



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "СтартСК", 125040, Москва г., г. Москва, г.

(наименование застройщика)

Москва, ул. Расковой, д. 10, кв. Помещение 1, комн.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

8, эт. 2, tigg@yandex.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.02.2020

№ RU50-26-15294-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

1 этап - многоквартирный многоэтажный жилой дом - корпус № 6

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Наро-Фоминский район, городское поселение Апрелевка, г.Апрелевка, ул. Куйбышевский проезд, ул. Держинского, ул.Пролетарская, ул. Танкистов, ул. Куйбышева, ул. Чкалова, ул. Дружбы

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:26:0160202:1504

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50524101-102, дата выдачи 31.12.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Апрелевка Наро-Фоминского

муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
1 этап - многоквартирный многоэтажный жилой дом - корпус № 6			
Строительный объем - всего	куб.м	40310,47	40310,00
в том числе надземной части	куб.м	37696,39	37696,0
Общая площадь	кв.м.	10765,30	10765,30
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
1 этап - многоквартирный многоэтажный жилой дом - корпус № 6			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	7686,51	7584,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1466,0	1466,0
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	132/-	132/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	66/2613,8	66/2583,5
2-комнатные	шт./кв.м	21/1395,4	21/1353,4
3-комнатные	шт./кв.м	45/3677,31	45/3647,9
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8197,71	8106,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	6
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	Монолитный

фундаментов			железобетон
Материалы стен		Кирпич лицевой, блоки из ячеистого бетона	Кирпич лицевой, блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		-	Монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Рубитекс
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
1 этап - многоквартирный многоэтажный жилой дом - корпус № 6			
Класс энергоэффективности здания		-	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	124,11
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план от 28.11.2019, кадастровый инженер Дунилова Виктория Валерьевна, № квалификационного аттестата 50-11-703

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
03.02.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)