



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью  
«ТРОЛЬ АСП»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7706247958, ОГРН 1027700574087,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
127015, г. Москва, ул. Новодмитровская, д.2, корп.1, эт.  
10, пом. LX, ком. 1  
ААО@hutton.ru; info@hutton.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 36783

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 24 » февраля 2021 г.

№ 77-126000-009933-2021

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Апартаменты с подземной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, Летниковская улица, дом 13**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:05:0001001:6**

строительный адрес: **г. Москва, Летниковская ул. вл. 13**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-126000-017192-2018**, дата выдачи «**01**» июня **2018** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.



## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	39621,85	39621,85
в том числе надземной части	куб.м.	33263,55	33263,55
Общая площадь	кв.м.	9313,70	9313,70
Площадь нежилых помещений, в т.ч.	кв.м	196,5	196,5
— Помещение №1	кв.м	114,7	114,7
— Помещение №2	кв.м	63,20	63,20
Помещение №3	кв.м	18,6	18,6
Встроенно-пристроенное помещение ИТП с нагрузкой 0,8755 Гкал/час	шт.	1	1
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество апартаментов	шт./м2	124/5820,6	124/5820,6
Количество посещений			
Количество этажей, в т.ч.	шт.	10+2 (подз)	12, в т.ч.
подземных	шт.	2	2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения<8>, в т. ч.:			
Телефонная канализация: 2отв. Д=110 мм ПНД	м.п.	55,8	56
Радиофикация, в том числе:			
УППВ 1918 М1 (ОУ 9101)	шт.	1	1
Модуль IP для установки в БИП-03	шт.	1	1
<b>Тепловая сеть с водовыпуском:</b>	м.п.		127
<b>В том числе</b>	м3		72
-ППУ-ПЭ 2Д=530 мм в коллекторе 3220х231	м.п.	98,4	98
— Водовыпуск теплосети ж/б труба Д=400	м.п.	28,5	29
— Тепловая камера	м3	46,65	47
Тепловая камера	м3	25,3	25
Электроснабжение:			
Кабель АПвБбШП 4(4х240)	м.п.	370	370
Кабель АПвБбШП 2(4х150)	м.п.	320	320
Канализация: -Д=200 ВЧШГ с внутренним химическим стойким покрытием в стальном футляре диам. 426х7,0 (магистраль)	м.п.	17,8	18
Канализация: -Д=200 ВЧШГ с внутренним химическим стойким покрытием в стальном футляре	м.п.	13,8	14



диам.426x7,0 (магистраль			
Канализация: - Д=100 ВЧШГ (выпуск из здания)	м.п.	7,4	7
Водопровод: - ВЧШГ 2Д =200 мм в ст. футляре 2Д=530x7	м.п.	20,4	23
Водосток: -Д=400 Корсис про	м.п.	13,8	14
Водосток: - Д=100 ВЧШГ (выпуск из здания);	м.п.	11,6	12
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Железобетонные , монолитные	Железобетонные, монолитные
Материалы стен	-	Железобетонные Монолитные	Железобетонные Монолитные
Материалы перекрытий	-	Монолитные, Сборные железобетонные плиты	Монолитные, Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	рулонная, мягкая	рулонная, мягкая
Иные показатели	-	-	-
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	40	40
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-



Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт×ч/м <sup>2</sup>	71,59	71,59
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты Paroc 180 мм	Минераловатные плиты Paroc 180 мм
Заполнение световых проемов		Алюминиевые витражи и оконные блоки	Алюминиевые витражи и оконные блоки
Приборы учета тепловой энергии			
ВИС.Т1 ТС-00-02-00-01-02-02-01-1-0-0-Е	шт.	1	1
Приборы учета тепловой энергии			
Счетчик воды Ду40 PN16 с импульсным выходом, с присоединителями "Пульсар"	шт.	1	1



Приборы учета тепловой энергии			
Теплосчетчик компактный «Пульсар» Ду15 с номинальным расходом Q=0,6 м <sup>3</sup> /ч и выходом RS485 в комплекте с датчиком температуры	шт.	125	125
Приборы учета электроэнергии			
Счетчик Меркурий-234ART-03 380В, 5А (К)	шт.	4	4
Приборы учета электроэнергии			
Счетчик Меркурий-234ART-02 380В, 10-100А (К)	шт.	1	1
Приборы учета электроэнергии			
Счетчик Меркурий-234ART, 5(60) А, 01CN(РА)	шт.	28	28
Приборы учета электроэнергии			
Счетчик Меркурий-234ART, 10(100) А, 02CN (РА)	шт.	97	97
Приборы учета электроэнергии			
Счетчик Меркурий-234ART-03 3x220/380В, 5(7,5) А (К)	шт.	2	2
Приборы учета электроэнергии			
Счетчик Меркурий-234ART, 03CN 380В, 5А (К)	шт.	2	2
Приборы учета электроэнергии			
Счетчик Меркурий-234ART-03 3x220/380В, 5(7,5) А (К)	шт.	2	2
Приборы учета водоснабжения			
Счетчик Пульсар Ду15 с RS-485х (цифровой выход), с комплектом присоединителей.	шт.	5	5
Приборы учета ХВС			
Счетчик Пульсар Ду15 с RS-485х (цифровой выход). "Пульсар"	шт.	177	177
Приборы учета ГВС			
Пульсар Ду15 с RS-485х (цифровой выход). "Пульсар"	шт.	177	177

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
от 18.02.2021г. (Апартаменты с подземной автостоянкой) Фролова Ольга Валерьевна, квалифицированный аттестат №77-13-200 от 22.07.2013г.  
от 12.02.2021г. (Телефонная канализация) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.  
от 17.02.2021г. (Тепловая сеть с водовыпуском) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.  
от 12.02.2021г. (Канализация) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.  
от 12.02.2021г. (Канализация) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.  
от 12.02.2021г. (Канализация) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.  
от 12.02.2021г. (Водопровод) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-126000-009933-2021

6

от 12.02.2021г. (Водосток) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.

от 12.02.2021г. (Водосток) Шиналиева Виктория Валерьевна, квалифицированный аттестат №71-16-451 от 29.08.2012г.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Горшков Ю.Г.

(расшифровка подписи)

« 24 » февраля 2021 г.

М.П.



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосгосстройнадзор

Должность подписанта:

заместитель начальника управления

Подписант:

Субботин Сергей Валентинович

Дата и время подписания документа:

24.02.2021 17:44:23

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 152fe7b002dabe88443a849c912fd8a85

Владелец: **Мосгосстройнадзор**

Действителен: с 24.12.2019 по 24.03.2021

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена