237,8 кв.м.), 80-8 (237,7 кв.м.), 80-9 (237,7 кв.м.), общий строительный объем - 9644 куб.м.;
61. Блокированный жилой дом (строительный № 81), площадь земельного участка 527,6 кв.м., количество жилых блоков -5, общая площадь блокированного жилого дома- 1190 кв.м. в том числе: (трехэтажные жилые блоки: 81-1 (238 кв.м.), 81-2 (238 кв.м.), 81-3 (238 кв.м.), 81-4 (238 кв.м.), 81-5 (238 кв.м.), общий строительный объем - 5376 куб.м.;

Итого по жилой застройке:

Общая площадь жилых домов: 77 064,3 кв.м;

Общая площадь застройки жилыми домами: 39279,57 кв.м;

Общий строительный объем жилых домов: 343 999 куб.м.

расположенных по адресу: Московская область, Истринский район, с.п. Обушковское,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
д. Покровское

_____ субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 31.12.2020 г.

Начальник Управления архитектуры
(должность уполномоченного сотрудника органа,
и градостроительства
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Е.Паршуков
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до « » _____ 20 г.

_____ (должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

исп.: Серова Е.К.
тел.: 8(495) 994-56-73