

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002892 от 07.06.2024

**"Комплексная жилая застройка в составе: 2 жилых дома" (корпус 1) по адресу:  
Москва, НАО, г. Москва, Сосенское, поселок Газопровод, ул. Лесные Поляны  
5-я, земельный участок 16**

**Дата первичного размещения: 03.08.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-3"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-3"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>108815</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва, вн. тер. г. поселение Филимонковское</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Золотошвейная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>1Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74959671313</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>samolet.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мозговой</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-3"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9705160049</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Самолет Девелопмент; Группа компаний Самолет; Группа Самолет; Самолет</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705160049</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700475343</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>07.10.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Парк Капитал Групп"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708303380</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>20.00000 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "МИЦ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705514953</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>80.00000 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705166322</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700121670</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Среднево"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743297957</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746246037</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705160056</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700475464</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "МИЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705153549</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700117568</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017116362</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185024006562</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705147633</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700321597</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Капитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705149454</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700408959</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Актив"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705149447</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700408948</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Дудкино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705150900</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700485343</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Пятницкое шоссе 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701048656</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746817512</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Ямонтово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705131432</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746281700</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Магистральная-25"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714947537</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746204205</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-бета"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705921243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746514336</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Павелецкая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701021541</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746079740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "МИЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705514953</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746826721</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>3</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа компаний "МИЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734685657</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746636951</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Заречье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723089807</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739830777</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Хорошевская-19"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714011554</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700129808</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новое поле"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734673563</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746081198</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ "Регион-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517370</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746228340</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ "Регион"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517356</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746228263</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "МИЦ-СтройКапитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734625150</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097746757998</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый век"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003096525</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115003008064</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Староселье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708322752</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746745362</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛМОС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715033889</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700188042</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФинСтройГрупп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717712043</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746901997</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-9 754,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 300,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 015,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>"Комплексная жилая застройка в составе: 2 жилых дома" (корпус 1)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>поселение Сосенское</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Газопровод</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Лесные Поляны 5-я</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корпус 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16 005,2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 112,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>573,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 685,70 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"МИКАЗ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5032251327</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.07.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-040612-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГК РСЭ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7736324462</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Ольховый Квартал; Жилой комплекс Ольховый Квартал; Жилой квартал Ольховый Квартал</b>



10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-17-020968-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.07.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.01.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>БН</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>26.08.2022</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:17:0120114:17693</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 500,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>16</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Устройство детской площадки с размещением игрового спортивного оборудования в соответствии с возрастной группой, с покрытием из резиновой крошки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Устройство спортивной площадки с размещением игрового спортивного оборудования с покрытием из резиновой крошки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Устройство двух хозяйственных площадок с четырьмя контейнерами каждая для сбора ТБО с ограждением, с покрытием из асфальтобетона</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории с посадкой газонов, кустарников в групповой посадке, посадка деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия выданы ООО УК "ГК" МИЦ" от 12.04.2023 №к.1-НО на электроснабжение наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>55 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ГК "МИЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7727606982</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К.1-НК2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ГК "МИЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7727606982</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К.1-НК1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ГК "МИЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7727606982</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К.1-НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ГК "МИЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7727606982</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К.1-НВ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ГК "МИЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7727606982</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К.1-ЭС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>УК "ГК "МИЦ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7727606982</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.04.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>К.1-ТС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>393</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>107</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>107</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	47.80	2	22.30	3.32
2	Квартира	1	1	29.80	1	10.00	3.32
3	Квартира-студия	1	1	25.80	1	13.20	3.32
4	Квартира	1	1	35.80	2	22.20	3.32
5	Квартира-студия	1	1	23.70	1	12.50	3.32
6	Квартира	1	1	39.10	2	22.50	3.32
7	Квартира	2	1	47.10	2	22.30	2.72
8	Квартира	2	1	29.40	1	10.00	2.72
9	Квартира-студия	2	1	25.30	1	13.20	2.72
10	Квартира-студия	2	1	27.10	1	12.80	2.72
11	Квартира	2	1	30.00	1	9.50	2.72
12	Квартира	2	1	52.70	3	30.20	2.72
13	Квартира-студия	2	1	22.30	1	9.90	2.72



14	Квартира	2	1	48.70	2	23.50	2.72
15	Квартира	2	1	37.40	2	21.10	2.72
16	Квартира	2	1	35.30	2	22.20	2.72
17	Квартира-студия	2	1	23.30	1	12.60	2.72
18	Квартира	2	1	38.60	2	22.60	2.72
19	Квартира	3	1	47.10	2	22.30	2.72
20	Квартира	3	1	29.40	1	10.00	2.72
21	Квартира-студия	3	1	25.30	1	13.20	2.72
22	Квартира-студия	3	1	26.70	1	12.80	2.72
23	Квартира	3	1	29.60	1	9.50	2.72
24	Квартира	3	1	52.10	3	30.00	2.72
25	Квартира-студия	3	1	21.90	1	9.90	2.72
26	Квартира	3	1	48.20	2	23.50	2.72
27	Квартира	3	1	37.00	2	21.10	2.72
28	Квартира	3	1	35.30	2	22.20	2.72
29	Квартира-студия	3	1	23.30	1	12.60	2.72
30	Квартира	3	1	38.60	2	22.60	2.72
31	Квартира	4	1	47.10	2	22.30	2.72
32	Квартира	4	1	29.40	1	10.00	2.72
33	Квартира-студия	4	1	25.30	1	13.20	2.72
34	Квартира-студия	4	1	26.70	1	12.80	2.72
35	Квартира	4	1	29.60	1	9.50	2.72
36	Квартира	4	1	52.10	3	30.00	2.72
37	Квартира-студия	4	1	21.90	1	9.90	2.72
38	Квартира	4	1	48.20	2	23.50	2.72
39	Квартира	4	1	37.00	2	21.10	2.72
40	Квартира	4	1	35.30	2	22.20	2.72
41	Квартира-студия	4	1	23.30	1	12.60	2.72
42	Квартира	4	1	38.60	2	22.60	2.72
43	Квартира	5	1	47.10	2	22.30	2.72
44	Квартира	5	1	29.40	1	10.00	2.72
45	Квартира-студия	5	1	25.30	1	13.20	2.72
46	Квартира-студия	5	1	26.70	1	12.80	2.72
47	Квартира	5	1	29.60	1	9.50	2.72
48	Квартира	5	1	52.10	3	30.00	2.72
49	Квартира-студия	5	1	21.90	1	9.90	2.72

50	Квартира	5	1	48.20	2	23.50	2.72
51	Квартира	5	1	37.00	2	21.10	2.72
52	Квартира	5	1	35.30	2	22.20	2.72
53	Квартира-студия	5	1	23.30	1	12.60	2.72
54	Квартира	5	1	38.60	2	22.60	2.72
55	Квартира	6	1	47.10	2	22.30	2.72
56	Квартира	6	1	29.40	1	10.00	2.72
57	Квартира-студия	6	1	25.30	1	13.20	2.72
58	Квартира-студия	6	1	26.70	1	12.80	2.72
59	Квартира	6	1	29.60	1	9.50	2.72
60	Квартира	6	1	52.10	3	30.00	2.72
61	Квартира-студия	6	1	21.90	1	9.90	2.72
62	Квартира	6	1	48.20	2	23.50	2.72
63	Квартира	6	1	37.00	2	21.10	2.72
64	Квартира	6	1	35.30	2	22.20	2.72
65	Квартира-студия	6	1	23.30	1	12.60	2.72
66	Квартира	6	1	38.60	2	22.60	2.72
67	Квартира	7	1	47.10	2	22.30	2.72
68	Квартира	7	1	29.40	1	10.00	2.72
69	Квартира-студия	7	1	25.30	1	13.20	2.72
70	Квартира-студия	7	1	26.70	1	12.80	2.72
71	Квартира	7	1	29.60	1	9.50	2.72
72	Квартира	7	1	52.10	3	30.00	2.72
73	Квартира-студия	7	1	21.90	1	9.90	2.72
74	Квартира	7	1	48.20	2	23.50	2.72
75	Квартира	7	1	37.00	2	21.10	2.72
76	Квартира	7	1	35.30	2	22.20	2.72
77	Квартира-студия	7	1	23.30	1	12.60	2.72
78	Квартира	7	1	38.60	2	22.60	2.72
79	Квартира	8	1	47.10	2	22.30	2.72
80	Квартира	8	1	29.40	1	10.00	2.72
81	Квартира-студия	8	1	25.30	1	13.20	2.72
82	Квартира-студия	8	1	26.70	1	12.80	2.72
83	Квартира	8	1	29.60	1	9.50	2.72
84	Квартира	8	1	52.10	3	30.00	2.72
85	Квартира-студия	8	1	21.90	1	9.90	2.72

86	Квартира	8	1	48.20	2	23.50	2.72
87	Квартира	8	1	37.00	2	21.10	2.72
88	Квартира	8	1	35.30	2	22.20	2.72
89	Квартира-студия	8	1	23.30	1	12.60	2.72
90	Квартира	8	1	38.60	2	22.60	2.72
91	Квартира	9	1	47.10	2	22.30	2.72
92	Квартира	9	1	29.40	1	10.00	2.72
93	Квартира-студия	9	1	25.30	1	13.20	2.72
94	Квартира-студия	9	1	26.70	1	12.80	2.72
95	Квартира	9	1	29.60	1	9.50	2.72
96	Квартира	9	1	52.10	3	30.00	2.72
97	Квартира-студия	9	1	21.90	1	9.90	2.72
98	Квартира	9	1	48.20	2	23.50	2.72
99	Квартира	9	1	37.00	2	21.10	2.72
100	Квартира	9	1	35.30	2	22.20	2.72
101	Квартира-студия	9	1	23.30	1	12.60	2.72
102	Квартира	9	1	38.60	2	22.60	2.72
103	Квартира	10	1	47.10	2	22.30	2.72
104	Квартира	10	1	29.40	1	10.00	2.72
105	Квартира-студия	10	1	25.30	1	13.20	2.72
106	Квартира-студия	10	1	26.70	1	12.80	2.72
107	Квартира	10	1	29.60	1	9.50	2.72
108	Квартира	10	1	52.10	3	30.00	2.72
109	Квартира-студия	10	1	21.90	1	9.90	2.72
110	Квартира	10	1	48.20	2	23.50	2.72
111	Квартира	10	1	37.00	2	21.10	2.72
112	Квартира	10	1	35.30	2	22.20	2.72
113	Квартира-студия	10	1	23.30	1	12.60	2.72
114	Квартира	10	1	38.60	2	22.60	2.72
115	Квартира	11	1	47.10	2	22.30	2.72
116	Квартира	11	1	29.40	1	10.00	2.72
117	Квартира-студия	11	1	25.30	1	13.20	2.72
118	Квартира-студия	11	1	26.70	1	12.80	2.72
119	Квартира-студия	11	1	20.10	1	7.10	2.72
120	Квартира	11	1	61.90	3	32.10	2.72

121	Квартира-студия	11	1	21.90	1	9.90	2.72
122	Квартира	11	1	48.20	2	23.50	2.72
123	Квартира	11	1	36.90	2	21.10	2.72
124	Квартира	11	1	35.30	2	22.20	2.72
125	Квартира-студия	11	1	23.30	1	12.60	2.72
126	Квартира	11	1	38.60	2	22.60	2.72
127	Квартира	12	1	47.10	2	22.30	2.72
128	Квартира	12	1	29.40	1	10.00	2.72
129	Квартира-студия	12	1	25.30	1	13.20	2.72
130	Квартира-студия	12	1	26.70	1	12.80	2.72
131	Квартира-студия	12	1	20.10	1	7.10	2.72
132	Квартира	12	1	61.90	3	32.10	2.72
133	Квартира-студия	12	1	21.90	1	9.90	2.72
134	Квартира	12	1	48.20	2	23.50	2.72
135	Квартира	12	1	36.90	2	21.10	2.72
136	Квартира	12	1	35.30	2	22.20	2.72
137	Квартира-студия	12	1	23.30	1	12.60	2.72
138	Квартира	12	1	38.60	2	22.60	2.72
139	Квартира	13	1	47.10	2	22.30	2.72
140	Квартира	13	1	29.40	1	10.00	2.72
141	Квартира-студия	13	1	25.30	1	13.20	2.72
142	Квартира-студия	13	1	26.70	1	12.80	2.72
143	Квартира-студия	13	1	20.10	1	7.10	2.72
144	Квартира	13	1	61.90	3	32.10	2.72
145	Квартира-студия	13	1	21.90	1	9.90	2.72
146	Квартира	13	1	48.20	2	23.50	2.72
147	Квартира	13	1	36.90	2	21.10	2.72
148	Квартира	13	1	35.30	2	22.20	2.72
149	Квартира-студия	13	1	23.30	1	12.60	2.72
150	Квартира	13	1	38.60	2	22.60	2.72
151	Квартира	14	1	47.10	2	22.30	2.72
152	Квартира	14	1	29.40	1	10.00	2.72
153	Квартира-студия	14	1	25.30	1	13.20	2.72
154	Квартира-студия	14	1	26.70	1	12.80	2.72

155	Квартира-студия	14	1	20.10	1	7.10	2.72
156	Квартира	14	1	61.90	3	32.10	2.72
157	Квартира-студия	14	1	21.90	1	9.90	2.72
158	Квартира	14	1	48.20	2	23.50	2.72
159	Квартира	14	1	36.90	2	21.10	2.72
160	Квартира	14	1	35.30	2	22.20	2.72
161	Квартира-студия	14	1	23.30	1	12.60	2.72
162	Квартира	14	1	38.60	2	22.60	2.72
163	Квартира	15	1	47.10	2	22.30	2.72
164	Квартира	15	1	29.40	1	10.00	2.72
165	Квартира-студия	15	1	25.30	1	13.20	2.72
166	Квартира-студия	15	1	26.70	1	12.80	2.72
167	Квартира-студия	15	1	20.10	1	7.10	2.72
168	Квартира	15	1	61.90	3	32.10	2.72
169	Квартира-студия	15	1	21.90	1	9.90	2.72
170	Квартира	15	1	48.20	2	23.50	2.72
171	Квартира	15	1	36.90	2	21.10	2.72
172	Квартира	15	1	35.30	2	22.20	2.72
173	Квартира-студия	15	1	23.30	1	12.60	2.72
174	Квартира	15	1	38.60	2	22.60	2.72
175	Квартира	16	1	47.10	2	22.30	2.72
176	Квартира	16	1	29.40	1	10.00	2.72
177	Квартира-студия	16	1	25.30	1	13.20	2.72
178	Квартира-студия	16	1	26.70	1	12.80	2.72
179	Квартира-студия	16	1	20.10	1	7.10	2.72
180	Квартира	16	1	61.90	3	32.10	2.72
181	Квартира-студия	16	1	21.90	1	9.90	2.72
182	Квартира	16	1	48.20	2	23.50	2.72
183	Квартира	16	1	36.90	2	21.10	2.72
184	Квартира	16	1	35.30	2	22.20	2.72
185	Квартира-студия	16	1	23.30	1	12.60	2.72
186	Квартира	16	1	38.60	2	22.60	2.72
187	Квартира	1	2	37.10	2	23.10	3.32
188	Квартира	1	2	36.10	2	19.80	3.32
189	Квартира	1	2	30.70	1	10.90	3.32

190	Квартира	1	2	32.20	1	10.50	3.32
191	Квартира-студия	1	2	13.80	1	6.00	3.32
192	Квартира-студия	1	2	13.80	1	6.00	3.32
193	Квартира	1	2	33.50	1	11.00	3.32
194	Квартира	1	2	34.20	2	19.10	3.32
195	Квартира	1	2	47.30	2	22.30	3.32
196	Квартира	1	2	42.00	2	21.00	3.32
197	Квартира	1	2	33.40	1	10.60	3.32
198	Квартира-студия	1	2	20.60	1	9.60	3.32
199	Квартира	2	2	37.10	2	23.10	2.72
200	Квартира	2	2	35.70	2	19.80	2.72
201	Квартира	2	2	30.20	1	10.90	2.72
202	Квартира	2	2	31.70	1	10.50	2.72
203	Квартира-студия	2	2	13.50	1	6.00	2.72
204	Квартира-студия	2	2	13.50	1	6.00	2.72
205	Квартира	2	2	35.80	2	19.80	2.72
206	Квартира	2	2	33.10	1	11.00	2.72
207	Квартира	2	2	33.70	2	19.10	2.72
208	Квартира	2	2	46.90	2	22.30	2.72
209	Квартира	2	2	41.60	2	21.00	2.72
210	Квартира	2	2	33.00	1	10.60	2.72
211	Квартира	2	2	35.90	2	19.80	2.72
212	Квартира	3	2	37.10	2	23.10	2.72
213	Квартира	3	2	35.70	2	19.80	2.72
214	Квартира	3	2	30.20	1	10.90	2.72
215	Квартира	3	2	31.70	1	10.50	2.72
216	Квартира-студия	3	2	13.50	1	6.00	2.72
217	Квартира-студия	3	2	13.50	1	6.00	2.72
218	Квартира	3	2	35.40	2	19.90	2.72
219	Квартира	3	2	33.10	1	11.00	2.72
220	Квартира	3	2	33.70	2	19.00	2.72
221	Квартира	3	2	46.90	2	22.30	2.72
222	Квартира	3	2	41.60	2	21.00	2.72
223	Квартира	3	2	33.00	1	10.60	2.72
224	Квартира	3	2	35.60	2	19.80	2.72
225	Квартира	4	2	37.10	2	23.10	2.72
226	Квартира	4	2	35.70	2	19.80	2.72
227	Квартира	4	2	30.20	1	10.90	2.72
228	Квартира	4	2	31.70	1	10.50	2.72

229	Квартира-студия	4	2	13.50	1	6.00	2.72
230	Квартира-студия	4	2	13.50	1	6.00	2.72
231	Квартира	4	2	35.40	2	19.90	2.72
232	Квартира	4	2	33.10	1	11.00	2.72
233	Квартира	4	2	33.70	2	19.00	2.72
234	Квартира	4	2	46.90	2	22.30	2.72
235	Квартира	4	2	41.60	2	21.00	2.72
236	Квартира	4	2	33.00	1	10.60	2.72
237	Квартира	4	2	35.60	2	19.80	2.72
238	Квартира	5	2	37.10	2	23.10	2.72
239	Квартира	5	2	35.70	2	19.80	2.72
240	Квартира	5	2	30.20	1	10.90	2.72
241	Квартира	5	2	31.70	1	10.50	2.72
242	Квартира-студия	5	2	13.50	1	6.00	2.72
243	Квартира-студия	5	2	13.50	1	6.00	2.72
244	Квартира	5	2	35.40	2	19.90	2.72
245	Квартира	5	2	33.10	1	11.00	2.72
246	Квартира	5	2	33.70	2	19.00	2.72
247	Квартира	5	2	46.90	2	22.30	2.72
248	Квартира	5	2	41.60	2	21.00	2.72
249	Квартира	5	2	33.00	1	10.60	2.72
250	Квартира	5	2	35.60	2	19.80	2.72
251	Квартира	6	2	37.10	2	23.10	2.72
252	Квартира	6	2	35.70	2	19.80	2.72
253	Квартира	6	2	30.20	1	10.90	2.72
254	Квартира	6	2	31.70	1	10.50	2.72
255	Квартира-студия	6	2	13.50	1	6.00	2.72
256	Квартира-студия	6	2	13.50	1	6.00	2.72
257	Квартира	6	2	35.40	2	19.90	2.72
258	Квартира	6	2	33.10	1	11.00	2.72
259	Квартира	6	2	33.70	2	19.00	2.72
260	Квартира	6	2	46.90	2	22.30	2.72
261	Квартира	6	2	41.60	2	21.00	2.72
262	Квартира	6	2	33.00	1	10.60	2.72
263	Квартира	6	2	35.60	2	19.80	2.72
264	Квартира	7	2	37.10	2	23.10	2.72
265	Квартира	7	2	35.70	2	19.80	2.72
266	Квартира	7	2	30.20	1	10.90	2.72
267	Квартира	7	2	31.70	1	10.50	2.72
268	Квартира-студия	7	2	13.50	1	6.00	2.72

269	Квартира-студия	7	2	13.50	1	6.00	2.72
270	Квартира	7	2	35.40	2	19.90	2.72
271	Квартира	7	2	33.10	1	11.00	2.72
272	Квартира	7	2	33.70	2	19.00	2.72
273	Квартира	7	2	46.90	2	22.30	2.72
274	Квартира	7	2	41.60	2	21.00	2.72
275	Квартира	7	2	33.00	1	10.60	2.72
276	Квартира	7	2	35.60	2	19.80	2.72
277	Квартира	8	2	37.10	2	23.10	2.72
278	Квартира	8	2	35.70	2	19.80	2.72
279	Квартира	8	2	30.20	1	10.90	2.72
280	Квартира	8	2	31.70	1	10.50	2.72
281	Квартира-студия	8	2	13.50	1	6.00	2.72
282	Квартира-студия	8	2	13.50	1	6.00	2.72
283	Квартира	8	2	35.40	2	19.90	2.72
284	Квартира	8	2	33.10	1	11.00	2.72
285	Квартира	8	2	33.70	2	19.00	2.72
286	Квартира	8	2	46.90	2	22.30	2.72
287	Квартира	8	2	41.60	2	21.00	2.72
288	Квартира	8	2	33.00	1	10.60	2.72
289	Квартира	8	2	35.60	2	19.80	2.72
290	Квартира	9	2	37.10	2	23.10	2.72
291	Квартира	9	2	35.70	2	19.80	2.72
292	Квартира	9	2	30.20	1	10.90	2.72
293	Квартира	9	2	31.70	1	10.50	2.72
294	Квартира-студия	9	2	13.50	1	6.00	2.72
295	Квартира-студия	9	2	13.50	1	6.00	2.72
296	Квартира	9	2	35.40	2	19.90	2.72
297	Квартира	9	2	33.10	1	11.00	2.72
298	Квартира	9	2	33.70	2	19.00	2.72
299	Квартира	9	2	46.90	2	22.30	2.72
300	Квартира	9	2	41.60	2	21.00	2.72
301	Квартира	9	2	33.00	1	10.60	2.72
302	Квартира	9	2	35.60	2	19.80	2.72
303	Квартира	10	2	37.10	2	23.10	2.72
304	Квартира	10	2	35.70	2	19.80	2.72
305	Квартира	10	2	30.20	1	10.90	2.72
306	Квартира	10	2	31.70	1	10.50	2.72
307	Квартира-студия	10	2	13.50	1	6.00	2.72
308	Квартира-студия	10	2	13.50	1	6.00	2.72



309	Квартира	10	2	35.40	2	19.90	2.72
310	Квартира	10	2	33.10	1	11.00	2.72
311	Квартира	10	2	33.70	2	19.00	2.72
312	Квартира	10	2	46.90	2	22.30	2.72
313	Квартира	10	2	41.60	2	21.00	2.72
314	Квартира	10	2	33.00	1	10.60	2.72
315	Квартира	10	2	35.60	2	19.80	2.72
316	Квартира	11	2	37.10	2	23.10	2.72
317	Квартира	11	2	35.60	2	19.80	2.72
318	Квартира	11	2	30.20	1	10.90	2.72
319	Квартира	11	2	31.70	1	10.50	2.72
320	Квартира-студия	11	2	13.50	1	6.00	2.72
321	Квартира-студия	11	2	13.50	1	6.00	2.72
322	Квартира	11	2	35.30	2	19.90	2.72
323	Квартира	11	2	33.10	1	11.00	2.72
324	Квартира	11	2	33.70	2	19.10	2.72
325	Квартира	11	2	46.90	2	22.30	2.72
326	Квартира	11	2	41.60	2	21.00	2.72
327	Квартира	11	2	33.00	1	10.60	2.72
328	Квартира	11	2	35.50	2	19.80	2.72
329	Квартира	12	2	37.10	2	23.10	2.72
330	Квартира	12	2	35.60	2	19.80	2.72
331	Квартира	12	2	30.20	1	10.90	2.72
332	Квартира	12	2	31.70	1	10.50	2.72
333	Квартира-студия	12	2	13.50	1	6.00	2.72
334	Квартира-студия	12	2	13.50	1	6.00	2.72
335	Квартира	12	2	35.30	2	19.90	2.72
336	Квартира	12	2	33.10	1	11.00	2.72
337	Квартира	12	2	33.70	2	19.10	2.72
338	Квартира	12	2	46.90	2	22.30	2.72
339	Квартира	12	2	41.60	2	21.00	2.72
340	Квартира	12	2	33.00	1	10.60	2.72
341	Квартира	12	2	35.50	2	19.80	2.72
342	Квартира	13	2	37.10	2	23.10	2.72
343	Квартира	13	2	35.60	2	19.80	2.72
344	Квартира	13	2	30.20	1	10.90	2.72
345	Квартира	13	2	31.70	1	10.50	2.72
346	Квартира-студия	13	2	13.50	1	6.00	2.72
347	Квартира-студия	13	2	13.50	1	6.00	2.72
348	Квартира	13	2	35.30	2	19.90	2.72
349	Квартира	13	2	33.10	1	11.00	2.72

350	Квартира	13	2	33.70	2	19.10	2.72
351	Квартира	13	2	46.90	2	22.30	2.72
352	Квартира	13	2	41.60	2	21.00	2.72
353	Квартира	13	2	33.00	1	10.60	2.72
354	Квартира	13	2	35.50	2	19.80	2.72
355	Квартира	14	2	37.10	2	23.10	2.72
356	Квартира	14	2	35.60	2	19.80	2.72
357	Квартира	14	2	30.20	1	10.90	2.72
358	Квартира	14	2	31.70	1	10.50	2.72
359	Квартира-студия	14	2	13.50	1	6.00	2.72
360	Квартира-студия	14	2	13.50	1	6.00	2.72
361	Квартира	14	2	35.30	2	19.90	2.72
362	Квартира	14	2	33.10	1	11.00	2.72
363	Квартира	14	2	33.70	2	19.10	2.72
364	Квартира	14	2	46.90	2	22.30	2.72
365	Квартира	14	2	41.60	2	21.00	2.72
366	Квартира	14	2	33.00	1	10.60	2.72
367	Квартира	14	2	35.50	2	19.80	2.72
368	Квартира	15	2	37.10	2	23.10	2.72
369	Квартира	15	2	35.60	2	19.80	2.72
370	Квартира	15	2	30.20	1	10.90	2.72
371	Квартира	15	2	31.70	1	10.50	2.72
372	Квартира-студия	15	2	13.50	1	6.00	2.72
373	Квартира-студия	15	2	13.50	1	6.00	2.72
374	Квартира	15	2	35.30	2	19.90	2.72
375	Квартира	15	2	33.10	1	11.00	2.72
376	Квартира	15	2	33.70	2	19.10	2.72
377	Квартира	15	2	46.90	2	22.30	2.72
378	Квартира	15	2	41.60	2	21.00	2.72
379	Квартира	15	2	33.00	1	10.60	2.72
380	Квартира	15	2	35.50	2	19.80	2.72
381	Квартира	16	2	37.10	2	23.10	2.72
382	Квартира	16	2	35.60	2	19.80	2.72
383	Квартира	16	2	30.20	1	10.90	2.72
384	Квартира	16	2	31.70	1	10.50	2.72
385	Квартира-студия	16	2	13.50	1	6.00	2.72
386	Квартира-студия	16	2	13.50	1	6.00	2.72
387	Квартира	16	2	35.30	2	19.90	2.72
388	Квартира	16	2	33.10	1	11.00	2.72
389	Квартира	16	2	33.70	2	19.10	2.72
390	Квартира	16	2	46.90	2	22.30	2.72

391	Квартира	16	2	41.60	2	21.00	2.72
392	Квартира	16	2	33.00	1	10.60	2.72
393	Квартира	16	2	35.50	2	19.80	2.72
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
2	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
3	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
4	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
5	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
6	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
7	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
8	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
9	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
10	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
12	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
13	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
14	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
15	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
16	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
17	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
19	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
20	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
22	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
23	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
24	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
25	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
26	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
27	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
28	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
29	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
30	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
31	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
32	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
33	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
34	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
35	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
36	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
37	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	

39	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
40	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
41	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
42	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
43	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
44	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
45	Кладовая	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	
46	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	
47	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
49	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
50	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
51	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
52	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
53	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
54	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
55	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
56	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
57	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
58	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
59	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
60	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
61	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
62	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
63	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
64	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
65	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
66	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
67	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
68	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
69	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
70	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
71	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
72	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
73	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
74	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
75	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
76	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
77	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
78	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
79	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
80	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
81	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
82	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
83	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
84	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	

85	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
86	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
87	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
88	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
89	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
90	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
91	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
92	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
93	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
94	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
95	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
96	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
97	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
98	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
99	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
100	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
101	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
102	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
103	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
104	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
105	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
106	Нежилое помещение	1	1	67.00	Помещение	59.30	3.32
					С/У	4.80	
					ПУИ	2.90	
107	Нежилое помещение	1	1	64.60	Помещение	56.10	3.32
					С/У	5.30	
					ПУИ	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение инженерных коммуникаций	-1 этаж, 1 секция	общественное	118.60
2	Электрощитовая	-1 этаж, 1 секция	техническое	8.90
3	Электрощитовая	-1 этаж, 1 секция	техническое	11.50
4	Помещение ИТП	-1 этаж, 1 секция	техническое	77.80
5	Лестничная клетка инженерных помещений	-1 этаж, 1 секция	общественное	26.00
6	Помещение АПТ Узел ввода	-1 этаж, 1 секция	техническое	50.70
7	Проход	-1 этаж, 1 секция	техническое	18.40
8	Проход	-1 этаж, 1 секция	общественное	6.60

9	Помещение СС	-1 этаж, 1 секция	техническое	10.40
10	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 секция	общественное	14.50
11	Проход	-1 этаж, 1 секция	общественное	22.60
12	Проход	-1 этаж, 1 секция	общественное	8.30
13	Узел управления ОВ	-1 этаж, 1 секция	техническое	5.80
14	Помещение инженерных коммуникаций	-1 этаж, 2 секция	общественное	105.90
15	Электрощитовая	-1 этаж, 2 секция	техническое	11.40
16	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 секция	общественное	19.30
17	Проход	-1 этаж, 2 секция	общественное	4.30
18	Проход	-1 этаж, 2 секция	общественное	8.90
19	Проход	-1 этаж, 2 секция	общественное	13.10
20	Проход	-1 этаж, 2 секция	общественное	28.80
21	Проход	-1 этаж, 2 секция	общественное	19.10
22	Проход	-1 этаж, 2 секция	общественное	8.60
23	Проход	-1 этаж, 2 секция	общественное	13.90
24	Узел управления ОВ	-1 этаж, 2 секция	техническое	5.80
25	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	8.90
26	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	8.30
27	Тамбур	1 этаж, 1 секция	общественное	71.70
28	Лифтовой холл	1 этаж, 1 секция	общественное	9.40
29	с/у	1 этаж, 1 секция	общественное	5.40
30	Колясочная	1 этаж, 1 секция	общественное	19.30
31	ПУИ	1 этаж, 1 секция	общественное	2.30
32	Коридор	1 этаж, 1 секция	общественное	26.60
33	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	общественное	8.70
34	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	общественное	4.70
35	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	общественное	8.80
36	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	общественное	4.70
37	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	6.40
38	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	9.00
39	Тамбур	1 этаж, 2 секция	общественное	32.60
40	Колясочная	1 этаж, 2 секция	общественное	13.20
41	ПУИ	1 этаж, 2 секция	общественное	2.40
42	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	общественное	12.30
43	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	22.50
44	Коридор	1 этаж, 2 секция	общественное	21.10
45	Коридор	2 этаж, 1 секция	общественное	55.90
46	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	общественное	8.90
47	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	общественное	14.50
48	Коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	57.50
49	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	общественное	11.10
50	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	общественное	14.50
51	Коридор	3 этаж, 1 секция	общественное	55.90
52	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	общественное	8.90
53	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	общественное	14.50

54	Коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	57.50
55	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	общественное	11.10
56	Лестничная клетка	3 этаж, 2 секция	общественное	14.50
57	Коридор	4 этаж, 1 секция	общественное	55.90
58	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	общественное	8.90
59	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	общественное	14.50
60	Коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	57.50
61	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	общественное	11.10
62	Лестничная клетка	4 этаж, 2 секция	общественное	14.50
63	Коридор	5 этаж, 1 секция	общественное	55.90
64	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	общественное	8.90
65	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	общественное	14.50
66	Коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	57.50
67	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	общественное	11.10
68	Лестничная клетка	5 этаж, 2 секция	общественное	14.50
69	Коридор	6 этаж, 1 секция	общественное	55.90
70	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	общественное	8.90
71	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	общественное	14.50
72	Коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	57.50
73	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	общественное	11.10
74	Лестничная клетка	6 этаж, 2 секция	общественное	14.50
75	Коридор	7 этаж, 1 секция	общественное	55.90
76	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	общественное	8.90
77	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	общественное	14.50
78	Коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	57.50
79	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	общественное	11.10
80	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция	общественное	14.50
81	Коридор	8 этаж, 1 секция	общественное	55.90
82	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	общественное	8.90
83	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	общественное	14.50
84	Коридор	8 этаж, 2 секция	общественное	57.50
85	Лифтовой холл	8 этаж, 2 секция	общественное	11.10
86	Лестничная клетка	8 этаж, 2 секция	общественное	14.50
87	Коридор	9 этаж, 1 секция	общественное	55.90
88	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	общественное	8.90
89	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	общественное	14.50
90	Коридор	9 этаж, 2 секция	общественное	57.50
91	Лифтовой холл	9 этаж, 2 секция	общественное	11.10
92	Лестничная клетка	9 этаж, 2 секция	общественное	14.50
93	Коридор	10 этаж, 1 секция	общественное	55.90
94	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	общественное	8.90
95	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	общественное	14.50
96	Коридор	10 этаж, 2 секция	общественное	57.50
97	Лифтовой холл	10 этаж, 2 секция	общественное	11.10
98	Лестничная клетка	10 этаж, 2 секция	общественное	14.50
99	Коридор	11 этаж, 1 секция	общественное	55.90

100	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	общественное	8.90
101	Лестничная клетка	11 этаж, 1 секция	общественное	14.50
102	Коридор	11 этаж, 2 секция	общественное	57.50
103	Лифтовой холл	11 этаж, 2 секция	общественное	11.10
104	Лестничная клетка	11 этаж, 2 секция	общественное	14.50
105	Коридор	12 этаж, 1 секция	общественное	55.90
106	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	общественное	8.90
107	Лестничная клетка	12 этаж, 1 секция	общественное	14.50
108	Коридор	12 этаж, 2 секция	общественное	57.50
109	Лифтовой холл	12 этаж, 2 секция	общественное	11.10
110	Лестничная клетка	12 этаж, 2 секция	общественное	14.50
111	Коридор	13 этаж, 1 секция	общественное	55.90
112	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	общественное	8.90
113	Лестничная клетка	13 этаж, 1 секция	общественное	14.50
114	Коридор	13 этаж, 2 секция	общественное	57.50
115	Лифтовой холл	13 этаж, 2 секция	общественное	11.10
116	Лестничная клетка	13 этаж, 2 секция	общественное	14.50
117	Коридор	14 этаж, 1 секция	общественное	55.90
118	Лифтовой холл	14 этаж, 1 секция	общественное	8.90
119	Лестничная клетка	14 этаж, 1 секция	общественное	14.50
120	Коридор	14 этаж, 2 секция	общественное	57.50
121	Лифтовой холл	14 этаж, 2 секция	общественное	11.10
122	Лестничная клетка	14 этаж, 2 секция	общественное	14.50
123	Коридор	15 этаж, 1 секция	общественное	55.90
124	Лифтовой холл	15 этаж, 1 секция	общественное	8.90
125	Лестничная клетка	15 этаж, 1 секция	общественное	14.50
126	Коридор	15 этаж, 2 секция	общественное	57.50
127	Лифтовой холл	15 этаж, 2 секция	общественное	11.10
128	Лестничная клетка	15 этаж, 2 секция	общественное	14.50
129	Коридор	16 этаж, 1 секция	общественное	55.90
130	Лифтовой холл	16 этаж, 1 секция	общественное	8.90
131	Лестничная клетка	16 этаж, 1 секция	общественное	14.50
132	Коридор	16 этаж, 2 секция	общественное	57.50
133	Лифтовой холл	16 этаж, 2 секция	общественное	11.10
134	Лестничная клетка	16 этаж, 2 секция	общественное	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-аспиредельительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии



2	Техническое подполье, помещение ИТП	Узел учета тепловой энергии, Дренажные насосы, Насосное оборудование, Теплообменное оборудование ИТП	Учет тепловой энергии, отопление и горячее водоснабжение, перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков
3	Техническое подполье, помещение ВНС	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65, Дренажные насосы, Насосное оборудование ВНС	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды, холодное и горячее водоснабжение, перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков
4	1-16 этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 рукавами и 2 стволами)	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
6	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
7	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
8	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
9	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров
10	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор и лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
11	Санузлы 2-х последних этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов
12	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
13	Кровля (техническое помещение), помещение управления лифтами	лифтовые блоки 7.2; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
14	Кровля (техническое помещение), помещение управления лифтами	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
15	1-16 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 559 005 415,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810038000394963</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 261 901 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 261 901 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>26.01.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>33 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 053 650 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"СБЕРБАНК РОССИИ"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 261 901 000,00 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.01.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:17:0120114:17693</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2023 г.
2	08.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2023 г.
3	05.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
4	06.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.

5	26.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.
6	08.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024
7	22.04.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024 г.
8	07.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2024
9	07.06.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2024

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

1826891517218839481927690221109563918222

Владелец: **Андреева Екатерина Борисовна, Андреева  
Екатерина Борисовна**

Действителен: с 19.03.2024 по 19.03.2025