

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000482 от 10.08.2022

ЖК "Yolkki Village" 2-я очередь

Дата первичного размещения: 29.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд ЛО</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>188641</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская область</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Всеволожск</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Приютинская</b>                                      |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(812)677-74-17</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@lenoblfond.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>lenoblfond.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Моргун</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Фонд</b>        |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН-УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4703168325</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703168325</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194700000923</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>13.08.2019</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комитет по строительству Ленинградской области</b>  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7841386725</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.4   | Гражданство:  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>351 169,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>25 038,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

## 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике

8.1.1

Иная информация о застройщике:

## 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация

9.1.1

Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
1

9.1.2

Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках

9.2.1

Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  
**Многоквартирный дом**

9.2.2

Наименование объекта:  
**Многоквартирный дом средней этажности со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч. Скотное II**

9.2.3

Субъект Российской Федерации:  
**обл Ленинградская**

9.2.4

Район субъекта Российской Федерации:  
**Всеволожский**

9.2.5

Вид населенного пункта:  
**д**

9.2.6

Наименование населенного пункта:  
**Скотное**

9.2.7

Округ в населенном пункте:

9.2.8

Район в населенном пункте:

9.2.9

Вид обозначения улицы:

9.2.10

Наименование улицы:

9.2.11

Дом:

9.2.12

Литера:

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, уч.Скотное II</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 782,44 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 835,10 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>313,30 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 148,40 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>7</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>7 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Соглашение о финансировании мероприятий по завершению строительства объекта)</b>                      |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>ФЗП-28/308-19</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>21.11.2019</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптимизация строительных процессов</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811207182</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Северо-Западный инжиниринговый центр"</b>                 |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811545840</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Первая Геотехническая Компания"</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7841502080</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Оптимизация строительных процессов</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7811207182</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.02.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-1-1-2-007781-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4700000395</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.08.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-1-1-1-037136-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4700000395</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК «Yolkki Village» (Ёлки Вилладж)</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Технострой</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7841500188</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504301-004К-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.01.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.07.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.06.2020</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.03.2020</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Арбитражный суд по Санкт-Петербургу и Ленинградской области</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>Дело А56-166390/2018</b>   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>18.02.2020</b>  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>30.03.2020</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:07:0404005:141</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 357,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>221</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Покрытие резиновое, устройство песочницы, качалки, качели, горка</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Покрытие резиновое</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3, у второй секции</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b>            |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОД-512415-20/520513-Э-20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.08.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 793 646,04 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водно-коммунальное хозяйство</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703165123</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>54/Х/В/К/2020-ВО</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.07.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 291 349,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водно-коммунальное хозяйство</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703165123</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23/Х/В/К/2020-ВС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.07.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 105 749,00 руб.</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая компания Северная</b>      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1462</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 427,00 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агалатовское сельское поселение</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703083400</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1403/01-12</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                       |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электрон Телеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>4703168325</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>386</b>  |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>  |

|  |          |  |  |  |  |  |  |
|--|----------|--|--|--|--|--|--|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |  |  |  |  |  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>3 |  |  |  |  |  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |          | 15.2.1                                   |  |  |  |  |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.1.1          | Квартира        | 1                 | 1              | 30.74                | 1                 | 12.83                      | 2.77                |
| 1.1.2          | Квартира-студия | 1                 | 1              | 21.98                | 1                 | 15.19                      | 2.77                |
| 1.1.3          | Квартира        | 1                 | 1              | 28.66                | 1                 | 13.41                      | 2.77                |
| 1.1.4          | Квартира        | 1                 | 1              | 28.65                | 1                 | 13.40                      | 2.77                |
| 1.1.5          | Квартира-студия | 1                 | 1              | 22.43                | 1                 | 13.96                      | 2.77                |
| 1.1.6          | Квартира        | 1                 | 1              | 37.65                | 1                 | 13.81                      | 2.77                |
| 1.1.7          | Квартира        | 1                 | 1              | 39.11                | 1                 | 17.09                      | 2.77                |
| 1.2.1          | Квартира        | 2                 | 1              | 30.74                | 1                 | 12.83                      | 2.77                |
| 1.2.2          | Квартира-студия | 2                 | 1              | 21.98                | 1                 | 15.19                      | 2.77                |
| 1.2.3          | Квартира        | 2                 | 1              | 28.66                | 1                 | 13.41                      | 2.77                |
| 1.2.4          | Квартира        | 2                 | 1              | 28.65                | 1                 | 13.40                      | 2.77                |
| 1.2.5          | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.43                | 1                 | 13.96                      | 2.77                |
| 1.2.6          | Квартира        | 2                 | 1              | 37.65                | 1                 | 13.81                      | 2.77                |
| 1.2.7          | Квартира        | 2                 | 1              | 39.11                | 1                 | 17.09                      | 2.77                |
| 1.3.1          | Квартира        | 3                 | 1              | 30.74                | 1                 | 12.83                      | 2.77                |
| 1.3.2          | Квартира-студия | 3                 | 1              | 21.98                | 1                 | 15.19                      | 2.77                |
| 1.3.3          | Квартира        | 3                 | 1              | 28.66                | 1                 | 13.41                      | 2.77                |
| 1.3.4          | Квартира        | 3                 | 1              | 28.65                | 1                 | 13.40                      | 2.77                |
| 1.3.5          | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.43                | 1                 | 13.96                      | 2.77                |
| 1.3.6          | Квартира        | 3                 | 1              | 37.65                | 1                 | 13.81                      | 2.77                |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.3.7 | Квартира        | 3 | 1 | 39.11 | 1 | 17.09 | 2.77 |
| 1.4.1 | Квартира        | 4 | 1 | 30.74 | 1 | 12.83 | 2.77 |
| 1.4.2 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.98 | 1 | 15.19 | 2.77 |
| 1.4.3 | Квартира        | 4 | 1 | 28.66 | 1 | 13.41 | 2.77 |
| 1.4.4 | Квартира        | 4 | 1 | 28.65 | 1 | 13.40 | 2.77 |
| 1.4.5 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.43 | 1 | 13.96 | 2.77 |
| 1.4.6 | Квартира        | 4 | 1 | 54.74 | 1 | 13.81 | 2.77 |
| 1.4.7 | Квартира        | 4 | 1 | 22.02 | 1 | 17.09 | 2.77 |
| 1.5.1 | Квартира        | 5 | 1 | 30.74 | 1 | 12.83 | 2.77 |
| 1.5.2 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.98 | 1 | 15.19 | 2.77 |
| 1.5.3 | Квартира        | 5 | 1 | 28.66 | 1 | 13.41 | 2.77 |
| 1.5.4 | Квартира        | 5 | 1 | 28.65 | 1 | 13.40 | 2.77 |
| 1.5.5 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.43 | 1 | 13.96 | 2.77 |
| 1.5.6 | Квартира        | 5 | 1 | 54.74 | 1 | 13.81 | 2.77 |
| 1.5.7 | Квартира        | 5 | 1 | 22.02 | 1 | 17.09 | 2.77 |
| 1.6.1 | Квартира        | 6 | 1 | 30.74 | 1 | 12.83 | 2.77 |
| 1.6.2 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.98 | 1 | 15.19 | 2.77 |
| 1.6.3 | Квартира        | 6 | 1 | 28.66 | 1 | 13.41 | 2.77 |
| 1.6.4 | Квартира        | 6 | 1 | 28.65 | 1 | 13.40 | 2.77 |
| 1.6.5 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.43 | 1 | 13.96 | 2.77 |
| 1.6.6 | Квартира        | 6 | 1 | 37.65 | 1 | 13.81 | 2.77 |
| 1.6.7 | Квартира        | 6 | 1 | 39.11 | 1 | 17.09 | 2.77 |
| 1.7.1 | Квартира        | 7 | 1 | 30.74 | 1 | 12.83 | 2.77 |
| 1.7.2 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.98 | 1 | 15.19 | 2.77 |
| 1.7.3 | Квартира        | 7 | 1 | 28.66 | 1 | 13.41 | 2.77 |
| 1.7.4 | Квартира        | 7 | 1 | 28.65 | 1 | 13.40 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.7.5 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.43 | 1 | 13.96 | 2.77 |
| 1.7.6 | Квартира        | 7 | 1 | 37.65 | 1 | 13.81 | 2.77 |
| 1.7.7 | Квартира        | 7 | 1 | 39.11 | 1 | 17.09 | 2.77 |
| 1.8.1 | Квартира        | 8 | 1 | 30.74 | 1 | 12.83 | 2.77 |
| 1.8.2 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.98 | 1 | 15.19 | 2.77 |
| 1.8.3 | Квартира        | 8 | 1 | 28.66 | 1 | 13.41 | 2.77 |
| 1.8.4 | Квартира        | 8 | 1 | 28.65 | 1 | 13.40 | 2.77 |
| 1.8.5 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.43 | 1 | 13.96 | 2.77 |
| 1.8.6 | Квартира        | 8 | 1 | 37.65 | 1 | 13.81 | 2.77 |
| 1.8.7 | Квартира        | 8 | 1 | 39.11 | 1 | 17.09 | 2.77 |
| 2.1.1 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.1.2 | Квартира        | 1 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.1.3 | Квартира        | 1 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |
| 2.1.4 | Квартира        | 1 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.1.5 | Квартира        | 1 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.1.6 | Квартира        | 1 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.1.7 | Квартира        | 1 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.1.8 | Квартира        | 1 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.1.9 | Квартира        | 1 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |
| 2.2.1 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.2.2 | Квартира        | 2 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.2.3 | Квартира        | 2 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |
| 2.2.4 | Квартира        | 2 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.2.5 | Квартира        | 2 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.2.6 | Квартира        | 2 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.2.7 | Квартира        | 2 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.2.8 | Квартира        | 2 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.2.9 | Квартира        | 2 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.3.1 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.3.2 | Квартира        | 3 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.3.3 | Квартира        | 3 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |
| 2.3.4 | Квартира        | 3 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.3.5 | Квартира        | 3 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.3.6 | Квартира        | 3 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.3.7 | Квартира        | 3 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.3.8 | Квартира        | 3 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.3.9 | Квартира        | 3 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |
| 2.4.1 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.4.2 | Квартира        | 4 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.4.3 | Квартира        | 4 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |
| 2.4.4 | Квартира        | 4 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.4.5 | Квартира        | 4 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.4.6 | Квартира        | 4 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.4.7 | Квартира        | 4 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.4.8 | Квартира        | 4 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.4.9 | Квартира        | 4 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |
| 2.5.1 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.5.2 | Квартира        | 5 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.5.3 | Квартира        | 5 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |
| 2.5.4 | Квартира        | 5 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.5.5 | Квартира        | 5 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.5.6 | Квартира        | 5 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.5.7 | Квартира        | 5 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.5.8 | Квартира        | 5 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.5.9 | Квартира        | 5 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |
| 2.6.1 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.6.2 | Квартира        | 6 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.6.3 | Квартира        | 6 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2.6.4 | Квартира        | 6 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.6.5 | Квартира        | 6 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.6.6 | Квартира        | 6 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.6.7 | Квартира        | 6 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.6.8 | Квартира        | 6 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.6.9 | Квартира        | 6 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |
| 2.7.1 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.7.2 | Квартира        | 7 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.7.3 | Квартира        | 7 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |
| 2.7.4 | Квартира        | 7 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.7.5 | Квартира        | 7 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.7.6 | Квартира        | 7 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.7.7 | Квартира        | 7 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.7.8 | Квартира        | 7 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.7.9 | Квартира        | 7 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |
| 2.8.1 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.91 | 1 | 17.75 | 2.77 |
| 2.8.2 | Квартира        | 8 | 2 | 46.56 | 1 | 27.98 | 2.77 |
| 2.8.3 | Квартира        | 8 | 2 | 36.77 | 1 | 15.94 | 2.77 |
| 2.8.4 | Квартира        | 8 | 2 | 42.85 | 1 | 24.65 | 2.77 |
| 2.8.5 | Квартира        | 8 | 2 | 29.94 | 1 | 11.99 | 2.77 |
| 2.8.6 | Квартира        | 8 | 2 | 35.82 | 1 | 13.64 | 2.77 |
| 2.8.7 | Квартира        | 8 | 2 | 37.06 | 1 | 23.16 | 2.77 |
| 2.8.8 | Квартира        | 8 | 2 | 38.51 | 1 | 21.73 | 2.77 |
| 2.8.9 | Квартира        | 8 | 2 | 47.82 | 2 | 21.60 | 2.77 |
| 3.1.1 | Квартира        | 1 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.1.2 | Квартира        | 1 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.1.3 | Квартира        | 1 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.1.4 | Квартира        | 1 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.1.5 | Квартира-студия | 1 | 3 | 17.52 | 1 | 11.03 | 2.77 |
| 3.1.6 | Квартира        | 1 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |



|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.1.7 | Квартира        | 1 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |
| 3.1.8 | Квартира-студия | 1 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.1.9 | Квартира        | 1 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 3.2.1 | Квартира        | 2 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.2.2 | Квартира        | 2 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.2.3 | Квартира        | 2 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.2.4 | Квартира        | 2 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.2.5 | Квартира-студия | 2 | 3 | 27.10 | 1 | 17.71 | 2.77 |
| 3.2.6 | Квартира        | 2 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |
| 3.2.7 | Квартира        | 2 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |
| 3.2.8 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.2.9 | Квартира        | 2 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 3.3.1 | Квартира        | 3 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.3.2 | Квартира        | 3 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.3.3 | Квартира        | 3 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.3.4 | Квартира        | 3 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.3.5 | Квартира-студия | 3 | 3 | 27.10 | 1 | 17.71 | 2.77 |
| 3.3.6 | Квартира        | 3 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |
| 3.3.7 | Квартира        | 3 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |
| 3.3.8 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.3.9 | Квартира        | 3 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 3.4.1 | Квартира        | 4 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.4.2 | Квартира        | 4 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.4.3 | Квартира        | 4 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.4.4 | Квартира        | 4 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.4.5 | Квартира-студия | 4 | 3 | 27.10 | 1 | 17.71 | 2.77 |
| 3.4.6 | Квартира        | 4 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |
| 3.4.7 | Квартира        | 4 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.4.8 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.4.9 | Квартира        | 4 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 3.5.1 | Квартира        | 5 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.5.2 | Квартира        | 5 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.5.3 | Квартира        | 5 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.5.4 | Квартира        | 5 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.5.5 | Квартира-студия | 5 | 3 | 27.10 | 1 | 17.71 | 2.77 |
| 3.5.6 | Квартира        | 5 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |
| 3.5.7 | Квартира        | 5 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |
| 3.5.8 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.5.9 | Квартира        | 5 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 3.6.1 | Квартира        | 6 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.6.2 | Квартира        | 6 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.6.3 | Квартира        | 6 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.6.4 | Квартира        | 6 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.6.5 | Квартира-студия | 6 | 3 | 27.10 | 1 | 17.71 | 2.77 |
| 3.6.6 | Квартира        | 6 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |
| 3.6.7 | Квартира        | 6 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |
| 3.6.8 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.6.9 | Квартира        | 6 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 3.7.1 | Квартира        | 7 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.7.2 | Квартира        | 7 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.7.3 | Квартира        | 7 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.7.4 | Квартира        | 7 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.7.5 | Квартира-студия | 7 | 3 | 27.10 | 1 | 17.71 | 2.77 |
| 3.7.6 | Квартира        | 7 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |
| 3.7.7 | Квартира        | 7 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3.7.8 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.7.9 | Квартира        | 7 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 3.8.1 | Квартира        | 8 | 3 | 34.07 | 1 | 15.80 | 2.77 |
| 3.8.2 | Квартира        | 8 | 3 | 46.90 | 2 | 22.96 | 2.77 |
| 3.8.3 | Квартира        | 8 | 3 | 30.53 | 1 | 17.78 | 2.77 |
| 3.8.4 | Квартира        | 8 | 3 | 35.75 | 1 | 13.50 | 2.77 |
| 3.8.5 | Квартира-студия | 8 | 3 | 27.10 | 1 | 17.71 | 2.77 |
| 3.8.6 | Квартира        | 8 | 3 | 35.69 | 1 | 12.53 | 2.77 |
| 3.8.7 | Квартира        | 8 | 3 | 30.88 | 1 | 13.87 | 2.77 |
| 3.8.8 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.48 | 1 | 14.42 | 2.77 |
| 3.8.9 | Квартира        | 8 | 3 | 35.14 | 1 | 16.71 | 2.77 |
| 4.1.1 | Квартира        | 1 | 4 | 39.72 | 1 | 14.56 | 2.77 |
| 4.1.2 | Квартира        | 1 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.1.3 | Квартира        | 1 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |
| 4.1.4 | Квартира        | 1 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 4.2.1 | Квартира        | 2 | 4 | 76.96 | 3 | 43.87 | 2.77 |
| 4.2.2 | Квартира        | 2 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.2.3 | Квартира        | 2 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |
| 4.2.4 | Квартира        | 2 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 4.3.1 | Квартира        | 3 | 4 | 76.96 | 3 | 43.87 | 2.77 |
| 4.3.2 | Квартира        | 3 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.3.3 | Квартира        | 3 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |
| 4.3.4 | Квартира        | 3 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 4.4.1 | Квартира        | 4 | 4 | 76.96 | 3 | 43.87 | 2.77 |
| 4.4.2 | Квартира        | 4 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.4.3 | Квартира        | 4 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |
| 4.4.4 | Квартира        | 4 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 4.5.1 | Квартира        | 5 | 4 | 76.96 | 3 | 43.87 | 2.77 |
| 4.5.2 | Квартира        | 5 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.5.3 | Квартира        | 5 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4.5.4 | Квартира | 5 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 4.6.1 | Квартира | 6 | 4 | 76.96 | 3 | 43.87 | 2.77 |
| 4.6.2 | Квартира | 6 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.6.3 | Квартира | 6 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |
| 4.6.4 | Квартира | 6 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 4.7.1 | Квартира | 7 | 4 | 76.96 | 3 | 43.87 | 2.77 |
| 4.7.2 | Квартира | 7 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.7.3 | Квартира | 7 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |
| 4.7.4 | Квартира | 7 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 4.8.1 | Квартира | 8 | 4 | 76.96 | 3 | 43.87 | 2.77 |
| 4.8.2 | Квартира | 8 | 4 | 42.92 | 1 | 28.80 | 2.77 |
| 4.8.3 | Квартира | 8 | 4 | 50.25 | 2 | 26.79 | 2.77 |
| 4.8.4 | Квартира | 8 | 4 | 78.56 | 3 | 52.90 | 2.77 |
| 5.1.1 | Квартира | 1 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.1.2 | Квартира | 1 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.1.3 | Квартира | 1 | 5 | 36.21 | 1 | 18.56 | 2.77 |
| 5.1.4 | Квартира | 1 | 5 | 63.49 | 2 | 41.63 | 2.77 |
| 5.2.1 | Квартира | 2 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.2.2 | Квартира | 2 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.2.3 | Квартира | 2 | 5 | 45.33 | 1 | 29.04 | 2.77 |
| 5.2.4 | Квартира | 2 | 5 | 64.97 | 2 | 41.63 | 2.77 |
| 5.3.1 | Квартира | 3 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.3.2 | Квартира | 3 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.3.3 | Квартира | 3 | 5 | 45.33 | 1 | 29.04 | 2.77 |
| 5.3.4 | Квартира | 3 | 5 | 64.97 | 2 | 41.63 | 2.77 |
| 5.4.1 | Квартира | 4 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.4.2 | Квартира | 4 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.4.3 | Квартира | 4 | 5 | 45.33 | 1 | 29.04 | 2.77 |
| 5.4.4 | Квартира | 4 | 5 | 64.97 | 2 | 41.63 | 2.77 |
| 5.5.1 | Квартира | 5 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.5.2 | Квартира | 5 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.5.3 | Квартира | 5 | 5 | 45.33 | 1 | 29.04 | 2.77 |
| 5.5.4 | Квартира | 5 | 5 | 64.97 | 2 | 41.63 | 2.77 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5.6.1 | Квартира | 6 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.6.2 | Квартира | 6 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.6.3 | Квартира | 6 | 5 | 45.33 | 1 | 29.04 | 2.77 |
| 5.6.4 | Квартира | 6 | 5 | 64.97 | 2 | 41.63 | 2.77 |
| 5.7.1 | Квартира | 7 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.7.2 | Квартира | 7 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.7.3 | Квартира | 7 | 5 | 45.33 | 1 | 29.04 | 2.77 |
| 5.7.4 | Квартира | 7 | 5 | 64.97 | 2 | 41.63 | 2.77 |
| 5.8.1 | Квартира | 8 | 5 | 71.34 | 3 | 40.25 | 2.77 |
| 5.8.2 | Квартира | 8 | 5 | 45.11 | 1 | 29.05 | 2.77 |
| 5.8.3 | Квартира | 8 | 5 | 45.33 | 1 | 29.04 | 2.77 |
| 5.8.4 | Квартира | 8 | 5 | 64.97 | 2 | 41.63 | 2.77 |
| 6.1.1 | Квартира | 1 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 6.2.1 | Квартира | 2 | 6 | 46.42 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 6.2.2 | Квартира | 2 | 6 | 35.21 | 1 | 20.51 | 2.77 |
| 6.2.3 | Квартира | 2 | 6 | 37.68 | 1 | 21.64 | 2.77 |
| 6.2.4 | Квартира | 2 | 6 | 36.22 | 1 | 20.67 | 2.77 |
| 6.2.5 | Квартира | 2 | 6 | 29.25 | 1 | 11.77 | 2.77 |
| 6.2.6 | Квартира | 2 | 6 | 39.74 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 6.2.7 | Квартира | 2 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 6.3.1 | Квартира | 3 | 6 | 46.42 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 6.3.2 | Квартира | 3 | 6 | 35.21 | 1 | 20.51 | 2.77 |
| 6.3.3 | Квартира | 3 | 6 | 37.68 | 1 | 21.64 | 2.77 |
| 6.3.4 | Квартира | 3 | 6 | 36.22 | 1 | 20.67 | 2.77 |
| 6.3.5 | Квартира | 3 | 6 | 29.25 | 1 | 11.77 | 2.77 |
| 6.3.6 | Квартира | 3 | 6 | 39.74 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 6.3.7 | Квартира | 3 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 6.4.1 | Квартира | 4 | 6 | 46.42 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 6.4.2 | Квартира | 4 | 6 | 35.21 | 1 | 20.51 | 2.77 |
| 6.4.3 | Квартира | 4 | 6 | 37.68 | 1 | 21.64 | 2.77 |
| 6.4.4 | Квартира | 4 | 6 | 36.22 | 1 | 20.67 | 2.77 |
| 6.4.5 | Квартира | 4 | 6 | 29.25 | 1 | 11.77 | 2.77 |
| 6.4.6 | Квартира | 4 | 6 | 39.74 | 1 | 18.96 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6.4.7 | Квартира        | 4 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 6.5.1 | Квартира        | 5 | 6 | 46.42 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 6.5.2 | Квартира        | 5 | 6 | 35.21 | 1 | 20.51 | 2.77 |
| 6.5.3 | Квартира        | 5 | 6 | 37.68 | 1 | 21.64 | 2.77 |
| 6.5.4 | Квартира        | 5 | 6 | 36.22 | 1 | 20.67 | 2.77 |
| 6.5.5 | Квартира        | 5 | 6 | 29.25 | 1 | 11.77 | 2.77 |
| 6.5.6 | Квартира        | 5 | 6 | 39.74 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 6.5.7 | Квартира        | 5 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 6.6.1 | Квартира        | 6 | 6 | 46.42 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 6.6.2 | Квартира        | 6 | 6 | 35.21 | 1 | 20.51 | 2.77 |
| 6.6.3 | Квартира        | 6 | 6 | 37.68 | 1 | 21.64 | 2.77 |
| 6.6.4 | Квартира        | 6 | 6 | 36.22 | 1 | 20.67 | 2.77 |
| 6.6.5 | Квартира        | 6 | 6 | 29.25 | 1 | 11.77 | 2.77 |
| 6.6.6 | Квартира        | 6 | 6 | 39.74 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 6.6.7 | Квартира        | 6 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 6.7.1 | Квартира        | 7 | 6 | 46.42 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 6.7.2 | Квартира        | 7 | 6 | 35.21 | 1 | 20.51 | 2.77 |
| 6.7.3 | Квартира        | 7 | 6 | 37.68 | 1 | 21.64 | 2.77 |
| 6.7.4 | Квартира        | 7 | 6 | 36.22 | 1 | 20.67 | 2.77 |
| 6.7.5 | Квартира        | 7 | 6 | 29.25 | 1 | 11.77 | 2.77 |
| 6.7.6 | Квартира        | 7 | 6 | 39.74 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 6.7.7 | Квартира        | 7 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 6.8.1 | Квартира        | 8 | 6 | 46.42 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 6.8.2 | Квартира        | 8 | 6 | 35.21 | 1 | 20.51 | 2.77 |
| 6.8.3 | Квартира        | 8 | 6 | 37.68 | 1 | 21.64 | 2.77 |
| 6.8.4 | Квартира        | 8 | 6 | 36.22 | 1 | 20.67 | 2.77 |
| 6.8.5 | Квартира        | 8 | 6 | 29.25 | 1 | 11.77 | 2.77 |
| 6.8.6 | Квартира        | 8 | 6 | 39.74 | 1 | 18.96 | 2.77 |
| 6.8.7 | Квартира        | 8 | 6 | 70.84 | 2 | 45.46 | 2.77 |
| 7.1.1 | Квартира        | 1 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.1.2 | Квартира-студия | 1 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.1.3 | Квартира        | 1 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.1.4 | Квартира-студия | 1 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.1.5 | Квартира        | 1 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.1.6 | Квартира        | 1 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 7.1.7 | Квартира-студия | 1 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.1.8 | Квартира-студия | 1 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.1.9 | Квартира        | 1 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |
| 7.2.1 | Квартира        | 2 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.2.2 | Квартира-студия | 2 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.2.3 | Квартира        | 2 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |
| 7.2.4 | Квартира-студия | 2 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.2.5 | Квартира        | 2 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.2.6 | Квартира        | 2 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 7.2.7 | Квартира-студия | 2 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.2.8 | Квартира-студия | 2 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.2.9 | Квартира        | 2 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |
| 7.3.1 | Квартира        | 3 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.3.2 | Квартира-студия | 3 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.3.3 | Квартира        | 3 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |
| 7.3.4 | Квартира-студия | 3 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.3.5 | Квартира        | 3 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.3.6 | Квартира        | 3 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 7.3.7 | Квартира-студия | 3 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.3.8 | Квартира-студия | 3 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.3.9 | Квартира        | 3 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.4.1 | Квартира        | 4 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.4.2 | Квартира-студия | 4 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.4.3 | Квартира        | 4 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |
| 7.4.4 | Квартира-студия | 4 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.4.5 | Квартира        | 4 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.4.6 | Квартира        | 4 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 7.4.7 | Квартира-студия | 4 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.4.8 | Квартира-студия | 4 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.4.9 | Квартира        | 4 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |
| 7.5.1 | Квартира        | 5 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.5.2 | Квартира-студия | 5 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.5.3 | Квартира        | 5 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |
| 7.5.4 | Квартира-студия | 5 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.5.5 | Квартира        | 5 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.5.6 | Квартира        | 5 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 7.5.7 | Квартира-студия | 5 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.5.8 | Квартира-студия | 5 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.5.9 | Квартира        | 5 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |
| 7.6.1 | Квартира        | 6 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.6.2 | Квартира-студия | 6 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.6.3 | Квартира        | 6 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |
| 7.6.4 | Квартира-студия | 6 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.6.5 | Квартира        | 6 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.6.6 | Квартира        | 6 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |



|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7.6.7 | Квартира-студия | 6 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.6.8 | Квартира-студия | 6 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.6.9 | Квартира        | 6 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |
| 7.7.1 | Квартира        | 7 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.7.2 | Квартира-студия | 7 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.7.3 | Квартира        | 7 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |
| 7.7.4 | Квартира-студия | 7 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.7.5 | Квартира        | 7 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.7.6 | Квартира        | 7 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 7.7.7 | Квартира-студия | 7 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.7.8 | Квартира-студия | 7 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.7.9 | Квартира        | 7 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |
| 7.8.1 | Квартира        | 8 | 7 | 36.66 | 1 | 13.72 | 2.77 |
| 7.8.2 | Квартира-студия | 8 | 7 | 24.19 | 1 | 15.85 | 2.77 |
| 7.8.3 | Квартира        | 8 | 7 | 33.20 | 1 | 13.73 | 2.77 |
| 7.8.4 | Квартира-студия | 8 | 7 | 26.53 | 1 | 17.19 | 2.77 |
| 7.8.5 | Квартира        | 8 | 7 | 33.27 | 1 | 12.82 | 2.77 |
| 7.8.6 | Квартира        | 8 | 7 | 32.89 | 1 | 16.42 | 2.77 |
| 7.8.7 | Квартира-студия | 8 | 7 | 22.70 | 1 | 15.47 | 2.77 |
| 7.8.8 | Квартира-студия | 8 | 7 | 25.47 | 1 | 16.86 | 2.77 |
| 7.8.9 | Квартира        | 8 | 7 | 33.92 | 1 | 15.33 | 2.77 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный | Назначение | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков |
|----------|------------|------|-------|---------|-----------------------------------|--|-----------------|
|          |            |      |       |         |                                   |  |                 |

| номер | назначение  | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения                            | Площадь (кв.м) | Потолков (м) |
|-------|---|--------------|----------|--------|---|----------------|--------------|
| 1     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 6        | 96.59  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 96.59          | 2.77         |
| 2     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 6        | 124.34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 124.34         | 2.77         |
| 3     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 6        | 92.37  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 92.37          | 2.77         |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2023</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>747 445 651,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>47:07:0404005:141</b></p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Акционерное общество</b></p>                          |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40703810400590083709</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 руб.                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 руб.         |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                            |
| 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте         |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                            |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 108668992788913823359578008705449776490

Владелец: **ФОНД ЛО, МОРГУН АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ,  
ВСЕВОЛОЖСК**

Действителен: с 11.03.2022 по 11.06.2023