

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001625 от 01.07.2026

город

Дата первичного размещения: 01.07.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОД ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОД ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Калининград
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Театральная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 35
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 47
	1.2.10	Уточнение адреса: 236006, Калининградская обл, г Калининград, ул Театральная, д 35, помещ 47

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951064028
	1.4.2	Адрес электронной почты: KALININGRAD-OSZ@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kgd.kortros.ru/
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79210059039
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Киселев
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "РСГ - Бизнес Сервис"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 667207120326

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3900027667
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1243900007812
	2.1.3	Дата регистрации: 24.06.2024
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕНОВАЦИИ, ОСВОЕНИЕ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703400608
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Хойк Инвест"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9703066587
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вексельберг
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01210490172
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться 5 и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубицкий
	3.4.2	Имя: Вениамин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01870510432
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться 5 и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Матвеева
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,475 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00452470105
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770103255808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться 5 и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РСГ - Бизнес Сервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709772056
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077764215440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 500,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 109,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 94 384,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО СЗ "Город Девелопмент" (входит в группу компаний «КОРПРОС») — один из крупнейших девелоперов России: за 21 год введено свыше 4,5 млн. кв. м жилья, портфель проектов — 10 млн кв. м в 10 регионах России. Компания специализируется на комплексной застройке с развитием инфраструктуры и внедрением технологий, включая «Умный дом». Флагманский проект — район «Академический» в Екатеринбурге по программе комплексного освоения территории. Среди знаковых проектов — «ТАТЕ», «Ультима Сити», «Равновесие», а также проекты в Пермском крае, Калининградской и Челябинской областях. Особое место в портфеле занимает премиальный «ОКТАРИН» — проект, соединяющий традиции Калининграда с мягкими линиями Балтики.

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Единый жилой комплекс, в составе которого выделено два многоквартирных дома
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Ген. Павлова - наб. Генерала Карбышева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Ген.Павлова-наб.Генерала Карбышева Дом 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30844.5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Ген. Павлова - наб. Генерала Карбышева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Ген.Павлова-наб.Генерала Карбышева Дом 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17

	9.2.21	Общая площадь объекта: 33463 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 159,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 439,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 598,90 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 239,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 807,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 047,25 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	--

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КД-ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906300753
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3918502948
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОТЕРРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БАЛТСИТИСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906250083
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-024887-2026

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906979292
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-1-023035-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА БРЯНСКИЙ ЦЕНТР СТОИМОСТНОГО ИНЖИНИРИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3257020572
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал ОКТАРИН
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-15-133-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01A/06/2025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.06.2032
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Корпорация развития Калининградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:000000:19672
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 813,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка выполнена в резиновом покрытии и расположена на эксплуатируемой кровле стилобата
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена в отдельном вентилируемом помещении стилобата
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения предусматривается посадка деревьев, кустарников, газонов и травянистых растений на эксплуатируемой кровле стилобата с учетом охранных зон инженерных сетей, а так же на земле с учетом охранных зон фундаментов зданий и инженерных сетей
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории: часть опор освещения установлены на земле, часть опор освещения установлены на эксплуатируемой кровле стилобата
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена установка оборудования и мебели для отдыха на эксплуатируемой кровле стилобата. На земле предусмотрены арт-объекты, скамейки, урны, велопарковки. Так же проектом предусмотрен мост между кровлями стилобатов Объекта №1 и Объекта №2
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Западная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126-12/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 176 470 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-466
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101 755 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГИДРО-ТЕХНИК ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КАЛИНИНГРАД
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3193
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 112 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-466
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 960 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9754-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 575 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 361
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 192
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 118
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 74
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	К3С1	65.20	2	28.40	2.70
2	Квартира	3	К3С1	57.20	2	24.00	2.70
3	Квартира	3	К3С1	55.40	2	21.20	2.70
4	Квартира	3	К3С1	51.30	2	26.90	2.70
5	Квартира	4	К3С1	64.40	2	28.40	2.70
6	Квартира	4	К3С1	37.20	1	11.00	2.70
7	Квартира	4	К3С1	36.60	1	11.00	2.70
8	Квартира	4	К3С1	51.90	2	21.20	2.70
9	Квартира	4	К3С1	52.10	2	26.90	2.70
10	Квартира	5	К3С1	64.40	2	28.40	2.70
11	Квартира	5	К3С1	37.20	1	11.00	2.70
12	Квартира	5	К3С1	36.30	1	11.00	2.70
13	Квартира	5	К3С1	52.20	2	21.20	2.70
14	Квартира	5	К3С1	52.10	2	26.90	2.70
15	Квартира	6	К3С1	64.70	2	28.40	3.00
16	Квартира	6	К3С1	36.90	1	11.00	3.00
17	Квартира	6	К3С1	36.60	1	11.00	3.00
18	Квартира	6	К3С1	52.20	2	21.20	3.00

19	Квартира	6	K3C1	52.10	2	26.90	3.00
20	Квартира	3	K3C2	51.10	2	21.00	2.70
21	Квартира	3	K3C2	53.60	2	22.20	2.70
22	Квартира	3	K3C2	36.00	1	12.30	2.70
23	Квартира	3	K3C2	37.50	1	12.00	2.70
24	Квартира	3	K3C2	85.30	3	41.00	2.70
25	Квартира	4	K3C2	51.90	2	21.00	2.70
26	Квартира	4	K3C2	41.20	1	11.80	2.70
27	Квартира-студия	4	K3C2	28.00	1	14.40	2.70
28	Квартира	4	K3C2	36.30	1	12.30	2.70
29	Квартира	4	K3C2	36.20	1	12.00	2.70
30	Квартира	4	K3C2	86.90	3	41.00	2.70
31	Квартира	5	K3C2	51.90	2	21.00	2.70
32	Квартира	5	K3C2	40.90	1	11.80	2.70
33	Квартира-студия	5	K3C2	28.30	1	14.40	2.70
34	Квартира	5	K3C2	36.30	1	12.30	2.70
35	Квартира	5	K3C2	35.90	1	12.00	2.70
36	Квартира	5	K3C2	86.40	3	41.00	2.70
37	Квартира	6	K3C2	51.90	2	21.00	2.70
38	Квартира	6	K3C2	40.90	1	11.80	2.70
39	Квартира-студия	6	K3C2	28.30	1	14.40	2.70
40	Квартира	6	K3C2	36.00	1	12.30	2.70
41	Квартира	6	K3C2	36.20	1	12.00	2.70
42	Квартира	6	K3C2	86.90	3	41.00	2.70
43	Квартира	7	K3C2	51.90	2	21.00	2.70
44	Квартира	7	K3C2	41.20	1	11.80	2.70
45	Квартира-студия	7	K3C2	28.00	1	14.40	2.70
46	Квартира	7	K3C2	36.30	1	12.30	2.70
47	Квартира	7	K3C2	45.90	1	17.60	2.70
48	Квартира	7	K3C2	47.50	1	17.60	2.70
49	Квартира	8	K3C2	51.10	2	21.00	2.70
50	Квартира	8	K3C2	40.90	1	11.80	2.70
51	Квартира-студия	8	K3C2	28.00	1	14.40	2.70
52	Квартира	8	K3C2	36.00	1	12.30	2.70
53	Квартира	8	K3C2	50.00	2	26.20	2.70
54	Квартира	8	K3C2	51.10	2	26.20	2.70
55	Квартира	9	K3C2	51.10	2	21.00	2.70
56	Квартира	9	K3C2	40.90	1	11.80	2.70
57	Квартира-студия	9	K3C2	28.00	1	14.40	2.70
58	Квартира	9	K3C2	36.00	1	12.30	2.70

59	Квартира	9	K3C2	50.00	2	26.20	2.70
60	Квартира	9	K3C2	51.10	2	26.20	2.70
61	Квартира	10	K3C2	51.10	2	21.00	2.70
62	Квартира	10	K3C2	40.90	1	11.80	2.70
63	Квартира-студия	10	K3C2	28.00	1	14.40	2.70
64	Квартира	10	K3C2	36.00	1	12.30	2.70
65	Квартира	10	K3C2	50.00	2	26.20	2.70
66	Квартира	10	K3C2	51.10	2	26.20	2.70
67	Квартира	11	K3C2	51.10	2	21.00	2.70
68	Квартира	11	K3C2	40.90	1	11.80	2.70
69	Квартира-студия	11	K3C2	28.00	1	14.40	2.70
70	Квартира	11	K3C2	36.00	1	12.30	2.70
71	Квартира	11	K3C2	50.00	2	26.20	2.70
72	Квартира	11	K3C2	51.10	2	26.20	2.70
73	Квартира	12	K3C2	51.10	2	21.00	2.70
74	Квартира	12	K3C2	40.90	1	11.80	2.70
75	Квартира-студия	12	K3C2	28.00	1	14.40	2.70
76	Квартира	12	K3C2	36.00	1	12.30	2.70
77	Квартира	12	K3C2	50.00	2	26.20	2.70
78	Квартира	12	K3C2	51.10	2	26.20	2.70
79	Квартира	13	K3C2	51.10	2	21.00	3.30
80	Квартира	13	K3C2	40.90	1	11.80	3.30
81	Квартира-студия	13	K3C2	28.00	1	14.40	3.30
82	Квартира	13	K3C2	36.00	1	12.30	3.30
83	Квартира	13	K3C2	50.00	2	26.20	3.30
84	Квартира	13	K3C2	51.10	2	26.20	3.30
85	Квартира	3	K6	49.60	1	12.30	2.70
86	Квартира	3	K6	34.20	1	11.20	2.70
87	Квартира	3	K6	61.80	2	23.60	2.70
88	Квартира	3	K6	76.30	3	33.00	2.70
89	Квартира	3	K6	56.90	2	22.70	2.70
90	Квартира	4	K6	55.40	2	22.70	2.70
91	Квартира	4	K6	34.20	1	11.20	2.70
92	Квартира	4	K6	61.80	2	23.60	2.70
93	Квартира	4	K6	78.10	3	33.00	2.70
94	Квартира	4	K6	56.30	2	22.70	2.70
95	Квартира	5	K6	55.40	2	22.70	2.70
96	Квартира	5	K6	34.20	1	11.20	2.70
97	Квартира	5	K6	61.80	2	23.60	2.70
98	Квартира	5	K6	77.20	3	33.00	2.70
99	Квартира	5	K6	56.30	2	22.70	2.70
100	Квартира	6	K6	55.40	2	22.70	2.70

101	Квартира	6	K6	34.20	1	11.20	2.70
102	Квартира	6	K6	61.80	2	23.60	2.70
103	Квартира	6	K6	78.10	3	33.00	2.70
104	Квартира	6	K6	56.30	2	22.70	2.70
105	Квартира	7	K6	54.80	2	22.70	2.70
106	Квартира	7	K6	34.20	1	11.20	2.70
107	Квартира	7	K6	61.80	2	23.60	2.70
108	Квартира	7	K6	76.30	3	33.00	2.70
109	Квартира	7	K6	54.80	2	22.70	2.70
110	Квартира	8	K6	54.80	2	22.70	2.70
111	Квартира	8	K6	34.20	1	11.20	2.70
112	Квартира	8	K6	61.80	2	23.60	2.70
113	Квартира	8	K6	76.30	3	33.00	2.70
114	Квартира	8	K6	54.80	2	22.70	2.70
115	Квартира	9	K6	54.80	2	22.70	2.70
116	Квартира	9	K6	34.20	1	11.20	2.70
117	Квартира	9	K6	61.80	2	23.60	2.70
118	Квартира	9	K6	76.30	3	33.00	2.70
119	Квартира	9	K6	54.80	2	22.70	2.70
120	Квартира	10	K6	54.80	2	22.70	2.70
121	Квартира	10	K6	34.20	1	11.20	2.70
122	Квартира	10	K6	61.80	2	23.60	2.70
123	Квартира	10	K6	76.30	3	33.00	2.70
124	Квартира	10	K6	54.80	2	22.70	2.70
125	Квартира	11	K6	54.80	2	22.70	2.70
126	Квартира	11	K6	34.20	1	11.20	2.70
127	Квартира	11	K6	61.80	2	23.60	2.70
128	Квартира	11	K6	76.30	3	33.00	2.70
129	Квартира	11	K6	54.80	2	22.70	2.70
130	Квартира	12	K6	54.80	2	22.70	2.70
131	Квартира	12	K6	34.20	1	11.20	2.70
132	Квартира	12	K6	61.80	2	23.60	2.70
133	Квартира	12	K6	76.30	3	33.00	2.70
134	Квартира	12	K6	54.80	2	22.70	2.70
135	Квартира	13	K6	54.80	2	22.70	3.30
136	Квартира	13	K6	34.20	1	11.20	3.30
137	Квартира	13	K6	61.80	2	23.60	3.30
138	Квартира	13	K6	76.30	3	33.00	3.30
139	Квартира	13	K6	54.80	2	22.70	3.30
140	Квартира	2	K7	57.20	2	22.70	2.70
141	Квартира-студия	2	K7	32.20	1	18.30	2.70
142	Квартира	2	K7	47.80	1	12.20	2.70
143	Квартира	2	K7	62.50	2	24.20	2.70
144	Квартира	2	K7	34.60	1	11.00	2.70

145	Квартира	2	К7	45.20	1	12.30	2.70
146	Квартира	3	К7	56.40	2	23.30	2.70
147	Квартира-студия	3	К7	31.30	1	18.30	2.70
148	Квартира	3	К7	46.90	1	12.20	2.70
149	Квартира	3	К7	65.80	2	24.80	2.70
150	Квартира	3	К7	34.60	1	11.00	2.70
151	Квартира	3	К7	52.60	2	22.70	2.70
152	Квартира	4	К7	56.40	2	22.70	2.70
153	Квартира-студия	4	К7	31.30	1	18.30	2.70
154	Квартира	4	К7	48.50	1	12.80	2.70
155	Квартира	4	К7	64.10	2	24.80	2.70
156	Квартира	4	К7	34.60	1	11.00	2.70
157	Квартира	4	К7	52.60	2	22.70	2.70
158	Квартира	5	К7	56.40	2	23.30	2.70
159	Квартира-студия	5	К7	31.30	1	18.30	2.70
160	Квартира	5	К7	46.90	1	12.20	2.70
161	Квартира	5	К7	65.80	2	24.80	2.70
162	Квартира	5	К7	34.60	1	11.00	2.70
163	Квартира	5	К7	52.60	2	22.70	2.70
164	Квартира	6	К7	54.80	2	22.70	2.70
165	Квартира-студия	6	К7	29.60	1	17.60	2.70
166	Квартира	6	К7	45.20	1	12.20	2.70
167	Квартира	6	К7	62.50	2	24.20	2.70
168	Квартира	6	К7	34.60	1	11.00	2.70
169	Квартира	6	К7	52.60	2	22.70	2.70
170	Квартира	7	К7	54.80	2	22.70	2.70
171	Квартира-студия	7	К7	29.60	1	17.60	2.70
172	Квартира	7	К7	45.20	1	12.20	2.70
173	Квартира	7	К7	62.50	2	24.20	2.70
174	Квартира	7	К7	34.60	1	11.00	2.70
175	Квартира	7	К7	52.60	2	22.70	2.70
176	Квартира	8	К7	54.80	2	22.70	2.70
177	Квартира-студия	8	К7	29.60	1	17.60	2.70
178	Квартира	8	К7	45.20	1	12.20	2.70
179	Квартира	8	К7	62.50	2	24.20	2.70
180	Квартира	8	К7	34.60	1	11.00	2.70
181	Квартира	8	К7	52.60	2	22.70	2.70
182	Квартира	9	К7	54.80	2	22.70	2.70
183	Квартира-студия	9	К7	29.60	1	17.60	2.70

184	Квартира	9	К7	45.20	1	12.20	2.70
185	Квартира	9	К7	62.50	2	24.20	2.70
186	Квартира	9	К7	34.60	1	11.00	2.70
187	Квартира	9	К7	52.60	2	22.70	2.70
188	Квартира	10	К7	54.80	2	22.70	2.70
189	Квартира-студия	10	К7	29.60	1	17.60	2.70
190	Квартира	10	К7	45.20	1	12.20	2.70
191	Квартира	10	К7	62.50	2	24.20	2.70
192	Квартира	10	К7	34.60	1	11.00	2.70
193	Квартира	10	К7	52.60	2	22.70	2.70
194	Квартира	11	К7	54.80	2	22.70	2.70
195	Квартира-студия	11	К7	29.60	1	17.60	2.70
196	Квартира	11	К7	45.20	1	12.20	2.70
197	Квартира	11	К7	62.50	2	24.20	2.70
198	Квартира	11	К7	34.60	1	11.00	2.70
199	Квартира	11	К7	52.60	2	22.70	2.70
200	Квартира	12	К7	54.80	2	22.70	2.70
201	Квартира-студия	12	К7	29.60	1	17.60	2.70
202	Квартира	12	К7	45.20	1	12.20	2.70
203	Квартира	12	К7	62.50	2	24.20	2.70
204	Квартира	12	К7	34.60	1	11.00	2.70
205	Квартира	12	К7	52.60	2	22.70	2.70
206	Квартира	13	К7	54.80	2	22.70	2.70
207	Квартира-студия	13	К7	29.60	1	17.60	2.70
208	Квартира	13	К7	45.20	1	12.20	2.70
209	Квартира	13	К7	62.50	2	24.20	2.70
210	Квартира	13	К7	34.60	1	11.00	2.70
211	Квартира	13	К7	52.60	2	22.70	2.70
212	Квартира	14	К7	54.80	2	22.70	2.70
213	Квартира-студия	14	К7	29.60	1	17.60	2.70
214	Квартира	14	К7	45.20	1	12.20	2.70
215	Квартира	14	К7	62.50	2	24.20	2.70
216	Квартира	14	К7	34.60	1	11.00	2.70
217	Квартира	14	К7	52.60	2	22.70	2.70
218	Квартира	15	К7	54.80	2	22.70	2.70
219	Квартира-студия	15	К7	29.60	1	17.60	2.70
220	Квартира	15	К7	45.20	1	12.20	2.70
221	Квартира	15	К7	62.50	2	24.20	2.70
222	Квартира	15	К7	34.60	1	11.00	2.70
223	Квартира	15	К7	52.60	2	22.70	2.70

224	Квартира	16	K7	54.80	2	22.70	2.70
225	Квартира-студия	16	K7	29.60	1	17.60	2.70
226	Квартира	16	K7	45.20	1	12.20	2.70
227	Квартира	16	K7	62.50	2	24.20	2.70
228	Квартира	16	K7	34.60	1	11.00	2.70
229	Квартира	16	K7	52.60	2	22.70	2.70
230	Квартира	17	K7	54.80	2	22.70	2.70
231	Квартира-студия	17	K7	29.60	1	17.60	2.70
232	Квартира	17	K7	45.20	1	12.20	2.70
233	Квартира	17	K7	62.50	2	24.20	2.70
234	Квартира	17	K7	34.60	1	11.00	2.70
235	Квартира	17	K7	52.60	2	22.70	2.70
236	Квартира	18	K7	54.80	2	22.70	3.30
237	Квартира-студия	18	K7	29.60	1	17.60	3.30
238	Квартира	18	K7	45.20	1	12.20	3.30
239	Квартира	18	K7	62.50	2	24.20	3.30
240	Квартира	18	K7	34.60	1	11.00	3.30
241	Квартира	18	K7	52.60	2	22.70	3.30
242	Квартира	3	K8C1	65.30	2	28.40	2.70
243	Квартира	3	K8C1	36.90	1	10.90	2.70
244	Квартира	3	K8C1	35.30	1	10.90	2.70
245	Квартира	3	K8C1	51.30	2	19.70	2.70
246	Квартира	3	K8C1	44.80	1	8.90	2.70
247	Квартира	4	K8C1	63.90	2	28.40	2.70
248	Квартира	4	K8C1	37.70	1	10.90	2.70
249	Квартира	4	K8C1	35.30	1	10.90	2.70
250	Квартира	4	K8C1	52.10	2	19.70	2.70
251	Квартира	4	K8C1	52.10	2	20.80	2.70
252	Квартира	5	K8C1	64.70	2	28.40	2.70
253	Квартира	5	K8C1	36.90	1	10.90	2.70
254	Квартира	5	K8C1	36.10	1	10.90	2.70
255	Квартира	5	K8C1	52.10	2	19.70	2.70
256	Квартира	5	K8C1	52.10	2	20.80	2.70
257	Квартира	6	K8C1	63.90	2	28.40	2.70
258	Квартира	6	K8C1	37.70	1	10.90	2.70
259	Квартира	6	K8C1	36.10	1	10.90	2.70
260	Квартира	6	K8C1	51.30	2	19.70	2.70
261	Квартира	6	K8C1	52.10	2	20.80	2.70
262	Квартира	7	K8C1	63.90	2	28.40	2.70
263	Квартира	7	K8C1	37.70	1	10.90	2.70
264	Квартира	7	K8C1	35.30	1	10.90	2.70
265	Квартира	7	K8C1	52.10	2	19.70	2.70
266	Квартира	7	K8C1	52.10	2	20.80	2.70

267	Квартира	8	K8C1	64.70	2	28.40	3.00
268	Квартира	8	K8C1	36.90	1	10.90	3.00
269	Квартира	8	K8C1	36.10	1	10.90	3.00
270	Квартира	8	K8C1	52.10	2	19.70	3.00
271	Квартира	8	K8C1	52.10	2	20.80	3.00
272	Квартира	3	K8C2	45.10	1	11.40	2.70
273	Квартира	3	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
274	Квартира-студия	3	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
275	Квартира	3	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
276	Квартира	3	K8C2	35.80	1	13.10	2.70
277	Квартира	3	K8C2	86.50	3	39.90	2.70
278	Квартира	4	K8C2	52.30	2	20.00	2.70
279	Квартира	4	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
280	Квартира-студия	4	K8C2	28.80	1	14.20	2.70
281	Квартира	4	K8C2	36.00	1	10.90	2.70
282	Квартира	4	K8C2	35.80	1	13.10	2.70
283	Квартира	4	K8C2	86.20	3	39.90	2.70
284	Квартира	5	K8C2	52.30	2	20.00	2.70
285	Квартира	5	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
286	Квартира-студия	5	K8C2	28.80	1	14.20	2.70
287	Квартира	5	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
288	Квартира	5	K8C2	36.60	1	13.10	2.70
289	Квартира	5	K8C2	84.90	3	39.90	2.70
290	Квартира	6	K8C2	52.30	2	20.00	2.70
291	Квартира	6	K8C2	41.80	1	11.40	2.70
292	Квартира-студия	6	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
293	Квартира	6	K8C2	36.00	1	10.90	2.70
294	Квартира	6	K8C2	36.60	1	13.10	2.70
295	Квартира	6	K8C2	85.20	3	39.90	2.70
296	Квартира	7	K8C2	52.30	2	20.00	2.70
297	Квартира	7	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
298	Квартира-студия	7	K8C2	28.80	1	14.20	2.70
299	Квартира	7	K8C2	36.00	1	10.90	2.70
300	Квартира	7	K8C2	35.80	1	13.10	2.70
301	Квартира	7	K8C2	85.70	3	39.90	2.70
302	Квартира	8	K8C2	52.30	2	20.00	2.70
303	Квартира	8	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
304	Квартира-студия	8	K8C2	28.80	1	14.20	2.70
305	Квартира	8	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
306	Квартира	8	K8C2	36.60	1	13.10	2.70

307	Квартира	8	K8C2	85.20	3	39.90	2.70
308	Квартира	9	K8C2	52.30	2	20.00	2.70
309	Квартира	9	K8C2	41.80	1	11.40	2.70
310	Квартира-студия	9	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
311	Квартира	9	K8C2	36.00	1	10.90	2.70
312	Квартира	9	K8C2	47.00	1	19.80	2.70
313	Квартира	9	K8C2	46.40	1	17.30	2.70
314	Квартира	10	K8C2	52.00	2	20.00	2.70
315	Квартира	10	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
316	Квартира-студия	10	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
317	Квартира	10	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
318	Квартира	10	K8C2	50.90	2	29.40	2.70
319	Квартира	10	K8C2	50.80	2	26.90	2.70
320	Квартира	11	K8C2	52.00	2	20.00	2.70
321	Квартира	11	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
322	Квартира-студия	11	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
323	Квартира	11	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
324	Квартира	11	K8C2	50.90	2	29.40	2.70
325	Квартира	11	K8C2	50.80	2	26.90	2.70
326	Квартира	12	K8C2	52.00	2	20.00	2.70
327	Квартира	12	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
328	Квартира-студия	12	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
329	Квартира	12	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
330	Квартира	12	K8C2	50.90	2	29.40	2.70
331	Квартира	12	K8C2	50.80	2	26.90	2.70
332	Квартира	13	K8C2	52.00	2	20.00	2.70
333	Квартира	13	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
334	Квартира-студия	13	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
335	Квартира	13	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
336	Квартира	13	K8C2	50.90	2	29.40	2.70
337	Квартира	13	K8C2	50.80	2	26.90	2.70
338	Квартира	14	K8C2	52.00	2	20.00	2.70
339	Квартира	14	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
340	Квартира-студия	14	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
341	Квартира	14	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
342	Квартира	14	K8C2	50.90	2	29.40	2.70
343	Квартира	14	K8C2	50.80	2	26.90	2.70
344	Квартира	15	K8C2	52.00	2	20.00	2.70
345	Квартира	15	K8C2	41.00	1	11.40	2.70

346	Квартира-студия	15	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
347	Квартира	15	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
348	Квартира	15	K8C2	50.90	2	29.40	2.70
349	Квартира	15	K8C2	50.80	2	26.90	2.70
350	Квартира	16	K8C2	52.00	2	20.00	2.70
351	Квартира	16	K8C2	41.00	1	11.40	2.70
352	Квартира-студия	16	K8C2	28.00	1	14.20	2.70
353	Квартира	16	K8C2	35.20	1	10.90	2.70
354	Квартира	16	K8C2	50.90	2	29.40	2.70
355	Квартира	16	K8C2	50.80	2	26.90	2.70
356	Квартира	17	K8C2	52.00	2	20.00	3.30
357	Квартира	17	K8C2	41.00	1	11.40	3.30
358	Квартира-студия	17	K8C2	28.00	1	14.20	3.30
359	Квартира	17	K8C2	35.20	1	10.90	3.30
360	Квартира	17	K8C2	50.90	2	29.40	3.30
361	Квартира	17	K8C2	50.80	2	26.90	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	101.80	Офисное помещение	99.00	4.00
					С/У	2.80	
K2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	60.90	Офисное помещение	58.80	4.00
					С/У	2.10	
K3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	76.00	Офисное помещение	73.70	4.00
					С/У	2.30	
K4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	49.20	Офисное помещение	47.10	3.85
					С/У	2.10	
K5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	58.50	Офисное помещение	55.70	4.00
					С/У	2.80	

[illegible]

[illegible]

M-79	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-80	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-81	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-82	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-83	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-84	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-85	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-86	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-87	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-88	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-89	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-90	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	18.00	Машино-место	18.00	
M-91	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-92	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-93	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-94	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-95	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-96	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-97	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-98	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-99	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-100	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-101	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-102	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-103	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-104	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-105	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-106	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-107	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-108	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-109	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-110	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-111	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-112	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-113	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-114	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-115	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-116	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-117	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
M-118	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
K-1	Кладовая	1	Стилобат	14.30	Кладовая	14.30	4.00

К-2	Кладовая	1	Стилобат	17.40	Кладовая	17.40	4.00
К-3	Кладовая	1	Стилобат	16.40	Кладовая	16.40	4.00
К-4	Кладовая	1	Стилобат	11.10	Кладовая	11.10	4.00
К-5	Кладовая	1	Стилобат	10.80	Кладовая	10.80	4.00
К-6	Кладовая	1	Стилобат	12.50	Кладовая	12.50	4.00
К-7	Кладовая	2	Стилобат	3.90	Кладовая	3.90	2.40
К-8	Кладовая	2	Стилобат	6.10	Кладовая	6.10	2.40
К-9	Кладовая	2	Стилобат	4.30	Кладовая	4.30	2.40
К-10	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-11	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-12	Кладовая	2	Стилобат	6.20	Кладовая	6.20	2.40
К-13	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-14	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-15	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-16	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
К-17	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-18	Кладовая	2	Стилобат	6.90	Кладовая	6.90	2.40
К-19	Кладовая	2	Стилобат	4.00	Кладовая	4.00	2.40
К-20	Кладовая	2	Стилобат	7.50	Кладовая	7.50	2.40
К-21	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-22	Кладовая	2	Стилобат	4.90	Кладовая	4.90	2.40
К-23	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-24	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-25	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-26	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-27	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-28	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-29	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-30	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-31	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-32	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-33	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-34	Кладовая	2	Стилобат	4.10	Кладовая	4.10	2.40
К-35	Кладовая	2	Стилобат	8.40	Кладовая	8.40	2.40
К-36	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-37	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-38	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-39	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-40	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-41	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-42	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-43	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-44	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-45	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-46	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40

К-47	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-48	Кладовая	2	Стилобат	3.20	Кладовая	3.20	2.40
К-49	Кладовая	2	Стилобат	3.20	Кладовая	3.20	2.40
К-50	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-51	Кладовая	2	Стилобат	5.70	Кладовая	5.70	2.40
К-52	Кладовая	2	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	2.40
К-53	Кладовая	2	Стилобат	2.50	Кладовая	2.50	2.40
К-54	Кладовая	2	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	2.40
К-55	Кладовая	2	Стилобат	3.80	Кладовая	3.80	2.40
К-56	Кладовая	2	Стилобат	3.80	Кладовая	3.80	2.40
К-57	Кладовая	2	Стилобат	3.10	Кладовая	3.10	2.40
К-58	Кладовая	2	Стилобат	3.70	Кладовая	3.70	2.40
К-59	Кладовая	2	Стилобат	6.00	Кладовая	6.00	2.40
К-60	Кладовая	2	Стилобат	6.00	Кладовая	6.00	2.40
К-61	Кладовая	2	Стилобат	3.80	Кладовая	3.80	2.40
К-62	Кладовая	2	Стилобат	3.10	Кладовая	3.10	2.40
К-63	Кладовая	2	Стилобат	3.20	Кладовая	3.20	2.40
К-64	Кладовая	2	Стилобат	3.10	Кладовая	3.10	2.40
К-65	Кладовая	2	Стилобат	3.10	Кладовая	3.10	2.40
К-66	Кладовая	2	Стилобат	2.90	Кладовая	2.90	2.40
К-67	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8.4
2	Входная группа КЗ секции 1	Стилобат, Этаж 1	Общественное	62.6
3	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14.8
4	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	12.7
5	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14.5
6	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	10
7	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	4.2
8	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8.4
9	Входная группа КЗ секции 2	Стилобат, Этаж 1	Общественное	86.7
10	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14
11	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	12.7
12	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	16.4
13	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	10
14	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	4.2
15	Инвентарная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	9.7
16	Мусорокамера	Стилобат, Этаж 1	Общественное	22.3

17	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8
18	Входная группа К8 секции 1	Стилобат, Этаж 1	Общественное	62
19	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14
20	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	35
21	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.8
22	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	10
23	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.4
24	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.9
25	Входная группа К8 секции 2	Стилобат, Этаж 1	Общественное	64.4
26	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14
27	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	33.4
28	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	9.7
29	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.8
30	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.4
31	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8.6
32	Входная группа К7	Стилобат, Этаж 1	Общественное	56.8
33	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	13.3
34	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	29.9
35	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.7
36	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.6
37	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.2
38	Инвентарная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14
39	Объектовый пункт пожаротушения	Стилобат, Этаж 1	Общественное	4.8
40	Диспетчерская	Стилобат, Этаж 1	Общественное	26.1
41	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	9.9
42	Входная группа К6	Стилобат, Этаж 1	Общественное	53.5
43	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	13.3
44	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.3
45	Санузел	Стилобат, Этаж 1	Общественное	2.1
46	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	29.5
47	Автостоянка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	2111.4
48	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.6
49	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.2
50	Инвентарная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14
51	Венткамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	49.5
52	Электрощитовая	Стилобат, Этаж 1	Техническое	21.9
53	Насосная, водомерный узел	Стилобат, Этаж 1	Техническое	45.3
54	Венткамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	34.8
55	Котельная № 1	Стилобат, Этаж 1	Техническое	50.4
56	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.4
57	Лифтовой холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	18.6
58	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	134.6
59	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14
60	Лифтовой холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	19

61	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	66.4
62	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14
63	Лифтовой холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	18.6
64	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.1
65	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14
66	Лифтовой холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	18.6
67	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	41.1
68	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	19.3
69	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	13.3
70	Лифтовой холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	22
71	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	51.1
72	Пространством для прокладки коммуникаций	Стилобат, Этаж 2	Техническое	74.7
73	Пространством для прокладки коммуникаций	Стилобат, Этаж 2	Техническое	112.9
74	Пространством для прокладки коммуникаций	Стилобат, Этаж 2	Техническое	95
75	Пространством для прокладки коммуникаций	Стилобат, Этаж 2	Техническое	310.2
76	Пространством для прокладки коммуникаций	Стилобат, Этаж 2	Техническое	198.9
77	Пространством для прокладки коммуникаций	Стилобат, Этаж 2	Техническое	367.6
78	Пространством для прокладки коммуникаций	Стилобат, Этаж 2	Техническое	211.9
79	Тамбур	Корпус 3, Секция 1, Этаж 3	Общественное	7.1
80	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 1, Этаж 3	Общественное	42.6
81	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 1, Этаж 3	Общественное	12.5
82	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 1, Этаж 3	Техническое	8.5
83	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 1, Этаж 3	Техническое	2.1
84	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 1, Этаж 4	Общественное	12.5
85	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 1, Этаж 4	Общественное	18
86	Коридор	Корпус 3, Секция 1, Этаж 4	Общественное	20.2
87	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 1, Этаж 4	Техническое	8.5
88	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 1, Этаж 4	Техническое	2.1
89	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 1, Этаж 5	Общественное	12.5
90	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 1, Этаж 5	Общественное	18
91	Коридор	Корпус 3, Секция 1, Этаж 5	Общественное	20.2
92	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 1, Этаж 5	Техническое	8.5
93	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 1, Этаж 5	Техническое	2.1
94	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 1, Этаж 6	Общественное	12.5
95	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 1, Этаж 6	Общественное	18
96	Коридор	Корпус 3, Секция 1, Этаж 6	Общественное	20.2
97	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 1, Этаж 6	Техническое	8.5
98	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 1, Этаж 6	Техническое	2.1
99	Эксплуатируемая кровля	Корпус 3, Секция 1, Этаж 7	Общественное	343.2

100	ПУИ	Корпус 3, Секция 1, Этаж 7	Общественное	3.5
101	Инвентарная	Корпус 3, Секция 1, Этаж 7	Общественное	3.5
102	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 1, Этаж 7	Общественное	14.8
103	Тамбур	Корпус 3, Секция 2, Этаж 3	Общественное	7.1
104	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 3	Общественное	46.4
105	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 3	Общественное	12.5
106	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 3	Техническое	8.5
107	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 3	Техническое	2.1
108	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 4	Общественное	12.5
109	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 4	Общественное	18
110	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 4	Общественное	22.9
111	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 4	Техническое	8.5
112	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 4	Техническое	2.1
113	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 5	Общественное	12.5
114	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 5	Общественное	18
115	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 5	Общественное	22.9
116	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 5	Техническое	8.5
117	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 5	Техническое	2.1
118	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 6	Общественное	12.5
119	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 6	Общественное	18
120	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 6	Общественное	22.9
121	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 6	Техническое	8.5
122	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 6	Техническое	2.1
123	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 7	Общественное	12.5
124	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 7	Общественное	18
125	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 7	Общественное	22.4
126	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 7	Техническое	8.5
127	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 7	Техническое	2.1
128	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 8	Общественное	12.5
129	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 8	Общественное	18
130	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 8	Общественное	22.4
131	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 8	Техническое	8.5
132	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 8	Техническое	2.1
133	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 9	Общественное	12.5
134	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 9	Общественное	18
135	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 9	Общественное	22.4
136	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 9	Техническое	8.5
137	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 9	Техническое	2.1
138	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 10	Общественное	12.5
139	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 10	Общественное	18
140	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 10	Общественное	22.4
141	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 10	Техническое	8.5
142	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 10	Техническое	2.1
143	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 11	Общественное	12.5
144	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 11	Общественное	18

145	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 11	Общественное	22.4
146	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 11	Техническое	8.5
147	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 11	Техническое	2.1
148	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 12	Общественное	12.5
149	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 12	Общественное	18
150	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 12	Общественное	22.4
151	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 12	Техническое	8.5
152	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 12	Техническое	2.1
153	Лестничная клетка	Корпус 3, Секция 2, Этаж 13	Общественное	12.5
154	Лифтовой холл	Корпус 3, Секция 2, Этаж 13	Общественное	18
155	Коридор	Корпус 3, Секция 2, Этаж 13	Общественное	22.4
156	Техническое помещение	Корпус 3, Секция 2, Этаж 13	Техническое	8.5
157	Помещение для кондиционеров	Корпус 3, Секция 2, Этаж 13	Техническое	2.1
158	Тамбур	Корпус 6, Этаж 3	Общественное	5.5
159	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 3	Общественное	10.9
160	Коридор	Корпус 6, Этаж 3	Общественное	11.1
161	Коридор	Корпус 6, Этаж 3	Общественное	10.6
162	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 3	Общественное	13.3
163	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 3	Техническое	5.1
164	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 4	Общественное	13.3
165	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 4	Общественное	8.4
166	Коридор	Корпус 6, Этаж 4	Общественное	10.6
167	Коридор	Корпус 6, Этаж 4	Общественное	11.1
168	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 4	Техническое	7.9
169	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 4	Техническое	2.5
170	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 5	Общественное	13.3
171	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 5	Общественное	8.4
172	Коридор	Корпус 6, Этаж 5	Общественное	10.6
173	Коридор	Корпус 6, Этаж 5	Общественное	11.1
174	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 5	Техническое	7.9
175	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 5	Техническое	2.5
176	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 6	Общественное	13.3
177	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 6	Общественное	8.4
178	Коридор	Корпус 6, Этаж 6	Общественное	10.6
179	Коридор	Корпус 6, Этаж 6	Общественное	11.1
180	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 6	Техническое	7.9
181	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 6	Техническое	2.5
182	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 7	Общественное	13.3
183	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 7	Общественное	8.4
184	Коридор	Корпус 6, Этаж 7	Общественное	10.6
185	Коридор	Корпус 6, Этаж 7	Общественное	11.1
186	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 7	Техническое	7.9
187	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 7	Техническое	2.5
188	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 8	Общественное	13.3
189	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 8	Общественное	8.4

190	Коридор	Корпус 6, Этаж 8	Общественное	10.6
191	Коридор	Корпус 6, Этаж 8	Общественное	11.1
192	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 8	Техническое	7.9
193	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 8	Техническое	2.5
194	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 9	Общественное	13.3
195	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 9	Общественное	8.4
196	Коридор	Корпус 6, Этаж 9	Общественное	10.6
197	Коридор	Корпус 6, Этаж 9	Общественное	11.1
198	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 9	Техническое	7.9
199	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 9	Техническое	2.5
200	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 10	Общественное	13.3
201	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 10	Общественное	8.4
202	Коридор	Корпус 6, Этаж 10	Общественное	10.6
203	Коридор	Корпус 6, Этаж 10	Общественное	11.1
204	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 10	Техническое	7.9
205	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 10	Техническое	2.5
206	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 11	Общественное	13.3
207	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 11	Общественное	8.4
208	Коридор	Корпус 6, Этаж 11	Общественное	10.6
209	Коридор	Корпус 6, Этаж 11	Общественное	11.1
210	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 11	Техническое	7.9
211	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 11	Техническое	2.5
212	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 12	Общественное	13.3
213	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 12	Общественное	8.4
214	Коридор	Корпус 6, Этаж 12	Общественное	10.6
215	Коридор	Корпус 6, Этаж 12	Общественное	11.1
216	Техническое помещение	Корпус 6, Этаж 12	Техническое	7.9
217	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 12	Техническое	2.5
218	Лестничная клетка	Корпус 6, Этаж 13	Общественное	13.3
219	Лифтовой холл	Корпус 6, Этаж 13	Общественное	8.4
220	Коридор	Корпус 6, Этаж 13	Общественное	10.6
221	Коридор	Корпус 6, Этаж 13	Общественное	11.1
222	Тамбур	Корпус 6, Этаж 13	Общественное	7.9
223	Помещение для кондиционеров	Корпус 6, Этаж 13	Техническое	2.5
224	Тамбур	Корпус 7, Этаж 2	Общественное	5
225	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 2	Общественное	10.9
226	Коридор	Корпус 7, Этаж 2	Общественное	11.2
227	Коридор	Корпус 7, Этаж 2	Общественное	10.6
228	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 2	Общественное	13.3
229	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 2	Техническое	5.1
230	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 3	Общественное	13.3
231	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 3	Общественное	8.4
232	Коридор	Корпус 7, Этаж 3	Общественное	11.2
233	Коридор	Корпус 7, Этаж 3	Общественное	10.6
234	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 3	Техническое	7.3

235	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 3	Техническое	2.5
236	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 4	Общественное	13.3
237	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 4	Общественное	8.4
238	Коридор	Корпус 7, Этаж 4	Общественное	11.2
239	Коридор	Корпус 7, Этаж 4	Общественное	10.6
240	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 4	Техническое	7.3
241	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 4	Техническое	2.5
242	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 5	Общественное	13.3
243	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 5	Общественное	8.4
244	Коридор	Корпус 7, Этаж 5	Общественное	11.2
245	Коридор	Корпус 7, Этаж 5	Общественное	10.6
246	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 5	Техническое	7.3
247	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 5	Техническое	2.5
248	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 6	Общественное	13.3
249	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 6	Общественное	8.4
250	Коридор	Корпус 7, Этаж 6	Общественное	11.2
251	Коридор	Корпус 7, Этаж 6	Общественное	10.6
252	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 6	Техническое	7.3
253	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 6	Техническое	2.5
254	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 7	Общественное	13.3
255	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 7	Общественное	8.4
256	Коридор	Корпус 7, Этаж 7	Общественное	11.2
257	Коридор	Корпус 7, Этаж 7	Общественное	10.6
258	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 7	Техническое	7.3
259	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 7	Техническое	2.5
260	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 8	Общественное	13.3
261	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 8	Общественное	8.4
262	Коридор	Корпус 7, Этаж 8	Общественное	11.2
263	Коридор	Корпус 7, Этаж 8	Общественное	10.6
264	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 8	Техническое	7.3
265	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 8	Техническое	2.5
266	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 9	Общественное	13.3
267	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 9	Общественное	8.4
268	Коридор	Корпус 7, Этаж 9	Общественное	11.2
269	Коридор	Корпус 7, Этаж 9	Общественное	10.6
270	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 9	Техническое	7.3
271	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 9	Техническое	2.5
272	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 10	Общественное	13.3
273	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 10	Общественное	8.4
274	Коридор	Корпус 7, Этаж 10	Общественное	11.2
275	Коридор	Корпус 7, Этаж 10	Общественное	10.6
276	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 10	Техническое	7.3
277	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 10	Техническое	2.5
278	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 11	Общественное	13.3
279	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 11	Общественное	8.4

280	Коридор	Корпус 7, Этаж 11	Общественное	11.2
281	Коридор	Корпус 7, Этаж 11	Общественное	10.6
282	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 11	Техническое	7.3
283	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 11	Техническое	2.5
284	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 12	Общественное	13.3
285	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 12	Общественное	8.4
286	Коридор	Корпус 7, Этаж 12	Общественное	11.2
287	Коридор	Корпус 7, Этаж 12	Общественное	10.6
288	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 12	Техническое	7.3
289	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 12	Техническое	2.5
290	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 13	Общественное	13.3
291	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 13	Общественное	8.4
292	Коридор	Корпус 7, Этаж 13	Общественное	11.2
293	Коридор	Корпус 7, Этаж 13	Общественное	10.6
294	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 13	Техническое	7.3
295	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 13	Техническое	2.5
296	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 14	Общественное	13.3
297	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 14	Общественное	8.4
298	Коридор	Корпус 7, Этаж 14	Общественное	11.2
299	Коридор	Корпус 7, Этаж 14	Общественное	10.6
300	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 14	Техническое	7.3
301	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 14	Техническое	2.5
302	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 15	Общественное	13.3
303	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 15	Общественное	8.4
304	Коридор	Корпус 7, Этаж 15	Общественное	11.2
305	Коридор	Корпус 7, Этаж 15	Общественное	10.6
306	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 15	Техническое	7.3
307	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 15	Техническое	2.5
308	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 16	Общественное	13.3
309	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 16	Общественное	8.4
310	Коридор	Корпус 7, Этаж 16	Общественное	11.2
311	Коридор	Корпус 7, Этаж 16	Общественное	10.6
312	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 16	Техническое	7.3
313	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 16	Техническое	2.5
314	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 17	Общественное	13.3
315	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 17	Общественное	8.4
316	Коридор	Корпус 7, Этаж 17	Общественное	11.2
317	Коридор	Корпус 7, Этаж 17	Общественное	10.6
318	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 17	Техническое	7.3
319	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 17	Техническое	2.5
320	Лестничная клетка	Корпус 7, Этаж 18	Общественное	13.3
321	Лифтовой холл	Корпус 7, Этаж 18	Общественное	8.4
322	Коридор	Корпус 7, Этаж 18	Общественное	11.2
323	Коридор	Корпус 7, Этаж 18	Общественное	10.6
324	Техническое помещение	Корпус 7, Этаж 18	Техническое	7.3

325	Помещение для кондиционеров	Корпус 7, Этаж 18	Техническое	2.5
326	Тамбур	Корпус 8, Секция 1, Этаж 3	Общественное	6
327	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 1, Этаж 3	Общественное	17.8
328	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 1, Этаж 3	Общественное	12.5
329	Коридор	Корпус 8, Секция 1, Этаж 3	Общественное	20.3
330	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 1, Этаж 3	Техническое	6.9
331	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 1, Этаж 4	Общественное	12.5
332	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 1, Этаж 4	Общественное	17.8
333	Коридор	Корпус 8, Секция 1, Этаж 4	Общественное	20.3
334	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 1, Этаж 4	Техническое	8.8
335	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 1, Этаж 4	Техническое	2.3
336	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 1, Этаж 5	Общественное	12.5
337	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 1, Этаж 5	Общественное	17.8
338	Коридор	Корпус 8, Секция 1, Этаж 5	Общественное	20.3
339	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 1, Этаж 5	Техническое	8.8
340	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 1, Этаж 5	Техническое	2.3
341	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 1, Этаж 6	Общественное	12.5
342	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 1, Этаж 6	Общественное	17.8
343	Коридор	Корпус 8, Секция 1, Этаж 6	Общественное	20.3
344	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 1, Этаж 6	Техническое	8.8
345	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 1, Этаж 6	Техническое	2.3
346	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 1, Этаж 7	Общественное	12.5
347	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 1, Этаж 7	Общественное	17.8
348	Коридор	Корпус 8, Секция 1, Этаж 7	Общественное	20.3
349	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 1, Этаж 7	Техническое	8.8
350	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 1, Этаж 7	Техническое	2.3
351	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 1, Этаж 8	Общественное	12.5
352	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 1, Этаж 8	Общественное	17.8
353	Коридор	Корпус 8, Секция 1, Этаж 8	Общественное	20.3
354	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 1, Этаж 8	Техническое	8.8
355	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 1, Этаж 8	Техническое	2.3
356	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 1, Этаж 9	Общественное	14.8
357	Эксплуатируемая кровля	Корпус 8, Секция 1, Этаж 9	Общественное	344.8
358	Инвентарная	Корпус 8, Секция 1, Этаж 9	Общественное	3.8
359	ПУИ	Корпус 8, Секция 1, Этаж 9	Общественное	3.8
360	Тамбур	Корпус 8, Секция 2, Этаж 3	Общественное	6.2
361	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 2, Этаж 3	Общественное	17.8
362	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 2, Этаж 3	Общественное	12.5
363	Коридор	Корпус 8, Секция 2, Этаж 3	Общественное	22.9
364	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 2, Этаж 3	Техническое	6.8
365	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 2, Этаж 4	Общественное	12.5
366	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 2, Этаж 4	Общественное	17.8
367	Коридор	Корпус 8, Секция 2, Этаж 4	Общественное	22.9
368	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 2, Этаж 4	Техническое	8.8
369	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 2, Этаж 4	Техническое	2.3

[illegible]

415	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 2, Этаж 14	Общественное	12.5
416	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 2, Этаж 14	Общественное	17.8
417	Коридор	Корпус 8, Секция 2, Этаж 14	Общественное	22.4
418	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 2, Этаж 14	Техническое	8.9
419	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 2, Этаж 14	Техническое	2.3
420	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 2, Этаж 15	Общественное	12.5
421	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 2, Этаж 15	Общественное	17.8
422	Коридор	Корпус 8, Секция 2, Этаж 15	Общественное	22.4
423	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 2, Этаж 15	Техническое	8.9
424	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 2, Этаж 15	Техническое	2.3
425	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 2, Этаж 16	Общественное	12.5
426	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 2, Этаж 16	Общественное	17.8
427	Коридор	Корпус 8, Секция 2, Этаж 16	Общественное	22.4
428	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 2, Этаж 16	Техническое	8.9
429	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 2, Этаж 16	Техническое	2.3
430	Лестничная клетка	Корпус 8, Секция 2, Этаж 17	Общественное	12.5
431	Лифтовой холл	Корпус 8, Секция 2, Этаж 17	Общественное	17.8
432	Коридор	Корпус 8, Секция 2, Этаж 17	Общественное	22.4
433	Техническое помещение	Корпус 8, Секция 2, Этаж 17	Техническое	8.9
434	Помещение для кондиционеров	Корпус 8, Секция 2, Этаж 17	Техническое	2.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МКД1	Лифт, 12 шт	Вертикальный транспорт
2	Стилобат	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Стилобат	ВРУ-2	Электроснабжение
4	МОП	ЩЭ (щиты этажные)	Электроснабжение
5	Квартиры	ЩК (щиты квартирные)	Электроснабжение
6	Стилобат помещение насосной	Система холодного хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения В1, В2 с насосным оборудованием и задвижками	Водоснабжение
7	Стилобат помещение насосной	Водомерный узел	Водоснабжение
8	Стилобат	Газовая котельная	Газоснабжение
9	Стилобат	Система водоотведения (водосточные воронки с электрообогревом)	Водоотведение
10	Кровля корпусов	Система водоотведения (водосточные воронки с электрообогревом)	Водоотведение
11	Стилобат	Приточные вентустановки	Отопление
12	Кровля корпусов	Система дымоудаления для каждого корпуса	Вентиляция

13	Стилобат	Система общеобменной вентиляции МОП	Вентиляция
14	Стилобат	Система кондиционирования МОП	Вентиляция
15	Стилобат	Оптический распределительный шкаф	Сети связи
16	МОП	Оптические распределительные коробки	Сети связи
17	Стилобат	Коробка радиотрансляционная распределительная	Системы проводного вещания и оповещения
18	МОП	Коробка радиотрансляционная распределительная	Системы проводного вещания и оповещения
19	МОП	Устройство управления лифтом	Автоматизированная система диспетчерской службы
20	Стилобат	Щиты управления автоматики	Автоматизированная система диспетчерской службы
21	Рабочее место оператора	АРМ АДИС	Автоматизированная система диспетчерской службы
22	МОП	Коммутатор	АСКУЭ
23	Стилобат	Коммутатор	АСКУЭ
24	Рабочее место оператора	АРМ АСКУЭ	АСКУЭ
25	МОП	Коммутатор	СКУД
26	Стилобат	Коммутатор	СКУД
27	Рабочее место оператора	АРМ СКУД	СКУД
28	Стилобат	Блоки управления	Пожарная сигнализация
29	МОП	Блоки управления	Пожарная сигнализация
30	Стилобат	Пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
31	МОП	Пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
32	Рабочее место оператора	АРМ ПС	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 264 412 897,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 39:15:000000:19672
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000481711
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 542 970 188,77 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 901 596 727,24 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 641 373 461,53 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 10.10.2031
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОН СТРОЙ ИНВЕСТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5001042482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 239 722 500,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Права на земельный участок с кадастровым номером 39:15:000000:19672, на котором осуществляется строительство Объекта, находятся в залоге у ПАО "Сбербанк, запись о государственной регистрации ипотеки № 39:15:000000:19672-39/025/2025-6 от 22.09.2025г.
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КД-ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906300753
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3918502948
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОТЕРРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838318637
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БАЛТСИТИСЕРВИС
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3906250083
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-024887-2026

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3906979292
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.05.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-1-023035-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА БРЯНСКИЙ ЦЕНТР СТОИМОСТНОГО ИНЖИНИРИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3257020572
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал ОКТАРИН
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-15-133-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01A/06/2025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.06.2032
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Корпорация развития Калининградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:000000:19672
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 813,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей выполнена в резиновом покрытии и расположена на эксплуатируемой кровле стилобата
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена в отдельном вентилируемом помещении стилобата
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом озеленения предусматривается посадка деревьев, кустарников, газонов и травянистых растений на эксплуатируемой кровле стилобата с учетом охранных зон инженерных сетей, а так же на земле с учетом охранных зон фундаментов зданий и инженерных сетей
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории: часть опор освещения установлены на земле, часть опор освещения установлены на эксплуатируемой кровле стилобата
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена установка оборудования и мебели для отдыха на эксплуатируемой кровле стилобата. На земле предусмотрены арт-объекты, скамейки, урны, велопарковки
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Западная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126-12/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 176 470 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-466
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101 755 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГИДРО-ТЕХНИК ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КАЛИНИНГРАД
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3193
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 112 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ВОДОКАНАЛ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-466
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 960 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906214945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9754-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 575 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 380
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 255
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 116
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 139
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	K1C1	53.00	2	26.10	2.70
2	Квартира	3	K1C1	55.80	2	24.80	2.70
3	Квартира-студия	3	K1C1	33.00	1	20.10	2.70
4	Квартира	3	K1C1	37.30	1	12.10	2.70
5	Квартира	3	K1C1	37.30	1	12.10	2.70
6	Квартира	3	K1C1	51.10	1	11.70	2.70
7	Квартира	3	K1C1	47.20	1	10.00	2.70
8	Квартира	4	K1C1	51.80	2	26.10	2.70
9	Квартира	4	K1C1	55.70	2	24.60	2.70
10	Квартира-студия	4	K1C1	32.90	1	20.10	2.70
11	Квартира	4	K1C1	37.90	1	12.10	2.70
12	Квартира	4	K1C1	37.90	1	12.10	2.70
13	Квартира	4	K1C1	51.10	1	11.70	2.70
14	Квартира	4	K1C1	54.40	2	18.80	2.70
15	Квартира	5	K1C1	51.90	2	26.10	2.70

16	Квартира	5	K1C1	55.10	2	24.60	2.70
17	Квартира-студия	5	K1C1	33.50	1	20.10	2.70
18	Квартира	5	K1C1	37.90	1	12.10	2.70
19	Квартира	5	K1C1	37.30	1	12.10	2.70
20	Квартира	5	K1C1	51.70	1	11.70	2.70
21	Квартира	5	K1C1	54.40	2	18.80	2.70
22	Квартира	6	K1C1	51.90	2	26.10	3.00
23	Квартира	6	K1C1	55.10	2	24.60	3.00
24	Квартира-студия	6	K1C1	33.50	1	20.10	3.00
25	Квартира	6	K1C1	37.30	1	12.10	3.00
26	Квартира	6	K1C1	37.90	1	12.10	3.00
27	Квартира	6	K1C1	51.70	1	11.70	3.00
28	Квартира	6	K1C1	54.40	2	18.80	3.00
29	Квартира	3	K1C2	41.90	1	9.50	2.70
30	Квартира	3	K1C2	47.40	1	9.30	2.70
31	Квартира	3	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
32	Квартира	3	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
33	Квартира	3	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
34	Квартира	3	K1C2	42.80	1	11.30	2.70
35	Квартира	4	K1C2	50.60	2	17.70	2.70
36	Квартира	4	K1C2	47.90	1	9.30	2.70
37	Квартира	4	K1C2	37.60	1	11.80	2.70
38	Квартира	4	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
39	Квартира	4	K1C2	53.30	1	12.80	2.70
40	Квартира	4	K1C2	42.80	1	11.30	2.70
41	Квартира	5	K1C2	50.60	2	17.70	2.70
42	Квартира	5	K1C2	47.90	1	9.30	2.70
43	Квартира	5	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
44	Квартира	5	K1C2	37.60	1	11.80	2.70
45	Квартира	5	K1C2	52.90	1	12.80	2.70
46	Квартира	5	K1C2	43.20	1	11.30	2.70
47	Квартира	6	K1C2	50.60	2	17.70	2.70
48	Квартира	6	K1C2	47.50	1	9.30	2.70
49	Квартира	6	K1C2	37.60	1	11.80	2.70
50	Квартира	6	K1C2	37.60	1	11.80	2.70
51	Квартира	6	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
52	Квартира	6	K1C2	43.20	1	11.30	2.70
53	Квартира	7	K1C2	49.40	2	17.70	2.70
54	Квартира	7	K1C2	46.40	1	10.10	2.70
55	Квартира	7	K1C2	37.60	1	11.80	2.70
56	Квартира	7	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
57	Квартира	7	K1C2	52.90	1	12.80	2.70
58	Квартира	7	K1C2	53.50	2	20.90	2.70
59	Квартира	8	K1C2	64.30	2	17.70	2.70

60	Квартира	8	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
61	Квартира	8	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
62	Квартира	8	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
63	Квартира	8	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
64	Квартира	8	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
65	Квартира	9	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
66	Квартира	9	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
67	Квартира	9	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
68	Квартира	9	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
69	Квартира	9	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
70	Квартира	9	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
71	Квартира	10	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
72	Квартира	10	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
73	Квартира	10	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
74	Квартира	10	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
75	Квартира	10	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
76	Квартира	10	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
77	Квартира	11	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
78	Квартира	11	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
79	Квартира	11	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
80	Квартира	11	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
81	Квартира	11	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
82	Квартира	11	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
83	Квартира	12	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
84	Квартира	12	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
85	Квартира	12	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
86	Квартира	12	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
87	Квартира	12	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
88	Квартира	12	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
89	Квартира	13	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
90	Квартира	13	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
91	Квартира	13	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
92	Квартира	13	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
93	Квартира	13	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
94	Квартира	13	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
95	Квартира	14	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
96	Квартира	14	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
97	Квартира	14	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
98	Квартира	14	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
99	Квартира	14	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
100	Квартира	14	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
101	Квартира	15	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
102	Квартира	15	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
103	Квартира	15	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
104	Квартира	15	K1C2	37.10	1	11.80	2.70

105	Квартира	15	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
106	Квартира	15	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
107	Квартира	16	K1C2	64.30	2	17.70	2.70
108	Квартира	16	K1C2	57.90	2	23.40	2.70
109	Квартира	16	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
110	Квартира	16	K1C2	37.10	1	11.80	2.70
111	Квартира	16	K1C2	52.40	1	12.80	2.70
112	Квартира	16	K1C2	53.10	2	20.90	2.70
113	Квартира	17	K1C2	64.30	2	17.70	3.30
114	Квартира	17	K1C2	57.90	2	23.40	3.30
115	Квартира	17	K1C2	37.10	1	11.80	3.30
116	Квартира	17	K1C2	37.10	1	11.80	3.30
117	Квартира	17	K1C2	52.40	1	12.80	3.30
118	Квартира	17	K1C2	53.10	2	20.90	3.30
119	Квартира-студия	3	K1C3	35.70	1	14.00	2.70
120	Квартира	3	K1C3	49.00	1	12.70	2.70
121	Квартира	3	K1C3	37.40	1	12.10	2.70
122	Квартира	3	K1C3	37.40	1	12.10	2.70
123	Квартира	3	K1C3	42.00	1	15.10	2.70
124	Квартира	3	K1C3	38.40	1	12.10	2.70
125	Квартира	4	K1C3	44.80	1	12.30	2.70
126	Квартира	4	K1C3	49.60	1	12.70	2.70
127	Квартира	4	K1C3	38.00	1	12.10	2.70
128	Квартира	4	K1C3	37.40	1	12.10	2.70
129	Квартира	4	K1C3	42.60	1	15.10	2.70
130	Квартира	4	K1C3	39.00	1	12.10	2.70
131	Квартира	5	K1C3	44.80	1	12.30	3.00
132	Квартира	5	K1C3	49.70	1	12.70	3.00
133	Квартира	5	K1C3	37.40	1	12.10	3.00
134	Квартира	5	K1C3	38.00	1	12.10	3.00
135	Квартира	5	K1C3	42.60	1	15.10	3.00
136	Квартира	5	K1C3	39.00	1	12.10	3.00
137	Квартира	3	K1C4	50.10	1	10.40	2.70
138	Квартира	3	K1C4	46.30	1	9.10	2.70
139	Квартира	3	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
140	Квартира	3	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
141	Квартира	3	K1C4	53.90	2	28.50	2.70
142	Квартира	3	K1C4	53.50	2	28.50	2.70
143	Квартира	4	K1C4	57.00	2	18.40	2.70
144	Квартира	4	K1C4	46.90	1	9.10	2.70
145	Квартира	4	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
146	Квартира	4	K1C4	37.40	1	11.80	2.70
147	Квартира	4	K1C4	54.50	2	28.50	2.70
148	Квартира	4	K1C4	52.40	2	28.50	2.70

149	Квартира	5	K1C4	57.00	2	18.40	2.70
150	Квартира	5	K1C4	46.30	1	9.10	2.70
151	Квартира	5	K1C4	37.40	1	11.80	2.70
152	Квартира	5	K1C4	37.40	1	11.80	2.70
153	Квартира	5	K1C4	53.90	2	28.50	2.70
154	Квартира	5	K1C4	51.80	2	28.50	2.70
155	Квартира	6	K1C4	56.10	2	18.40	2.70
156	Квартира	6	K1C4	45.20	1	13.80	2.70
157	Квартира	6	K1C4	37.40	1	11.80	2.70
158	Квартира	6	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
159	Квартира	6	K1C4	54.50	2	28.40	2.70
160	Квартира	6	K1C4	52.40	2	28.50	2.70
161	Квартира	7	K1C4	69.20	2	18.40	2.70
162	Квартира	7	K1C4	59.20	2	23.70	2.70
163	Квартира	7	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
164	Квартира	7	K1C4	37.40	1	11.80	2.70
165	Квартира	7	K1C4	54.50	2	28.50	2.70
166	Квартира	7	K1C4	51.80	2	28.50	2.70
167	Квартира	8	K1C4	69.20	2	18.40	2.70
168	Квартира	8	K1C4	58.60	2	23.70	2.70
169	Квартира	8	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
170	Квартира	8	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
171	Квартира	8	K1C4	53.90	2	28.50	2.70
172	Квартира	8	K1C4	51.80	2	28.50	2.70
173	Квартира	9	K1C4	69.20	2	18.40	2.70
174	Квартира	9	K1C4	58.60	2	23.70	2.70
175	Квартира	9	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
176	Квартира	9	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
177	Квартира	9	K1C4	53.90	2	28.50	2.70
178	Квартира	9	K1C4	51.80	2	28.50	2.70
179	Квартира	10	K1C4	69.20	2	18.40	2.70
180	Квартира	10	K1C4	58.60	2	23.70	2.70
181	Квартира	10	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
182	Квартира	10	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
183	Квартира	10	K1C4	53.90	2	28.50	2.70
184	Квартира	10	K1C4	51.80	2	28.50	2.70
185	Квартира	11	K1C4	69.20	2	18.40	2.70
186	Квартира	11	K1C4	58.60	2	23.70	2.70
187	Квартира	11	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
188	Квартира	11	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
189	Квартира	11	K1C4	53.90	2	28.50	2.70
190	Квартира	11	K1C4	51.80	2	28.50	2.70
191	Квартира	12	K1C4	69.20	2	18.40	2.70
192	Квартира	12	K1C4	58.60	2	23.70	2.70
193	Квартира	12	K1C4	36.80	1	11.80	2.70

194	Квартира	12	K1C4	36.80	1	11.80	2.70
195	Квартира	12	K1C4	53.90	2	28.50	2.70
196	Квартира	12	K1C4	51.80	2	28.50	2.70
197	Квартира	13	K1C4	69.20	2	18.40	3.30
198	Квартира	13	K1C4	58.60	2	23.70	3.30
199	Квартира	13	K1C4	36.80	1	11.80	3.30
200	Квартира	13	K1C4	36.80	1	11.80	3.30
201	Квартира	13	K1C4	53.90	2	28.50	3.30
202	Квартира	13	K1C4	51.80	2	28.50	3.30
203	Квартира на двух и более этажах	3	K2	112.30	3	33.50	3.00
204	Квартира	3	K2	35.50	1	18.00	3.00
205	Квартира на двух и более этажах	3	K2	124.80	3	39.60	3.00
206	Квартира на двух и более этажах	3	K2	122.40	3	36.10	3.00
207	Квартира на двух и более этажах	3	K2	130.10	4	46.10	3.00
208	Квартира	4	K2	35.60	1	18.00	3.00
209	Квартира	5	K2	55.30	1	15.00	3.00
210	Квартира	5	K2	35.60	1	18.00	3.00
211	Квартира	5	K2	64.00	2	23.10	3.00
212	Квартира	5	K2	77.20	3	36.60	3.00
213	Квартира	5	K2	56.10	1	15.40	3.00
214	Квартира	6	K2	55.30	1	15.00	3.00
215	Квартира	6	K2	35.60	1	18.00	3.00
216	Квартира	6	K2	64.40	2	23.10	3.00
217	Квартира	6	K2	77.20	3	36.60	3.00
218	Квартира	6	K2	56.10	1	15.40	3.00
219	Квартира	7	K2	55.30	1	15.00	3.00
220	Квартира	7	K2	35.60	1	18.00	3.00
221	Квартира	7	K2	64.00	2	23.10	3.00
222	Квартира	7	K2	77.20	3	36.60	3.00
223	Квартира	7	K2	56.10	1	15.40	3.00
224	Квартира	8	K2	55.30	1	15.00	3.00
225	Квартира	8	K2	35.60	1	18.00	3.00
226	Квартира	8	K2	64.40	2	23.10	3.00
227	Квартира	8	K2	77.20	3	36.60	3.00
228	Квартира	8	K2	56.10	1	15.40	3.00
229	Квартира на двух и более этажах	9	K2	93.60	2	26.00	3.60

230	Квартира на двух и более этажах	9	К2	106.40	2	35.40	3.60
231	Квартира на двух и более этажах	9	К2	154.60	3	76.60	3.60
232	Квартира-студия	3	К4	28.50	1	5.20	3.00
233	Квартира-студия	3	К4	29.60	1	15.90	3.00
234	Квартира	3	К4	52.50	2	20.80	3.00
235	Квартира	3	К4	31.60	1	11.00	3.00
236	Квартира	3	К4	38.70	1	9.80	3.00
237	Квартира-студия	3	К4	28.20	1	14.80	3.00
238	Квартира-студия	3	К4	39.20	1	11.10	3.00
239	Квартира-студия	4	К4	39.60	1	10.30	3.00
240	Квартира-студия	4	К4	29.80	1	15.90	3.00
241	Квартира	4	К4	53.10	2	20.80	3.00
242	Квартира	4	К4	31.90	1	11.00	3.00
243	Квартира	4	К4	39.30	1	9.80	3.00
244	Квартира-студия	4	К4	28.80	1	14.80	3.00
245	Квартира-студия	4	К4	39.40	1	11.10	3.00
246	Квартира-студия	5	К4	39.60	1	10.30	3.00
247	Квартира-студия	5	К4	29.80	1	15.90	3.00
248	Квартира	5	К4	52.80	2	20.80	3.00
249	Квартира	5	К4	31.90	1	11.00	3.00
250	Квартира	5	К4	39.00	1	9.80	3.00
251	Квартира-студия	5	К4	28.80	1	14.80	3.00
252	Квартира-студия	5	К4	40.00	1	11.10	3.00
253	Квартира-студия	6	К4	39.60	1	10.30	3.00
254	Квартира-студия	6	К4	29.80	1	15.90	3.00
255	Квартира	6	К4	52.80	2	20.80	3.00
256	Квартира	6	К4	31.90	1	11.00	3.00
257	Квартира	6	К4	39.60	1	9.80	3.00
258	Квартира-студия	6	К4	28.80	1	14.80	3.00

259	Квартира-студия	6	К4	39.40	1	11.10	3.00
260	Квартира-студия	7	К4	39.60	1	10.30	3.00
261	Квартира-студия	7	К4	29.80	1	15.90	3.00
262	Квартира	7	К4	52.50	2	20.80	3.00
263	Квартира	7	К4	31.60	1	11.00	3.00
264	Квартира	7	К4	38.70	1	9.80	3.00
265	Квартира-студия	7	К4	28.40	1	14.80	3.00
266	Квартира-студия	7	К4	39.60	1	11.10	3.00
267	Квартира-студия	8	К4	39.60	1	10.30	3.00
268	Квартира-студия	8	К4	29.80	1	15.90	3.00
269	Квартира	8	К4	52.50	2	20.80	3.00
270	Квартира	8	К4	31.60	1	11.00	3.00
271	Квартира	8	К4	38.90	1	9.80	3.00
272	Квартира-студия	8	К4	28.40	1	14.80	3.00
273	Квартира-студия	8	К4	39.40	1	11.10	3.00
274	Квартира-студия	9	К4	39.60	1	10.30	3.00
275	Квартира-студия	9	К4	29.80	1	15.90	3.00
276	Квартира	9	К4	52.50	2	20.80	3.00
277	Квартира	9	К4	31.60	1	11.00	3.00
278	Квартира	9	К4	38.70	1	9.80	3.00
279	Квартира-студия	9	К4	28.40	1	14.80	3.00
280	Квартира-студия	9	К4	39.60	1	11.10	3.00
281	Квартира-студия	10	К4	39.60	1	10.30	3.00
282	Квартира-студия	10	К4	29.80	1	15.90	3.00
283	Квартира	10	К4	52.50	2	20.80	3.00
284	Квартира	10	К4	31.60	1	11.00	3.00
285	Квартира	10	К4	38.90	1	9.80	3.00
286	Квартира-студия	10	К4	28.40	1	14.80	3.00
287	Квартира-студия	10	К4	39.40	1	11.10	3.00
288	Квартира	11	К4	88.80	3	36.80	3.60
289	Квартира	11	К4	88.70	2	30.70	3.60

290	Квартира	11	K4	86.90	3	37.80	3.60
291	Квартира	3	K5	49.00	1	11.80	2.70
292	Квартира	3	K5	34.40	1	10.60	2.70
293	Квартира	3	K5	62.00	2	23.60	2.70
294	Квартира	3	K5	45.40	1	11.80	2.70
295	Квартира-студия	3	K5	30.60	1	16.80	2.70
296	Квартира	3	K5	56.30	2	21.90	2.70
297	Квартира	4	K5	54.50	2	21.90	2.70
298	Квартира	4	K5	34.40	1	10.60	2.70
299	Квартира	4	K5	62.60	2	23.60	2.70
300	Квартира	4	K5	43.30	1	11.80	2.70
301	Квартира-студия	4	K5	28.90	1	16.80	2.70
302	Квартира	4	K5	54.50	2	21.90	2.70
303	Квартира	5	K5	54.50	2	21.90	2.70
304	Квартира	5	K5	34.40	1	10.60	2.70
305	Квартира	5	K5	62.30	2	23.60	2.70
306	Квартира	5	K5	43.60	1	11.80	2.70
307	Квартира-студия	5	K5	28.90	1	16.80	2.70
308	Квартира	5	K5	54.50	2	21.90	2.70
309	Квартира	6	K5	54.50	2	21.90	2.70
310	Квартира	6	K5	34.40	1	10.60	2.70
311	Квартира	6	K5	62.30	2	23.60	2.70
312	Квартира	6	K5	43.60	1	11.80	2.70
313	Квартира-студия	6	K5	28.90	1	16.80	2.70
314	Квартира	6	K5	54.50	2	21.90	2.70
315	Квартира	7	K5	54.50	2	21.90	2.70
316	Квартира	7	K5	34.40	1	10.60	2.70
317	Квартира	7	K5	62.30	2	23.60	2.70
318	Квартира	7	K5	43.60	1	11.80	2.70
319	Квартира-студия	7	K5	28.90	1	16.80	2.70
320	Квартира	7	K5	54.50	2	21.90	2.70
321	Квартира	8	K5	54.50	2	21.90	2.70
322	Квартира	8	K5	34.40	1	10.60	2.70
323	Квартира	8	K5	62.00	2	23.60	2.70
324	Квартира	8	K5	43.30	1	11.80	2.70
325	Квартира-студия	8	K5	28.90	1	16.80	2.70
326	Квартира	8	K5	54.50	2	21.90	2.70
327	Квартира	9	K5	54.50	2	21.90	2.70
328	Квартира	9	K5	34.40	1	10.60	2.70
329	Квартира	9	K5	62.00	2	23.60	2.70

330	Квартира	9	K5	43.30	1	11.80	2.70
331	Квартира-студия	9	K5	28.90	1	16.80	2.70
332	Квартира	9	K5	54.50	2	21.90	2.70
333	Квартира	10	K5	54.50	2	21.90	2.70
334	Квартира	10	K5	34.40	1	10.60	2.70
335	Квартира	10	K5	62.00	2	23.60	2.70
336	Квартира	10	K5	43.30	1	11.80	2.70
337	Квартира-студия	10	K5	28.90	1	16.80	2.70
338	Квартира	10	K5	54.50	2	21.90	2.70
339	Квартира	11	K5	54.50	2	21.90	2.70
340	Квартира	11	K5	34.40	1	10.60	2.70
341	Квартира	11	K5	62.00	2	23.60	2.70
342	Квартира	11	K5	43.30	1	11.80	2.70
343	Квартира-студия	11	K5	28.90	1	16.80	2.70
344	Квартира	11	K5	54.50	2	21.90	2.70
345	Квартира	12	K5	54.50	2	21.90	2.70
346	Квартира	12	K5	34.40	1	10.60	2.70
347	Квартира	12	K5	62.00	2	23.60	2.70
348	Квартира	12	K5	43.30	1	11.80	2.70
349	Квартира-студия	12	K5	28.90	1	16.80	2.70
350	Квартира	12	K5	54.50	2	21.90	2.70
351	Квартира	13	K5	54.50	2	21.90	2.70
352	Квартира	13	K5	34.40	1	10.60	2.70
353	Квартира	13	K5	62.00	2	23.60	2.70
354	Квартира	13	K5	43.30	1	11.80	2.70
355	Квартира-студия	13	K5	28.90	1	16.80	2.70
356	Квартира	13	K5	54.50	2	21.90	2.70
357	Квартира	14	K5	54.50	2	21.90	2.70
358	Квартира	14	K5	34.40	1	10.60	2.70
359	Квартира	14	K5	62.00	2	23.60	2.70
360	Квартира	14	K5	43.30	1	11.80	2.70
361	Квартира-студия	14	K5	28.90	1	16.80	2.70
362	Квартира	14	K5	54.50	2	21.90	2.70
363	Квартира	15	K5	54.50	2	21.90	2.70
364	Квартира	15	K5	34.40	1	10.60	2.70
365	Квартира	15	K5	62.00	2	23.60	2.70
366	Квартира	15	K5	43.30	1	11.80	2.70
367	Квартира-студия	15	K5	28.90	1	16.80	2.70
368	Квартира	15	K5	54.50	2	21.90	2.70

369	Квартира	16	K5	54.50	2	21.90	2.70
370	Квартира	16	K5	34.40	1	10.60	2.70
371	Квартира	16	K5	62.00	2	23.60	2.70
372	Квартира	16	K5	43.30	1	11.80	2.70
373	Квартира-студия	16	K5	28.90	1	16.80	2.70
374	Квартира	16	K5	54.50	2	21.90	2.70
375	Квартира	17	K5	54.50	2	21.90	3.30
376	Квартира	17	K5	34.40	1	10.60	3.30
377	Квартира	17	K5	62.00	2	23.60	3.30
378	Квартира	17	K5	43.30	1	11.80	3.30
379	Квартира-студия	17	K5	28.90	1	16.80	3.30
380	Квартира	17	K5	54.50	2	21.90	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	110.80	Офисное помещение	97.60	4.00
					С/У	4.10	
					ПУИ	9.10	
K2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	59.10	Офисное помещение	56.10	4.00
					С/У	3.00	
K3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	49.80	Офисное помещение	46.90	4.00
					Офисное помещение	2.90	
K4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	104.60	Офисное помещение	100.10	4.00
					С/У	4.50	
K5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	71.70	Офисное помещение	67.20	3.85
					С/У	4.50	
K6.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	108.20	Офисное помещение	101.50	4.00
					С/У	2.70	
					ПУИ	4.00	

К7.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	61.30	Офисное помещение	59.00	4.20
					С/У	2.30	
К8.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	35.30	Офисное помещение	33.00	4.00
					С/У	2.30	
К9.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	55.70	Офисное помещение	52.60	4.00
					С/У	3.10	
К10.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	53.90	Офисное помещение	50.30	4.00
					С/У	3.60	
М-1	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-2	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-3	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-4	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-5	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-6	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-7	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-8	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-9	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-10	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-11	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-12	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-13	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-14	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-15	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-16	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-17	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	18.00	Машино-место	18.00	
М-18	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-19	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Стилобат	18.00	Машино-место	18.00	
М-20	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-21	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-22	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

М-109	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-110	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-111	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-112	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-113	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-114	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-115	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
М-116	Машино-место	1	Стилобат	13.25	Машино-место	13.25	
К-1	Кладовая	1	Стилобат	5.80	Кладовая	5.80	3.10
К-2	Кладовая	1	Стилобат	6.00	Кладовая	6.00	3.10
К-3	Кладовая	1	Стилобат	5.90	Кладовая	5.90	3.10
К-4	Кладовая	1	Стилобат	6.60	Кладовая	6.60	3.10
К-5	Кладовая	1	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	3.10
К-6	Кладовая	1	Стилобат	3.90	Кладовая	3.90	3.10
К-7	Кладовая	1	Стилобат	6.00	Кладовая	6.00	3.10
К-8	Кладовая	1	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	3.10
К-9	Кладовая	1	Стилобат	3.40	Кладовая	3.40	3.10
К-10	Кладовая	1	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	3.10
К-11	Кладовая	1	Стилобат	3.20	Кладовая	3.20	3.10
К-12	Кладовая	1	Стилобат	4.30	Кладовая	4.30	3.10
К-13	Кладовая	1	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	3.10
К-14	Кладовая	1	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	3.10
К-15	Кладовая	1	Стилобат	4.20	Кладовая	4.20	3.10
К-16	Кладовая	1	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	3.10
К-17	Кладовая	1	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	3.10
К-18	Кладовая	1	Стилобат	3.40	Кладовая	3.40	3.10
К-19	Кладовая	1	Стилобат	2.70	Кладовая	2.70	3.10
К-20	Кладовая	1	Стилобат	4.20	Кладовая	4.20	3.10
К-21	Кладовая	1	Стилобат	4.20	Кладовая	4.20	3.10
К-22	Кладовая	1	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	3.10
К-23	Кладовая	1	Стилобат	3.30	Кладовая	3.30	4.10
К-24	Кладовая	1	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	4.10
К-25	Кладовая	1	Стилобат	5.50	Кладовая	5.50	4.10
К-26	Кладовая	1	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	4.10
К-27	Кладовая	1	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	4.10
К-28	Кладовая	1	Стилобат	7.40	Кладовая	7.40	4.10
К-29	Кладовая	1	Стилобат	3.40	Кладовая	3.40	3.10
К-30	Кладовая	1	Стилобат	2.90	Кладовая	2.90	3.10
К-31	Кладовая	1	Стилобат	2.90	Кладовая	2.90	3.10
К-32	Кладовая	1	Стилобат	3.60	Кладовая	3.60	3.00
К-33	Кладовая	1	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	3.10
К-34	Кладовая	1	Стилобат	2.40	Кладовая	2.40	3.10
К-35	Кладовая	1	Стилобат	2.40	Кладовая	2.40	3.10
К-36	Кладовая	1	Стилобат	2.60	Кладовая	2.60	3.10
К-37	Кладовая	1	Стилобат	2.60	Кладовая	2.60	3.10

K-38	Кладовая	1	Стилобат	2.40	Кладовая	2.40	3.10
K-39	Кладовая	1	Стилобат	2.40	Кладовая	2.40	3.10
K-40	Кладовая	1	Стилобат	3.80	Кладовая	3.80	3.10
K-41	Кладовая	1	Стилобат	3.30	Кладовая	3.30	3.10
K-42	Кладовая	1	Стилобат	2.40	Кладовая	2.40	3.10
K-43	Кладовая	1	Стилобат	2.40	Кладовая	2.40	3.10
K-44	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
K-45	Кладовая	2	Стилобат	3.10	Кладовая	3.10	2.40
K-46	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-47	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-48	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-49	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-50	Кладовая	2	Стилобат	2.90	Кладовая	2.90	2.40
K-51	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-52	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-53	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-54	Кладовая	2	Стилобат	2.80	Кладовая	2.80	2.40
K-55	Кладовая	2	Стилобат	2.90	Кладовая	2.90	2.40
K-56	Кладовая	2	Стилобат	3.00	Кладовая	3.00	2.40
K-57	Кладовая	2	Стилобат	5.20	Кладовая	5.20	2.40
K-58	Кладовая	2	Стилобат	2.60	Кладовая	2.60	2.40
K-59	Кладовая	2	Стилобат	5.70	Кладовая	5.70	2.40
K-60	Кладовая	2	Стилобат	5.00	Кладовая	5.00	2.40
K-61	Кладовая	2	Стилобат	5.00	Кладовая	5.00	2.40
K-62	Кладовая	2	Стилобат	5.50	Кладовая	5.50	2.40
K-63	Кладовая	2	Стилобат	2.20	Кладовая	2.20	2.40
K-64	Кладовая	2	Стилобат	2.40	Кладовая	2.40	2.40
K-65	Кладовая	2	Стилобат	5.70	Кладовая	5.70	2.40
K-66	Кладовая	2	Стилобат	2.30	Кладовая	2.30	2.40
K-67	Кладовая	2	Стилобат	2.20	Кладовая	2.20	2.40
K-68	Кладовая	2	Стилобат	3.70	Кладовая	3.70	2.40
K-69	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
K-70	Кладовая	2	Стилобат	5.60	Кладовая	5.60	2.40
K-71	Кладовая	2	Стилобат	5.10	Кладовая	5.10	2.40
K-72	Кладовая	2	Стилобат	5.00	Кладовая	5.00	2.40
K-73	Кладовая	2	Стилобат	5.00	Кладовая	5.00	2.40
K-74	Кладовая	2	Стилобат	5.00	Кладовая	5.00	2.40
K-75	Кладовая	2	Стилобат	8.50	Кладовая	8.50	2.40
K-76	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
K-77	Кладовая	2	Стилобат	5.70	Кладовая	5.70	2.40
K-78	Кладовая	2	Стилобат	4.00	Кладовая	4.00	2.40
K-79	Кладовая	2	Стилобат	4.00	Кладовая	4.00	2.40
K-80	Кладовая	2	Стилобат	4.00	Кладовая	4.00	2.40
K-81	Кладовая	2	Стилобат	3.90	Кладовая	3.90	2.40
K-82	Кладовая	2	Стилобат	3.90	Кладовая	3.90	2.40

К-83	Кладовая	2	Стилобат	3.90	Кладовая	3.90	2.40
К-84	Кладовая	2	Стилобат	2.50	Кладовая	2.50	2.40
К-85	Кладовая	2	Стилобат	5.90	Кладовая	5.90	2.40
К-86	Кладовая	2	Стилобат	4.90	Кладовая	4.90	2.40
К-87	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-88	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-89	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
К-90	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-91	Кладовая	2	Стилобат	5.00	Кладовая	5.00	2.40
К-92	Кладовая	2	Стилобат	4.20	Кладовая	4.20	2.40
К-93	Кладовая	2	Стилобат	4.20	Кладовая	4.20	2.40
К-94	Кладовая	2	Стилобат	3.10	Кладовая	3.10	2.40
К-95	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-96	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-97	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
К-98	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
К-99	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-100	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-101	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-102	Кладовая	2	Стилобат	4.40	Кладовая	4.40	2.40
К-103	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-104	Кладовая	2	Стилобат	5.30	Кладовая	5.30	2.40
К-105	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
К-106	Кладовая	2	Стилобат	4.70	Кладовая	4.70	2.40
К-107	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-108	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-109	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-110	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-111	Кладовая	2	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	2.40
К-112	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40
К-113	Кладовая	2	Стилобат	4.10	Кладовая	4.10	2.40
К-114	Кладовая	2	Стилобат	3.00	Кладовая	3.00	2.40
К-115	Кладовая	2	Стилобат	2.90	Кладовая	2.90	2.40
К-116	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-117	Кладовая	2	Стилобат	7.40	Кладовая	7.40	2.40
К-118	Кладовая	2	Стилобат	5.70	Кладовая	5.70	2.40
К-119	Кладовая	2	Стилобат	7.80	Кладовая	7.80	2.40
К-120	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-121	Кладовая	2	Стилобат	3.90	Кладовая	3.90	2.40
К-122	Кладовая	2	Стилобат	4.90	Кладовая	4.90	2.40
К-123	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-124	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-125	Кладовая	2	Стилобат	4.80	Кладовая	4.80	2.40
К-126	Кладовая	2	Стилобат	4.90	Кладовая	4.90	2.40
К-127	Кладовая	2	Стилобат	4.60	Кладовая	4.60	2.40

К-128	Кладовая	2	Стилобат	4.50	Кладовая	4.50	2.40
К-129	Кладовая	2	Стилобат	6.80	Кладовая	6.80	2.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8.4
2	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	35.5
3	Входная группа секции К1С2	Стилобат, Этаж 1	Общественное	68.3
4	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
5	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
6	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7
7	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7
8	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14.3
9	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	9
10	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	31
11	Входная группа секции К1С1	Стилобат, Этаж 1	Общественное	63.7
12	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
13	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
14	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.8
15	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.8
16	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	17.1
17	Инвентарная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	15.3
18	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8.2
19	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	31.9
20	Входная группа секции К1С3	Стилобат, Этаж 1	Общественное	69.2
21	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
22	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
23	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.7
24	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.7
25	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14.3
26	Мусоросборная камера	Стилобат, Этаж 1	Общественное	23.8
27	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.2
28	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	34.1
29	Входная группа секции К1С4	Стилобат, Этаж 1	Общественное	69
30	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
31	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
32	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.8
33	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.7
34	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14.3
35	Диспетчерская	Стилобат, Этаж 1	Общественное	30.1

36	Санузел	Стилобат, Этаж 1	Общественное	2.6
37	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8.7
38	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	31.4
39	Входная группа секции К5	Стилобат, Этаж 1	Общественное	55.4
40	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.6
41	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.5
42	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	8
43	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.5
44	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14.9
45	Инвентарная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	11.8
46	Блок кладовых	Стилобат, Этаж 1	Общественное	52.2
47	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.8
48	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	34.1
49	Входная группа секции К5	Стилобат, Этаж 1	Общественное	48.6
50	Санузел	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.5
51	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.5
52	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.8
53	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.5
54	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	13.6
55	Инвентарная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	7.1
56	Блок кладовых	Стилобат, Этаж 1	Общественное	32.2
57	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	2.6
58	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	6.9
59	Колясочная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	34.5
60	Входная группа секции К4	Стилобат, Этаж 1	Общественное	56.6
61	ПУИ	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.8
62	Помещение консьержа	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.4
63	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	5.4
64	Тамбур	Стилобат, Этаж 1	Общественное	12.5
65	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 1	Общественное	14.3
66	Инвентарная	Стилобат, Этаж 1	Общественное	15.1
67	Паркинг на 116м/м	Стилобат, Этаж 1	Общественное	1917.5
68	Водомерный узел, Насосная	Стилобат, Этаж 1	Техническое	52.4
69	Электрощитовая	Стилобат, Этаж 1	Техническое	22.6
70	Венткамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	30.3
71	Форкамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	3.8
72	Венткамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	27.5
73	Форкамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	2
74	Котельная №2	Стилобат, Этаж 1	Техническое	65.4
75	Венткамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	25.1
76	Форкамера	Стилобат, Этаж 1	Техническое	7.1
77	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.3
78	Лифтовый холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	18.8
79	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	16.7
80	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.3

81	Лифтовый холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	16.2
82	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	19.6
83	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.3
84	Лифтовый холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.5
85	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	49.1
86	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.3
87	Лифтовый холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	18.8
88	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	23.4
89	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.9
90	Лифтовый холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	23.4
91	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	145
92	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	13.6
93	Лифтовый холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	19.9
94	Объектовый пункт пожаротушения	Стилобат, Этаж 2	Общественное	4.4
95	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	28.1
96	Лестничная клетка	Стилобат, Этаж 2	Общественное	14.3
97	Лифтовый холл	Стилобат, Этаж 2	Общественное	16.3
98	Коридор	Стилобат, Этаж 2	Общественное	20
99	Тамбур	Корпус 1, Секция 1, Этаж 2	Общественное	8
100	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, Этаж 2	Общественное	13.4
101	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 1, Этаж 2	Общественное	17.8
102	Межквартирный коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 2	Общественное	27.2
103	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 1, Этаж 2	Техническое	6.8
104	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, Этаж 3	Общественное	13.4
105	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 1, Этаж 3	Общественное	17.8
106	Межквартирный коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 3	Общественное	27.2
107	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 1, Этаж 3	Техническое	9.4
108	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 1, Этаж 3	Техническое	3.8
109	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, Этаж 4	Общественное	13.4
110	Межквартирный коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 4	Общественное	27.2
111	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 1, Этаж 4	Общественное	17.8
112	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 1, Этаж 4	Техническое	9.4
113	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 1, Этаж 4	Техническое	3.8
114	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 1, Этаж 5	Общественное	13.4
115	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 1, Этаж 5	Общественное	17.8
116	Межквартирный коридор	Корпус 1, Секция 1, Этаж 5	Общественное	27.2
117	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 1, Этаж 5	Техническое	9.4
118	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 1, Этаж 5	Техническое	3.8
119	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 3	Общественное	15.6
120	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 3	Общественное	24.8
121	Тамбур	Корпус 1, Секция 2, Этаж 3	Общественное	6.7

122	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 3	Общественное	15.6
123	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 3	Техническое	6.4
124	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 4	Общественное	15.6
125	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 4	Общественное	24.8
126	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 4	Общественное	15.6
127	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 4	Техническое	7.2
128	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 4	Техническое	2.8
129	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 5	Общественное	15.6
130	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 5	Общественное	15.6
131	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 5	Техническое	7.2
132	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 5	Общественное	24.8
133	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 5	Техническое	2.8
134	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 6	Общественное	15.6
135	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 6	Общественное	15.6
136	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 6	Общественное	24.8
137	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 6	Техническое	7.2
138	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 6	Техническое	2.8
139	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 7	Общественное	15.6
140	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 7	Общественное	15.6
141	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 7	Общественное	24.8
142	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 7	Техническое	7.2
143	помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 7	Техническое	2.8
144	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 8	Общественное	15.6
145	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 8	Общественное	15.6
146	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 8	Общественное	24.8
147	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 8	Техническое	7.2
148	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 8	Техническое	2.8
149	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 9	Общественное	15.6
150	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 9	Общественное	15.6
151	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 9	Общественное	24.8
152	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 9	Техническое	7.2
153	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 9	Техническое	2.8
154	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 10	Общественное	15.6
155	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 10	Общественное	15.6
156	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 10	Общественное	24.8
157	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 10	Техническое	7.2
158	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 10	Техническое	2.8
159	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 11	Общественное	15.6

160	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 11	Общественное	15.6
161	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 11	Общественное	24.8
162	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 11	Техническое	7.2
163	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 11	Техническое	2.8
164	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 12	Общественное	15.6
165	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 12	Общественное	15.6
166	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 12	Общественное	24.8
167	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 12	Техническое	7.2
168	помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 12	Техническое	2.8
169	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 13	Общественное	15.6
170	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 13	Общественное	15.6
171	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 13	Общественное	24.8
172	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 13	Техническое	7.2
173	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 13	Техническое	2.8
174	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 14	Общественное	15.6
175	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 14	Общественное	15.6
176	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 14	Общественное	24.8
177	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 14	Техническое	7.2
178	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 14	Техническое	2.8
179	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 15	Общественное	15.6
180	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 15	Общественное	15.6
181	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 15	Общественное	24.8
182	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 15	Техническое	7.2
183	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 15	Техническое	2.8
184	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 16	Общественное	15.6
185	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 16	Общественное	15.6
186	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 16	Общественное	24.8
187	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 16	Техническое	7.2
188	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 16	Техническое	2.8
189	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 2, Этаж 17	Общественное	15.6
190	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 2, Этаж 17	Общественное	15.6
191	Коридор	Корпус 1, Секция 2, Этаж 17	Общественное	24.8
192	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 2, Этаж 17	Техническое	7.2
193	помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 2, Этаж 17	Техническое	2.8
194	Тамбур	Корпус 1, Секция 3, Этаж 3	Общественное	7.6
195	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 3, Этаж 3	Техническое	7.5
196	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 3, Этаж 3	Общественное	18.3
197	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 3	Общественное	24.4

198	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 3, Этаж 3	Общественное	13.4
199	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 3, Этаж 4	Общественное	13.4
200	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 3, Этаж 4	Общественное	18.3
201	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 3, Этаж 4	Техническое	10.2
202	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 3, Этаж 4	Техническое	2.7
203	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 4	Общественное	24.4
204	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 3, Этаж 5	Общественное	13.4
205	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 3, Этаж 5	Общественное	18.3
206	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 3, Этаж 5	Техническое	10.2
207	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 3, Этаж 5	Техническое	2.7
208	Коридор	Корпус 1, Секция 3, Этаж 5	Общественное	24.4
209	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 3, Этаж Кровля	Общественное	15.6
210	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 3	Общественное	17.8
211	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 3	Общественное	13.3
212	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 3	Общественное	25.1
213	Тамбур	Корпус 1, Секция 4, Этаж 3	Общественное	7.9
214	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 3	Техническое	6.5
215	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 4	Общественное	17.8
216	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 4	Общественное	13.3
217	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 4	Общественное	25.1
218	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 4	Техническое	9.6
219	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 4	Техническое	3.2
220	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 5	Общественное	17.8
221	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 5	Общественное	13.3
222	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 5	Общественное	25.1
223	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 5	Техническое	9.6
224	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 5	Техническое	3.4
225	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 6	Общественное	17.8
226	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 6	Общественное	13.3
227	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 6	Общественное	25.1
228	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 6	Техническое	9.6
229	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 6	Техническое	3.1
230	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 7	Общественное	17.8
231	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 7	Общественное	13.3
232	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 7	Общественное	25.1
233	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 7	Техническое	9.6
234	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 7	Техническое	3.4
235	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 8	Общественное	17.8
236	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 8	Общественное	13.3

237	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 8	Общественное	25.1
238	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 8	Техническое	9.6
239	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 8	Техническое	3.1
240	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 9	Общественное	17.8
241	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 9	Общественное	13.3
242	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 9	Общественное	25.1
243	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 9	Техническое	9.6
244	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 9	Техническое	3.1
245	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 10	Общественное	17.8
246	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 10	Общественное	13.3
247	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 10	Общественное	25.1
248	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 10	Техническое	9.6
249	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 10	Техническое	3.1
250	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 11	Общественное	17.8
251	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 11	Общественное	13.3
252	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 11	Общественное	25.1
253	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 11	Техническое	9.6
254	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 11	Техническое	3.1
255	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 12	Общественное	17.8
256	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 12	Общественное	13.3
257	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 12	Общественное	25.1
258	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 12	Техническое	9.6
259	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 12	Техническое	3.1
260	Лифтовый холл	Корпус 1, Секция 4, Этаж 13	Общественное	17.8
261	Лестничная клетка	Корпус 1, Секция 4, Этаж 13	Общественное	13.3
262	Коридор	Корпус 1, Секция 4, Этаж 13	Общественное	25.1
263	Техническое помещение	Корпус 1, Секция 4, Этаж 13	Техническое	9.6
264	Помещение для кондиционеров	Корпус 1, Секция 4, Этаж 13	Техническое	3.1
265	Тамбур	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	8.2
266	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	14.6
267	Лифтовый холл	Корпус 2, Этаж 3	Общественное	28.2
268	Техническое помещение	Корпус 2, Этаж 3	Техническое	7.7
269	Помещение для кондиционеров	Корпус 2, Этаж 3	Техническое	2.5
270	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	14.6
271	Лифтовый холл	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	7.7
272	Помещение для кондиционеров	Корпус 2, Этаж 4	Техническое	2.5
273	Техническое помещение	Корпус 2, Этаж 4	Техническое	7.7
274	Коридор	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	9.6

275	Коридор	Корпус 2, Этаж 4	Общественное	10.1
276	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	14.6
277	Лифтовый холл	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	7.7
278	Помещение для кондиционеров	Корпус 2, Этаж 5	Техническое	2.5
279	Техническое помещение	Корпус 2, Этаж 5	Техническое	7.7
280	Коридор	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	9.6
281	Коридор	Корпус 2, Этаж 5	Общественное	10.1
282	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	14.6
283	Лифтовый холл	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	7.7
284	Помещение для кондиционеров	Корпус 2, Этаж 6	Техническое	2.5
285	Техническое помещение	Корпус 2, Этаж 6	Техническое	7.7
286	Коридор	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	9.6
287	Коридор	Корпус 2, Этаж 6	Общественное	10.1
288	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	14.6
289	Лифтовый холл	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	7.7
290	Помещение для кондиционеров	Корпус 2, Этаж 7	Техническое	2.5
291	Техническое помещение	Корпус 2, Этаж 7	Техническое	7.7
292	Коридор	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	9.6
293	Коридор	Корпус 2, Этаж 7	Общественное	10.1
294	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	14.6
295	Лифтовый холл	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	7.7
296	Помещение для кондиционеров	Корпус 2, Этаж 8	Техническое	2.5
297	Техническое помещение	Корпус 2, Этаж 8	Техническое	7.7
298	Коридор	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	9.6
299	Коридор	Корпус 2, Этаж 8	Общественное	10.1
300	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	14.6
301	Лифтовый холл	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	7.7
302	Помещение для кондиционеров	Корпус 2, Этаж 9	Техническое	2.5
303	Техническое помещение	Корпус 2, Этаж 9	Техническое	7.8
304	Коридор	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	9.6
305	Коридор	Корпус 2, Этаж 9	Общественное	10.1
306	Лестничная клетка	Корпус 2, Этаж Кровля	Общественное	15.7
307	Вестибюль	Корпус 4, Этаж 3	Общественное	12.6
308	Тамбур	Корпус 4, Этаж 3	Общественное	6.2
309	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 3	Общественное	15.6
310	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 3	Техническое	8.3
311	Коридор	Корпус 4, Этаж 3	Общественное	21.8
312	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 4	Общественное	15.6
313	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 4	Техническое	1.9

314	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 4	Общественное	12.6
315	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 4	Техническое	5.1
316	Коридор	Корпус 4, Этаж 4	Общественное	21.8
317	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 5	Общественное	15.6
318	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 5	Техническое	1.9
319	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 5	Техническое	5.2
320	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 5	Общественное	12.6
321	Коридор	Корпус 4, Этаж 5	Общественное	21.8
322	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 6	Общественное	15.6
323	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 6	Техническое	1.9
324	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 6	Техническое	5.2
325	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 6	Общественное	12.6
326	Коридор	Корпус 4, Этаж 6	Общественное	21.8
327	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 7	Общественное	15.6
328	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 7	Техническое	1.9
329	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 7	Техническое	5.1
330	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 7	Общественное	12.6
331	Коридор	Корпус 4, Этаж 7	Общественное	21.8
332	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 8	Общественное	15.6
333	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 8	Техническое	1.9
334	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 8	Техническое	5.1
335	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 8	Общественное	12.6
336	Коридор	Корпус 4, Этаж 8	Общественное	21.8
337	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 9	Общественное	15.6
338	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 9	Техническое	1.9
339	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 9	Техническое	5.2
340	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 9	Общественное	12.6
341	Коридор	Корпус 4, Этаж 9	Общественное	21.8
342	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 10	Общественное	15.6
343	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 10	Техническое	1.9
344	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 10	Техническое	5.1
345	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 10	Общественное	12.6
346	Коридор	Корпус 4, Этаж 10	Общественное	21.8
347	Лестничная клетка	Корпус 4, Этаж 11	Общественное	15.6
348	Помещение для кондиционеров	Корпус 4, Этаж 11	Техническое	1.9
349	Техническое помещение	Корпус 4, Этаж 11	Техническое	5.1
350	Лифтовый холл	Корпус 4, Этаж 11	Общественное	12.6
351	Коридор	Корпус 4, Этаж 11	Общественное	21.8
352	Тамбур	Корпус 5, Этаж 3	Общественное	5.4

353	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 3	Общественное	11
354	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 3	Общественное	13.3
355	Коридор	Корпус 5, Этаж 3	Общественное	10.6
356	Коридор	Корпус 5, Этаж 3	Общественное	11.1
357	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 3	Техническое	5.4
358	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 4	Общественное	13.3
359	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 4	Общественное	8.4
360	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 4	Техническое	7.1
361	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 4	Техническое	2.5
362	Коридор	Корпус 5, Этаж 4	Общественное	10.6
363	Коридор	Корпус 5, Этаж 4	Общественное	11.1
364	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 5	Общественное	13.3
365	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 5	Общественное	8.4
366	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 5	Техническое	7.1
367	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 5	Техническое	2.5
368	Коридор	Корпус 5, Этаж 5	Общественное	10.6
369	Коридор	Корпус 5, Этаж 5	Общественное	11.1
370	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 6	Общественное	13.3
371	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 6	Общественное	8.4
372	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 6	Техническое	7.1
373	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 6	Техническое	2.5
374	Коридор	Корпус 5, Этаж 6	Общественное	10.6
375	Коридор	Корпус 5, Этаж 6	Общественное	11.1
376	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 7	Общественное	13.3
377	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 7	Общественное	8.4
378	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 7	Техническое	7.1
379	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 7	Техническое	2.5
380	Коридор	Корпус 5, Этаж 7	Общественное	10.6
381	Коридор	Корпус 5, Этаж 7	Общественное	11.1
382	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 8	Общественное	13.3
383	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 8	Общественное	8.4
384	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 8	Техническое	7.1
385	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 8	Техническое	2.5
386	Коридор	Корпус 5, Этаж 8	Общественное	10.6
387	Коридор	Корпус 5, Этаж 8	Общественное	11.1
388	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 9	Общественное	13.3
389	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 9	Общественное	8.4
390	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 9	Техническое	7.1
391	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 9	Техническое	2.5

392	Коридор	Корпус 5, Этаж 9	Общественное	10.6
393	Коридор	Корпус 5, Этаж 9	Общественное	11.1
394	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 10	Общественное	13.3
395	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 10	Общественное	8.4
396	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 10	Техническое	7.1
397	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 10	Техническое	2.5
398	Коридор	Корпус 5, Этаж 10	Общественное	10.6
399	Коридор	Корпус 5, Этаж 10	Общественное	11.1
400	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 11	Общественное	13.3
401	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 11	Общественное	8.4
402	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 11	Техническое	7.1
403	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 11	Техническое	2.5
404	Коридор	Корпус 5, Этаж 11	Общественное	10.6
405	Коридор	Корпус 5, Этаж 11	Общественное	11.1
406	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 12	Общественное	13.3
407	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 12	Общественное	8.4
408	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 12	Техническое	7.1
409	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 12	Техническое	2.5
410	Коридор	Корпус 5, Этаж 12	Общественное	10.6
411	Коридор	Корпус 5, Этаж 12	Общественное	11.1
412	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 13	Общественное	13.3
413	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 13	Общественное	8.4
414	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 13	Техническое	7.1
415	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 13	Техническое	2.5
416	Коридор	Корпус 5, Этаж 13	Общественное	10.6
417	Коридор	Корпус 5, Этаж 13	Общественное	11.1
418	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 14	Общественное	13.3
419	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 14	Общественное	8.4
420	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 14	Техническое	7.1
421	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 14	Техническое	2.5
422	Коридор	Корпус 5, Этаж 14	Общественное	10.6
423	Коридор	Корпус 5, Этаж 14	Общественное	11.1
424	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 15	Общественное	13.3
425	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 15	Общественное	8.4
426	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 15	Техническое	7.1
427	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 15	Техническое	2.5
428	Коридор	Корпус 5, Этаж 15	Общественное	10.6
429	Коридор	Корпус 5, Этаж 15	Общественное	11.1
430	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 16	Общественное	13.3
431	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 16	Общественное	8.4

432	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 16	Техническое	7.1
433	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 16	Техническое	2.5
434	Коридор	Корпус 5, Этаж 16	Общественное	10.6
435	Коридор	Корпус 5, Этаж 16	Общественное	11.1
436	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж 17	Общественное	13.3
437	Лифтовый холл	Корпус 5, Этаж 17	Общественное	8.4
438	Техническое помещение	Корпус 5, Этаж 17	Техническое	7.1
439	Помещение для кондиционеров	Корпус 5, Этаж 17	Техническое	2.5
440	Коридор	Корпус 5, Этаж 17	Общественное	10.6
441	Коридор	Корпус 5, Этаж 17	Общественное	11.1
442	Лестничная клетка	Корпус 5, Этаж Кровля	Общественное	13.6
443	Эксплуатируемая кровля	Корпус 5, Этаж Кровля	Общественное	201.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МКД 2	Лифт, 14 шт	Вертикальный транспорт
2	Стилобат	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Стилобат	ВРУ-2	Электроснабжение
4	МОП	ЩЭ (щиты этажные)	Электроснабжение
5	Стилобат помещение насосной	Система холодного хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения В1, В2 с насосным оборудованием и задвижками	Водоснабжение
6	Стилобат помещение насосной	Водомерный узел	Водоснабжение
7	Стилобат	Газовая котельная	Газоснабжение
8	Стилобат	Система водоотведения (водосточные воронки с электрообогревом)	Водоотведение
9	Кровля корпусов	Система водоотведения (водосточные воронки с электрообогревом)	Водоотведение
10	Стилобат	Приточные вентустановки	Отопление
11	Кровля корпусов	Система дымоудаления для каждого корпуса	Вентиляция
12	Стилобат	Система общеобменной вентиляции МОП	Вентиляция
13	Стилобат	Система кондиционирования МОП	Вентиляция
14	Стилобат	Оптический распределительный шкаф	Сети связи
15	МОП	Оптические распределительные коробки	Сети связи
16	Стилобат	Коробка радиотрансляционная распределительная	Системы проводного вещания и оповещения
17	МОП	Коробка радиотрансляционная распределительная	Системы проводного вещания и оповещения

18	МОП	Устройство управления лифтом	Автоматизированная система диспетчерской службы
19	Стилобат	Щиты управления автоматики	Автоматизированная система диспетчерской службы
20	Рабочее место оператора	АРМ АДИС	Автоматизированная система диспетчерской службы
21	МОП	Коммутатор	АСКУЭ
22	Стилобат	Коммутатор	АСКУЭ
23	Рабочее место оператора	АРМ АСКУЭ	АСКУЭ
24	МОП	Коммутатор	СКУД
25	Стилобат	Коммутатор	СКУД
26	Рабочее место оператора	АРМ СКУД	СКУД
27	Стилобат	Блоки управления	Пожарная сигнализация
28	МОП	Блоки управления	Пожарная сигнализация
29	Стилобат	Пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
30	МОП	Пожарные извещатели	Пожарная сигнализация
31	Рабочее место оператора	АРМ ПС	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 436 224 102,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810038000481711
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 676 810 725,01 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 949 049 186,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 727 761 538,86 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 10.10.2031
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОН СТРОЙ ИНВЕСТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5001042482
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 239 722 500,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Права на земельный участок с кадастровым номером 39:15:000000:19672, на котором осуществляется строительство Объекта, находятся в залоге у ПАО "Сбербанк, запись о государственной регистрации ипотеки № 39:15:000000:19672-39/025/2025-6 от 22.09.2025г.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002dd087b00f0b3588d4fe4801461e26835

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОД ДЕВЕЛОПМЕНТ",
Киселев Станислав Владиславович,
КАЛИНИНГРАД**

Действителен: с 13.02.2026 по 13.05.2027