

Исходный № 103331
Зам. председателя
М.В. Воронко



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33331

ЭКЗ. № 2

Кому 10 03 "ТФК"
ООО «Рождествено»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7701570283, ОГРН 1057746116636
почтовый адрес: 141292, Московская область, г.
Красноармейск, ул. Комсомольская, д.4, корп.2
его почтовый индекс и адрес,
pershina@list.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 03 » ноября 2016 г.

N 77-159000-013525-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✓
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональная жилая застройка. 1 этап - корпус №14 Московская государственная экспертиза строительных проектов (ООО «Мосэксперт») <u>ООО «НЭЧК»</u> 77-2-1-3-0042-16 от 31.03.2016 <u>44-2-1-2-0232-16 от 29.12.2016</u> <u>44-2-1-3-019177-2021 от 20.04.2021</u>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах	77:08:0002016:4565

Исходный № 103331
Зам. председателя
А.Б. Пирогов

Исправленному
Зам. председателю

Вручить
А.Б. Пирогов

которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-159000-016678 от 09.07.2015 - выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	* N РД-44-4-53-3-67-2020-2018 от 20.08.2020	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр РДП-033/15-15-1.1 от 2015 г. разработана ООО «РД-Проект» 600. Пик - проект шифр РДП-033/15-14 от 2020, от 2021	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	71118,4 61206,84	Площадь участка (кв. м): 48464,0
	Объем (куб. м):	233520,8 189907,51	в том числе подземной части (куб. м): 9400,1 9134,89
	Количество этажей (шт.):	** 25+подвал+верхний технический	Высота (м): 82,0 -74,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подвал	Вместимость: <i>подвал не используется для размещения автотранспорта (кв. м): 976,01; площадь подземных помещений нежилых помещений (кв. м): 1455,88</i>
	Площадь застройки (кв. м):	2862,5 2754,09	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 709; Площадь квартир общая (кв.м): 39336,32 45733,4	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, СЗАО, Митино, вблизи с. Рождествено	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Исправленному зам. председателю</i>	
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>** 27 + 1 подземный; общая площадь жилых помещений для коммерческого использования (кв. м): 1641,6; общая площадь (общей) (кв. м): 4076,3; кол-во внеквартирных кладовых (шт): 133</i>	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «03» августа 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«03» ноября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «03» декабря 2020 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«26» декабря 2016 г.

М.П.

РС№ 0026696

Продолжение разрешения от 03.11.2016 № 77-159000-013525-2016

Действие настоящего разрешения
продлено - до «03» октября 2021 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«01» октября 2019 г.



(подпись)

[Handwritten signature]

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «31» декабря 2021 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«31» декабря 2021 г.



(подпись)

[Handwritten signature]

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «31» декабря 2022 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«31» декабря 2022 г.



(подпись)

[Handwritten signature]

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

РСД 0001833