



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gnc@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад»

Юридический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36;
Фактический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36;
ИНН 7826090547, филиал ОПЕРУ ОАО «Банк ВТБ» в Санкт-Петербурге;
р/с 4070281078000002781; к/с 30101810200000000704; БИК 044030704

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 15038620 - 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным объектом дошкольного образования, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и многоэтажными автостоянками со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 30 488,0 кв. м., в том числе:

1 этап строительства.

Многоквартирный дом (блоки 1, 2, 3.1, 3.2): площадь застройки – 7 977,0 кв. м.; общая площадь зданий – 89 703,9 кв. м.; общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 52 683,88 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 2 545,2 кв. м., в том числе: площадь ДООУ – 1 379,4 кв. м., площадь арендуемых помещений – 852,32 кв. м.; строительный объем – 315 986,25 куб. м., в том числе подземной части – 28 990,3 куб. м.; количество квартир – 758 шт.; количество машино-мест – 189 шт.; этажность – 13 этажей, подвал;

надземная автостоянка (блок 4): площадь застройки – 1 204,0 кв. м.; общая площадь – 8 707,0 кв. м.; строительный объем – 26 587,0 куб. м.; количество маш./мест – 242 шт.; количество этажей – 8 этажей;

2 этап строительства

надземная автостоянка (блок 5): площадь застройки – 1 204,0 кв. м.; общая площадь – 9 835,0 кв. м.; строительный объем – 30 200,0 куб. м.; количество маш./мест – 272 шт.; количество этажей – 9 этажей.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Савушкина, участок 151, (квартал 66А Северо-Приморской части Приморского административного района).

Срок действия настоящего разрешения до « 11 » июля 2018 г.
Дата выдачи разрешения « 11 » июля 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга  Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.
Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« ___ » _____ 20__ г.