

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Карелия Девелопмент»

полное наименование организации – для юридических лиц),

188660, Ленинградская область, Всеволожский

район, деревня Мистолово, ул. Горная, д. 13,

корп.2, лит. А, пом. 1-Н

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: Dmitriy.Petrushko@rbi.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 10 января 2020 г.

№ 47-RU47504302-016К-2016

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта;

Малоэтажный жилой комплекс (Жилой микрорайон. Вторая очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Жилой дом. Корпус 4-1: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово, улица Горная, дом 27, корпус 2;

Жилой дом. Корпус 4-2: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово, улица Горная, дом 27, корпус 4;

Жилой дом. Корпус 4-3: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово, улица Горная, дом 27, корпус 5;

Жилой дом. Корпус 4-4: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово, улица Горная, дом 27, корпус 6;

Трансформаторная подстанция (ТП № 3): Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово, улица Горная, сооружение 25Б;

Трансформаторная подстанция (ТП № 4): Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово, улица Горная, сооружение 29А;

Резервуар для сбора дождевых стоков: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, деревня Мистолово, улица Горная, сооружение 25В.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановления администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2019 № 438, № 439, № 440, № 441, №442, №443, № 444, №445, № 446, №447, № 448, №449, № 450, №451, №452, №453, №454, № 455, № 456, №457, №430, №429, № 428, №431)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:0713002:1497**

строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Мистолово**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 27 января 2016 года № 47-RU47504302-016К-2016 комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	182707,94	182823
в том числе надземной части	куб. м	147022,14	146403
Общая площадь	кв. м	52726,97	52689,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	6684,12	6468,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	24	24
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
В том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	куб. м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом. Корпус 4-1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	656,56	657
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	360,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	15/656,56	15/657
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/247,3
2-комнатные	шт./кв. м	8/-	8/409,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	682,21	678,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3794,87	3819
в том числе надземной части	куб. м	3126,27	3049
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	138,32	134,8
Общая площадь	кв.м	1169,01	1158,9
Жилой дом. Корпус 4-2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	656,56	655,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	363,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	15/656,56	15/655,8
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/247,3
2-комнатные	шт./кв. м	8/-	8/408,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	682,21	677,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3794,87	3817
в том числе надземной части	куб. м	3126,27	3036
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	138,32	135,8
Общая площадь	кв.м	1169,01	1161,5
Жилой дом. Корпус 4-3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	675,80	675,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	363,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	11/675,80	11/675,8
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/362,5
2-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/313,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	697,74	694,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3773,48	3800
в том числе надземной части	куб. м	3070,75	3018
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	136,69	135,8
Общая площадь	кв.м	1152,27	1154,5
Жилой дом. Корпус 4-4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	675,80	675,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	345,7
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	11/675,80	11/675,3
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/362,8
2-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/312,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	697,74	693,8
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3773,48	3804
в том числе надземной части	куб. м	3070,75	3019
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	136,69	136
Общая площадь	кв.м	1152,27	1155,6
Жилой дом. Корпус 4-5			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв. м	675,80	674,8

веранд, террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	344,9
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	11/675,80	11/674,8
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/362,5
2-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/312,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	697,74	693,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3773,48	3793
в том числе надземной части	куб. м	3070,75	3008
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	136,69	135,7
Общая площадь	кв.м	1152,27	1154,2

Жилой дом. Корпус 4-9

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	576,90	576,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	411,6
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	13/576,90	13/576,7
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/245,9
2-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/330,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	596,42	593,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3865,83	3801
в том числе надземной части	куб. м	3104,89	3187
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	156,70	150,7
Общая площадь	кв.м	1023,49	1015,1
Жилой дом. Корпус 4-10			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	576,90	577,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	423,2
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	13/576,90	13/577,1
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/246,5
2-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/330,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	596,42	594,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон

Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3865,83	3807
в том числе надземной части	куб. м	3104,89	3196
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	156,70	151,5
Общая площадь	кв.м	1023,49	1017,1
Жилой дом. Корпус 4-11			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	576,90	575,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	420,6
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	13/576,90	13/575,7
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/245,7
2-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/330,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	596,42	592,6
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3865,83	3791
в том числе надземной части	куб. м	3104,89	3181
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	156,70	150,6
Общая площадь	кв.м	1023,49	1012,5
Жилой дом. Корпус 4-12			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	576,90	577,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	421
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных	шт.	1	1

Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	13/576,90	13/577,2
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/246,2
2-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/331
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	596,42	594,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3865,83	3883
в том числе надземной части	куб. м	3104,89	3114
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	156,70	150,4
Общая площадь	кв.м	1023,49	1025,9
Жилой дом. Корпус 4-13			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	669,31	667
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	331,6
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	11/669,31	11/677
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/371,1
2-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/295,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	698,13	691,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения,	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения,

Лифты	шт.	связи	связи
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3709,74	3693
в том числе надземной части	куб. м	3021,56	3033
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	126,76	126,2
Общая площадь	кв.м	1145,12	1143,4
Жилой дом. Корпус 4-14			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	675,80	674,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	343,8
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	11/675,80	11/674,3
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/361,7
2-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/312,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	697,74	692,9
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3773,48	3776
в том числе надземной части	куб. м	3070,75	3024
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	136,69	135,5
Общая площадь	кв.м	1152,27	1152,1
Жилой дом. Корпус 4-15			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий,	кв. м	669,31	668,6

веранд, террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	331,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	11/669,31	11/668,6
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/372,4
2-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/296,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	698,13	692,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3709,74	3693
в том числе надземной части	куб. м	3021,56	3013
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	126,76	124,6
Общая площадь	кв.м	1145,12	1143
Жилой дом. Корпус 4-16			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	576,90	575,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	416,2
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	13/576,90	13/575,7
1-комнатные	шт./кв. м	7/-	7/245,7
2-комнатные	шт./кв. м	6/-	6/330
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	596,42	592,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	3865,83	3853
в том числе надземной части	куб. м	3104,89	3064
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	156,70	149,5
Общая площадь	кв.м	1023,49	1019,6
Жилой дом. Корпус 4-17			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	1749,72	1748,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	794,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	27/1749,72	27/1748,8
1-комнатные	шт./кв. м	3/-	3/132,6
2-комнатные	шт./кв. м	15/-	15/875,9
3-комнатные	шт./кв. м	9/-	9/740,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1782,88	1783,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица

Строительный объем - всего	куб. м	10088,13	10042
в том числе надземной части	куб. м	8240,83	8137
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	308,38	297,4
Общая площадь	кв.м	2896,70	2867,5
Жилой дом. Корпус 4-18			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	1664,11	1663,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	740,5
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36/1664,11	36/1663,3
1-комнатные	шт./кв. м	20/-	20/757,8
2-комнатные	шт./кв. м	16/-	16/905,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1717,80	1717,1
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	9806,69	9729
в том числе надземной части	куб. м	7998,11	7939
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	301,33	296,4
Общая площадь	кв.м	2845,72	2797,4
Жилой дом. Корпус 4-19			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	1726,22	1726,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	767,4
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	27/1726,22	27/1726,3
1-комнатные	шт./кв. м	3/-	3/129,3
2-комнатные	шт./кв. м	16/-	16/935,5
3-комнатные	шт./кв. м	8/-	8/661,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1757	1758,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	9972,43	9903
в том числе надземной части	куб. м	8176,18	8125
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	279,81	273,8
Общая площадь	кв.м	2828,76	2803,4
Жилой дом. Корпус 5-1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	5827,39	5837,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2662,1
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	102/5827,39	102/5837,2
1-комнатные	шт./кв. м	29/-	29/1110,8
2-комнатные	шт./кв. м	68/-	68/4273,2
3-комнатные	шт./кв. м	5/-	5/453,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5930,39	5940,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	33494,68	33544
в том числе надземной части	куб. м	26916,66	26944
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	1182,79	1149,1
Общая площадь	кв.м	10285	10294,9
Жилой дом. Корпус 5-2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	4554,13	4555,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2147,8
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	85/4554,13	85/4555,9
1-комнатные	шт./кв. м	42/-	42/1668,8
2-комнатные	шт./кв. м	26/-	26/1527,5
3-комнатные	шт./кв. м	17/-	17/1359,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4675,39	4683,5
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	26487,80	26547
в том числе надземной части	куб. м	21571,90	21572
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	769,79	739,6
Общая площадь	кв.м	7392,59	7410,5
Жилой дом. Корпус 5-3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	2231,27	2232

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1941,7
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	39/2231,27	39/2232
1-комнатные	шт./кв. м	12/-	12/495,9
2-комнатные	шт./кв. м	27/-	27/1736,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2282,65	2288,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	16582,32	16656
в том числе надземной части	куб. м	13666,32	13690
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	1085,05	1070
Общая площадь	кв.м	4728,47	4745,9
Жилой дом. Корпус 6-2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	4327,97	4337,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1943,9
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	86/4327,97	86/4337,2
1-комнатные	шт./кв. м	47/-	47/1908,6
2-комнатные	шт./кв. м	31/-	27/1744,8
3-комнатные	шт./кв. м	8/-	8/683,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений	кв. м	4424,57	4448,5

(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Строительный объем - всего	куб. м	24730,90	24959
в том числе надземной части	куб. м	19936,33	20054
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	896,54	824,8
Общая площадь	кв.м	7262,94	7324,5
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция (ТП № 3)			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение	электроснабжение
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		Молотитный ж/б	Молотитный ж/б
Материалы стен		Молотитный ж/б	Молотитный ж/б
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		Рулонная из наплавленных материалов	Рулонная из наплавленных материалов
Строительный объем - всего	куб. м	65	65
в том числе надземной части	куб. м	65	65
Общая площадь	кв.м	24	24
Трансформаторная подстанция (ТП № 4)			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение	Электроснабжение
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		Молотитный ж/б	Молотитный ж/б
Материалы стен		Молотитный ж/б	Молотитный ж/б

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов	Рулонная из наплавливаемых материалов
Строительный объем - всего	куб. м	65	65
в том числе надземной части	куб. м	65	65
Общая площадь	кв.м	24	24
Котельная 3.0 МВт			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения	Водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		Молотитный ж/б	Молотитный ж/б
Материалы стен		Сендвич-панели	Сендвич-панели
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов	Рулонная из наплавливаемых материалов
Строительный объем - всего	куб. м	282,70	282,70
в том числе надземной части	куб. м	282,70	282,70
Общая площадь	кв.м	84	84
Резервуар для сбора дождевых стоков			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		Молотитный ж/б	Молотитный ж/б
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Строительный объем - всего	куб. м	1700	1700
в том числе надземной части	куб. м	1700	1700
Площадь застройки	кв.м	192	192
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом. Корпус 4-1			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-2			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	41,9	42
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-3			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-4			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-5			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-9			

Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	34,6	34,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-10			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-11			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-12			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-13			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	38,6	38,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-14			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-15			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6

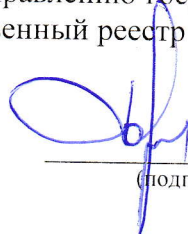
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-16			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-17			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-18			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,3	33,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 4-19			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,1	33,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 5-1			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	32	32,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 5-2			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	31,6	31,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные	Двухкамерные

		стеклопакеты	стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 5-3			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	33,5	33,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты
Жилой дом. Корпус 6-2			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	30,7	30,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный	Минераловатный
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 20 декабря 2019 года, подготовленных Дахновской Екатериной Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 47-15-0783, выдан 15.09.2015 Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 29.09.2015.

Председатель комитета

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Д. А. Горбунов

(расшифровка подписи)

“ 10 ” января 20 20 г.

М.П.



Экземпляр № 7 не имеет прошивки и пронумерованно
листа (ов)

Handwritten signature

