



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 24446

экз. № 1

Кому: Открытое акционерное общество "Садовые Кварталы"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации для юридических лиц))

119048 Москва Усачева дом 11,
тел. 8-495-755-88-87

ИНН/КПП 7704698391/770401001

(его почтовый индекс и адрес, ИНН/КПП)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU77210000-007641

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

строительство объекта капитального строительства

многофункциональной жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (3-й этап 2-й очереди строительства). Квартал 2 (корпуса жилой застройки №№ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 со встроенно-пристроенными помещениями центральной зоны) и фонтан

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

Общая площадь жилых корпусов (кв.м):	30430,0 27940,0	Площадь участка (га):	8,808	Количество этажей:	1-2-11-14 1-2-12-16 +3 подз.ур.	Верхняя отметка (м):	60,6 56,42
--------------------------------------	--	-----------------------	--------------	--------------------	--	----------------------	-------------------------------------

Масса для хранения и транспорта (шт.): 3
14826610

Объем жилых корпусов (куб.м): ~~114680,0~~
106380,0

в том числе подземной части (куб.м):
~~54980,0~~
~~34590,0~~

Площадь и количество: **1-2-12-16**
+3 подз.ур. + чердак + эксплуат. кровля
Площадь и количество квартир (шт.): ~~16640,0~~ ~~13950,0~~
~~61~~ ~~144~~ ~~112~~
Площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (кв.м):
- жилых корпусов: ~~1150,0~~ ~~1330,0~~ **4370,0**
- центральной зоны: ~~2990,0~~ ~~3380,0~~ ~~3650,00~~ **4080,0**
Площадь подземной части центральной зоны (кв.м): ~~4490,0~~
Количество машиномест в квартале 2 (шт.): ~~149~~ ~~144~~
Площадь зеркала воды фонтана (кв.м): **3780,0**

Сметная стоимость объекта капитального строительства (тыс. руб.) (в базисных ценах 1998 г.):

Удельная стоимость 1 кв.м площади (тыс. руб.):

Заместитель председателя
А.Б. Пирогов

Исправленная Версия
А.Б. Пирогов

расположенного по адресу: **Москва, ЦАО, район Хамовники, Усачева улица, вл. 11**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до **«16» сентября 2017 г.**

Заместитель председателя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«16» января 2013 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «31» декабря 2019 г.

Первый заместитель председателя

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten signature]

(подпись)

В. В. Байков

(расшифровка подписи)



PCN0014734