



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36973

экз. № 1

«Общество с ограниченной  
ответственностью "Промсоюз"»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7730208766, ОГРН 1167746697150,  
его почтовый индекс и адрес,  
ab0077141@gmail.com  
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
на строительство**

Дата « 29 » июня 2018 г.

N 77-174000-017494-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой. Корпус 1. Корпус 2 Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» 77-1-1-3-1915-18 от 20.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	77:02:0022014:2
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77174000-033411 от 12.09.2017 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «ПБ АПЕКС», шифр 1048-01 от 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус 1</b>		
	Общая площадь (кв. м):	93576,0	Площадь участка (кв. м): 70167,0
	Объем (куб. м):	391036,0	в том числе подземной части (куб. м): 98848,0
	Количество этажей (шт.):	11-35+2 подземных	Высота (м): 119,8
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	4317,63	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 458; Площадь квартир общая (кв.м.): 49400,10; Количество квартир (шт.): 769; Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м): 1109,7	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус 2</b>		
	Общая площадь (кв. м):	26965,0	Площадь участка (кв. м): 70167,0
	Объем (куб. м):	119995,0	в том числе подземной части (куб. м): 31236,0
	Количество этажей (шт.):	10-24+1 подземный	Высота (м): 84,60
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1646,6	
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 109; Площадь квартир общая (кв.м.): 15481,56; Количество квартир (шт.): 299; Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м): 434,9	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, район Останкинский, ул Бочкова, вл. 11а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «29» июня 2023 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения

продлено до «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

РС № 0034661