

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001509 от 22.06.2020

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Приморский административный район, улица Белоостровская, дом 9, литера А

Дата первичного размещения: 12.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Специализированный застройщик "ГринХаус"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ГринХаус"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197110
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Корпусная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 44Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)777-99-88

	1.4.2	Адрес электронной почты: reception@bazis-spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://belyi-ostrov.house/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Игнатов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Специализированный застройщик "ГринХаус"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813257855
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167847318176
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Товарищество с ограниченной ответственностью «БАЗИС-А КОРП.»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Казахстан
	3.2.3	Дата регистрации: 19.03.1996
	3.2.4	Регистрационный номер: 960340000376
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Управление юстиции Бостандыкского района Департамента юстиции города Алматы Республики Казахстан

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Республика Казахстан, город Алматы, Бостандыкский район, пр. Аль-Фараби, 5/1, здание 3А, почтовый индекс: 050059
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Белович
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Якубович
	3.4.4	Гражданство: Республика Казахстан
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля косвенного участия Беловича А.Я. в «Специализированный застройщик «ГринХаус» - 74,25% по следующему основанию: Белович А.Я. владеет долей в размере 75% от уставного капитала ТОО «Инвестиционно-производственная компания» (БИН 081140005328); ТОО «Инвестиционно-производственная компания» (БИН 081140005328) владеет долей в размере 99% от уставного капитала ТОО «BAZIS-A Corp.», которая, в свою очередь является единственным участником ООО «Специализированный застройщик «ГринХаус».
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Белович
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович

	3.4.4	Гражданство: Республика Казахстан
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля косвенного участия Беловича П.А. в «Специализированный застройщик «ГринХаус» - 24,75% по следующему основанию: Белович П.А. владеет долей в размере 25% от уставного капитала ТОО «Инвестиционно-производственная компания» (БИН 081140005328); ТОО «Инвестиционно-производственная компания» (БИН 081140005328) владеет долей в размере 99% от уставного капитала ТОО «BAZIS-A Corp.», которая, в свою очередь является единственным участником ООО «Специализированный застройщик «ГринХаус».
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Нью Хаус
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813266899
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847468051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Товарищество с ограниченной ответственностью "BAZIS-A Corp."
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НеваСтройИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801367109
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047855107409
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАЗИС-СПБ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841014082
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047841014671
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДИСИ-ДЕВЕЛОПМЕНТ

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813499124
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847135196
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9,83 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 467,04 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 185 тыс.руб. Расчеты по налогам и сборам - 98тыс. руб. Расчеты по социальному страхованию - 75 тыс.руб. Расчеты с персоналом по оплате труда - 109 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 38 285,14 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Расчеты с поставщиками и подрядчиками - 33858 тыс.руб. Расчеты по налогам и сборам - 3983 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками - 444 тыс.руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: ООО «Специализированный застройщик «ГринХаус» заявляет о соответствии застройщика (ООО «Специализированный застройщик «ГринХаус») требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, а также иным обязательным требованиям, предусмотренным статьей 3 Федерального закона № 214-ФЗ. Застройщик (ООО «Специализированный застройщик «ГринХаус») и направляемая им проектная декларация соответствуют также требованиям статей 20 и 21 Федерального закона № 214-ФЗ. Органы управления застройщика (ООО «Специализированный застройщик «ГринХаус»), его участники и бенефициарные владельцы (в том числе: лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа застройщика, физические лица, которые в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеют корпоративным юридическим лицом - застройщиком, главный бухгалтер застройщика) соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, а также иным обязательным требованиям, предусмотренным статьями 3; 3.2 Федерального закона № 214-ФЗ. К ПУНКТУ 4.1 РАЗДЕЛА 4: Застройщик планирует осуществлять привлечение средств участников долевого строительства исключительно с использованием счетов эскроу, не имеет договоров участия в долевом строительстве, предусматривающих иную форму расчетов. На основании изложенного, в соответствии с ч. 4 ст. 15.4 Закона 214-ФЗ, требования, предусмотренные абзацем 2 пункта 1 статьи 2 и частью 1.1. статьи 3 Закона 214-ФЗ (об опыте строительства застройщика не менее трех лет) к нему не применяются. Соответствующий раздел декларации (О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации) застройщиком не заполняется. Однако сообщаем о том, что единственным участником Застройщика и его основной компанией является ТОО «БАЗИС-А КОРП.», юридическое лицо по законодательству Республики Казахстан, БИН 960340000376, являющееся, в свою очередь, также единственным участником компании-застройщика ООО «НеваСтройИнвест» ИНН 7801367109, ОГРН 1047855107409. Компанией-застройщиком ООО «НеваСтройИнвест» был построен и введен в эксплуатацию ЖК «Lumiere» (Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Корпусная, д. 9, литера А) общей площадью 64 136,5 кв. м., в том числе: общая площадь жилой части – 43 030,80 кв. м., общая площадь встроенно-пристроенных помещений и подземной автостоянки – 21 105, 70 кв. м. Таким образом, ООО «НеваСтройИнвест» являясь дочерним хозяйственным обществом основного общества ТОО «БАЗИС-А КОРП.» имеет опыт (не менее трех лет) участия в строительстве (создании) многоквартирных домов и имеет в наличии полученные в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, разрешения на ввод в эксплуатацию таких многоквартирных домов в качестве застройщика. Следовательно, Застройщик, образуя группу лиц с основным обществом и ООО «НеваСтройИнвест» соответствует вышеизложенным требованиям об опыте застройщика. Прилагаем также разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта ООО «НеваСтройИнвест» (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 78-1213в-2013; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 78-1113в-2015). Указанные документы приложены застройщиком в виде сканов в раздел 24.1 ПД «Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию».</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Белоостровская
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Белоостровская улица, дом 9, литера А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 79 377 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31435,60 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
17215,70 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
48651,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ФИНАНСОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ГРУППА "РОССТРО"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811461140
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и партнёры»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825332881
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Девелопмент Системс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801655121
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Стройпромбезопасность
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813412518
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810066242
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Неохим
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841018760
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НСК-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801389173
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЕОИЗОЛ ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813441822
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0019-19

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0003-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная Негосударственная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Белый остров", Жилой комплекс "Белый остров"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0668.1-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.01.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004016:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18814,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, площадки детские -3, площадка под сбор бытового мусора, пешеходные переходы, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная гостевая парковочная площадка (огражденная внутридворовая территория в границах красных линий), наземные парковочные места для сотрудников ДОУ (огражденная внутридворовая территория в границах красных линий) общее количество парковочных мест - 54

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки детские (внутридворовая территория объекта строительства) - 3 штуки, включая МАФ (горки, кубы) спортивное оборудование: горки, турники, шведские стенки и иное
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): 1 шт (огражденная внутридворовая территория в границах красных линий)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка кустов, деревьев, газонов, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пандусы, двери для прохода (проезда) маломобильных лиц, специализированные лифты
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Уличное освещение внутридворового пространства и территории прилегающей к красным линиям
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЕДИНОЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ СИСТЕМЫ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4716016979
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 409/ТУ-М7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 970,42 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 651 825 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГАЗКОМПЛЕКТ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 048 785 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4651/18-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 658 296,09 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4651/18-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 978 023,4 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4651/18-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 882 448,1 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВЕСТ КОЛЛ СПБ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801310656
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВЕСТ КОЛЛ СПБ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801310656
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВЕСТ КОЛЛ СПБ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801310656
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВЕСТ КОЛЛ СПБ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801310656

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 535
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	29.8	1
2	Квартира	2	1	63.1	2
3	Квартира	2	1	32.3	1
4	Квартира	2	1	43	1
5	Квартира	3	1	103.8	3
6	Квартира	3	1	62.1	2
7	Квартира	3	1	46.8	1
8	Квартира	3	1	73.3	2
9	Квартира	4	1	104.1	3
10	Квартира	4	1	62.1	2
11	Квартира	4	1	31.7	1
12	Квартира	4	1	42.2	1
13	Квартира	4	1	86.9	3
14	Квартира	5	1	93.8	3
15	Квартира	5	1	62.1	2
16	Квартира	5	1	31.7	1
17	Квартира	5	1	42.2	1
18	Квартира	5	1	86.9	3
19	Квартира	6	1	93.9	3
20	Квартира	6	1	57.8	2
21	Квартира	6	1	27.9	1
22	Квартира	6	1	37.7	1
23	Квартира	6	1	87	3
24	Квартира	7	1	93.9	3
25	Квартира	7	1	57.8	2
26	Квартира	7	1	27.9	1
27	Квартира	7	1	37.7	1
28	Квартира	7	1	86.8	3

29	Квартира	8	1	94	3
30	Квартира	8	1	57.6	2
31	Квартира	8	1	28	1
32	Квартира	8	1	37.6	1
33	Квартира	8	1	86.8	3
34	Квартира	9	1	93.9	3
35	Квартира	9	1	57.6	2
36	Квартира	9	1	28	1
37	Квартира	9	1	37.6	1
38	Квартира	9	1	86.9	3
39	Квартира	10	1	89.5	3
40	Квартира	10	1	53.6	2
41	Квартира	10	1	62.6	2
42	Квартира	10	1	82.7	3
43	Квартира	11	1	89.4	3
44	Квартира	11	1	48.5	2
45	Квартира	11	1	57.2	2
46	Квартира	11	1	81.9	3
47	Квартира	2	2	51.6	1
48	Квартира	2	2	62.2	2
49	Квартира	2	2	43.3	1
50	Квартира	3	2	80.5	2
51	Квартира	3	2	60.7	2
52	Квартира	3	2	41.9	1
53	Квартира	3	2	46.7	1
54	Квартира	4	2	113.4	4
55	Квартира	4	2	60.7	2
56	Квартира	4	2	42.5	1
57	Квартира	4	2	62.9	2
58	Квартира	5	2	113.6	4
59	Квартира	5	2	60.7	2
60	Квартира	5	2	42.7	1
61	Квартира	5	2	62.9	2
62	Квартира	6	2	113.6	4
63	Квартира	6	2	60.7	2
64	Квартира	6	2	42.7	1
65	Квартира	6	2	62.7	2
66	Квартира	7	2	113.6	4
67	Квартира	7	2	60.7	2
68	Квартира	7	2	42.7	1
69	Квартира	7	2	62.7	2
70	Квартира	8	2	113.6	4
71	Квартира	8	2	60.7	2

72	Квартира	8	2	42.7	1
73	Квартира	8	2	62.7	2
74	Квартира	9	2	113.6	4
75	Квартира	9	2	60.7	2
76	Квартира	9	2	42.5	1
77	Квартира	9	2	62.7	2
78	Квартира	10	2	113.4	4
79	Квартира	10	2	60.7	2
80	Квартира	10	2	42.5	1
81	Квартира	10	2	62.7	2
82	Квартира	11	2	113.5	4
83	Квартира	11	2	60.7	2
84	Квартира	11	2	42.6	1
85	Квартира	11	2	45.9	1
86	Квартира	12	2	80.8	2
87	Квартира	12	2	60.7	2
88	Квартира	12	2	91.4	3
89	Квартира	4	3	88.1	3
90	Квартира	4	3	57.7	2
91	Квартира	4	3	68	2
92	Квартира	4	3	92.4	3
93	Квартира	5	3	87.3	3
94	Квартира	5	3	56.9	2
95	Квартира	5	3	66.8	2
96	Квартира	5	3	91.7	3
97	Квартира	6	3	87.3	3
98	Квартира	6	3	56.9	2
99	Квартира	6	3	66.8	2
100	Квартира	6	3	91.7	3
101	Квартира	7	3	87.3	3
102	Квартира	7	3	56.7	2
103	Квартира	7	3	66.8	2
104	Квартира	7	3	86.9	3
105	Квартира	8	3	87.3	3
106	Квартира	8	3	56.7	2
107	Квартира	8	3	66.8	2
108	Квартира	8	3	86.8	3
109	Квартира	9	3	87.3	3
110	Квартира	9	3	56.9	2
111	Квартира	9	3	66.8	2
112	Квартира	9	3	71.4	2
113	Квартира	10	3	87.3	3
114	Квартира	10	3	56.9	2

115	Квартира	10	3	66.8	2
116	Квартира	10	3	71.3	2
117	Квартира	2	4	43.1	1
118	Квартира	2	4	32.1	1
119	Квартира	2	4	65.5	2
120	Квартира	3	4	42.5	1
121	Квартира	3	4	31.3	1
122	Квартира	3	4	68.1	2
123	Квартира	3	4	66.1	2
124	Квартира	4	4	84.1	3
125	Квартира	4	4	42.6	1
126	Квартира	4	4	31.3	1
127	Квартира	4	4	67.9	2
128	Квартира	4	4	65.1	2
129	Квартира	5	4	84.1	3
130	Квартира	5	4	42.6	1
131	Квартира	5	4	31.3	1
132	Квартира	5	4	67.9	2
133	Квартира	5	4	65.1	2
134	Квартира	6	4	82.8	3
135	Квартира	6	4	38.4	1
136	Квартира	6	4	27.8	1
137	Квартира	6	4	63.8	2
138	Квартира	6	4	65	2
139	Квартира	7	4	82.8	3
140	Квартира	7	4	38.4	1
141	Квартира	7	4	27.8	1
142	Квартира	7	4	63.8	2
143	Квартира	7	4	65	2
144	Квартира	8	4	82.8	3
145	Квартира	8	4	38.4	1
146	Квартира	8	4	27.8	1
147	Квартира	8	4	63.8	2
148	Квартира	8	4	65	2
149	Квартира	9	4	82.8	3
150	Квартира	9	4	38.4	1
151	Квартира	9	4	27.8	1
152	Квартира	9	4	63.8	2
153	Квартира	9	4	64.9	2
154	Квартира	10	4	78.1	3
155	Квартира	10	4	61.8	2
156	Квартира	10	4	57.8	2
157	Квартира	10	4	65	2

158	Квартира	11	4	78.1	3
159	Квартира	11	4	57.8	2
160	Квартира	11	4	53.9	2
161	Квартира	11	4	65	2
162	Квартира	2	5	44.8	1
163	Квартира	2	5	54.7	2
164	Квартира	2	5	43.6	1
165	Квартира	2	5	32.3	1
166	Квартира	2	5	43.2	1
167	Квартира	3	5	57.1	2
168	Квартира	3	5	53.9	2
169	Квартира	3	5	42.7	1
170	Квартира	3	5	31.4	1
171	Квартира	3	5	42.6	1
172	Квартира	4	5	57	2
173	Квартира	4	5	53.9	2
174	Квартира	4	5	42.7	1
175	Квартира	4	5	31.4	1
176	Квартира	4	5	42.7	1
177	Квартира	4	5	84.5	3
178	Квартира	5	5	57	2
179	Квартира	5	5	53.9	2
180	Квартира	5	5	42.7	1
181	Квартира	5	5	31.4	1
182	Квартира	5	5	42.7	1
183	Квартира	5	5	84.5	3
184	Квартира	6	5	57	2
185	Квартира	6	5	53.9	2
186	Квартира	6	5	38.4	1
187	Квартира	6	5	27.8	1
188	Квартира	6	5	38.4	1
189	Квартира	6	5	84.6	3
190	Квартира	7	5	57	2
191	Квартира	7	5	53.9	2
192	Квартира	7	5	38.4	1
193	Квартира	7	5	27.8	1
194	Квартира	7	5	38.4	1
195	Квартира	7	5	84.6	3
196	Квартира	8	5	57	2
197	Квартира	8	5	53.9	2
198	Квартира	8	5	38.3	1
199	Квартира	8	5	27.8	1
200	Квартира	8	5	38.3	1

201	Квартира	8	5	84.6	3
202	Квартира	9	5	57.1	2
203	Квартира	9	5	53.9	2
204	Квартира	9	5	38.3	1
205	Квартира	9	5	27.8	1
206	Квартира	9	5	38.3	1
207	Квартира	9	5	84.6	3
208	Квартира	10	5	57	2
209	Квартира	10	5	49.8	2
210	Квартира	10	5	37.4	1
211	Квартира	10	5	61.6	2
212	Квартира	10	5	79.9	3
213	Квартира	11	5	57.1	2
214	Квартира	11	5	45.9	2
215	Квартира	11	5	33	1
216	Квартира	11	5	57.6	2
217	Квартира	11	5	79.9	3
218	Квартира	2	6	43.3	1
219	Квартира	2	6	32	1
220	Квартира	2	6	43.7	1
221	Квартира	2	6	54.8	2
222	Квартира	2	6	39	1
223	Квартира	3	6	42.8	1
224	Квартира	3	6	31.4	1
225	Квартира	3	6	42.8	1
226	Квартира	3	6	54.4	2
227	Квартира	3	6	50.6	2
228	Квартира	4	6	85.6	3
229	Квартира	4	6	42.8	1
230	Квартира	4	6	31.4	1
231	Квартира	4	6	42.8	1
232	Квартира	4	6	54.4	2
233	Квартира	4	6	50.5	2
234	Квартира	5	6	84.7	3
235	Квартира	5	6	42.8	1
236	Квартира	5	6	31.4	1
237	Квартира	5	6	42.8	1
238	Квартира	5	6	54.5	2
239	Квартира	5	6	50.5	2
240	Квартира	6	6	84.8	3
241	Квартира	6	6	38.5	1
242	Квартира	6	6	27.8	1
243	Квартира	6	6	38.5	1

244	Квартира	6	6	54.3	2
245	Квартира	6	6	50.5	2
246	Квартира	7	6	84.8	3
247	Квартира	7	6	38.5	1
248	Квартира	7	6	27.8	1
249	Квартира	7	6	38.5	1
250	Квартира	7	6	54.3	2
251	Квартира	7	6	50.5	2
252	Квартира	8	6	84.8	3
253	Квартира	8	6	38.4	1
254	Квартира	8	6	27.8	1
255	Квартира	8	6	38.4	1
256	Квартира	8	6	54.4	2
257	Квартира	8	6	50.5	2
258	Квартира	9	6	84.8	3
259	Квартира	9	6	38.4	1
260	Квартира	9	6	27.9	1
261	Квартира	9	6	38.4	1
262	Квартира	9	6	54.4	2
263	Квартира	9	6	50.5	2
264	Квартира	10	6	80.5	3
265	Квартира	10	6	63	2
266	Квартира	10	6	37.7	1
267	Квартира	10	6	50.5	2
268	Квартира	10	6	50.5	2
269	Квартира	11	6	80.1	3
270	Квартира	11	6	57.4	2
271	Квартира	11	6	32.9	1
272	Квартира	11	6	45.9	2
273	Квартира	11	6	50.5	2
274	Квартира	2	7	74.2	2
275	Квартира	2	7	32	1
276	Квартира	2	7	43.2	1
277	Квартира	3	7	67.1	2
278	Квартира	3	7	67.8	2
279	Квартира	3	7	31.3	1
280	Квартира	3	7	42.7	1
281	Квартира	4	7	66.6	2
282	Квартира	4	7	68.2	2
283	Квартира	4	7	31.3	1
284	Квартира	4	7	42.7	1
285	Квартира	4	7	84.2	3
286	Квартира	5	7	66.6	2

287	Квартира	5	7	68.2	2
288	Квартира	5	7	31.3	1
289	Квартира	5	7	42.7	1
290	Квартира	5	7	83.3	3
291	Квартира	6	7	66.7	2
292	Квартира	6	7	64.1	2
293	Квартира	6	7	27.7	1
294	Квартира	6	7	38.5	1
295	Квартира	6	7	83.4	3
296	Квартира	7	7	66.7	2
297	Квартира	7	7	64.1	2
298	Квартира	7	7	27.7	1
299	Квартира	7	7	38.5	1
300	Квартира	7	7	83.4	3
301	Квартира	8	7	66.7	2
302	Квартира	8	7	64	2
303	Квартира	8	7	27.7	1
304	Квартира	8	7	38.4	1
305	Квартира	8	7	83.2	3
306	Квартира	9	7	66.7	2
307	Квартира	9	7	64	2
308	Квартира	9	7	27.7	1
309	Квартира	9	7	38.4	1
310	Квартира	9	7	83.2	3
311	Квартира	10	7	66.7	2
312	Квартира	10	7	58.8	2
313	Квартира	10	7	62.6	2
314	Квартира	10	7	78.7	3
315	Квартира	11	7	66.7	2
316	Квартира	11	7	53.7	2
317	Квартира	11	7	57.3	2
318	Квартира	11	7	78.3	3
319	Квартира	4	8	62.5	2
320	Квартира	4	8	62.8	2
321	Квартира	4	8	25.7	1
322	Квартира	4	8	61.1	2
323	Квартира	4	8	85.9	3
324	Квартира	5	8	61.3	2
325	Квартира	5	8	61.6	2
326	Квартира	5	8	24.9	1
327	Квартира	5	8	59.9	2
328	Квартира	5	8	84.8	3
329	Квартира	6	8	61.3	2

330	Квартира	6	8	61.7	2
331	Квартира	6	8	24.9	1
332	Квартира	6	8	59.9	2
333	Квартира	6	8	85.1	3
334	Квартира	7	8	61.5	2
335	Квартира	7	8	57.2	2
336	Квартира	7	8	24.9	1
337	Квартира	7	8	59.9	2
338	Квартира	7	8	85.1	3
339	Квартира	8	8	61.3	2
340	Квартира	8	8	57.1	2
341	Квартира	8	8	24.9	1
342	Квартира	8	8	59.9	2
343	Квартира	8	8	85.1	3
344	Квартира	9	8	65.7	2
345	Квартира	9	8	36.4	1
346	Квартира	9	8	24.9	1
347	Квартира	9	8	59.9	2
348	Квартира	9	8	85.1	3
349	Квартира	10	8	65.7	2
350	Квартира	10	8	36.4	1
351	Квартира	10	8	24.9	1
352	Квартира	10	8	59.9	2
353	Квартира	10	8	85	3
354	Квартира	2	9	89.1	2
355	Квартира	2	9	66.3	2
356	Квартира	2	9	64.9	2
357	Квартира	2	9	67.5	2
358	Квартира	3	9	116.6	3
359	Квартира	3	9	66	2
360	Квартира	3	9	64.5	2
361	Квартира	3	9	66.7	2
362	Квартира	3	9	37.6	1
363	Квартира	3	9	56.6	2
364	Квартира	4	9	115.9	3
365	Квартира	4	9	66	2
366	Квартира	4	9	64.5	2
367	Квартира	4	9	66.8	2
368	Квартира	4	9	37.1	1
369	Квартира	4	9	55.7	2
370	Квартира	5	9	108.7	3
371	Квартира	5	9	66	2
372	Квартира	5	9	64.5	2

373	Квартира	5	9	66.8	2
374	Квартира	5	9	37.1	1
375	Квартира	5	9	55.7	2
376	Квартира	6	9	110.9	3
377	Квартира	6	9	62	2
378	Квартира	6	9	60.5	2
379	Квартира	6	9	62.7	2
380	Квартира	6	9	37.1	1
381	Квартира	6	9	55.7	2
382	Квартира	7	9	111.2	3
383	Квартира	7	9	62	2
384	Квартира	7	9	60.5	2
385	Квартира	7	9	62.7	2
386	Квартира	7	9	37.1	1
387	Квартира	7	9	55.7	2
388	Квартира	8	9	111.2	3
389	Квартира	8	9	61.9	2
390	Квартира	8	9	60.4	2
391	Квартира	8	9	62.7	2
392	Квартира	8	9	37.2	1
393	Квартира	8	9	55.7	2
394	Квартира	9	9	111.2	3
395	Квартира	9	9	61.9	2
396	Квартира	9	9	60.4	2
397	Квартира	9	9	63.1	2
398	Квартира	9	9	37.2	1
399	Квартира	9	9	55.7	2
400	Квартира	10	9	109.9	3
401	Квартира	10	9	56.8	2
402	Квартира	10	9	55.4	2
403	Квартира	10	9	58.4	2
404	Квартира	10	9	37.2	1
405	Квартира	10	9	55.7	2
406	Квартира	11	9	106.5	3
407	Квартира	11	9	53.2	2
408	Квартира	11	9	51.8	2
409	Квартира	11	9	54.8	2
410	Квартира	11	9	37.2	1
411	Квартира	11	9	55.7	2
412	Квартира	2	10	59.9	2
413	Квартира	3	10	86.2	3
414	Квартира	3	10	36.5	1
415	Квартира	3	10	66.9	2

416	Квартира	3	10	59.1	2
417	Квартира	4	10	85.4	3
418	Квартира	4	10	35.6	1
419	Квартира	4	10	66.1	2
420	Квартира	4	10	59.1	2
421	Квартира	5	10	85.4	3
422	Квартира	5	10	35.6	1
423	Квартира	5	10	66.1	2
424	Квартира	5	10	59.1	2
425	Квартира	6	10	85.4	3
426	Квартира	6	10	35.6	1
427	Квартира	6	10	66.1	2
428	Квартира	6	10	59.1	2
429	Квартира	7	10	85.4	3
430	Квартира	7	10	35.6	1
431	Квартира	7	10	66.1	2
432	Квартира	7	10	59.1	2
433	Квартира	8	10	85.4	3
434	Квартира	8	10	35.6	1
435	Квартира	8	10	66.1	2
436	Квартира	8	10	59.1	2
437	Квартира	9	10	85.3	3
438	Квартира	9	10	35.6	1
439	Квартира	9	10	66.1	2
440	Квартира	9	10	59.1	2
441	Квартира	10	10	85.4	3
442	Квартира	10	10	35.6	1
443	Квартира	10	10	44.5	1
444	Квартира	11	10	85.4	3
445	Квартира	11	10	35.6	1
446	Квартира	11	10	44.5	1
447	Квартира	12	10	85.4	3
448	Квартира	12	10	35.6	1
449	Квартира	12	10	44.5	1
450	Квартира	3	11	42.5	1
451	Квартира	3	11	36.4	1
452	Квартира	3	11	58.7	2
453	Квартира	4	11	58.2	2
454	Квартира	4	11	56.9	2
455	Квартира	4	11	63.8	2
456	Квартира	4	11	35.7	1
457	Квартира	4	11	58	2
458	Квартира	5	11	57.2	2

459	Квартира	5	11	56.1	2
460	Квартира	5	11	63.8	2
461	Квартира	5	11	35.7	1
462	Квартира	5	11	58	2
463	Квартира	6	11	57.2	2
464	Квартира	6	11	56.2	2
465	Квартира	6	11	63.8	2
466	Квартира	6	11	35.7	1
467	Квартира	6	11	58.1	2
468	Квартира	7	11	57.3	2
469	Квартира	7	11	56.2	2
470	Квартира	7	11	63.8	2
471	Квартира	7	11	35.7	1
472	Квартира	7	11	58.1	2
473	Квартира	8	11	57.3	2
474	Квартира	8	11	56.2	2
475	Квартира	8	11	63.8	2
476	Квартира	8	11	35.7	1
477	Квартира	8	11	58.1	2
478	Квартира	9	11	57.3	2
479	Квартира	9	11	56.1	2
480	Квартира	9	11	63.7	2
481	Квартира	9	11	35.7	1
482	Квартира	9	11	58.1	2
483	Квартира	10	11	35.7	1
484	Квартира	10	11	56.1	2
485	Квартира	10	11	63.9	2
486	Квартира	10	11	82.7	3
487	Квартира	11	11	35.7	1
488	Квартира	11	11	56.1	2
489	Квартира	11	11	63.9	2
490	Квартира	11	11	35.6	1
491	Квартира	11	11	35.9	1
492	Квартира	12	11	35.7	1
493	Квартира	12	11	56.1	2
494	Квартира	12	11	63.9	2
495	Квартира	12	11	35.5	1
496	Квартира	12	11	35.7	1
497	Квартира	4	12	61.1	2
498	Квартира	4	12	66	2
499	Квартира	4	12	65.5	2
500	Квартира	4	12	61.5	2
501	Квартира	4	12	37.2	1

502	Квартира	5	12	60.2	2
503	Квартира	5	12	65.1	2
504	Квартира	5	12	63	2
505	Квартира	5	12	60.7	2
506	Квартира	5	12	36.4	1
507	Квартира	6	12	60.2	2
508	Квартира	6	12	65.2	2
509	Квартира	6	12	64.7	2
510	Квартира	6	12	60.9	2
511	Квартира	6	12	36.4	1
512	Квартира	7	12	60.1	2
513	Квартира	7	12	65.3	2
514	Квартира	7	12	63.2	2
515	Квартира	7	12	60.9	2
516	Квартира	7	12	36.4	1
517	Квартира	8	12	60.1	2
518	Квартира	8	12	65.3	2
519	Квартира	8	12	63.2	2
520	Квартира	8	12	60.9	2
521	Квартира	8	12	36.4	1
522	Квартира	9	12	60.1	2
523	Квартира	9	12	65.2	2
524	Квартира	9	12	63.1	2
525	Квартира	9	12	60.9	2
526	Квартира	9	12	36.4	1
527	Квартира	10	12	60.1	2
528	Квартира	10	12	65.2	2
529	Квартира	10	12	88.9	3
530	Квартира	11	12	60.1	2
531	Квартира	11	12	65.2	2
532	Квартира	11	12	86.2	3
533	Квартира	12	12	60.1	2
534	Квартира	12	12	65.2	2
535	Квартира	12	12	86.2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
N1	Нежилое	1	1	144.2	Встроенное помещение	132.5
					Душевая	1.4
					КУИ	2.5
					С/у	6.5
					Тамбур	1.3

N2	Нежилое	1	1	60.3	Встроенное помещение	52.3
					КУИ	5.2
					С/у	2.8
N3	Нежилое	1	1	146.5	Встроенное помещение	134.6
					Душевая	1.3
					КУИ	4.1
					С/у	5.3
					Тамбур	1.2
N4	Нежилое	1	2	120.3	Встроенное помещение	108.4
					Душевая	1.3
					КУИ	5.2
					С/у	4.1
					Тамбур	1.3
N5	Нежилое	1	2	90.2	Встроенное помещение	82.7
					КУИ	2.3
					С/у	5.2
N6	Нежилое	1	2	92.7	Встроенное помещение	30.5
					КУИ	4.4
					С/у	5.2
					Торговый зал	52.6
N7	Нежилое	1	4	143.7	Встроенное помещение	132.6
					КУИ	4.1
					С/у	4.4
					С/у	1.3
					Тамбур	1.3
N8	Нежилое	1	4	68.2	Встроенное помещение	60.8
					КУИ	2.3
					С/у	5.1
N9	Нежилое	1	4	87.2	Встроенное помещение	74.2
					КУИ	8.2
					С/у	4.8
N10	Нежилое	1	5	167.5	Встроенное помещение	155.5
					КУИ	4.1
					С/у	5.2
					С/у	1.4
					Тамбур	1.3
N11	Нежилое	1	5	94.2	Встроенное помещение	85.8
					КУИ	3.4
					С/у	5
N12	Нежилое	1	5	64.9	Встроенное помещение	56
					КУИ	2.2
					С/у	6.7
N13	Нежилое	1	7	63.7	Встроенное помещение	55.1

					КУИ	2.2
					С/у	6.4
N14	Нежилое	1	6	95	Встроенное помещение	86.9
					КУИ	3.1
					С/у	5
N15	Нежилое	1	6	166.6	Встроенное помещение	154.8
					КУИ	4.1
					С/у	5.1
					С/у	1.4
					Тамбур	1.2
N16	Нежилое	1	7	64.3	Встроенное помещение	54
					КУИ	2.8
					С/у	7.5
N17	Нежилое	1	7	89.7	Встроенное помещение	56.9
					Встроенное помещение	10.9
					Встроенное помещение	18.8
					С/у	1.6
					Тамбур	1.5
N18	Нежилое	1	7	92.6	Встроенное помещение	83.2
					КУИ	4.2
					С/у	5.2
N19	Нежилое	1	7	95.3	Встроенное помещение	78.8
					КУИ	8.3
					С/у	8.2
N20	Нежилое	1	9	156.7	Встроенное помещение	68.1
					Встроенное помещение	80.1
					КУИ	3
					С/у	5.5
N21	Нежилое	1	9	96.6	Встроенное помещение	82.5
					Встроенное помещение	9.1
					С/у	5
N22	Нежилое	1	9	144.3	Встроенное помещение	132.4
					КУИ	4.2
					С/у	5.2
					С/у	1.3
					С/у	1.2
N23	Нежилое	1	9	189.3	Встроенное помещение	180.9
					КУИ	3.1
					С/у	5.3
A2	Нежилое	1	0	6326.8	Автостоянка (188 а.м.)	5717
					ИТП паркинга №2	28
					ИТП паркинга №1	34
					Венткамера отсека №2№1	43

				Венткамера подпора отсека №2N№5	27
				Венткамера отсека №2N№2	64
				Венткамера отсека №2N№4	41
				Венткамера отсека №2N№3	39
				Коридор	21.2
				Венткамера подпора отсека №2N№1	26.5
				Венткамера подпора отсека №2N№3	16
				Коридор	7.2
				Тамбур-шлюз с подпором воздуха	5.5
				Помещение для хранения	3.8
				Помещение для хранения	4
				Помещение для хранения	3.6
				Помещение для хранения	4
				Помещение для хранения	4.6
				Коридор	9.7
				Помещение для хранения	5.4
				Помещение для хранения	4.8
				Помещение для хранения	3.6
				Помещение для хранения	3.5
				Помещение для хранения	3.3
				Помещение для хранения	3.8
				Помещение для хранения	7.1
				Помещение для хранения	5.7
				Помещение для хранения	6.1
				Помещение для хранения	4.3
				Коридор	6.7
				Помещение для хранения	4
				Помещение для хранения	4.6
				Помещение для хранения	10.2
				Помещение для хранения	6.9
				Тамбур-шлюз с подпором воздуха	12.1
				Тамбур-шлюз с подпором воздуха	5.5
				Коридор	19.9
				Помещение для хранения	9.3
				Помещение для хранения	4
				Помещение для хранения	5.3
				Помещение для хранения	5
				Помещение для хранения	4.5
				Помещение для хранения	5.6
				Помещение для хранения	5.5
				Помещение для хранения	4.1
				Помещение для хранения	3.3
				Помещение для хранения	5.8

					Помещение для хранения	4.9
					Помещение для хранения	5.7
					Помещение для хранения	5.5
					Помещение для хранения	7.7
					Коридор	15
					Помещение для хранения	4.8
					Помещение для хранения	2
					Помещение для хранения	3.8
					Помещение для хранения	4.2
					Помещение для хранения	4.2
A1	Нежилое	-1	0	6222.9	Автостоянка (193 а.м.)	5729
					Венткамера подпора отсека №1№1	26
					Электрощитовая стоянки №2	9
					Венткамера подпора отсека №1№2	72.1
					Венткамера вытяжная отсека №1№2	72.1
					Электрощитовая стоянки №1	11.1
					Венткамера подпора отсека №1 №3	36.1
					Венткамера подпора отсека №1№2	31.1
					Венткамера приточно-вытяжная для помещений хранения №1	15.3
					Венткамера приточная отсека №1№1	34
					Венткамера приточно-вытяжная для помещений хранения №2	20.5
					Венткамера вытяжная отсека №1№1	47
					Коридор	7.8
					Помещение для хранения	3.8
					Помещение для хранения	4.1
					Помещение для хранения	3.7
					Помещение для хранения	3.6
					Помещение для хранения	5.3
					Коридор	24.8
					Помещение для хранения	4.5
					Помещение для хранения	3.1
					Помещение для хранения	4.8
					Помещение для хранения	4.3
					Помещение для хранения	2.4
					Помещение для хранения	4.6
					Помещение для хранения	6.8
					Помещение для хранения	5.6
					Помещение для хранения	3.9
					Помещение для хранения	3.7
					Помещение для хранения	6.3
					Помещение для хранения	4.4
					Помещение для хранения	2.2
					Помещение для хранения	5.8

				Тамбур-шлюз с подпором воздуха	4.1	
D	Нежилое	1-3	-	2132	Встроенно-пристроенный объект дошкольного образования	2132
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 9	Подъезд 0, техническое подполье		Техническое	22	
2	Коридор	Подъезд 0, техническое подполье		Техническое	13	
3	Венткамера подпора отсека №2№2	Подъезд 0, техническое подполье		Техническое	41.5	
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 6	Подъезд 0, техническое подполье		Техническое	85	
5	Коридор	Подъезд 0, техническое подполье		Техническое	64	
6	Венткамера подпора отсека №2№4	Подъезд 0, техническое подполье		Техническое	12	
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 0, 1-й этаж		Общественное	2	
8	ИТП жилой части №1	Подъезд 0, техническое подполье		Техническое	28.5	
9	Электрощитовая №1	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	17.9	
10	Кабельная	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	10.5	
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 1	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	172.7	
12	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 2	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	128.7	
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье		Общественное	11.5	
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 1, техническое подполье		Техническое	4.1	
15	Вестибюль	Подъезд 1, 1-й этаж		Общественное	33.3	
16	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 1, 1-й этаж		Общественное	5	
17	Тамбур	Подъезд 1, 1-й этаж		Общественное	4.4	
18	Коридор	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	31.5	
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	10.4	
20	Тамбур	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	4.7	
21	Колясочная	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	24.4	
22	Досуговый центр	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	47.6	
23	Досуговый центр	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	13.4	
24	Досуговый центр	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	9.8	
25	Досуговый центр	Подъезд 1, 2-й этаж		Общественное	4.6	
26	Коридор	Подъезд 1, 3-й этаж		Общественное	25.5	
27	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 3-й этаж		Общественное	12	
28	Тамбур	Подъезд 1, 3-й этаж		Общественное	2	
29	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 4-й этаж		Общественное	12	
30	Тамбур	Подъезд 1, 4-й этаж		Общественное	2	
31	Коридор	Подъезд 1, 4-й этаж		Общественное	25.5	
32	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 5-й этаж		Общественное	12	
33	Тамбур	Подъезд 1, 5-й этаж		Общественное	2	
34	Коридор	Подъезд 1, 5-й этаж		Общественное	25.5	
35	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 6-й этаж		Общественное	12	

36	Тамбур	Подъезд 1, 6-й этаж	Общественное	2
37	Коридор	Подъезд 1, 6-й этаж	Общественное	25.5
38	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	12
39	Тамбур	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	2
40	Коридор	Подъезд 1, 7-й этаж	Общественное	25.5
41	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	12
42	Тамбур	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	2
43	Коридор	Подъезд 1, 8-й этаж	Общественное	25.5
44	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 9-й этаж	Общественное	12
45	Тамбур	Подъезд 1, 9-й этаж	Общественное	2
46	Коридор	Подъезд 1, 9-й этаж	Общественное	25.5
47	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 10-й этаж	Общественное	12
48	Тамбур	Подъезд 1, 10-й этаж	Общественное	2
49	Коридор	Подъезд 1, 10-й этаж	Общественное	25.5
50	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 1, 11-й этаж	Общественное	12
51	Тамбур	Подъезд 1, 11-й этаж	Общественное	2
52	Коридор	Подъезд 1, 11-й этаж	Общественное	25.5
53	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	6.9
54	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	11.3
55	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 3	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	261.1
56	ИТП помещений в аренду	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	23.8
57	Вестибюль	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	54.5
58	Тамбур	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	5.6
59	Помещение временного хранения мусора	Подъезд 2, 1-й этаж	Общественное	52.1
60	Коридор	Подъезд 2, 2-й этаж	Общественное	21.4
61	Колясочная	Подъезд 2, 2-й этаж	Общественное	31.1
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-й этаж	Общественное	10.4
63	Тамбур	Подъезд 2, 2-й этаж	Общественное	4.7
64	Коридор	Подъезд 2, 3-й этаж	Общественное	21.4
65	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 3-й этаж	Общественное	12
66	Тамбур	Подъезд 2, 3-й этаж	Общественное	2
67	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 4-й этаж	Общественное	12
68	Тамбур	Подъезд 2, 4-й этаж	Общественное	2
69	Коридор	Подъезд 2, 4-й этаж	Общественное	21.8
70	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 5-й этаж	Общественное	12
71	Тамбур	Подъезд 2, 5-й этаж	Общественное	2
72	Коридор	Подъезд 2, 5-й этаж	Общественное	21.8
73	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 6-й этаж	Общественное	12
74	Тамбур	Подъезд 2, 6-й этаж	Общественное	2
75	Коридор	Подъезд 2, 6-й этаж	Общественное	21.8
76	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 7-й этаж	Общественное	12
77	Тамбур	Подъезд 2, 7-й этаж	Общественное	2
78	Коридор	Подъезд 2, 7-й этаж	Общественное	21.8

79	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 8-й этаж	Общественное	12
80	Тамбур	Подъезд 2, 8-й этаж	Общественное	2
81	Коридор	Подъезд 2, 8-й этаж	Общественное	21.8
82	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 9-й этаж	Общественное	12
83	Тамбур	Подъезд 2, 9-й этаж	Общественное	2
84	Коридор	Подъезд 2, 9-й этаж	Общественное	21.8
85	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 10-й этаж	Общественное	12
86	Тамбур	Подъезд 2, 10-й этаж	Общественное	2
87	Коридор	Подъезд 2, 10-й этаж	Общественное	21.8
88	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 11-й этаж	Общественное	12
89	Коридор	Подъезд 2, 11-й этаж	Общественное	21.8
90	Тамбур	Подъезд 2, 11-й этаж	Общественное	2
91	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 2, 12-й этаж	Общественное	12
92	Тамбур	Подъезд 2, 12-й этаж	Общественное	2
93	Коридор	Подъезд 2, 12-й этаж	Общественное	18.5
94	Лифтовой холл	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	12
95	Тамбур	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	6
96	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	4
97	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	5
98	Вестибюль	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	10
99	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	6
100	Коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	22
101	Коридор	Подъезд 3, 1-й этаж	Общественное	15
102	ТСЖ	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	20.1
103	С/у	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	4.1
104	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	10.3
105	Колясочная	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	19.7
106	Тамбур	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	4.7
107	Техническое помещение	Подъезд 3, 2-й этаж	Техническое	17.6
108	Тамбур	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	4.3
109	Тамбур	Подъезд 3, 2-й этаж	Общественное	1.6
110	Техническое помещение	Подъезд 3, 3-й этаж	Техническое	350
111	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	12
112	Тамбур	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	2
113	Коридор	Подъезд 3, 4-й этаж	Общественное	22.4
114	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	12
115	Тамбур	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	2
116	Коридор	Подъезд 3, 5-й этаж	Общественное	22.4
117	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	12
118	Тамбур	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	2
119	Коридор	Подъезд 3, 6-й этаж	Общественное	22.4
120	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	12
121	Тамбур	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	2

122	Коридор	Подъезд 3, 7-й этаж	Общественное	22.4
123	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	12
124	Тамбур	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	2
125	Коридор	Подъезд 3, 8-й этаж	Общественное	22.4
126	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 9-й этаж	Общественное	12
127	Тамбур	Подъезд 3, 9-й этаж	Общественное	2
128	Коридор	Подъезд 3, 9-й этаж	Общественное	22.4
129	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 3, 10-й этаж	Общественное	12
130	Тамбур	Подъезд 3, 10-й этаж	Общественное	2
131	Коридор	Подъезд 3, 10-й этаж	Общественное	22.4
132	Лифтовой холл	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	11.5
133	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	4.1
134	Электрощитовая №2	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	14.3
135	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 4	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	292.5
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	5
137	Вестибюль	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	31
138	Тамбур	Подъезд 4, 1-й этаж	Общественное	3.4
139	Колясочная	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	23.2
140	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	10.3
141	Тамбур	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	4.7
142	Коридор	Подъезд 4, 2-й этаж	Общественное	25.1
143	Коридор	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	25.4
144	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	11.9
145	Тамбур	Подъезд 4, 3-й этаж	Общественное	2
146	Коридор	Подъезд 4, 4-й этаж	Общественное	25.3
147	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 4-й этаж	Общественное	11.9
148	Тамбур	Подъезд 4, 4-й этаж	Общественное	2
149	Коридор	Подъезд 4, 5-й этаж	Общественное	25.3
150	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 5-й этаж	Общественное	11.9
151	Тамбур	Подъезд 4, 5-й этаж	Общественное	2
152	Коридор	Подъезд 4, 6-й этаж	Общественное	25.5
153	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 6-й этаж	Общественное	11.9
154	Тамбур	Подъезд 4, 6-й этаж	Общественное	2
155	Коридор	Подъезд 4, 7-й этаж	Общественное	25.5
156	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 7-й этаж	Общественное	11.9
157	Тамбур	Подъезд 4, 7-й этаж	Общественное	2
158	Коридор	Подъезд 4, 8-й этаж	Общественное	25.5
159	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 8-й этаж	Общественное	11.9
160	Тамбур	Подъезд 4, 8-й этаж	Общественное	2
161	Коридор	Подъезд 4, 9-й этаж	Общественное	25.5
162	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 9-й этаж	Общественное	11.9
163	Тамбур	Подъезд 4, 9-й этаж	Общественное	2
164	Коридор	Подъезд 4, 10-й этаж	Общественное	25.6

165	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 10-й этаж	Общественное	11.9
166	Тамбур	Подъезд 4, 10-й этаж	Общественное	2
167	Коридор	Подъезд 4, 11-й этаж	Общественное	25.6
168	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 4, 11-й этаж	Общественное	11.9
169	Тамбур	Подъезд 4, 11-й этаж	Общественное	2
170	Аппаратная	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	10
171	Лифтовой холл	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	11.5
172	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	4.1
173	Помещение для хранения люминесцентных ламп	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	6.8
174	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 5	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	299.3
175	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, 1-й этаж	Общественное	5.3
176	Тамбур	Подъезд 5, 1-й этаж	Общественное	3.4
177	Вестибюль	Подъезд 5, 1-й этаж	Общественное	30.7
178	Колясочная	Подъезд 5, 2-й этаж	Общественное	12.9
179	Коридор	Подъезд 5, 2-й этаж	Общественное	29.7
180	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2-й этаж	Общественное	10.3
181	Тамбур	Подъезд 5, 2-й этаж	Общественное	4.7
182	Коридор	Подъезд 5, 3-й этаж	Общественное	30.4
183	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 3-й этаж	Общественное	11.9
184	Тамбур	Подъезд 5, 3-й этаж	Общественное	2
185	Коридор	Подъезд 5, 4-й этаж	Общественное	30.4
186	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 4-й этаж	Общественное	11.9
187	Тамбур	Подъезд 5, 4-й этаж	Общественное	2
188	Коридор	Подъезд 5, 5-й этаж	Общественное	30.4
189	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 5-й этаж	Общественное	11.9
190	Тамбур	Подъезд 5, 5-й этаж	Общественное	2
191	Коридор	Подъезд 5, 6-й этаж	Общественное	30.4
192	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 6-й этаж	Общественное	11.9
193	Тамбур	Подъезд 5, 6-й этаж	Общественное	2
194	Коридор	Подъезд 5, 7-й этаж	Общественное	30.4
195	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 7-й этаж	Общественное	11.9
196	Тамбур	Подъезд 5, 7-й этаж	Общественное	2
197	Коридор	Подъезд 5, 8-й этаж	Общественное	30.4
198	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 8-й этаж	Общественное	11.9
199	Тамбур	Подъезд 5, 8-й этаж	Общественное	2
200	Коридор	Подъезд 5, 9-й этаж	Общественное	30.4
201	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 9-й этаж	Общественное	11.9
202	Тамбур	Подъезд 5, 9-й этаж	Общественное	2
203	Коридор	Подъезд 5, 10-й этаж	Общественное	30.4
204	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 10-й этаж	Общественное	11.9
205	Тамбур	Подъезд 5, 10-й этаж	Общественное	2
206	Коридор	Подъезд 5, 11-й этаж	Общественное	30.4
207	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 5, 11-й этаж	Общественное	11.9

208	Тамбур	Подъезд 5, 11-й этаж	Общественное	2
209	Лифтовой холл	Подъезд 6, техническое подполье	Общественное	11.5
210	Электрощитовая №3	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	14.3
211	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 7	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	300.8
212	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 6, техническое подполье	Техническое	4.1
213	Тамбур	Подъезд 6, 1-й этаж	Общественное	3.4
214	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, 1-й этаж	Общественное	5
215	Вестибюль	Подъезд 6, 1-й этаж	Общественное	31
216	Коридор	Подъезд 6, 2-й этаж	Общественное	29.6
217	Лифтовой холл	Подъезд 6, 2-й этаж	Общественное	10.3
218	Тамбур	Подъезд 6, 2-й этаж	Общественное	4.7
219	Колясочная	Подъезд 6, 2-й этаж	Общественное	12.1
220	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 3-й этаж	Общественное	11.9
221	Коридор	Подъезд 6, 3-й этаж	Общественное	30
222	Тамбур	Подъезд 6, 3-й этаж	Общественное	2
223	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 4-й этаж	Общественное	11.9
224	Коридор	Подъезд 6, 4-й этаж	Общественное	30.2
225	Тамбур	Подъезд 6, 4-й этаж	Общественное	2
226	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 5-й этаж	Общественное	11.9
227	Коридор	Подъезд 6, 5-й этаж	Общественное	30.2
228	Тамбур	Подъезд 6, 5-й этаж	Общественное	2
229	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 6-й этаж	Общественное	11.9
230	Коридор	Подъезд 6, 6-й этаж	Общественное	30
231	Тамбур	Подъезд 6, 6-й этаж	Общественное	2
232	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 7-й этаж	Общественное	11.9
233	Коридор	Подъезд 6, 7-й этаж	Общественное	30
234	Тамбур	Подъезд 6, 7-й этаж	Общественное	2
235	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 8-й этаж	Общественное	11.9
236	Коридор	Подъезд 6, 8-й этаж	Общественное	30
237	Тамбур	Подъезд 6, 8-й этаж	Общественное	2
238	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 9-й этаж	Общественное	11.9
239	Коридор	Подъезд 6, 9-й этаж	Общественное	30
240	Тамбур	Подъезд 6, 9-й этаж	Общественное	2
241	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 10-й этаж	Общественное	11.9
242	Коридор	Подъезд 6, 10-й этаж	Общественное	30
243	Тамбур	Подъезд 6, 10-й этаж	Общественное	2
244	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 6, 11-й этаж	Общественное	11.9
245	Коридор	Подъезд 6, 11-й этаж	Общественное	30
246	Тамбур	Подъезд 6, 11-й этаж	Общественное	2
247	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 8	Подъезд 7, техническое подполье	Техническое	272
248	Лифтовой холл	Подъезд 7, техническое подполье	Общественное	11.5
249	Тамбур	Подъезд 7, 1-й этаж	Общественное	3.5
250	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 1-й этаж	Общественное	5

251	Вестибюль	Подъезд 7, 1-й этаж	Общественное	25.2
252	Тамбур	Подъезд 7, 1-й этаж	Общественное	5.3
253	Коридор	Подъезд 7, 2-й этаж	Общественное	24.8
254	Колясочная	Подъезд 7, 2-й этаж	Общественное	24.9
255	Лифтовой холл	Подъезд 7, 2-й этаж	Общественное	10.3
256	Тамбур	Подъезд 7, 2-й этаж	Общественное	4.7
257	Коридор	Подъезд 7, 3-й этаж	Общественное	25
258	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 3-й этаж	Общественное	11.9
259	Тамбур	Подъезд 7, 3-й этаж	Общественное	2
260	Коридор	Подъезд 7, 4-й этаж	Общественное	25.2
261	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 4-й этаж	Общественное	11.9
262	Тамбур	Подъезд 7, 4-й этаж	Общественное	2
263	Коридор	Подъезд 7, 5-й этаж	Общественное	25.2
264	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 5-й этаж	Общественное	11.9
265	Тамбур	Подъезд 7, 5-й этаж	Общественное	2
266	Коридор	Подъезд 7, 6-й этаж	Общественное	25.1
267	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 6-й этаж	Общественное	11.9
268	Тамбур	Подъезд 7, 6-й этаж	Общественное	2
269	Коридор	Подъезд 7, 7-й этаж	Общественное	25.1
270	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 7-й этаж	Общественное	11.9
271	Тамбур	Подъезд 7, 7-й этаж	Общественное	2
272	Коридор	Подъезд 7, 8-й этаж	Общественное	25.1
273	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 8-й этаж	Общественное	11.9
274	Тамбур	Подъезд 7, 8-й этаж	Общественное	2
275	Коридор	Подъезд 7, 9-й этаж	Общественное	25.1
276	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 9-й этаж	Общественное	11.9
277	Тамбур	Подъезд 7, 9-й этаж	Общественное	2
278	Коридор	Подъезд 7, 10-й этаж	Общественное	25.1
279	Тамбур	Подъезд 7, 10-й этаж	Общественное	2
280	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 10-й этаж	Общественное	11.9
281	Тамбур	Подъезд 7, 11-й этаж	Общественное	2
282	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 7, 11-й этаж	Общественное	11.9
283	Коридор	Подъезд 7, 11-й этаж	Общественное	25.1
284	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 8, техническое подполье	Общественное	5
285	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 9, техническое подполье	Общественное	3.7
286	Лифтовой холл	Подъезд 8, техническое подполье	Общественное	10.7
287	Коридор технический	Подъезд 8, техническое подполье	Общественное	17.7
288	Коридор технический	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	11.3
289	Коридор	Подъезд 8, техническое подполье	Общественное	18.1
290	ИТП жилой части №2	Подъезд 8, техническое подполье	Техническое	46.7
291	Техническое помещение	Подъезд 8, 1-й этаж	Техническое	28.7
292	Коридор	Подъезд 8, 1-й этаж	Общественное	21.6
293	Вестибюль	Подъезд 8, 1-й этаж	Общественное	9.8

294	Венткамера подпора тамбур-шлюза	Подъезд 8, 1-й этаж	Техническое	13.8
295	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 8, 1-й этаж	Общественное	6
296	Колясочная	Подъезд 8, 2-й этаж	Общественное	20.3
297	Лифтовой холл	Подъезд 8, 2-й этаж	Общественное	11.9
298	Тамбур	Подъезд 8, 2-й этаж	Общественное	3
299	Техническое помещение	Подъезд 8, 3-й этаж	Техническое	355.1
300	Коридор	Подъезд 8, 4-й этаж	Общественное	25.5
301	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 8, 4-й этаж	Общественное	11.9
302	Тамбур	Подъезд 8, 4-й этаж	Общественное	1.9
303	Коридор	Подъезд 8, 5-й этаж	Общественное	25.5
304	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 8, 5-й этаж	Общественное	11.9
305	Тамбур	Подъезд 8, 5-й этаж	Общественное	1.9
306	Коридор	Подъезд 8, 6-й этаж	Общественное	25.5
307	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 8, 6-й этаж	Общественное	11.9
308	Тамбур	Подъезд 8, 6-й этаж	Общественное	1.9
309	Коридор	Подъезд 8, 7-й этаж	Общественное	25.5
310	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 8, 7-й этаж	Общественное	11.9
311	Тамбур	Подъезд 8, 7-й этаж	Общественное	1.9
312	Коридор	Подъезд 8, 8-й этаж	Общественное	25.5
313	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 8, 8-й этаж	Общественное	11.9
314	Тамбур	Подъезд 8, 8-й этаж	Общественное	1.9
315	Коридор	Подъезд 8, 9-й этаж	Общественное	25.5
316	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 8, 9-й этаж	Общественное	11.9
317	Тамбур	Подъезд 8, 9-й этаж	Общественное	1.9
318	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 8, 10-й этаж	Общественное	11.9
319	Тамбур	Подъезд 8, 10-й этаж	Общественное	1.9
320	Коридор	Подъезд 8, 10-й этаж	Общественное	25.5
321	Помещение пожарной насосной станции	Подъезд 9, техническое подполье	Общественное	76
322	Помещение крупногабаритного мусора	Подъезд 9, 1-й этаж	Общественное	19
323	Помещение временного хранения мусора	Подъезд 9, 1-й этаж	Общественное	15
324	Помещение временного хранения мусора	Подъезд 9, 1-й этаж	Общественное	11
325	Тамбур	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	7.1
326	Лифтовой холл	Подъезд 9, техническое подполье	Общественное	12.1
327	Электрощитовая №4	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	14.4
328	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 10	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	400.2
329	Помещение пожарного резервуара №2	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	39.4
330	Помещение пожарного резервуара №1	Подъезд 9, техническое подполье	Техническое	41.3
331	Вестибюль	Подъезд 9, 1-й этаж	Общественное	52.6
332	С/у	Подъезд 9, 1-й этаж	Общественное	4
333	Тамбур	Подъезд 9, 1-й этаж	Общественное	6.9
334	Диспетчерская	Подъезд 9, 1-й этаж	Общественное	18.3
335	Коридор	Подъезд 9, 2-й этаж	Общественное	44.3
336	Лифтовой холл	Подъезд 9, 2-й этаж	Общественное	12

337	Тамбур	Подъезд 9, 2-й этаж	Общественное	3
338	Колясочная	Подъезд 9, 2-й этаж	Общественное	28.7
339	Коридор	Подъезд 9, 3-й этаж	Общественное	45.1
340	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 3-й этаж	Общественное	12
341	Тамбур	Подъезд 9, 3-й этаж	Общественное	1.9
342	Коридор	Подъезд 9, 4-й этаж	Общественное	45.1
343	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 4-й этаж	Общественное	12
344	Тамбур	Подъезд 9, 4-й этаж	Общественное	1.9
345	Коридор	Подъезд 9, 5-й этаж	Общественное	45.1
346	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 5-й этаж	Общественное	12
347	Тамбур	Подъезд 9, 5-й этаж	Общественное	1.9
348	Коридор	Подъезд 9, 6-й этаж	Общественное	45.1
349	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 6-й этаж	Общественное	12
350	Тамбур	Подъезд 9, 6-й этаж	Общественное	1.9
351	Коридор	Подъезд 9, 7-й этаж	Общественное	45.1
352	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 7-й этаж	Общественное	12
353	Тамбур	Подъезд 9, 7-й этаж	Общественное	1.9
354	Коридор	Подъезд 9, 8-й этаж	Общественное	45.1
355	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 8-й этаж	Общественное	12
356	Тамбур	Подъезд 9, 8-й этаж	Общественное	1.9
357	Коридор	Подъезд 9, 9-й этаж	Общественное	45.1
358	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 9-й этаж	Общественное	12
359	Тамбур	Подъезд 9, 9-й этаж	Общественное	1.9
360	Коридор	Подъезд 9, 10-й этаж	Общественное	45.1
361	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 10-й этаж	Общественное	12
362	Тамбур	Подъезд 9, 10-й этаж	Общественное	1.9
363	Коридор	Подъезд 9, 11-й этаж	Общественное	45.1
364	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 9, 11-й этаж	Общественное	12
365	Тамбур	Подъезд 9, 11-й этаж	Общественное	1.9
366	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 3-й этаж	Общественное	11.3
367	Тамбур	Подъезд 10, 3-й этаж	Общественное	2
368	Электрощитовая жилой части	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	25.2
369	ИТП жилой части №3	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	49.5
370	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 11	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	221.5
371	Водомерный узел жилья	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	20.7
372	Водомерный узел ДОО	Подъезд 10, техническое подполье	Техническое	24.1
373	Коридор	Подъезд 10, техническое подполье	Общественное	17.2
374	Вестибюль	Подъезд 10, 1-й этаж	Общественное	71.9
375	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 10, 1-й этаж	Техническое	6.4
376	Тамбур	Подъезд 10, 1-й этаж	Общественное	4.8
377	Тамбур	Подъезд 10, 1-й этаж	Общественное	4.3
378	Лифтовой холл	Подъезд 10, 2-й этаж	Общественное	10.3
379	Тамбур	Подъезд 10, 2-й этаж	Общественное	4.7

380	Коридор	Подъезд 10, 2-й этаж	Общественное	20.3
381	Колясочная	Подъезд 10, 2-й этаж	Общественное	11.9
382	Тамбур	Подъезд 10, 2-й этаж	Общественное	4.8
383	Тамбур	Подъезд 10, 2-й этаж	Общественное	4.4
384	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 3-й этаж	Общественное	11.9
385	Коридор	Подъезд 10, 3-й этаж	Общественное	24.6
386	Тамбур	Подъезд 10, 3-й этаж	Общественное	1.9
387	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 4-й этаж	Общественное	11.9
388	Коридор	Подъезд 10, 4-й этаж	Общественное	25.1
389	Тамбур	Подъезд 10, 4-й этаж	Общественное	1.9
390	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 5-й этаж	Общественное	11.9
391	Коридор	Подъезд 10, 5-й этаж	Общественное	25.1
392	Тамбур	Подъезд 10, 5-й этаж	Общественное	1.9
393	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 6-й этаж	Общественное	11.9
394	Коридор	Подъезд 10, 6-й этаж	Общественное	25.1
395	Тамбур	Подъезд 10, 6-й этаж	Общественное	1.9
396	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 7-й этаж	Общественное	11.9
397	Коридор	Подъезд 10, 7-й этаж	Общественное	25.1
398	Тамбур	Подъезд 10, 7-й этаж	Общественное	1.9
399	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 8-й этаж	Общественное	11.9
400	Коридор	Подъезд 10, 8-й этаж	Общественное	25.1
401	Тамбур	Подъезд 10, 8-й этаж	Общественное	1.9
402	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 9-й этаж	Общественное	11.9
403	Коридор	Подъезд 10, 9-й этаж	Общественное	25.1
404	Тамбур	Подъезд 10, 9-й этаж	Общественное	1.9
405	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 10-й этаж	Общественное	11.9
406	Коридор	Подъезд 10, 10-й этаж	Общественное	21
407	Тамбур	Подъезд 10, 10-й этаж	Общественное	1.9
408	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 11-й этаж	Общественное	11.9
409	Коридор	Подъезд 10, 11-й этаж	Общественное	20.9
410	Тамбур	Подъезд 10, 11-й этаж	Общественное	1.9
411	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 10, 12-й этаж	Общественное	11.9
412	Коридор	Подъезд 10, 12-й этаж	Общественное	20.9
413	Тамбур	Подъезд 10, 12-й этаж	Общественное	1.9
414	Вытяжная венткамера ДОО	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	41.6
415	Техническое помещение ДОО	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	20.5
416	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 13	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	92.6
417	Насосная станция ДОО	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	20.5
418	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 12	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	130.8
419	Лифтовой холл	Подъезд 11, техническое подполье	Общественное	9.6
420	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 11, техническое подполье	Общественное	6
421	Помещение насосной станции жилья	Подъезд 11, техническое подполье	Техническое	18.4
422	Вестибюль	Подъезд 11, 1-й этаж	Общественное	82.1

423	Лифтовой холл	Подъезд 11, 2-й этаж	Общественное	10.3
424	Тамбур	Подъезд 11, 2-й этаж	Общественное	4.4
425	Колясочная	Подъезд 11, 2-й этаж	Общественное	11.5
426	Коридор	Подъезд 11, 3-й этаж	Общественное	28.9
427	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 3-й этаж	Общественное	11.4
428	Тамбур	Подъезд 11, 3-й этаж	Общественное	1.9
429	Коридор	Подъезд 11, 4-й этаж	Общественное	39.6
430	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 4-й этаж	Общественное	11.5
431	Тамбур	Подъезд 11, 4-й этаж	Общественное	1.9
432	Коридор	Подъезд 11, 5-й этаж	Общественное	39.6
433	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 5-й этаж	Общественное	11.5
434	Тамбур	Подъезд 11, 5-й этаж	Общественное	1.9
435	Коридор	Подъезд 11, 6-й этаж	Общественное	39.6
436	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 6-й этаж	Общественное	11.5
437	Тамбур	Подъезд 11, 6-й этаж	Общественное	1.9
438	Коридор	Подъезд 11, 7-й этаж	Общественное	39.6
439	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 7-й этаж	Общественное	11.5
440	Тамбур	Подъезд 11, 7-й этаж	Общественное	1.9
441	Коридор	Подъезд 11, 8-й этаж	Общественное	39.6
442	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 8-й этаж	Общественное	11.5
443	Тамбур	Подъезд 11, 8-й этаж	Общественное	1.9
444	Коридор	Подъезд 11, 9-й этаж	Общественное	39.6
445	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 9-й этаж	Общественное	11.5
446	Тамбур	Подъезд 11, 9-й этаж	Общественное	1.9
447	Коридор	Подъезд 11, 10-й этаж	Общественное	33.4
448	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 10-й этаж	Общественное	11.5
449	Тамбур	Подъезд 11, 10-й этаж	Общественное	1.9
450	Коридор	Подъезд 11, 11-й этаж	Общественное	39.6
451	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 11-й этаж	Общественное	11.5
452	Тамбур	Подъезд 11, 11-й этаж	Общественное	1.9
453	Коридор	Подъезд 11, 12-й этаж	Общественное	39.1
454	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 11, 12-й этаж	Общественное	11.5
455	Тамбур	Подъезд 11, 12-й этаж	Общественное	1.9
456	Приточная венткамера ДОО №2	Подъезд 12, техническое подполье	Техническое	17.9
457	Электрощитовая ДОО	Подъезд 12, техническое подполье	Техническое	12.5
458	ИТП ДОО	Подъезд 12, техническое подполье	Техническое	50.8
459	Приточная венткамера ДОО №1	Подъезд 12, техническое подполье	Техническое	17.9
460	Лифтовой холл	Подъезд 12, техническое подполье	Общественное	11.5
461	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подъезд 12, техническое подполье	Общественное	4.1
462	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций 14	Подъезд 12, техническое подполье	Техническое	357.1
463	Вестибюль	Подъезд 12, 1-й этаж	Общественное	26.4
464	Коридор	Подъезд 12, 4-й этаж	Общественное	35.7
465	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 4-й этаж	Общественное	12

466	Тамбур	Подъезд 12, 4-й этаж	Общественное	2
467	Коридор	Подъезд 12, 5-й этаж	Общественное	35.7
468	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 5-й этаж	Общественное	12
469	Тамбур	Подъезд 12, 5-й этаж	Общественное	2
470	Коридор	Подъезд 12, 6-й этаж	Общественное	35.7
471	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 6-й этаж	Общественное	12
472	Тамбур	Подъезд 12, 6-й этаж	Общественное	2
473	Коридор	Подъезд 12, 7-й этаж	Общественное	35.7
474	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 7-й этаж	Общественное	12
475	Тамбур	Подъезд 12, 7-й этаж	Общественное	2
476	Коридор	Подъезд 12, 8-й этаж	Общественное	35.7
477	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 8-й этаж	Общественное	12
478	Тамбур	Подъезд 12, 8-й этаж	Общественное	2
479	Коридор	Подъезд 12, 9-й этаж	Общественное	35.7
480	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 9-й этаж	Общественное	12
481	Тамбур	Подъезд 12, 9-й этаж	Общественное	2
482	Коридор	Подъезд 12, 10-й этаж	Общественное	26.5
483	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 10-й этаж	Общественное	12
484	Тамбур	Подъезд 12, 10-й этаж	Общественное	2
485	Коридор	Подъезд 12, 11-й этаж	Общественное	26.5
486	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 11-й этаж	Общественное	12
487	Тамбур	Подъезд 12, 11-й этаж	Общественное	2
488	Коридор	Подъезд 12, 12-й этаж	Общественное	26.5
489	Лифтовой холл. Зона безопасности МГН	Подъезд 12, 12-й этаж	Общественное	12
490	Тамбур	Подъезд 12, 12-й этаж	Общественное	2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел жилья	Водомерный узел	Водоснабжение жилой части и встроенных помещений
2	Водомерный узел ДОО	Водомерный узел	Водоснабжение ДОО
3	Помещение насосной станции жилья	Насосная повысительная (жилые помещения)	Обеспечение потребного напора воды в жилой части
4	Помещение насосной станции жилья	Насосная повысительная (встроенные помещения)	Обеспечение потребного напора воды во встроенные помещения
5	Насосная станция ДОО	Насосная повысительная (ДОО)	Обеспечение потребного напора воды в ДОО
6	Помещение пожарной насосной станции	Насосная противопожарная (автостоянка)	Подача воды в систему пожаротушения автостоянки
7	Помещение пожарной насосной станции	Насосная противопожарная (жилая часть)	Подача воды в систему пожаротушения жилой части
8	Кровля	Воронки	Внутренние водостоки

9	ИТП №1 для жилой части	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения жилой части
10	ИТП №2 для жилой части	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения жилой части
11	ИТП №3 для жилой части	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения жилой части
12	ИТП №4 для встроенной части	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения встроенных помещений
13	ИТП №5 для ДОО	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления, теплоснабжения и горячего водоснабжения ДОО
14	ИТП №6 для автостоянки	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и теплоснабжения автостоянки
15	ИТП №7 для автостоянки	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и теплоснабжения автостоянки
16	Приточная венткамера ДОО, подземный этаж	Вентиляционное оборудование	Подготовка и распределение приточного воздуха
17	Вытяжная венткамера ДОО, подземный этаж	Вентиляционное оборудование	Удаление вытяжного воздуха
18	Венткамеры подпора, подземный этаж	Вентиляционное оборудование	Противодымная защита зон безопасности
19	Вытяжная венткамера автостоянки, подземный этаж	Вентиляционное оборудование	Удаление вытяжного воздуха
20	Приточная венткамера автостоянки, подземный этаж	Вентиляционное оборудование	Подготовка и распределение приточного воздуха
21	Венткамеры подпора, 1 этаж	Вентиляционное оборудование	Противодымная защита тамбур-шлюзов
22	Вытяжная венткамера автостоянки, 1 этаж	Вентиляционное оборудование	Удаление вытяжного воздуха
23	Приточная венткамера автостоянки, 1 этаж	Вентиляционное оборудование	Подготовка и распределение приточного воздуха
24	Кровля	Вентиляционное оборудование	Противодымная защита коридоров жилой части, зон безопасности, шахт лифтов
25	Электрощитовая, подземный этаж	Оборудование ГРЩ-1 для жилой части	Приём, учет и распределение электроэнергии
26	Электрощитовая, подземный этаж	Оборудование ГРЩ-2 для жилой части	Приём, учет и распределение электроэнергии
27	Электрощитовая, подземный этаж	Оборудование ВРУ-1 для ДОО	Приём, учет и распределение электроэнергии
28	Электрощитовая, подземный этаж	Оборудование ВРУ-2 для автостоянки	Приём, учет и распределение электроэнергии
29	Водомерный узел	Щит управления задвижками	Управление задвижками противопожарного водопровода
30	Помещение пожарной насосной станции	Щит управления повысительными насосами	Комплектный шкаф управления повысительными насосами внутреннего противопожарного водопровода
31	Электрощитовая	Щит управления вентиляторами дымоудаления	Управление системами дымоудаления
32	Электрощитовая	Щит управления вентиляторами подпора	Управление системами подпора воздуха
33	Электрощитовая	Щит распределительный диспетчеризации	Контроль и управление оборудованием инженерных систем
34	Помещения подземного паркинга	Газоанализаторы	Контроль за содержание угарного газа
35	Венткамера приточная, подземный этаж	Щит управления	Контроль и управление оборудованием вентиляции
36	Диспетчерская	Пульт контроля и управления	Центральное оборудование контроля и управления системой автоматической противопожарной защиты
37	Диспетчерская	Автомтизированное рабочее место диспетчера	Центральное оборудование контроля и управления системой
38	Диспетчерская	Оборудование сетей связи и безопасности	Приём и отображение сигналов систем безопасности здания

39	Диспетчерская ДОО	Оборудование сетей связи и безопасности	Приём и отображение сигналов систем безопасности здания
40	Серверная, подземная часть	Оборудование сетей связи и безопасности	Приём и распределение сигналов систем связи и безопасности здания
41	Серверная ДОО, подземная часть	Оборудование сетей связи и безопасности	Приём и распределение сигналов систем связи и безопасности здания
42	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 1	Перевозка пассажиров и грузов
43	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 1	Перевозка пассажиров и грузов
44	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 2	Перевозка пассажиров и грузов
45	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 2	Перевозка пассажиров и грузов
46	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 3	Перевозка пассажиров и грузов
47	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 3	Перевозка пассажиров и грузов
48	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 4	Перевозка пассажиров и грузов
49	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 4	Перевозка пассажиров и грузов
50	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 5	Перевозка пассажиров и грузов
51	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 5	Перевозка пассажиров и грузов
52	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 6	Перевозка пассажиров и грузов
53	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 6	Перевозка пассажиров и грузов
54	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 7	Перевозка пассажиров и грузов
55	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 7	Перевозка пассажиров и грузов
56	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 8	Перевозка пассажиров и грузов
57	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 8	Перевозка пассажиров и грузов
58	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 9	Перевозка пассажиров и грузов
59	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 9	Перевозка пассажиров и грузов
60	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 10	Перевозка пассажиров и грузов
61	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 10	Перевозка пассажиров и грузов
62	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 11	Перевозка пассажиров и грузов
63	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 11	Перевозка пассажиров и грузов
64	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 1 Секции 12	Перевозка пассажиров и грузов
65	Подземный этаж - последний этаж	Лифт 2 Секции 12	Перевозка пассажиров и грузов
66	Первый этаж - третий этаж	Лифт ОДО	Перевозка пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 105 212 126 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810955000054556
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 3 417 975 398,65 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 570 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 3 417 975 398,65 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Объект дошкольного образования
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 27.06.2019
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23-УРИ
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Строительство встроенно-пристроенного объекта дошкольного образования	132.8

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	Иная информация о проекте: К ПУНКТУ 4.1 РАЗДЕЛА 4: Застройщик планирует осуществлять привлечение средств участников долевого строительства исключительно с использованием счетов эскроу, не имеет договоров участия в долевом строительстве, предусматривающих иную форму расчетов. На основании изложенного, в соответствии с ч. 4 ст. 15.4 Закона 214-ФЗ, требования, предусмотренные абзацем 2 пункта 1 статьи 2 и частью 1.1. статьи 3 Закона 214-ФЗ (об опыте строительства застройщика не менее трех лет) к нему не применяются. Соответствующий раздел декларации (О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации) застройщиком не заполняется. Однако сообщаем о том, что единственным участником Застройщика и его основной компанией является ТОО «БАЗИС-А КОРП.», юридическое лицо по законодательству Республики Казахстан, БИН 960340000376, являющееся, в свою очередь, также единственным участником компании-застройщика ООО «НеваСтройИнвест» ИНН 7801367109, ОГРН 1047855107409. Компанией-застройщиком ООО «НеваСтройИнвест» был построен и введен в эксплуатацию ЖК «Lumiere» (Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Корпусная, д. 9, литера А) общей площадью 64 136,5 кв. м. в том числе: общая площадь жилой части – 43 030,80 кв. м. общая площадь встроенно-пристроенных помещений и подземной автостоянки – 21 105, 70 кв. м. Таким образом, ООО «НеваСтройИнвест» являясь дочерним хозяйственным обществом основного общества ТОО «БАЗИС-А КОРП.» имеет опыт (не менее трех лет) участия в строительстве (создании) многоквартирных домов и имеет в наличии полученные в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, разрешения на ввод в эксплуатацию таких многоквартирных домов в качестве застройщика. Следовательно, Застройщик, образуя группу лиц с основным обществом и ООО «НеваСтройИнвест» соответствует вышеизложенным требованиям об опыте застройщика. Прилагаем также разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта ООО «НеваСтройИнвест» (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 78-1213в-2013; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию 78-1113в-2015). Указанные документы приложены застройщиком в виде сканов в раздел 24.1 ПД «Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию». К ПУНКТУ 9.3 РАЗДЕЛА 9: Предусмотренная Разрешением на строительство площадь встроенных помещений - 2534,0 кв.м. Указанная в п.п. 9.3.2 настоящего пункта сумма общей площади всех нежилых помещений - 17215,70 кв.м. включает вышеуказанную площадь встроенных помещений, а также площадь встроенно-пристроенных гаражей,
--	--

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

предусмотренных Разрешением на строительство для размещения 381 машино-мест, задекларированных Застройщиком как нежилые помещения А1, А2 в пункте 15.3 (без указания машино-мест в подпункте 15.1.2.1 в связи с их реализацией путем заключения договоров участия в долевом строительстве на доли в праве общей долевой собственности на нежилые помещения А1 и А2), а также включает площадь встроенно-пристроенного объекта дошкольного образования на 75 мест, задекларированного Застройщиком как нежилое помещение Д в пункте 15.3. К ПУНКТАМ 14.1.8 (2); 14.1.8 (3) 14.1.8 (4); 14.1.8 (5); 14.1.8 (6) Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, бытовое или общесплавное водоотведение, ливневое водоотведение - получен расчетным путем. К РАЗДЕЛУ 15: Застройщик осуществляет реализацию машино-мест в Объекте путем заключения договоров участия в долевом строительстве на доли в праве общей долевой собственности на нежилые помещения А1 и А2 в Объекте, что разрешено действующим законодательством. Встроенно-пристроенный объект дошкольного образования, входящий в состав Объекта, застройщик декларирует в пункте 15.3 раздела 15 как нежилое помещение Д, при этом данный объект дошкольного образования подлежит безвозмездной передаче городу Санкт-Петербург, отчуждению иным способом не подлежит и договоры участия в долевом строительстве в отношении него заключаться не будут. Учитывая декларирование застройщиком в п. 15.3 помещений подземной автостоянки в качестве отдельных нежилых помещений А1, А2, а также декларирование застройщиком объекта дошкольного образования в качестве нежилого помещения Д, количество нежилых помещений объекта в п. 15.3 и п. 15.1.2 составляет 26. Застройщиком в подпункте 15.1.2.1 отмечено отсутствие машино-мест в связи с реализацией машино-мест в Объекте путем заключения договоров участия в долевом строительстве на доли в праве общей долевой собственности на нежилые помещения А1 и А2 в Объекте, задекларированные как нежилые помещения в п. 15.3 декларации. К ПУНКТУ 19.6 Указанный застройщиком договор невозобновляемой кредитной линии предусматривает финансирование за счет кредитных средств затрат на строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Белоостровская, дом 9, лит. А в предполагаемом объеме, составляющем 3 420 000 000 рублей, а также финансирование строительства общеобразовательного учреждения на 1320 мест, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Красногвардейский пер, кадастровый номер 78:34:0004017:1686 в предполагаемом объеме, составляющем 150 000 000 рублей. ПУНКТУ 20.1 РАЗДЕЛА 20: В виду технической невозможности корректного заполнения пункта 20.1 раздела 20, сведения об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства указаны в данном разделе: Вид соглашения или сделки: Договор займа. Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Товарищество с ограниченной ответственностью. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «БАЗИС-А КОРП.». Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: БИН 960340000376. Сумма привлеченных средств: 646 217 528 руб. Доступная сумма займа: 353 782 472 руб. Лимит кредитования в соответствии с условиями договора займа: 1 000 000 000 руб. Неиспользованный остаток на последнюю отчетную дату 353 782 472 руб. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.12.2021. Компанией, предоставившей займ, является единственный участник ООО «Специализированный застройщик «ГринХаус» - Товарищество с ограниченной ответственностью «БАЗИС-А КОРП.» - юридическое лицо Республики Казахстан. К РАЗДЕЛУ 22.1: Раздел 22.1 Декларации «О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры» заполнен Застройщиком исходя из наличия у него заключенного с Санкт-Петербургом в лице КИО Санкт-Петербурга соглашения в соответствии с которым, Застройщик обязался построить и передать Санкт-Петербургу помещения, расположенные в возводимом застройщиком указанном в декларации многоквартирном жилом комплексе, предназначенные для размещения объекта дошкольного образования на 75 мест, планируемые к созданию на 1 - 3 этажах жилого комплекса. Право общей долевой собственности и участников долевого строительства на объект дошкольного образования не

возникает. Указанное соглашение заключено в отношении объекта, который безвозмездно передается застройщиком в государственную собственность в соответствии с частью 1 ст. 18.1 Закона 214-ФЗ, является «иным договором или соглашением, заключенным застройщиком с органом гос. власти...», заключенным в случае, указанном в пункте 9 части 1 статьи 18 Закона 214-ФЗ. Застройщик планирует осуществить строительство объекта дошкольного образования за счет банковского проектного финансирования, осуществляемого при привлечении застройщиком денежных средств участников долевого строительства размещаемых исключительно на счетах эскроу. Соглашение приложено застройщиком в виде скана в раздел 24.1 ПД «Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию»

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию»

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 146036513256556486858808105791292786161

Владелец: **ООО Специализированный застройщик "ГринХаус",
Игнатов Александр Сергеевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 20.08.2019 по 20.08.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9833005471533633362025191140361756188

Владелец: **Комитет по строительству, Постраш Александр
Алексеевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 05.11.2019 по 05.11.2020