



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36780

*Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Капур"*  
экз. № 1

Общество с ограниченной ответственностью «Глобус Холд»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

*ИНН 77-27-758142, ОГРН 111-77-40654772  
почтовый адрес: 127006, г. Москва,  
ул. Краснопресненская, д. 4, комн. 63,  
этаж 2*

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 5029178229, ОГРН 1135029008751,  
почтовый адрес: 141009, Московская область,  
г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 15, офис 33/2  
его почтовый индекс и адрес,  
info@globus-holl.ru  
адрес электронной почты)

*Заместитель  
председателя  
Администрации  
г. Москвы  
А.Б. Пирогов*



**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 10 » июля 2018 г.

N 77-162000-017560-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с подземной автостоянкой, корпус 3, корпус 4, корпус 5, корпус 6 Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-1-2-2050-18 от 29.06.2018 <i>77-1-1-2-080485-2018 от 06.11.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	77:07:0008006:5572



*Уполномоченный  
Зам. председателя  
А.Б. Пирогов*

у. С. Пискарев Шангар ДОО (уб. м.): 2214, 94, 6714.  
 ДД на 63 шасси - А33, 25; АСС на 100 шасси - 100 шасси  
 Коммунальное имущество (уб. м.): С  
 Другие объекты недвижимого имущества (уб. м.): 28, 23  
 Выходы из подземного пространства (уб. м.): 16, 04

М.П. *И. П. Пирогов*  
 Заместитель председателя  
 М.П. *И. П. Пирогов*  
 М.П. *И. П. Пирогов*

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77162000-038571, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО ТНО "ПРАЙД", шифр 18517/18-ПД-2 от 2018.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	167090,68 - 153558,2	Площадь участка (кв. м): 28024
	Объем (куб. м):	657796,5 - 671840,3 - 670240,3	в том числе подземной части (куб. м): 129434,52 - 156334,1
	Количество этажей (шт.):	29-30+технодполье+тех. пространство	Высота (м): 99,95 - 99,8
	Количество подземных этажей (шт.):	-технодполье+1подземный этаж	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	6174,38 - 5707,61	26300,32
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1352; Площадь квартир общая (кв.м.): 98830,9; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 973; Общая площадь коммерческих помещений (кв.м): 896,9; Количество коммерческих помещений (шт.): 6; Общая площадь индивидуальных кладовых жильцов (кв.м): 651,3; Количество индивидуальных кладовых жильцов (шт.): 81; Общая площадь трансформаторных подстанций (БТП) (кв.м): 105,3; Общая площадь наземной части въездов в подземный паркинг (кв.м): 439,8; Общая площадь подземника эксплуатационных служб (кв.м): 8,82; Общая площадь БРП (кв.м): 4,05; Общая площадь шахт подпора воздуха (кв.м): 31,5; Площадь застройки наземного выхода из ИТП (кв.м): 25,0	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, район Можайский, ул. Петра Алексеева, вл. 12	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Направление движения</i>	
	Категория (класс):	<i>Замес</i>	
	Протяженность:	<i>предела</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Направление линии</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Замес</i>	
	Иные показатели:	<i>предела</i>	

Срок действия настоящего разрешения – до «22» января 2023 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя *И. П. Пирогов* (подпись)  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 Пирогов А.Б. (расшифровка подписи)

« 10 » июля 2018 г.  
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)  
 «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 М.П.  РС № 0034987