



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ТЕХНОСТРОЙОЛИМП", 121170 г. Москва ул.

полное наименование организации – для

Неверовского, д. 10, стр. 3, пом. 11, ком. 8,

юридических лиц), его почтовый индекс

sztolimp@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.08.2020

№ RU50-3-16335-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом (позиция №24 по проекту планировки территории) (здание с подводящими сетями инженерного обеспечения)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Московская область, Клинский район, городское поселение Клин, город Клин, улица Клинская, дом № 30 (Постановление Администрации Клинского муниципального района Московской области от 11.02.2016).

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:03:0040280:3530

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50506000-1523, дата выдачи 06.05.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
9-этажный жилой дом			
Строительный объем - всего	куб.м	33534,00	33534,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь	кв.м.	8450,50	8450,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
9-этажный жилой дом			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6409,50	6409,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-	-
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	126/-	126/6409,05
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	65/-	65/2559,90
2-комнатные	шт./кв.м	52/-	52/3184,50
3-комнатные	шт./кв.м	9/-	9/665,10
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6550,60	6581,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы		-	монолитная ж/б плита

фундаментов			
Материалы стен		-	кладка из ячеистого бетона с облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		-	монолитный ж/б
Материалы кровли		-	монолитная ж/б с утеплением и покрытием гидроизоляционным материалом
Иные показатели Площадь лоджий, балконов жилых помещений (без коэффициента)	кв.м	-	419,30
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
9-этажный жилой дом			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная		-	-

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Тепловые сети	м.	85,00	85,00
Дренажная канализация	м.	193,00	193,00
Сети 0,4 кВ	м.	92,00	92,00
Водопровод	м.	56,00	56,00
Наружное освещение	м.	52,00	52,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
9-этажный жилой дом			
Класс энергоэффективности здания		-	«D» Нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	102,80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технический план от 28.06.2020 (1 шт.), кадастровый инженер Кароль Дарья Алексеевна, СНИЛС: 133-029-974 44, от 22.07.2020 (5 шт.) Корольков Константин Сергеевич, СНИЛС: 135-761-577 79.

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
14.08.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 138824018648903488629717
Владелец: Мороз Дмитрий Александрович
Действителен: с 12.12.2019 по 12.12.2020

Д.А. Мороз
(расшифровка подписи)