



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36927

*Ирина Владимировна Верина*  
Заместитель  
председателя  
*И. В. Терещак*

**Акционерное общество  
«КАПИТАЛ ГРУП»**  
Общество с ограниченной  
ответственностью

Кому «ЛЮБЛИНО ДЕВЕЛОПМЕНТ»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7703433829, ОГРН 1177746995183,

почтовый адрес: 123112, Москва,

ул. Пресненская наб., д. 8, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,

sveshnikov@capitalgroupcorp.com

адрес электронной почты)

ИНН 7743292998, ОГРН 1197746141471,  
почтовый адрес: 125438, Москва,  
ул. Михалковская, д. 636 строение 2 эт. 2, пом. 2-25, комн 14  
lvwdays@gmail.com

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 28 » июня 2018 г.

N 77-152000-017467-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом корпус 11 (Этап 16) в составе комплексной общественно-жилой застройки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1870-18 от 18.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:04:0003010:15



	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-152000-037706 от 11.05.2018 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «НИК-Проект», шифр 05-ЛЛ-ПИР-11-П от 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	79 785,04	Площадь участка (кв. м): 645 374,0
	Объем (куб. м):	268 344,0	в том числе подземной части (куб. м): 15 476,82
	Количество этажей (шт.):	15-25+1 подземный	Высота (м): 76,19
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	4 709,77	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1094; Площадь квартир общая (кв.м.): 53144,6; Площадь помещений общественного назначения (Ф 4.3) (кв.м): 3112,5; Площадь кладовых (кв.м): 1543,5	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «28» июня 2028 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«28» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

РС № 0034841