



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «ВЫМПЕЛ»

Юридический адрес: 197136, Санкт-Петербург, ул. Ординарная, д. 12, лит. А, пом. 6Н;
Фактический адрес: 197136, Санкт-Петербург, ул. Ординарная, д. 12, лит. А, пом. 6Н;
ИНН 7811544942; ОАО «ПСКБ» Санкт-Петербург; р/с 40702810706000003508;
к/с 30101810000000000920; БИК 044030920

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 - 02009220 - 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

жилой комплекс «Светлый мир «Я-Романтик». 1 этап строительства со следующими
технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 77 032,0 кв. м.,
в том числе:

Корпус 1: площадь застройки – 3 446,57 кв. м.; общая площадь дома – 35 630,47 кв. м.;
общая площадь квартир – 30 137,71 кв. м.; строительный объем – 134 655,67 куб. м., в том
числе подземной части – 9 580,37 куб. м.; количество квартир – 853 шт.; количество
машино-мест во встроенной подземной автостоянке - 42 шт.; этажность – 8, 18 этажей,
подвал;

Корпус 2: площадь застройки – 3 096,24 кв. м.; общая площадь дома – 32 182,36 кв. м.;
общая площадь квартир – 28 412,66 кв. м.; строительный объем – 133 734,66 куб. м., в том
числе подземной части – 9 118,86 куб. м.; количество квартир – 733 шт.; количество
машино-мест во встроенной подземной автостоянке - 34 шт.; этажность – 8, 18 этажей,
подвал;

Корпус 3: площадь застройки – 2 818,2 кв. м.; общая площадь дома – 34 481,1 кв. м.; общая
площадь квартир – 29 404,17 кв. м.; строительный объем – 143 230,36 куб. м., в том числе
подземной части – 8 117,41 куб. м.; количество квартир – 809 шт.; количество машино-
мест во встроенной подземной автостоянке - 32 шт.; этажность – 18 этажей, подвал;

Корпус 4: площадь застройки – 697,36 кв. м.; общая площадь дома – 2 973,44 кв. м.; общая
площадь квартир – 2 590,44 кв. м.; строительный объем – 10 891,9 куб. м.; количество
квартир – 54 шт.; этажность – 6 этажей;

Корпус 5: площадь застройки – 636,27 кв. м.; общая площадь дома – 9 670,54 кв. м.; общая площадь квартир – 7 165,57 кв. м.; строительный объем – 28 813,6 куб. м.; количество квартир – 160 шт.; этажность – 18 этажей.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Невская губа, участок 28, (западнее Васильевского острова, квартал 25).

Срок действия настоящего разрешения до « 25 » августа 2016 г.
Дата выдачи разрешения « 25 » августа 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« » _____ 20__ г.