

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003329 от 21.05.2026

Дом на Джалиля

Дата первичного размещения: 21.05.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МИКС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108802
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Квартал 35
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 63
	1.2.10	Уточнение адреса: 108802, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, ул. Квартал 35, д.10, пом.63
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74952214021
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sz-miks.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://a101.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74952214016
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данилиди
	1.5.2	Имя: Игнатий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 262602886270
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751313232
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1247700373909
	2.1.3	Дата регистрации: 17.05.2024
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ужахов
	3.4.2	Имя: Билан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Абдурахимович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 11,97 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16288185803
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 060501084803
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Путилин
	3.4.2	Имя: Александр

	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02819220743
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616106339037
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гудаева
	3.4.2	Имя: Заира
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саид-Селимовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10134800793
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770505562005

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717104497
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700353408
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700159700
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВГУР ЭСТЕЙТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛАМЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3900011040

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233900005525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751313232
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700373909
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ-ГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188020
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700421774
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДИАПАЗОН"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751312863
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700369245
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФУНДАМЕНТ КЭПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710389024
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739063550
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТР КОММУНАРКИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751366812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257700315190
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Международный альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7707004718
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 369
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.05.2023
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 792,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 145,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154 007,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с благоустройством территории (в составе: корпус 1.1, 1.2, подземный паркинг, торговый центр), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:05:0011004:148, по адресу: г. Москва, ул. Мусы Джалиля, вл. 6, корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Южный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Район Зябликово
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул. Мусы Джалиля, вл. 6, корпус 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39 890,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 944,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 177,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 121,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ СТРОЙСИСТЕМА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724431981
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭТЕРНУМ ТЕХНОЛОГИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5044119228
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715596225
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОПРОЕКТ+
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706775669
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-021268-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом на Джалия

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СУ-112
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709960765
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-05-022730-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-05-022730-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-026796
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.04.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.12.2024, 05.05.2026
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0011004:148
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 560,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке предполагается разместить следующие виды оборудования: бревно лесенка-1 шт. пеньки-3 шт. склон с зацепами-1 шт. горка на склон-1 шт. лаз-тоннель-8 шт. деревянный тоннель-1 шт. песочница-1 шт. карусель-1 шт. качели с люлькой на стойках-1 шт. двойная качалка на пружинах-1 шт. парковые качели-1 шт. ксилофон-1 шт. полусферы-7 шт. скамья-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предполагается разместить спортивный комплекс-1 шт.скамья-1 шт.урна-1 шт.Кроме того, в подконсольном пространстве предусматривается зона для игры в шахматы на 3 столика
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для размещения контейнеров для твердых бытовых отходов размещаются во встроенном открытом пространстве стилобатной части в юго-восточной части участка.Предусматривается размещение 11 контейнеров емкостью до 800 л.для жилой части, в том числе 4 контейнера для раздельного накопления ТКО, бункера для накопления КГО.Также предусматривается 8 контейнеров для торговых помещений, в том числе 2 контейнера для вторсырья
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения составляет 372,7 м2.Предусматривается посадка деревьев (24 шт.), кустарников (1231 шт.), декоративного винограда-57 шт.газонов, в том числе в газонных решетках, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен доступ к зданиям за счет создания нормативных уклонов.Проектом предусмотрены все мероприятия, обеспечивающие доступность здания для МГН в вестибюль и лифтовой холл 1-го этажа жилых корпусов, а также доступ на верхние этажи с помощью лифтов до входов в квартиры.Перед проектируемыми зданиями и проездами предусматриваются тактильные плитки.Входы как в жилую часть, так и в помещения общественного назначения организованы с планировочной отметки земли

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения дворовой территории предусматривается установка светильников, питаемых от ГРЩ здания. Архитектурная подсветка также запитывается от ГРЩ здания. Подключение к электрическим сетям предусматривается на основании договора технического присоединения с ПАО "Россети Московский регион" от 10.03.2026 г. № ИА-24-302-22078 (454274)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено устройство проездов из асфальтобетона, тротуаров из бетонной плитки. У входа в основное лобби предусматривается велопарковка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.9 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-24-302-22078(454274)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 119 209,46 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/24-1016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 347 885,12 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19391ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 028 456,86 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19390 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 641 751,38 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МОСКОВСКИХ ВОДООТВОДЯЩИХ СИСТЕМ МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0718-24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 942 033,56 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 282
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 399
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 298
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 101
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1	Квартира	3	1	51.90	1	13.40	3.10
1-2	Квартира	3	1	48.40	1	12.00	3.10
1-3	Квартира	3	1	35.50	1	19.50	3.10
1-4	Квартира	3	1	53.90	1	15.20	3.10
1-5	Квартира	3	1	46.40	1	13.40	3.10
1-6	Квартира	3	1	53.60	1	13.90	3.10
1-7	Квартира	4	1	51.90	1	13.40	3.10
1-8	Квартира	4	1	48.40	1	12.00	3.10
1-9	Квартира	4	1	35.50	1	19.50	3.10
1-10	Квартира	4	1	61.70	1	15.50	3.10
1-11	Квартира	4	1	48.30	1	13.70	3.10
1-12	Квартира	4	1	53.60	1	13.90	3.10
1-13	Квартира	5	1	68.10	2	24.70	3.10
1-14	Квартира	5	1	44.10	1	14.20	3.10
1-15	Квартира	5	1	72.50	2	24.20	3.10
1-16	Квартира	5	1	66.50	2	24.90	3.10
1-17	Квартира	5	1	31.60	1	14.10	3.10
1-18	Квартира	5	1	51.90	1	13.40	3.10
1-19	Квартира	5	1	48.40	1	12.00	3.10
1-20	Квартира	5	1	35.70	1	19.60	3.10
1-21	Квартира	5	1	67.00	1	13.80	3.10
1-22	Квартира	5	1	48.90	1	13.80	3.10
1-23	Квартира	5	1	53.60	1	13.90	3.10
1-24	Квартира	6	1	68.10	2	24.70	3.10
1-25	Квартира	6	1	44.10	1	14.20	3.10
1-26	Квартира	6	1	72.50	2	24.20	3.10
1-27	Квартира	6	1	66.50	2	24.90	3.10
1-28	Квартира	6	1	31.60	1	14.10	3.10

1-29	Квартира	6	1	51.90	1	13.40	3.10
1-30	Квартира	6	1	48.40	1	12.00	3.10
1-31	Квартира	6	1	35.60	1	19.60	3.10
1-32	Квартира	6	1	73.90	2	27.50	3.10
1-33	Квартира	6	1	48.90	1	13.80	3.10
1-34	Квартира	6	1	53.60	1	13.90	3.10
1-35	Квартира	7	1	68.10	2	24.70	3.10
1-36	Квартира	7	1	44.10	1	14.20	3.10
1-37	Квартира	7	1	72.50	2	24.20	3.10
1-38	Квартира	7	1	66.50	2	24.90	3.10
1-39	Квартира	7	1	31.60	1	14.10	3.10
1-40	Квартира	7	1	51.80	1	13.40	3.10
1-41	Квартира	7	1	48.40	1	12.00	3.10
1-42	Квартира	7	1	35.60	1	19.60	3.10
1-43	Квартира	7	1	79.80	2	31.00	3.10
1-44	Квартира	7	1	48.90	1	13.80	3.10
1-45	Квартира	7	1	53.60	1	13.90	3.10
1-46	Квартира	8	1	68.10	2	24.70	3.10
1-47	Квартира	8	1	44.10	1	14.20	3.10
1-48	Квартира	8	1	72.50	2	24.20	3.10
1-49	Квартира	8	1	66.50	2	24.90	3.10
1-50	Квартира	8	1	31.60	1	14.10	3.10
1-51	Квартира	8	1	51.80	1	13.40	3.10
1-52	Квартира	8	1	48.40	1	12.00	3.10
1-53	Квартира	8	1	35.60	1	19.60	3.10
1-54	Квартира	8	1	79.80	2	31.00	3.10
1-55	Квартира	8	1	48.90	1	13.80	3.10
1-56	Квартира	8	1	53.60	1	13.90	3.10
1-57	Квартира	9	1	68.10	2	24.70	3.10
1-58	Квартира	9	1	44.10	1	14.20	3.10
1-59	Квартира	9	1	72.50	2	24.20	3.10
1-60	Квартира	9	1	66.50	2	24.90	3.10
1-61	Квартира	9	1	31.60	1	14.10	3.10
1-62	Квартира	9	1	51.80	1	13.40	3.10
1-63	Квартира	9	1	48.40	1	12.00	3.10
1-64	Квартира	9	1	35.60	1	19.60	3.10
1-65	Квартира	9	1	79.80	2	31.00	3.10
1-66	Квартира	9	1	48.90	1	13.80	3.10
1-67	Квартира	9	1	53.60	1	13.90	3.10
1-68	Квартира	10	1	68.10	2	24.70	3.10
1-69	Квартира	10	1	44.10	1	14.20	3.10
1-70	Квартира	10	1	72.50	2	24.20	3.10
1-71	Квартира	10	1	66.50	2	24.90	3.10
1-72	Квартира	10	1	31.60	1	14.10	3.10
1-73	Квартира	10	1	51.80	1	13.40	3.10

1-74	Квартира	10	1	48.40	1	12.00	3.10
1-75	Квартира	10	1	35.60	1	19.60	3.10
1-76	Квартира	10	1	79.80	2	31.00	3.10
1-77	Квартира	10	1	48.90	1	13.80	3.10
1-78	Квартира	10	1	53.60	1	13.90	3.10
1-79	Квартира	11	1	68.20	2	24.80	3.10
1-80	Квартира	11	1	44.10	1	14.20	3.10
1-81	Квартира	11	1	72.50	2	24.20	3.10
1-82	Квартира	11	1	66.50	2	24.90	3.10
1-83	Квартира	11	1	31.60	1	14.10	3.10
1-84	Квартира	11	1	51.90	1	13.50	3.10
1-85	Квартира	11	1	48.40	1	12.00	3.10
1-86	Квартира	11	1	35.60	1	19.60	3.10
1-87	Квартира	11	1	79.80	2	31.00	3.10
1-88	Квартира	11	1	48.90	1	13.80	3.10
1-89	Квартира	11	1	53.60	1	13.90	3.10
1-90	Квартира	12	1	68.20	2	24.80	3.10
1-91	Квартира	12	1	44.10	1	14.20	3.10
1-92	Квартира	12	1	72.50	2	24.20	3.10
1-93	Квартира	12	1	66.50	2	24.90	3.10
1-94	Квартира	12	1	31.60	1	14.10	3.10
1-95	Квартира	12	1	51.90	1	13.50	3.10
1-96	Квартира	12	1	48.40	1	12.00	3.10
1-97	Квартира	12	1	35.60	1	19.60	3.10
1-98	Квартира	12	1	79.80	2	31.00	3.10
1-99	Квартира	12	1	48.90	1	13.80	3.10
1-100	Квартира	12	1	53.60	1	13.90	3.10
1-101	Квартира	13	1	68.10	2	24.70	3.10
1-102	Квартира	13	1	44.10	1	14.20	3.10
1-103	Квартира	13	1	75.80	2	26.10	3.10
1-104	Квартира	13	1	67.50	2	24.90	3.10
1-105	Квартира	13	1	31.60	1	14.10	3.10
1-106	Квартира	13	1	51.90	1	13.50	3.10
1-107	Квартира	13	1	48.40	1	12.00	3.10
1-108	Квартира	13	1	35.60	1	19.60	3.10
1-109	Квартира	13	1	79.80	2	31.00	3.10
1-110	Квартира	13	1	48.80	1	13.70	3.10
1-111	Квартира	13	1	53.60	1	13.90	3.10
1-112	Квартира	14	1	68.10	2	24.70	3.10
1-113	Квартира	14	1	44.10	1	14.20	3.10
1-114	Квартира	14	1	78.50	2	27.00	3.10
1-115	Квартира	14	1	68.30	2	24.90	3.10
1-116	Квартира	14	1	31.60	1	14.10	3.10
1-117	Квартира	14	1	51.90	1	13.50	3.10
1-118	Квартира	14	1	48.40	1	12.00	3.10

1-119	Квартира	14	1	101.00	3	36.40	3.10
1-120	Квартира	14	1	47.20	1	13.70	3.10
1-121	Квартира	14	1	53.60	1	13.90	3.10
1-122	Квартира	15	1	68.10	2	24.70	3.10
1-123	Квартира	15	1	44.10	1	14.20	3.10
1-124	Квартира	15	1	81.50	2	25.80	3.10
1-125	Квартира	15	1	68.80	2	24.90	3.10
1-126	Квартира	15	1	31.60	1	14.10	3.10
1-127	Квартира	15	1	51.90	1	13.50	3.10
1-128	Квартира	15	1	102.70	3	38.80	3.10
1-129	Квартира	15	1	101.20	2	29.00	3.10
1-130	Квартира	16	1	68.10	2	24.70	3.10
1-131	Квартира	16	1	44.10	1	14.20	3.10
1-132	Квартира	16	1	83.60	3	32.60	3.10
1-133	Квартира	16	1	69.20	2	24.90	3.10
1-134	Квартира	16	1	31.60	1	14.10	3.10
1-135	Квартира	16	1	116.40	3	50.90	3.10
1-136	Квартира	17	1	68.10	2	24.70	3.10
1-137	Квартира	17	1	44.10	1	14.20	3.10
1-138	Квартира	17	1	86.80	3	33.80	3.10
1-139	Квартира	17	1	69.20	2	24.90	3.10
1-140	Квартира	17	1	31.60	1	14.10	3.10
1-141	Квартира	18	1	68.10	2	24.70	3.10
1-142	Квартира	18	1	44.10	1	14.20	3.10
1-143	Квартира	18	1	89.70	3	35.40	3.10
1-144	Квартира	18	1	69.20	2	24.90	3.10
1-145	Квартира	18	1	31.60	1	14.10	3.10
1-146	Квартира	19	1	68.10	2	24.70	3.10
1-147	Квартира	19	1	44.10	1	14.20	3.10
1-148	Квартира	19	1	92.30	3	37.20	3.10
1-149	Квартира	19	1	69.10	2	24.90	3.10
1-150	Квартира	19	1	31.60	1	14.10	3.10
1-151	Квартира	20	1	68.10	2	24.70	3.10
1-152	Квартира	20	1	44.10	1	14.20	3.10
1-153	Квартира	20	1	94.50	3	38.60	3.10
1-154	Квартира	20	1	69.10	2	24.80	3.10
1-155	Квартира	20	1	31.60	1	14.10	3.10
1-156	Квартира	21	1	68.10	2	24.70	3.10
1-157	Квартира	21	1	44.10	1	14.20	3.10
1-158	Квартира	21	1	96.70	3	39.60	3.10
1-159	Квартира	21	1	69.20	2	24.90	3.10
1-160	Квартира	21	1	31.60	1	14.10	3.10
1-161	Квартира	22	1	68.10	2	24.70	3.10
1-162	Квартира	22	1	44.10	1	14.20	3.10
1-163	Квартира	22	1	96.70	3	39.60	3.10

1-164	Квартира	22	1	69.20	2	24.90	3.10
1-165	Квартира	22	1	31.60	1	14.10	3.10
1-166	Квартира	23	1	68.10	2	24.70	3.10
1-167	Квартира	23	1	44.10	1	14.20	3.10
1-168	Квартира	23	1	97.00	3	39.80	3.10
1-169	Квартира	23	1	68.90	2	24.90	3.10
1-170	Квартира	23	1	31.60	1	14.10	3.10
1-171	Квартира	24	1	106.00	3	43.40	3.10
1-172	Квартира	24	1	96.40	3	39.50	3.10
1-173	Квартира	24	1	101.30	3	48.80	3.10
1-174	Квартира	25	1	86.20	2	26.30	3.25
1-175	Квартира	25	1	122.00	4	55.00	3.25
1-176	Квартира	25	1	76.60	2	29.20	3.25
1-177	Квартира	2	2	52.30	1	12.80	3.10
1-178	Квартира	2	2	43.50	1	12.10	3.10
1-179	Квартира	2	2	73.80	2	25.30	3.10
1-180	Квартира	3	2	47.80	1	11.00	3.10
1-181	Квартира	3	2	71.40	2	22.40	3.10
1-182	Квартира	3	2	52.30	1	12.80	3.10
1-183	Квартира	3	2	46.50	1	12.50	3.10
1-184	Квартира	3	2	76.60	2	26.70	3.10
1-185	Квартира	4	2	47.80	1	11.00	3.10
1-186	Квартира	4	2	73.70	2	24.70	3.10
1-187	Квартира	4	2	52.40	1	12.80	3.10
1-188	Квартира	4	2	49.10	1	13.40	3.10
1-189	Квартира	4	2	79.30	2	25.70	3.10
1-190	Квартира	5	2	47.80	1	11.00	3.10
1-191	Квартира	5	2	75.60	2	26.60	3.10
1-192	Квартира	5	2	69.80	2	23.10	3.10
1-193	Квартира	5	2	46.30	1	12.60	3.10
1-194	Квартира	5	2	78.70	2	29.00	3.10
1-195	Квартира	5	2	45.80	1	12.20	3.10
1-196	Квартира	5	2	66.60	2	21.80	3.10
1-197	Квартира	5	2	39.20	1	14.40	3.10
1-198	Квартира	6	2	47.80	1	11.00	3.10
1-199	Квартира	6	2	77.50	2	28.40	3.10
1-200	Квартира	6	2	72.10	2	25.60	3.10
1-201	Квартира	6	2	46.30	1	12.60	3.10
1-202	Квартира	6	2	78.80	2	29.00	3.10
1-203	Квартира	6	2	45.80	1	12.20	3.10
1-204	Квартира	6	2	71.00	2	24.70	3.10
1-205	Квартира	6	2	39.20	1	14.40	3.10
1-206	Квартира	7	2	47.80	1	11.00	3.10
1-207	Квартира	7	2	78.70	2	28.60	3.10
1-208	Квартира	7	2	75.90	2	26.10	3.10

1-209	Квартира	7	2	46.30	1	12.60	3.10
1-210	Квартира	7	2	78.80	2	29.00	3.10
1-211	Квартира	7	2	45.80	1	12.20	3.10
1-212	Квартира	7	2	74.90	2	27.20	3.10
1-213	Квартира	7	2	39.20	1	14.40	3.10
1-214	Квартира	8	2	47.80	1	11.00	3.10
1-215	Квартира	8	2	79.80	2	28.70	3.10
1-216	Квартира	8	2	79.50	2	27.60	3.10
1-217	Квартира	8	2	46.30	1	12.60	3.10
1-218	Квартира	8	2	78.80	2	29.00	3.10
1-219	Квартира	8	2	45.80	1	12.20	3.10
1-220	Квартира	8	2	74.90	2	27.20	3.10
1-221	Квартира	8	2	39.20	1	14.40	3.10
1-222	Квартира	9	2	47.80	1	11.00	3.10
1-223	Квартира	9	2	80.30	2	28.40	3.10
1-224	Квартира	9	2	81.60	2	25.30	3.10
1-225	Квартира	9	2	46.30	1	12.60	3.10
1-226	Квартира	9	2	78.80	2	29.00	3.10
1-227	Квартира	9	2	45.80	1	12.20	3.10
1-228	Квартира	9	2	74.90	2	27.20	3.10
1-229	Квартира	9	2	39.20	1	14.40	3.10
1-230	Квартира	10	2	47.80	1	11.00	3.10
1-231	Квартира	10	2	80.50	2	28.30	3.10
1-232	Квартира	10	2	84.80	3	34.70	3.10
1-233	Квартира	10	2	46.30	1	12.60	3.10
1-234	Квартира	10	2	78.80	2	29.00	3.10
1-235	Квартира	10	2	45.80	1	12.20	3.10
1-236	Квартира	10	2	75.00	2	27.30	3.10
1-237	Квартира	10	2	39.20	1	14.40	3.10
1-238	Квартира	11	2	47.80	1	11.00	3.10
1-239	Квартира	11	2	80.50	2	28.30	3.10
1-240	Квартира	11	2	88.60	3	37.40	3.10
1-241	Квартира	11	2	46.30	1	12.60	3.10
1-242	Квартира	11	2	78.80	2	29.00	3.10
1-243	Квартира	11	2	45.80	1	12.20	3.10
1-244	Квартира	11	2	75.00	2	27.30	3.10
1-245	Квартира	11	2	39.20	1	14.40	3.10
1-246	Квартира	12	2	47.80	1	11.00	3.10
1-247	Квартира	12	2	80.50	2	28.30	3.10
1-248	Квартира	12	2	91.70	3	39.50	3.10
1-249	Квартира	12	2	46.30	1	12.60	3.10
1-250	Квартира	12	2	78.80	2	29.00	3.10
1-251	Квартира	12	2	45.80	1	12.20	3.10
1-252	Квартира	12	2	75.00	2	27.30	3.10
1-253	Квартира	12	2	39.20	1	14.40	3.10

1-254	Квартира	13	2	47.80	1	11.00	3.10
1-255	Квартира	13	2	80.50	2	28.30	3.10
1-256	Квартира	13	2	94.40	3	41.30	3.10
1-257	Квартира	13	2	46.30	1	12.60	3.10
1-258	Квартира	13	2	78.80	2	29.00	3.10
1-259	Квартира	13	2	45.80	1	12.20	3.10
1-260	Квартира	13	2	74.90	2	27.30	3.10
1-261	Квартира	13	2	39.20	1	14.40	3.10
1-262	Квартира	14	2	47.80	1	11.00	3.10
1-263	Квартира	14	2	80.60	2	28.30	3.10
1-264	Квартира	14	2	94.40	3	41.30	3.10
1-265	Квартира	14	2	46.30	1	12.60	3.10
1-266	Квартира	14	2	78.80	2	29.00	3.10
1-267	Квартира	14	2	45.90	1	12.20	3.10
1-268	Квартира	14	2	74.90	2	27.30	3.10
1-269	Квартира	14	2	39.20	1	14.40	3.10
1-270	Квартира	15	2	47.80	1	11.00	3.10
1-271	Квартира	15	2	78.50	2	28.40	3.10
1-272	Квартира	15	2	131.30	4	59.40	3.10
1-273	Квартира	15	2	78.80	2	29.00	3.10
1-274	Квартира	15	2	45.90	1	12.20	3.10
1-275	Квартира	15	2	74.90	2	27.30	3.10
1-276	Квартира	15	2	39.20	1	14.40	3.10
1-277	Квартира	16	2	118.70	4	58.00	3.25
1-278	Квартира	16	2	108.90	3	37.50	3.25
1-279	Квартира	16	2	78.80	2	29.00	3.25
1-280	Квартира	16	2	45.90	1	12.20	3.25
1-281	Квартира	16	2	74.90	2	27.30	3.25
1-282	Квартира	16	2	39.20	1	14.40	3.25

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-01	Нежилое помещение	2	1	60.80	БКТ	60.80	5.33
1-02	Нежилое помещение	2	1	63.90	БКТ	63.90	5.33
1-03	Нежилое помещение	1	2	27.50	Административное помещение	27.50	5.53
1-04	Нежилое помещение	1	2	47.40	Административное помещение	47.40	2.95
1-05	Нежилое помещение	1	1	36.20	Торговое помещение	36.20	2.55

1-06	Нежилое помещение	1	1	38.80	Торговое помещение	38.80	5.15
1-07	Нежилое помещение	1	1	79.60	Торговое помещение	79.60	2.29
1-08	Нежилое помещение	1	1	358.20	Торговое помещение	358.20	5.15
1-09	Нежилое помещение	2	1	7.20	Кофе-поинт (ТЦ)	7.20	5.45
1-010	Нежилое помещение	2	1	1603.60	Фитнес центр (ТЦ)	1603.60	3.85
1-011	Нежилое помещение	1	1	8.30	Торговое помещение (ТЦ)	8.30	1.65
1-012	Нежилое помещение	1	1	923.70	Супермаркет (ТЦ)	923.70	3.85
1-013	Нежилое помещение	3	2	568.80	Ресторан (ТЦ)	568.80	5.48
1-014	Нежилое помещение	3	1	130.10	Кафе (ТЦ)	130.10	5.48
1-015	Нежилое помещение	3	1	41.90	Кофетерий (ТЦ)	41.90	5.48
1-016	Нежилое помещение	3	1	23.50	Кофетерий (ТЦ)	23.50	5.48
1-017	Нежилое помещение	3	1	16.40	Парикмахерская (ТЦ)	16.40	5.48
1-018	Нежилое помещение	3	1	21.50	Ногтевая студия/ барбершоп (ТЦ)	21.50	4.98
1-019	Нежилое помещение	3	1	11.60	Менеджер клиника (ТЦ)	11.60	6.60
1-020	Нежилое помещение	3	1	16.80	Администрация (ТЦ)	16.80	5.72
1-021	Нежилое помещение	3	1	11.50	Переговорная (ТЦ)	11.50	5.72
1-022	Нежилое помещение	3	1	12.40	Коридор (ТЦ)	12.40	6.60
1-023	Нежилое помещение	3	1	10.70	Комната отдыха и приема пищи (ТЦ)	10.70	5.72
1-024	Нежилое помещение	3	1	6.70	Пульт охраны (ТЦ)	6.70	6.60
1-025	Нежилое помещение	3	1	14.50	Диспетчерская (ТЦ)	14.50	6.60
1-026	Нежилое помещение	3	1	262.80	Кафе (ТЦ)	262.80	5.48
1-027	Нежилое помещение	1	-	53.10	Техническое помещение (ТЦ)	53.10	3.75
1-028	Нежилое помещение	1	-	14.00	Тамбур (ТЦ)	14.00	3.75
1-029	Нежилое помещение	1	1	40.70	Загрузочная (ТЦ)	40.70	3.85

1-030	Нежилое помещение	1	1	6.70	Разгрузочна (ТЦ)	6.70	5.53
1-031	Нежилое помещение	1	1	13.20	Тамбур (ТЦ)	13.20	2.55
1-032	Нежилое помещение	1	1	165.50	Вестибюль (ТЦ)	165.50	5.15
1-033	Нежилое помещение	1	2	15.30	Лестничная клетка (ТЦ)	15.30	2.95
1-034	Нежилое помещение	1	1	16.70	Лестничная клетка (ТЦ)	16.70	5.53
1-035	Нежилое помещение	1	1	11.10	Лестничная клетка (ТЦ)	11.10	5.15
1-036	Нежилое помещение	1	1	5.80	Помещение уборочной техники (ТЦ)	5.80	5.53
1-037	Нежилое помещение	2	1	100.60	Вестибюль (ТЦ)	100.60	4.75
1-038	Нежилое помещение	2	2	16.70	Лестничная клетка (ТЦ)	16.70	5.48
1-039	Нежилое помещение	2	1	16.70	Лестничная клетка (ТЦ)	16.70	5.45
1-040	Нежилое помещение	2	1	5.60	Пожаробезопасня зон (ТЦ)	5.60	5.45
1-041	Нежилое помещение	2	1	17.00	Лестничная клетка (ТЦ)	17.00	5.48
1-042	Нежилое помещение	2	1	5.30	Пожаробезопасня зон (ТЦ)	5.30	5.48
1-043	Нежилое помещение	2	1	5.80	Помещение уборочной техники (ТЦ)	5.80	5.48
1-044	Нежилое помещение	3	1	192.10	Вестибюль (ТЦ)	192.10	4.98
1-045	Нежилое помещение	3	2	16.70	Лестничная клетка (ТЦ)	16.70	6.60
1-046	Нежилое помещение	3	1	25.30	Лестничная клетка (ТЦ)	25.30	5.48
1-047	Нежилое помещение	3	1	6.50	Пожаробезопасня зон (ТЦ)	6.50	5.48
1-048	Нежилое помещение	3	1	17.30	Лестничная клетка (ТЦ)	17.30	6.60
1-049	Нежилое помещение	3	1	5.40	Пожаробезопасня зон (ТЦ)	5.40	6.60
1-050	Нежилое помещение	3	1	5.80	Помещение уборочной техники (ТЦ)	5.80	6.60
1-051	Нежилое помещение	3	1	44.80	Санузел (ТЦ)	44.80	6.60
1-052	Нежилое помещение	3	1	4.10	ПУИ (ТЦ)	4.10	6.60
1-053	Нежилое помещение	3	1	14.80	Лифтовый хол (ТЦ)	14.80	5.48

1-054	Нежилое помещение	3	1	8.10	Лифтовый хол (ТЦ)	8.10	5.48
М-1	Машино-место	-1	-	15.30	Машино-место	15.30	
М-2	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	
М-3	Машино-место	-1	-	15.60	Машино-место	15.60	
М-4	Машино-место	-1	-	15.60	Машино-место	15.60	
М-5	Машино-место	-1	-	16.60	Машино-место	16.60	
М-6	Машино-место	-1	-	15.10	Машино-место	15.10	
М-7	Машино-место	-1	-	17.10	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	17.10	
М-8	Машино-место	-1	-	18.20	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	18.20	
М-9	Машино-место	-1	-	23.60	Машино-место	23.60	
М-10	Машино-место	-1	-	24.10	Машино-место	24.10	
М-11	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
М-12	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	
М-13	Машино-место	-1	-	14.10	Машино-место	14.10	
М-14	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-15	Машино-место	-1	-	15.90	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	15.90	
М-16	Машино-место	-1	-	15.40	Машино-место	15.40	
М-17	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-18	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	
М-19	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	
М-20	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-21	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	
М-22	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	

М-23	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-24	Машино-место	-1	-	14.50	Машино-место	14.50	
М-25	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-26	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-27	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-28	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-29	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-30	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-31	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-32	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-33	Машино-место	-1	-	15.40	Машино-место	15.40	
М-34	Машино-место	-1	-	15.40	Машино-место	15.40	
М-35	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-36	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-37	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-38	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-39	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-40	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-41	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-42	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-43	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-44	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-45	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-46	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	

М-47	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-48	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-49	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-50	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-51	Машино-место	-1	-	15.40	Машино-место	15.40	
М-52	Машино-место	-1	-	20.00	Машино-место	20.00	
М-53	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	
М-54	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	
М-55	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	
М-56	Машино-место	-1	-	17.30	Машино-место	17.30	
М-57	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	
М-58	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-59	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-60	Машино-место	-1	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-61	Машино-место	-1	-	28.70	Машино-место	28.70	
М-62	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-63	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-64	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-65	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-66	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-67	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-68	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-69	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-70	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	

М-71	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-72	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-73	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-74	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-75	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-76	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-77	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-78	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-79	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-80	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-81	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-82	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-83	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-84	Машино-место	-2	-	16.90	Машино-место	16.90	
М-85	Машино-место	-2	-	28.50	Машино-место	28.50	
М-86	Машино-место	-2	-	29.40	Машино-место	29.40	
М-87	Машино-место	-2	-	29.40	Машино-место	29.40	
М-88	Машино-место	-2	-	34.60	Машино-место	34.60	
М-89	Машино-место	-2	-	17.50	Машино-место	17.50	
М-90	Машино-место	-2	-	17.50	Машино-место	17.50	
М-91	Машино-место	-2	-	21.70	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	21.70	
М-92	Машино-место	-2	-	20.00	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	20.00	
М-93	Машино-место	-2	-	15.80	Машино-место	15.80	

М-94	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-95	Машино-место	-2	-	15.80	Машино-место	15.80	
М-96	Машино-место	-2	-	15.00	Машино-место	15.00	
М-97	Машино-место	-2	-	13.50	Машино-место	13.50	
М-98	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место	14.80	
М-99	Машино-место	-2	-	15.00	Машино-место	15.00	
М-100	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-101	Машино-место	-2	-	14.60	Машино-место	14.60	
М-102	Машино-место	-2	-	16.70	Машино-место	16.70	
М-103	Машино-место	-2	-	17.00	Машино-место	17.00	
М-104	Машино-место	-2	-	21.90	Машино-место	21.90	
М-105	Машино-место	-2	-	22.50	Машино-место	22.50	
М-106	Машино-место	-2	-	23.00	Машино-место	23.00	
М-107	Машино-место	-2	-	22.10	Машино-место	22.10	
М-108	Машино-место	-2	-	36.40	Машино-место	36.40	
М-109	Машино-место	-2	-	41.00	Машино-место	41.00	
М-110	Машино-место	-2	-	19.20	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	19.20	
М-111	Машино-место	-2	-	18.00	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	18.00	
М-112	Машино-место	-2	-	30.40	Машино-место	30.40	
М-113	Машино-место	-2	-	31.20	Машино-место	31.20	
М-114	Машино-место	-2	-	23.20	Машино-место	23.20	
М-115	Машино-место	-2	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-116	Машино-место	-2	-	14.30	Машино-место	14.30	

М-117	Машино-место	-2	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-118	Машино-место	-2	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-119	Машино-место	-2	-	14.30	Машино-место	14.30	
М-120	Машино-место	-2	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-121	Машино-место	-2	-	21.90	Машино-место	21.90	
М-122	Машино-место	-2	-	21.10	Машино-место	21.10	
М-123	Машино-место	-2	-	15.10	Машино-место	15.10	
М-124	Машино-место	-2	-	18.30	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	18.30	
М-125	Машино-место	-2	-	19.40	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	19.40	
М-126	Машино-место	-2	-	26.30	Машино-место	26.30	
М-127	Машино-место	-2	-	37.30	Машино-место	37.30	
М-128	Машино-место	-2	-	41.60	Машино-место	41.60	
М-129	Машино-место	-2	-	39.10	Машино-место	39.10	
М-130	Машино-место	-2	-	39.20	Машино-место	39.20	
М-131	Машино-место	-2	-	15.70	Машино-место	15.70	
М-132	Машино-место	-2	-	18.90	Машино-место	18.90	
М-133	Машино-место	-2	-	24.50	Машино-место	24.50	
М-134	Машино-место	-2	-	34.10	Машино-место	34.10	
М-135	Машино-место	-2	-	35.20	Машино-место	35.20	
М-136	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-137	Машино-место	-2	-	14.50	Машино-место	14.50	
М-138	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-139	Машино-место	-2	-	14.50	Машино-место	14.50	

М-140	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-141	Машино-место	-2	-	24.50	Машино-место	24.50	
М-142	Машино-место	-2	-	20.70	Машино-место	20.70	
М-143	Машино-место	-2	-	26.30	Машино-место	26.30	
М-144	Машино-место	-2	-	28.80	Машино-место	28.80	
М-145	Машино-место	-2	-	26.30	Машино-место	26.30	
М-146	Машино-место	-2	-	21.40	Машино-место	21.40	
М-147	Машино-место	-2	-	29.10	Машино-место	29.10	
М-148	Машино-место	-2	-	32.50	Машино-место	32.50	
М-149	Машино-место	-2	-	33.00	Машино-место	33.00	
М-150	Машино-место	-2	-	23.80	Машино-место	23.80	
М-151	Машино-место	-2	-	21.40	Машино-место	21.40	
М-152	Машино-место	-2	-	23.80	Машино-место	23.80	
М-153	Машино-место	-2	-	28.40	Машино-место	28.40	
М-154	Машино-место	-2	-	14.80	Машино-место	14.80	
М-155	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-156	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-157	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-158	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-159	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-160	Машино-место	-2	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-161	Машино-место	-2	-	15.50	Машино-место	15.50	
М-162	Машино-место	-2	-	14.00	Машино-место	14.00	
М-163	Машино-место	-2	-	15.50	Машино-место	15.50	

М-164	Машино-место	-2	-	15.50	Машино-место	15.50	
М-165	Машино-место	-2	-	14.00	Машино-место	14.00	
М-166	Машино-место	-2	-	15.50	Машино-место	15.50	
М-167	Машино-место	-2	-	22.60	Машино-место	22.60	
М-168	Машино-место	-2	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-169	Машино-место	-2	-	14.10	Машино-место	14.10	
М-170	Машино-место	-2	-	16.10	Машино-место	16.10	
М-171	Машино-место	-2	-	14.20	Машино-место	14.20	
М-172	Машино-место	-2	-	18.00	Машино-место	18.00	
М-173	Машино-место	-3	-	23.20	Машино-место	23.20	
М-174	Машино-место	-3	-	23.20	Машино-место	23.20	
М-175	Машино-место	-3	-	25.50	Машино-место	25.50	
М-176	Машино-место	-3	-	25.80	Машино-место	25.80	
М-177	Машино-место	-3	-	23.20	Машино-место	23.20	
М-178	Машино-место	-3	-	27.80	Машино-место	27.80	
М-179	Машино-место	-3	-	31.80	Машино-место	31.80	
М-180	Машино-место	-3	-	26.50	Машино-место	26.50	
М-181	Машино-место	-3	-	15.70	Машино-место	15.70	
М-182	Машино-место	-3	-	14.30	Машино-место	14.30	
М-183	Машино-место	-3	-	15.70	Машино-место	15.70	
М-184	Машино-место	-3	-	14.30	Машино-место	14.30	
М-185	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-186	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-187	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	

М-188	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-189	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-190	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-191	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-192	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-193	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-194	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-195	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-196	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-197	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-198	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-199	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-200	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-201	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-202	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-203	Машино-место	-3	-	16.70	Машино-место	16.70	
М-204	Машино-место	-3	-	13.90	Машино-место	13.90	
М-205	Машино-место	-3	-	16.40	Машино-место	16.40	
М-206	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-207	Машино-место	-3	-	33.00	Машино-место	33.00	
М-208	Машино-место	-3	-	34.90	Машино-место	34.90	
М-209	Машино-место	-3	-	34.90	Машино-место	34.90	
М-210	Машино-место	-3	-	35.10	Машино-место	35.10	
М-211	Машино-место	-3	-	28.40	Машино-место	28.40	

М-212	Машино-место	-3	-	27.70	Машино-место	27.70	
М-213	Машино-место	-3	-	28.70	Машино-место	28.70	
М-214	Машино-место	-3	-	25.80	Машино-место	25.80	
М-215	Машино-место	-3	-	35.50	Машино-место	35.50	
М-216	Машино-место	-3	-	25.30	Машино-место	25.30	
М-217	Машино-место	-3	-	24.50	Машино-место	24.50	
М-218	Машино-место	-3	-	23.50	Машино-место	23.50	
М-219	Машино-место	-3	-	24.40	Машино-место	24.40	
М-220	Машино-место	-3	-	20.20	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	20.20	
М-221	Машино-место	-3	-	21.10	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	21.10	
М-222	Машино-место	-3	-	14.60	Машино-место	14.60	
М-223	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-224	Машино-место	-3	-	17.00	Машино-место	17.00	
М-225	Машино-место	-3	-	15.00	Машино-место	15.00	
М-226	Машино-место	-3	-	13.50	Машино-место	13.50	
М-227	Машино-место	-3	-	14.80	Машино-место	14.80	
М-228	Машино-место	-3	-	15.10	Машино-место	15.10	
М-229	Машино-место	-3	-	13.50	Машино-место	13.50	
М-230	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-231	Машино-место	-3	-	16.00	Машино-место	16.00	
М-232	Машино-место	-3	-	15.10	Машино-место	15.10	
М-233	Машино-место	-3	-	22.00	Машино-место	22.00	
М-234	Машино-место	-3	-	22.40	Машино-место	22.40	

М-235	Машино-место	-3	-	23.00	Машино-место	23.00	
М-236	Машино-место	-3	-	37.90	Машино-место	37.90	
М-237	Машино-место	-3	-	36.20	Машино-место	36.20	
М-238	Машино-место	-3	-	40.10	Машино-место	40.10	
М-239	Машино-место	-3	-	18.00	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	18.00	
М-240	Машино-место	-3	-	18.00	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	18.00	
М-241	Машино-место	-3	-	30.40	Машино-место	30.40	
М-242	Машино-место	-3	-	31.20	Машино-место	31.20	
М-243	Машино-место	-3	-	23.20	Машино-место	23.20	
М-244	Машино-место	-3	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-245	Машино-место	-3	-	14.30	Машино-место	14.30	
М-246	Машино-место	-3	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-247	Машино-место	-3	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-248	Машино-место	-3	-	14.30	Машино-место	14.30	
М-249	Машино-место	-3	-	15.90	Машино-место	15.90	
М-250	Машино-место	-3	-	21.90	Машино-место	21.90	
М-251	Машино-место	-3	-	21.70	Машино-место	21.70	
М-252	Машино-место	-3	-	15.10	Машино-место	15.10	
М-253	Машино-место	-3	-	17.70	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	17.70	
М-254	Машино-место	-3	-	19.40	Машино-место с возможностью установки зарядного ус	19.40	
М-255	Машино-место	-3	-	26.40	Машино-место	26.40	
М-256	Машино-место	-3	-	35.60	Машино-место	35.60	

М-257	Машино-место	-3	-	41.50	Машино-место	41.50	
М-258	Машино-место	-3	-	39.30	Машино-место	39.30	
М-259	Машино-место	-3	-	39.20	Машино-место	39.20	
М-260	Машино-место	-3	-	15.60	Машино-место	15.60	
М-261	Машино-место	-3	-	18.60	Машино-место	18.60	
М-262	Машино-место	-3	-	24.30	Машино-место	24.30	
М-263	Машино-место	-3	-	34.30	Машино-место	34.30	
М-264	Машино-место	-3	-	35.50	Машино-место	35.50	
М-265	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-266	Машино-место	-3	-	14.50	Машино-место	14.50	
М-267	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-268	Машино-место	-3	-	14.50	Машино-место	14.50	
М-269	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-270	Машино-место	-3	-	24.00	Машино-место	24.00	
М-271	Машино-место	-3	-	18.90	Машино-место	18.90	
М-272	Машино-место	-3	-	27.00	Машино-место	27.00	
М-273	Машино-место	-3	-	35.30	Машино-место	35.30	
М-274	Машино-место	-3	-	26.30	Машино-место	26.30	
М-275	Машино-место	-3	-	21.40	Машино-место	21.40	
М-276	Машино-место	-3	-	29.50	Машино-место	29.50	
М-277	Машино-место	-3	-	17.90	Машино-место	17.90	
М-278	Машино-место	-3	-	14.30	Машино-место	14.30	
М-279	Машино-место	-3	-	16.20	Машино-место	16.20	
М-280	Машино-место	-3	-	14.80	Машино-место	14.80	

М-281	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-282	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-283	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-284	Машино-место	-3	-	13.30	Машино-место	13.30	
М-285	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-286	Машино-место	-3	-	14.70	Машино-место	14.70	
М-287	Машино-место	-3	-	15.50	Машино-место	15.50	
М-288	Машино-место	-3	-	14.00	Машино-место	14.00	
М-289	Машино-место	-3	-	15.50	Машино-место	15.50	
М-290	Машино-место	-3	-	15.50	Машино-место	15.50	
М-291	Машино-место	-3	-	14.00	Машино-место	14.00	
М-292	Машино-место	-3	-	15.50	Машино-место	15.50	
М-293	Машино-место	-3	-	22.60	Машино-место	22.60	
М-294	Машино-место	-3	-	14.90	Машино-место	14.90	
М-295	Машино-место	-3	-	15.20	Машино-место	15.20	
М-296	Машино-место	-3	-	16.10	Машино-место	16.10	
М-297	Машино-место	-3	-	14.30	Машино-место	14.30	
М-298	Машино-место	-3	-	18.00	Машино-место	18.00	
Н1	Кладовая	-2	-	3.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.20	
Н2	Кладовая	-2	-	3.80	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.80	
Н3	Кладовая	-2	-	5.80	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.80	
Н4	Кладовая	-2	-	4.30	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.30	

Н5	Кладовая	-2	-	4.00	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.00	
Н6	Кладовая	-2	-	4.60	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.60	
Н7	Кладовая	-2	-	5.50	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.50	
Н8	Кладовая	-2	-	7.30	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	7.30	
Н9	Кладовая	-2	-	4.50	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.50	
Н10	Кладовая	-2	-	3.70	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.70	
Н11	Кладовая	-2	-	3.30	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.30	
Н12	Кладовая	-3	-	3.80	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.80	
Н13	Кладовая	-3	-	3.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.20	
Н14	Кладовая	-3	-	5.10	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.10	
Н15	Кладовая	-3	-	4.90	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.90	
Н16	Кладовая	-3	-	4.10	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.10	
Н17	Кладовая	-3	-	4.60	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.60	
Н18	Кладовая	-3	-	4.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.20	
Н19	Кладовая	-3	-	8.60	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	8.60	
Н20	Кладовая	-3	-	5.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.20	

Н21	Кладовая	-3	-	4.00	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.00	
Н22	Кладовая	-3	-	3.00	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.00	
Н23	Кладовая	-3	-	5.40	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.40	
Н24	Кладовая	-3	-	3.80	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.80	
Н25	Кладовая	-3	-	3.80	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.80	
Н26	Кладовая	-3	-	4.80	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.80	
Н27	Кладовая	-3	-	4.90	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.90	
Н28	Кладовая	-3	-	7.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	7.20	
Н29	Кладовая	-3	-	7.10	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	7.10	
Н30	Кладовая	-3	-	4.60	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.60	
Н31	Кладовая	-3	-	3.10	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.10	
Н32	Кладовая	-3	-	3.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.20	
Н33	Кладовая	-3	-	3.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.20	
Н34	Кладовая	-3	-	3.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.20	
Н35	Кладовая	-3	-	3.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.20	
Н36	Кладовая	-3	-	3.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.20	

Н37	Кладовая	-3	-	3.10	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	3.10	
Н38	Кладовая	-3	-	4.60	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	4.60	
Н39	Кладовая	-3	-	5.50	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.50	
Н40	Кладовая	-3	-	5.40	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.40	
Н41	Кладовая	-3	-	6.60	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	6.60	
Н42	Кладовая	-3	-	6.20	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	6.20	
Н43	Кладовая	-3	-	6.10	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	6.10	
Н44	Кладовая	-3	-	7.00	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	7.00	
Н45	Кладовая	-3	-	5.10	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.10	
Н46	Кладовая	-3	-	5.60	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.60	
Н47	Кладовая	-3	-	5.40	Нежилое хозяйственное помещение (НХП)	5.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа	Подземный -1 этаж	Общественное	138.40
2	Рампа	Подземный -1 этаж	Общественное	97.30
3	Проезды и проходы автостоянки	Подземный -1 этаж	Общественное	1444.70
4	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	19.50
5	Помещение обслуживания ПММ	Подземный -1 этаж	Общественное	9.40
6	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	13.30
7	Лифтовой холл	Подземный -1 этаж	Общественное	40.30
8	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	4.20

9	Лестничная клетка	Подземный -1 этаж	Общественное	13.00
10	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	9.20
11	Техническое помещение	Подземный -1 этаж	Техническое	114.40
12	Помещение СС	Подземный -2 этаж	Техническое	25.60
13	Помещение СС	Подземный -2 этаж	Техническое	41.90
14	Венткамера	Подземный -2 этаж	Техническое	186.70
15	Форкамера	Подземный -2 этаж	Техническое	7.40
16	Рампа	Подземный -2 этаж	Общественное	76.30
17	Проезды и проходы автостоянки	Подземный -2 этаж	Общественное	2103.40
18	Тамбур-шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	5.60
19	Лифтовой холл	Подземный -2 этаж	Общественное	15.20
20	Тамбур-шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	4.30
21	Лестничная клетка	Подземный -2 этаж	Общественное	15.00
22	Тамбур-шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	5.30
23	Помещение обслуживания ПММ	Подземный -2 этаж	Общественное	29.30
24	Тамбур-шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	7.30
25	Лифтовой холл	Подземный -2 этаж	Общественное	21.80
26	Тамбур-шлюз	Подземный -2 этаж	Общественное	5.10
27	Лестничная клетка	Подземный -2 этаж	Общественное	13.00
28	Коридор НХП	Подземный -2 этаж	Общественное	15.10
29	Рампа	Подземный -2 этаж	Общественное	172.90
30	ИТП	Подземный -2 этаж	Техническое	145.10
31	Насосная	Подземный -2 этаж	Техническое	66.70
32	Помещение ВПВ	Подземный -2 этаж	Техническое	39.70
33	Электрощитовая	Подземный -2 этаж	Техническое	39.90
34	Форкамера	Подземный -2 этаж	Техническое	18.00
35	Венткамера	Подземный -2 этаж	Техническое	81.30
36	Крессовая	Подземный -2 этаж	Техническое	34.50
37	Венткамера	Подземный -2 этаж	Техническое	14.10
38	Помещение ВК	Подземный -2 этаж	Техническое	21.80
39	Помещение ВК	Подземный -2 этаж	Техническое	32.10
40	Венткамера приточная	Подземный -2 этаж	Техническое	47.80
41	Помещение ВК	Подземный -2 этаж	Техническое	74.90
42	Форкамера	Подземный -2 этаж	Техническое	9.00
43	Электрощитовая	Подземный -2 этаж	Техническое	31.70
44	Помещение СС	Подземный -2 этаж	Техническое	31.00
45	Электрощитовая	Подземный -2 этаж	Техническое	80.50
46	Венткамера	Подземный -3 этаж	Техническое	107.30
47	Венткамера	Подземный -3 этаж	Техническое	78.40
48	Помещение СС	Подземный -3 этаж	Техническое	36.10
49	Венткамера	Подземный -3 этаж	Техническое	58.90
50	Рампа	Подземный -3 этаж	Общественное	32.70
51	Проезды и проходы автостоянки	Подземный -3 этаж	Общественное	2177.60
52	Тамбур-шлюз	Подземный -3 этаж	Общественное	5.60
53	Лифтовой холл	Подземный -3 этаж	Общественное	15.20

54	Лестничная клетка	Подземный -3 этаж	Общественное	12.50
55	Тамбур-шлюз	Подземный -3 этаж	Общественное	3.90
56	Помещение обслуживания ПММ	Подземный -3 этаж	Общественное	13.20
57	ПУИ (Автостоянка)	Подземный -3 этаж	Общественное	16.30
58	Тамбур-шлюз	Подземный -3 этаж	Общественное	7.10
59	Лифтовой холл	Подземный -3 этаж	Общественное	23.60
60	Лифтовой холл	Подземный -3 этаж	Общественное	13.00
61	Тамбур-шлюз	Подземный -3 этаж	Общественное	5.00
62	Коридор НХП	Подземный -3 этаж	Общественное	31.70
63	Коридор НХП	Подземный -3 этаж	Общественное	14.40
64	Форкамера	Подземный -3 этаж	Техническое	7.40
65	Форкамера	Подземный -3 этаж	Техническое	4.40
66	Форкамера	Подземный -3 этаж	Техническое	17.90
67	Венткамера приточная	Подземный -3 этаж	Техническое	103.50
68	Помещение СС	Подземный -3 этаж	Техническое	36.50
69	Венткамера	Подземный -3 этаж	Техническое	21.80
70	Помещение ВК	Подземный -3 этаж	Техническое	34.00
71	Комната уборщиков помещений	Подземный -3 этаж	Общественное	23.30
72	Помещение уборщиков территории	Подземный -3 этаж	Общественное	38.00
73	Помещение сменных техников-электриков	Подземный -3 этаж	Общественное	30.70
74	ПУИ (склад моющих средств, реагентов, оборудования)	Подземный -1 этаж	Общественное	7.40
75	Помещение отдыха и приема пищи персонала	Подземный -1 этаж	Общественное	7.40
76	Помещение отдыха и приема пищи персонала (Клининг)	Подземный -1 этаж	Общественное	8.90
77	Раздевальная женская (клининг)	Подземный -1 этаж	Общественное	17.60
78	Раздевальная мужская (клининг)	Подземный -1 этаж	Общественное	16.70
79	Раздевальная (охрана ТЦ)	Подземный -1 этаж	Общественное	19.80
80	Помещение отдыха персонала (Охрана ТЦ)	Подземный -1 этаж	Общественное	19.10
81	Раздевальная (Тех. персонал)	Подземный -1 этаж	Общественное	14.20
82	Помещение для хранения оборудования ТЦ	Подземный -1 этаж	Общественное	18.00
83	Тамбур-шлюз	Подземный -1 этаж	Общественное	5.40
84	Коридор	Подземный -1 этаж	Общественное	22.50
85	ПУИ (ТЦ)	Подземный -1 этаж	Общественное	4.00
86	Санузел	Подземный -1 этаж	Общественное	6.10
87	Диспетчерская	Подземный -1 этаж	Техническое	54.10
88	Тамбур	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.50
89	Вестибюль/тамбур	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	79.50
90	Тамбур	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	10.00
91	Зона ожидания	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	16.90
92	Ресепшен	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.20
93	Колясочная	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	21.10

94	Санузел	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.30
95	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	21.70
96	ПУИ	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.20
97	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.30
98	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.20
99	Тамбур	Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	9.20
100	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.20
101	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.80
102	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.40
103	Тамбур	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	8.20
104	Колясочная	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	26.70
105	Вестибюль/тамбур	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	34.20
106	Зона ожидания	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	22.30
107	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.70
108	ПУИ	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	3.60
109	Санузел	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.50
110	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.00
111	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	21.00
112	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	35.40
113	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	20.60
114	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж	Общественное	23.10
115	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 4 этаж	Общественное	34.90
116	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 4 этаж	Общественное	20.60
117	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 4 этаж	Общественное	23.10
118	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж	Общественное	34.80
119	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж	Общественное	17.60
120	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж	Общественное	20.60
121	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж	Общественное	23.10
122	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж	Общественное	34.70
123	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж	Общественное	17.60
124	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж	Общественное	20.60
125	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж	Общественное	23.10
126	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж	Общественное	34.70
127	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж	Общественное	17.60
128	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж	Общественное	20.60
129	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж	Общественное	23.10
130	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж	Общественное	34.70
131	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж	Общественное	17.60
132	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж	Общественное	20.60
133	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж	Общественное	23.10
134	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж	Общественное	34.70
135	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж	Общественное	17.60
136	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж	Общественное	20.60
137	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж	Общественное	23.10

138	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж	Общественное	34.70
139	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж	Общественное	17.60
140	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж	Общественное	20.60
141	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж	Общественное	23.10
142	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж	Общественное	34.70
143	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж	Общественное	17.60
144	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж	Общественное	20.60
145	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж	Общественное	23.10
146	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж	Общественное	34.70
147	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж	Общественное	17.60
148	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж	Общественное	20.60
149	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж	Общественное	23.10
150	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж	Общественное	34.70
151	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж	Общественное	17.60
152	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж	Общественное	20.60
153	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж	Общественное	23.10
154	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж	Общественное	34.70
155	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж	Общественное	17.60
156	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж	Общественное	20.60
157	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж	Общественное	23.10
158	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж	Общественное	20.70
159	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж	Общественное	17.60
160	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж	Общественное	20.60
161	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж	Общественное	23.10

162	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	14.60
163	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	17.60
164	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	20.60
165	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж	Общественное	23.10
166	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	17.60
167	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	23.10
168	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 17 этаж	Общественное	20.90
169	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 18 этаж	Общественное	17.60
170	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 18 этаж	Общественное	23.10
171	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 18 этаж	Общественное	20.90
172	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 19 этаж	Общественное	17.60
173	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 19 этаж	Общественное	23.10
174	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 19 этаж	Общественное	20.90
175	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 20 этаж	Общественное	17.60
176	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 20 этаж	Общественное	23.10
177	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 20 этаж	Общественное	20.90
178	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 21 этаж	Общественное	17.60
179	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 21 этаж	Общественное	23.10
180	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 21 этаж	Общественное	20.90
181	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 22 этаж	Общественное	17.60
182	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 22 этаж	Общественное	23.10
183	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 22 этаж	Общественное	20.90
184	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 23 этаж	Общественное	17.60
185	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 23 этаж	Общественное	23.10

186	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 23 этаж	Общественное	20.90
187	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 24 этаж	Общественное	17.60
188	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 24 этаж	Общественное	23.10
189	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 24 этаж	Общественное	20.90
190	Коридор	Корпус 1.1, Секция 1, 25 этаж	Общественное	17.50
191	Лестничная клетка	Корпус 1.1, Секция 1, 25 этаж	Общественное	23.10
192	Лифтовой холл	Корпус 1.1, Секция 1, 25 этаж	Общественное	20.90
193	Венткамера	Корпус 1.1, Секция 1, Кровля	Техническое	16.40
194	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.40
195	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	14.70
196	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.30
197	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.40
198	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж	Общественное	10.70
199	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж	Общественное	14.70
200	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж	Общественное	19.80
201	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.40
202	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж	Общественное	10.70
203	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж	Общественное	14.70
204	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж	Общественное	19.80
205	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.40
206	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.10
207	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж	Общественное	14.70
208	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж	Общественное	19.80
209	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.40
210	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.10
211	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж	Общественное	14.70
212	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж	Общественное	19.80
213	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж	Общественное	13.40
214	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.10
215	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж	Общественное	14.70
216	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж	Общественное	19.80
217	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж	Общественное	13.40
218	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.10
219	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж	Общественное	14.70
220	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж	Общественное	19.80
221	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	13.40
222	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	14.10
223	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	14.70

224	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж	Общественное	19.80
225	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	13.40
226	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	14.00
227	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	14.70
228	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж	Общественное	19.80
229	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж	Общественное	13.40
230	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж	Общественное	14.10
231	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж	Общественное	14.70
232	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж	Общественное	19.80
233	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж	Общественное	13.40
234	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж	Общественное	14.10
235	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж	Общественное	14.70
236	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж	Общественное	19.80
237	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж	Общественное	13.40
238	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж	Общественное	14.10
239	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж	Общественное	14.70
240	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж	Общественное	19.80
241	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж	Общественное	13.40
242	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж	Общественное	14.10
243	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж	Общественное	14.70
244	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж	Общественное	19.80
245	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж	Общественное	13.40
246	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж	Общественное	10.70
247	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж	Общественное	14.70
248	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж	Общественное	19.80

249	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж	Общественное	13.40
250	Коридор	Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж	Общественное	10.70
251	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж	Общественное	14.70
252	Лифтовой холл	Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж	Общественное	19.80
253	Лестничная клетка	Корпус 1.2, Секция 2, Кровля	Общественное	19.10
254	Венткамера	Корпус 1.2, Секция 2, Кровля	Техническое	30.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1.1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1.1	Лифт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1.1	Лифт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1.2	Лифт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1.2	Лифт	Вертикальный транспорт
6	Корпус 1.2	Лифт	Вертикальный транспорт
7	Корпус 1.1	Лифт	Вертикальный транспорт
8	Корпус 1.1	Лифт	Вертикальный транспорт
9	Корпус 1.1	Лифт	Вертикальный транспорт
10	Корпус 1.1	Эскалатор	Вертикальный транспорт
11	Корпус 1.1	Эскалатор	Вертикальный транспорт
12	Корпуса 1.1, 1.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Корпуса 1.1, 1.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Корпуса 1.1, 1.2	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
15	Корпуса 1.1, 1.2	Система электроснабжения	Электроснабжение

16	Корпуса 1.1, 1.2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Корпуса 1.1, 1.2	Система отопления	Отопление
18	Корпуса 1.1, 1.2	Система вентиляции	Вентиляция
19	Корпуса 1.1, 1.2	Противодымная вентиляция	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 7 578 725 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810779000001298
		Корреспондентский счет: 30101810645250000720
		БИК: 044525720

		ИНН: 7725114488
		КПП: 770343001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 13041035
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
---	---------------	---

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Социальная инфраструктура
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 29.12.2025
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ДПП-ИД-12-74/25
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Департамент градостроительной политики города Москвы
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Дошкольная общеобразовательная организация - 27 мест	216407005.02
2	Общеобразовательная организация - 55 мест	362750524.62
3	Поликлиника смешанного типа - 12 пос./смену	113642470.80
4	Общеобразовательная организация в КРТ "ул. Александры Монаховой и ул. Эдварда Грига" - 149 мест (профицит)	692019834.58
5	Ледовый центр	488218472.11
6	Фитнес-центр	335163628.43

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>На -1 этаже предусмотрены машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>М-7 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-8 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-15 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 3</p> <p>На -2 этаже предусмотрены машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>М-91 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-92 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-110 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-111 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-124 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-125 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>На -3 этаже предусмотрены машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>М-220 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-221 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-239 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-240 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-253 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-254 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>Перепады высот помещений</p> <p>Помещение №1-04 Высота основного помещения 5,15 м с увеличением высоты части помещения до 5,53 м, перепад по потолку 0,38 м и уменьшением высоты части помещения до 2,95 м, перепад по потолку 2,2 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.</p> <p>Помещение №1-05 Высота основного помещения 5,15 м с уменьшением высоты части</p>
---------------------------------------	---------------	---

помещения до 5,72 м, перепад по потолку 0,88 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-026

Высота основного помещения 6,60 м с уменьшением высоты части помещения до 5,48 м, перепад по потолку 1,12 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-032

Высота основного помещения 5,53 м с уменьшением высоты части помещения до 5,15 м, перепад по потолку 0,38 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-033

Высота основного помещения 5,53 м с уменьшением высоты части помещения до 2,95 м, перепад по потолку 2,58 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-035

Высота основного помещения 5,53 м с уменьшением высоты части помещения до 5,15 м, перепад по потолку 0,38 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-037

Высота основного помещения 5,48 м с уменьшением высоты части помещения до 5,45 м, перепад по потолку 0,03 м и до 4,75 м, перепад по потолку 0,73 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-044

Высота основного помещения 5,48 м с уменьшением высоты части помещения до 4,98 м, перепад по потолку 0,5 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-045

Высота основного помещения 6,60 м с увеличением высоты части помещения до 8,50 м, перепад по потолку 1,90 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-048

Высота основного помещения 6,60 м с увеличением высоты части помещения до 8,50 м, перепад по потолку 1,90 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Принадлежность помещений БКТ к пристройкам:

Помещение 1-05 расположено в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-06 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-09 расположено в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-010 расположено в корпусе 1.1, в пристройке к корпусу 1.1 и в корпусе 1.2

Помещение 1-011 расположено в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-012 расположено в корпусе 1.1, в пристройке к кор-

		<p>пусу 1.1 и в корпусе 1.2</p> <p>Помещение 1-013 расположено в корпусе 1.2 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-014 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-015 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-016 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-017 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-018 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-026 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-027 расположено в пристройке к подземной автостоянке</p> <p>Помещение 1-028 расположено в пристройке к подземной автостоянке</p> <p>Помещение 1-029 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-030 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-031 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-032 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-034 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-037 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-039 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-040 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-044 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-046 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-047 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-053 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-054 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>В разделе 10.4 размещено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-021268-2026 от 14.05.2026, которое лежит в основе разрешения на строительство, иные другие положительные заключения, не указанные в РНС, но по каким-то техническим особенностям загруженные системой в проектную декларацию, застройщиком не прикреплены с целью не допущения введения потребителей в заблуждение.</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000060359b80071b3ba8f4984e71e5f2b4723

Владелец: **Бедов Дмитрий Алексеевич, Бедов
Дмитрий Алексеевич**

Действителен: с 09.10.2025 по 09.10.2026